

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



天津港股份有限公司  
截至2026年6月30日止六個月的  
未經審核財務業績

本公告乃天津港發展控股有限公司（「本公司」）根據香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條而作出，向本公司股東及公眾人士提供其附屬公司天津港股份有限公司（「天津港股份」）截至2026年6月30日止六個月的未經審核合併財務業績。其所載的財務資料根據中國企業會計準則編制，並且未經審核。

天津港股份乃一家於中華人民共和國成立的公司，其股份於上海證券交易所上市。於本公告日期，本公司間接持有天津港股份約56.81%的已發行股份。天津港股份截至2026年6月30日止六個月的未經審核合併利潤表及於2026年6月30日的未經審核簡明合併資產負債表載列如下：

天津港股份有限公司  
未經審核合併利潤表  
截至2026年6月30日止六個月

| 項目                          | 單位：元 幣種：人民幣<br>截至6月30日止六個月 |                  |
|-----------------------------|----------------------------|------------------|
|                             | 2026年                      | 2025年            |
| 一、營業總收入                     | 5,363,500,458.08           | 6,178,070,733.15 |
| 其中：營業收入                     | 5,363,500,458.08           | 6,178,070,733.15 |
| 二、營業總成本                     | 4,244,684,377.17           | 5,296,419,199.93 |
| 其中：營業成本                     | 3,324,205,864.20           | 4,458,504,852.10 |
| 稅金及附加                       | 32,250,675.99              | 32,811,517.40    |
| 管理費用                        | 793,026,878.34             | 709,140,995.44   |
| 研發費用                        | 44,423,490.12              | 43,824,980.93    |
| 財務費用                        | 50,777,468.52              | 52,136,854.06    |
| 其中：利息費用                     | 61,646,562.75              | 86,372,067.27    |
| 利息收入                        | 26,278,185.24              | 36,461,210.52    |
| 加：其他收益                      | 16,347,463.16              | 11,573,582.94    |
| 投資收益（損失以“-”號填列）             | 209,078,415.97             | 185,229,806.64   |
| 其中：對聯營企業和合營企業的投資收益          | 196,917,825.57             | 162,410,429.09   |
| 信用減值損失（損失以“-”號填列）           | 2,385,646.07               | -5,024,567.79    |
| 資產減值損失（損失以“-”號填列）           | -1,858,772.18              | -1,923,882.31    |
| 資產處置收益（損失以“-”號填列）           | -248,883.18                | -70,849,168.22   |
| 三、營業利潤（虧損以“-”號填列）           | 1,344,519,950.75           | 1,000,657,304.48 |
| 加：營業外收入                     | 9,132,945.02               | 22,924,832.93    |
| 減：營業外支出                     | 1,133,301.16               | 12,057,153.86    |
| 四、利潤總額（虧損總額以“-”號填列）         | 1,352,519,594.61           | 1,011,524,983.55 |
| 減：所得稅費用                     | 325,332,295.45             | 269,132,140.34   |
| 五、淨利潤（淨虧損以“-”號填列）           | 1,027,187,299.16           | 742,392,843.21   |
| （一）按經營持續性分類                 |                            |                  |
| 1. 持續經營淨利潤（淨虧損以“-”號填列）      | 1,027,187,299.16           | 742,392,843.21   |
| （二）按所有權歸屬分類                 |                            |                  |
| 1. 歸屬於母公司股東的淨利潤（淨虧損以“-”號填列） | 677,142,231.57             | 503,284,595.29   |
| 2. 少數股東損益（淨虧損以“-”號填列）       | 350,045,067.59             | 239,108,247.92   |

天津港股份有限公司  
未經審核合併利潤表  
截至2026年6月30日止六個月

| 項目                      | 單位：元 幣種：人民幣<br>截至6月30日止六個月 |                |
|-------------------------|----------------------------|----------------|
|                         | 2026年                      | 2025年          |
| 六、其他綜合收益的稅後淨額           | -106,891,987.46            | 9,844,148.07   |
| （一）歸屬母公司所有者的其他綜合收益的稅後淨額 | -64,178,744.50             | 3,985,291.37   |
| 1. 不能重分類進損益的其他綜合收益      | -67,160,403.41             | 3,985,291.37   |
| 權益法下不能轉損益的其他綜合收益        | -1,317,628.42              | 8,338.00       |
| 其他權益工具投資公允價值變動          | -65,842,774.99             | 3,976,953.37   |
| 2. 將重分類進損益的其他綜合收益       | 2,981,658.91               | -              |
| 權益法下可轉損益的其他綜合收益         | 2,981,658.91               | -              |
| （二）歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額  | -42,713,242.96             | 5,858,856.70   |
| 七、綜合收益總額                | 920,295,311.70             | 752,236,991.28 |
| （一）歸屬於母公司所有者的綜合收益總額     | 612,963,487.07             | 507,269,886.66 |
| （二）歸屬於少數股東的綜合收益總額       | 307,331,824.63             | 244,967,104.62 |
| 八、每股收益：                 |                            |                |
| （一）基本每股收益（元／股）          | 0.23                       | 0.17           |
| （二）稀釋每股收益（元／股）          | 0.23                       | 0.17           |

天津港股份有限公司  
未經審核簡明合併資產負債表  
於2026年6月30日

| 項目                   | 單位：元 幣種：人民幣       |                   |
|----------------------|-------------------|-------------------|
|                      | 2026年6月30日        | 2025年12月31日       |
| <b>資產</b>            |                   |                   |
| 流動資產                 | 8,126,985,442.30  | 7,373,755,492.99  |
| 非流動資產                | 27,950,650,800.98 | 28,386,715,078.25 |
| 資產總計                 | 36,077,636,243.28 | 35,760,470,571.24 |
| <b>負債</b>            |                   |                   |
| 流動負債                 | 5,728,691,210.60  | 5,573,577,642.39  |
| 非流動負債                | 3,108,027,883.92  | 3,444,999,026.49  |
| 負債合計                 | 8,836,719,094.52  | 9,018,576,668.88  |
| <b>所有者權益（或股東權益）</b>  |                   |                   |
| 實收資本（或股本）            | 2,894,001,038.00  | 2,894,001,038.00  |
| 資本公積                 | 2,932,828,249.67  | 2,928,571,806.53  |
| 其他綜合收益               | 161,226,778.45    | 225,373,498.13    |
| 專項儲備                 | 31,667,803.96     | 6,214,887.89      |
| 盈餘公積                 | 3,000,810,527.48  | 3,000,810,527.48  |
| 未分配利潤                | 11,431,244,353.65 | 11,049,322,252.78 |
| 歸屬於母公司所有者權益（或股東權益）合計 | 20,451,778,751.21 | 20,104,294,010.81 |
| 少數股東權益               | 6,789,138,397.55  | 6,637,599,891.55  |
| 所有者權益（或股東權益）合計       | 27,240,917,148.76 | 26,741,893,902.36 |
| 負債和所有者權益（或股東權益）總計    | 36,077,636,243.28 | 35,760,470,571.24 |

敬請本公司股東注意，以上乃天津港股份的未經審核財務資料而並非本公司本身的資料。

天津港股份截至2026年6月30日止六個月的未經審核合併財務業績詳情可於上海證券交易所網站<http://www.sse.com.cn>。

承董事會命  
天津港發展控股有限公司  
主席  
褚斌

香港，2026年8月21日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事褚斌先生、楊杰敏先生、滕飛先生、劉楠先生、姜巍先生及婁占山先生；以及獨立非執行董事羅文鈺教授、張衛東先生及羅瑩女士。