

证券代码：000417

证券简称：合百集团

公告编号：2026—27

合肥百货大楼集团股份有限公司 关于公司控股子公司拟进行征迁的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

合肥百货大楼集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司（以下简称“周谷堆公司”）于2026年8月5日接到合肥市包河区房屋征收管理中心的《搬迁通知》，具体情况如下：

周谷堆农产品批发市场地块位于合肥市包河区周谷堆片区城市更新项目内，因市场建设年代久远，为提升城市面貌，改善区域环境，根据周谷堆片区城市更新方案，经街道申请，区政府同意，现对周谷堆农产品批发市场国有建设用地范围进行整体改造，请改造范围内的国有土地房屋所有人配合做好搬迁工作。搬迁期限自2026年8月5日至2026年9月4日止。

根据上述通知，周谷堆公司所属的周谷堆农产品批发市场属于此次改造征迁范围。具体为合肥市包河区淝河路北（南淝河路与周谷堆路交口西北角）合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司所属的国有建设用地使用权、地上房屋、附属物及构筑物等。其中，周谷堆公司所属国有建设用地使用权约34.7亩，其他属于划拨土地，划拨土地使用权人非周谷堆公司。

周谷堆公司所属地块原为公司农产品批发交易市场，2015年合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司完成主体交易区建设后，完成了老市场搬迁与新市场的开业运营。此次周谷堆公司所属地块被纳入改造征迁范围不会影响公司当前农批业务的经营发展。具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定。

公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

合肥百货大楼集团股份有限公司董事会

2026 年 8 月 6 日