

证券代码：001395

证券简称：亚联机械

公告编号：2026-036

亚联机械股份有限公司

关于出售老厂区资产的进展暨延期公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、亚联机械股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年2月10日召开第三届董事会第十三次会议，审议通过《关于出售老厂区资产的议案》，拟将位于敦化经济开发区康平大街华瑞东路的老厂区土地使用权、房屋建筑物、构筑物及其他辅助设施等资产出售给敦化市融创项目管理有限责任公司（以下简称“融创公司”）。具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>）的《关于出售老厂区资产的公告》（公告编号：2026-006）。

2、融创公司为敦化经济开发区管理委员会100%持股的企业。截至本公告披露日，本次交易相较原计划即将发生延期，最终能否完成交易及完成时间存在不确定性。融创公司尚未支付协议约定的预付款项，且购买资金尚未落实到位。近期，受持续强降雨天气影响，敦化市遭遇历史罕见的特大洪水，目标资产位于受灾区域，遭受一定程度的损毁，需重新进行资产评估，交易价格可能因此发生调整，原预计的利润贡献可能无法按期实现。

3、公司郑重提醒广大投资者充分关注上述风险，谨慎进行投资决策。

一、交易进展情况及延期原因

公司于2026年2月10日与融创公司签署了《资产转让协议》。自协议签署以来，公司持续就本次交易相关事宜与融创公司保持沟通与协商。截至本公告披露日，因融创公司尚未落实购买资金，其未按协议约定支付交易价款，目标资产的实物移交及权属变更登记等手续亦未如期办理。

近期，受台风“巴威”影响，敦化市遭遇极端强降雨天气，引发严重洪涝灾害。公司老厂区位于受灾区域内，目标资产中的房屋建筑物、构筑物及其他辅助设施因洪水浸泡出现不同程度的损毁，资产价值发生变化，具体损失金额尚待进一步评估确认。

二、公司后续推进计划

鉴于目标资产因洪涝灾害受损，原《资产转让协议》订立的基础条件已发生变化。经双方协商，拟对目标资产进行重新评估，并根据重新评估后的结果协商确定新的交易价格。待双方就新的交易价格达成一致后，将重新签署资产转让协议，并按照相关规定履行相应的审议程序和信息披露义务。

三、交易延期对公司的影响

本次交易延期系基于交易对方资金落实及目标资产因自然灾害受损等客观因素，经双方协商一致作出的审慎决策。截至本公告披露日，老厂区已全部处于闲置状态，不属于公司的主要生产经营场所，本次交易延期不会对公司正常生产经营造成重大不利影响。

公司原预计本次交易完成后将增加 2026 年度税前利润约人民币 17,724,461.74 元（暂按截至 2025 年 12 月 31 日的目标资产账面净值计算），由于本次交易延期及受灾害影响，前述收益可能无法按期实现，具体影响金额尚待交易最终完成后方可确定。

四、风险提示

本次交易的后续推进尚需完成目标资产的重新评估、双方就新的交易价格达成一致、签署相关协议并履行相应的审议程序，存在一定的不确定性。其中，目标资产因洪涝灾害受损的具体金额尚待进一步评估确认，可能对最终交易价格产生影响。本次交易最终能否完成及具体完成时间尚存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险，谨慎进行投资决策。

公司将密切关注本次交易后续进展情况，并按照相关法律法规及规范性文件的要求，及时履行信息披露义务。

特此公告。

亚联机械股份有限公司董事会

2026 年 8 月 7 日