

中信建投证券股份有限公司
关于深圳市桑达实业股份有限公司
增加2026年度担保额度预计事项的核查意见

中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“保荐人”）作为深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“深桑达”或“公司”）向特定对象发行股票项目的持续督导机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等有关规定，对增加2026年度担保额度预计事项进行了核查，发表如下核查意见：

一、担保情况概述

（一）已审批通过的担保额度情况

公司于2026年4月24日召开的第十届董事会第五次会议、及5月19日召开的2025年度股东会，分别审议通过了《关于公司2026年度担保额度预计的议案》，同意2026年度公司及投资企业新增担保额度共计22.50亿元，担保期限以金融机构实际批复为准，担保额度自公司股东会审议通过之日起1年内有效。该次担保提供前，公司累计担保额度总金额为18.65亿元（不含2026年到期担保额度）；该次担保提供后，公司累计担保额度总金额37.57亿元（含2026年拟减少额度3.58亿元）。

（二）本次拟新增担保额度情况

根据公司2026年整体业务发展规划，为保障未来业务发展，公司及投资企业拟新增担保额度共计4.5亿元，担保期限以金融机构实际批复为准。担保额度有效期至公司2026年度股东会召开之日止。

二、新增担保额度预计情况

本次新增担保预计明细如下：

单位：万元

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本次新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期经审计净资产比例	是否关联担保
中国电子系统工程第二建设有限公司	中电桑达匈牙利技术有限公司	/	/	-	20,000	2.68%	否
深圳市桑达实业股份有限公司或其控股子公司	中电桑达巴西创新科技有限公司	/	/	-	25,000	3.35%	否
合计				-	45,000	6.03%	

注：

1.以上担保均为保函担保；

2.中电桑达匈牙利技术有限公司为桑达国际有限公司全资子公司，与中国电子系统工程第二建设有限公司、中国电子系统工程第四建设有限公司无股权关系，同受公司控制，中电桑达巴西创新科技有限公司为公司全资子公司。

以上担保额度为公司及投资企业根据各自生产经营的需要测算，相关担保事项以正式签署的担保协议或文件为准。在符合规定的条件下，公司管理层可根据实际经营情况在额度范围内对全资及控股子公司的担保金额进行调剂。

三、被担保人基本情况

1.中电桑达匈牙利技术有限公司（以下简称“桑达匈牙利公司”）

（1）基本情况

法定授权代表人：杨登伟

公司地址：匈牙利布达佩斯多哈尼街 58-62 号 1 楼 18 门，邮编 1074

成立时间：2026 年 7 月 17 日

注册资本：400,000,000 福林

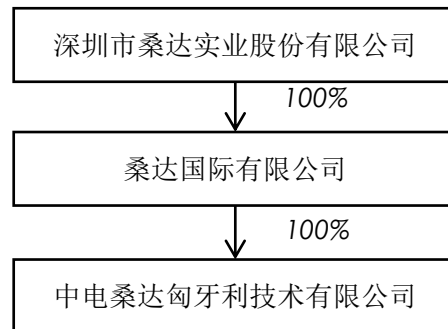
经营范围：建筑工程总承包与专业工程施工、工程项目设计及咨询；压力主干管道的安装、维修与设计；电磁公用工程服务开发；建筑材料、不动产及机动车的销售、出租、租赁、进出口业务。设施物业管理、维护保养及咨询；技术转让；工程劳务分包。环境工程（超纯水、废水、废气治理）、智能化工程、运营维护服务；水处理药剂及相关产品销售。

信用情况：该公司不是失信被执行人

(2) 最近两年的主要财务数据

桑达匈牙利公司为本年新成立公司，还未有财务数据。

(3) 股权结构



2.中电桑达巴西创新科技有限公司（以下简称“桑达巴西公司”）

(1) 基本情况

法定授权代表人：GABRIEL SILVA LOSCHIAVO DOS SANTOS

地址：圣保罗州圣保罗市 11 月 15 日街（Rua Quinze de Novembro）228 号，2 楼，邮编 01013-000

成立时间：2026 年 4 月 2 日

注册资本：2,730,000 雷亚尔

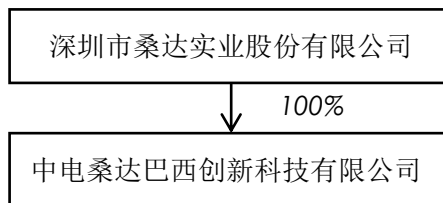
经营范围：建设工程施工总承包和专业承包、设计、咨询；电力设施、压力管道的安装、维修、设计；电磁设备开发；工程技术开发及服务；建筑及工程材料、物业、车辆的销售、租赁、进口与出口；设施物业管理/维护/咨询；技术转让；工程劳务分包；环境工程（超纯水/废水/废气）、智能工程、运维服务、水处理化学品及产品销售。

信用情况：该公司不是失信被执行人。

(2) 最近两年的主要财务数据

桑达巴西公司为本年新成立公司，还未有财务数据。

(3) 股权结构



四、担保协议主要内容

担保协议将在获得相关审批后根据公司及投资企业的实际情况适时签署。担保方式包括但不限于差额补足、连带责任保证担保等，每笔担保的期限和金额依据与有关金融机构最终协商后签署的合同确定，最终实际担保总额将不超过本次授予的担保额度。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保提供前，公司累计担保额度总金额为 37.57 亿元（不含本年到期担保额度）；本次担保提供后，公司累计担保额度总金额 42.07 亿元。

截至目前，公司担保余额为 14.95 亿元，预计 2026 年度担保余额不超过 42.07 亿元，占公司 2025 年经审计净资产的 56.39%。

公司不存在对合并报表外单位提供担保的情况，不存在逾期债务对应的担保、涉及诉讼的担保及因被判决败诉而应承担的担保。公司无逾期担保情况。

截至目前公司存续担保情况如下：

单位：万元

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本年担保额度（不含本年到期担保额度）	去年同期担保额度	期限	是否关联担保
深桑达	中电（武汉）数字经济技术有限公司	100%	69%	23,828	43,500	43,500	300 个月	否
中国电子系统技术有限公司	招远中电智慧产业发展有限公司	70%	73%	15,575	16,380	35,000	168 个月	否
	中电武强热力有限公司	100%	78%	3,150	3,850	8,000	120 个月	否
	河北煜泰热能科技有限公司	70%	50%	-	-	10,000		否

深圳市桑达实业股份有限公司或其控股子公司	中电桑达巴西创新科技有限公司	100%	/	-	25,000	-		否
中国电子系统工程第二建设有限公司	中电智维（上海）科技有限公司	100%	69%	-	-	2,000		否
中国电子系统工程第二建设有限公司	中国电子系统工程第二建设（泰国）有限公司	49%	69%	102,422	220,000	40,000		否
中国电子系统工程第二建设有限公司	中国电子系统工程第二建设（越南）有限公司	100%	94%	2,812	40,000	40,000		否
中国电子系统工程第二建设有限公司	中电桑达马来西亚技术有限公司	/	/	1,150	15,000	-		否
中国电子系统工程第二建设有限公司	中电桑达匈牙利技术有限公司	/	/	-	20,000	-		否
中国电子系统工程第四建设有限公司	桑达国际有限公司	/	50%	597	7,000	8,000		否
中国电子系统工程第四建设有限公司	中电桑达马来西亚技术有限公司	/	/	-	30,000	-		否
合计				149,535	420,730	186,500		

六、董事会意见

以上两家被担保企业与提供担保企业均为公司或合并报表范围内主体，同受公司控制。桑达匈牙利公司为桑达国际公司的全资子公司，桑达巴西公司为公司的全资子公司。

随着桑达匈牙利公司、桑达巴西公司海外的业务推进，在项目建设实施过程中，向业主方开具的投标保函、预付款保函、履约保函也会相应增加。对上述两

家子公司提供保函担保，能够帮助解决其在经营中对资金的需求问题，有助于其业务的顺利开展。在中国电子系统工程第二建设有限公司对桑达匈牙利公司的担保中，担保企业与被担保企业虽不存在股权关系，但同受公司控制，在业务方面存在合作关系。本次两项新增担保均为非融资性的保函担保，担保风险可控，不存在损害公司及股东利益的情形。

七、保荐人核查意见

经核查，保荐人认为：公司增加 2026 年度担保额度预计事项已经公司第十届董事会第七次会议、第十届审计与风险管理委员会第六次会议审议通过，尚需提交股东会审议通过。审议程序符合《证券发行上市保荐业务管理办法》《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》《深圳证券交易所股票上市规则》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等法律法规规定。

综上，保荐人对公司增加 2026 年度担保额度预计事项无异议。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于深圳市桑达实业股份有限公司增加 2026 年度担保额度预计事项的核查意见》之签字盖章页）

保荐代表人签名：_____

黄 多

尹一凡

中信建投证券股份有限公司

年 月 日