

证券代码：001259

证券简称：利仁科技

公告编号：2026-033

北京利仁科技股份有限公司 关于会计估计变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示

1、本次会计估计变更采用未来适用法进行相应会计处理，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会对以往各期财务状况和经营成果产生影响。

2、本次会计估计变更事项无需提交股东会审议。

北京利仁科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年8月20日召开第四届董事会第十一次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，同意本次会计估计变更事项。具体情况如下：

一、本次会计估计变更概述

1、变更原因

根据《企业会计准则第4号——固定资产》相关规定：“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命”。

近年来公司业务发展较快，公司的自建房屋及建筑物逐步增多，随着房屋建造技术的进步及建筑材料的更新迭代，公司新增房屋建筑物较原有的房屋建筑物采用了较高的建筑设计和施工标准，主要为钢筋混凝土结构，预计使用寿命相对较长。基于此情况，为了更加客观、公允地反映公司固定资产折旧对公司经营成果的影响，参考行业情况并结合房屋建筑物的实际使用状况，公司拟将房屋及建筑物折旧年限由10-20年调整为10-40年。

本次变更主要针对2026年8月1日以后转固及新增的房屋及建筑物，对公司原有房屋及建筑物的折旧年限没有影响。

2、变更日期

本次会计估计变更于 2026 年 8 月 1 日起执行。

3. 本次变更前采用的会计估计

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	10-20 年	5%	4.75-9.50%

4、本次变更后采用的会计估计

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	10-40 年	5%	2.375-9.50%

二、本次会计估计变更对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会对以前年度财务状况和经营成果产生影响。变更后的会计估计能够更加客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不存在损害公司和股东利益的情形，符合公司的实际情况。

三、审计委员会审议意见

公司于 2026 年 8 月 17 日召开第四届董事会审计委员会第七次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，审计委员会认为：本次会计估计变更符合《企业会计准则第 4 号——固定资产》《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》等相关规定，不涉及对已披露的财务报告进行追溯调整，变更后的会计估计能够更加客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不存在损害公司和股东利益的情形，决策程序符合相关法律、法规的规定。因此，审计委员会同意本次会计估计变更事项，并同意将该议案提交公司董事会审议。

四、董事会意见

公司于 2026 年 8 月 20 日召开第四届董事会第十一次会议，会议以 9 票同意，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，同意本次会计估计变更事项。董事会认为：本次会计估计变更符合《企业会计准则第 4 号——固定资产》《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》等相关规定，不涉及对已披露的财务报告进行追溯调整，变更后的会计估计能够更加客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，有利于提高会计信息质量，不存在损害公司和股东利益的情形。因此，董事会同意本次会计估计变更事项。

本次会计估计变更事项无需提交公司股东会审议。

五、备查文件

- 1、公司第四届董事会第十一次会议决议；
- 2、公司第四届董事会审计委员会第七次会议决议。

特此公告。

北京利仁科技股份有限公司

董事会

2026年8月21日