

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2026-016

杭州园林设计院股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	杭州园林	股票代码	300649
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	廖丰羽	廖丰羽	
电话	0571-87980956	0571-87980956	
办公地址	浙江省杭州市西湖区双龙街 136 号西溪世纪中心 2 号楼南楼 9 层	浙江省杭州市西湖区双龙街 136 号西溪世纪中心 2 号楼南楼 9 层	
电子信箱	zqb@hzyly.com	zqb@hzyly.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	58,575,099.95	68,909,513.71	-15.00%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-21,226,917.28	-8,567,164.90	-147.77%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-22,935,540.64	-11,396,615.34	-101.25%
经营活动产生的现金流量净额（元）	23,825,208.70	-115,613,021.14	120.61%
基本每股收益（元/股）	-0.16	-0.06	-166.67%
稀释每股收益（元/股）	-0.16	-0.06	-166.67%
加权平均净资产收益率	-4.86%	-1.74%	-3.12%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	873,509,369.48	859,416,259.16	1.64%
归属于上市公司股东的净资产（元）	423,279,038.32	451,126,786.05	-6.17%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股 股东总数	8,496	报告期末表决权恢 复的优先股股东总 数（如有）	0	持有特别表决权 股份的股东总数 （如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件 的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
葛荣	境内自然人	7.13%	9,444,456	7,083,342	不适用	0
何韦	境内自然人	6.93%	9,176,339	9,176,339	不适用	0
杭州园展企业 管理有限公司	境内非国有 法人	6.88%	9,110,934	0	不适用	0
吕明华	境内自然人	5.88%	7,791,645	7,791,645	不适用	0
俞丽娟	境内自然人	2.85%	3,773,070	0	不适用	0
杭州鸿园企业 管理有限公司	境内非国有 法人	2.47%	3,272,933	0	不适用	0
童存志	境内自然人	2.26%	2,999,195	2,249,396	不适用	0
高盛公司有限 责任公司	境外法人	1.95%	2,579,318	0	不适用	0
郑文	境内自然人	1.82%	2,410,000	0	不适用	0
邓冶	境内自然人	1.79%	2,371,080	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行 动的说明		上述前 10 名股东中吕明华、何韦、葛荣、童存志一致行动协议于 2026 年 6 月 23 日到期后解除一致行动关系；吕明华、何韦、葛荣、童存志、郑文分别持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 1.39%，合计持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 6.94%，上述 5 名股东通过杭州园展企业管理有限公司间接持有上市公司的股权比例合计为 0.48%。				
前 10 名普通股股东参与融资 融券业务股东情况说明（如 有）		不适用				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐是 ☒否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☒适用 ☐不适用

新实际控制人名称	无实际控制人
变更日期	2026 年 06 月 23 日
指定网站查询索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《关于相关股东一致行动关系到期解除暨公司无实际控制人的提示性公告》（公告编号：2026-008）

指定网站披露日期	2026 年 06 月 23 日
----------	------------------

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

（一）对外投资事项

（1）公司参股公司杭州万林数链科技服务有限公司因战略发展需要，拟实施境外上市计划，为了支持万林数链境外上市工作，2024 年 4 月 26 日公司第五届董事会第七次会议，审议通过了关于《参股公司拟境外上市》的议案。2025 年 9 月 23 日，公司第五届董事会第十四次会议，审议通过了《关于对全资子公司增资的议案》《关于与全资子公司签署转让协议的议案》。本次境外投资事项已取得安徽省发展和改革委员会《境外投资项目备案通知书》（皖发改外资备[2025] 195 号）、安徽省商务厅《企业境外投资证书》（境外投资证第 N3400202500253 号）。具体内容详见公司 2024 年 4 月 27 日、2025 年 8 月 22 日、9 月 23 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于参股公司拟境外上市的公告》（公告编号：2024-005）、《关于参股公司拟境外上市的进展公告》（公告编号：2025-017）、《关于对全资子公司增资并签署转让协议的公告》（公告编号：2025-020）。截至本报告披露日，外汇手续正在办理中。

（二）诉讼、仲裁事项

（1）周炳建诉杭州萧山园林集团有限公司（以下简称“萧山园林”）、杭州园林支付 21,315,409.58 元工程款及逾期利息。南昌临空经济区城市建设投资开发有限公司对萧山园林、杭州园林的上述款项在未支付工程款限额内承担直接支付责任。具体内容详见公司 2025 年 4 月 9 日、2026 年 7 月 1 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于涉及民事诉讼的公告》（公告编号：2025-006）《关于涉及民事诉讼的进展公告》（公告编号：2026-010）。截至本报告披露日，南昌经济技术开发区人民法院已开庭审理，裁定准许周炳建撤诉。

（2）刘京声、邢华良、赵一鸣诉萧山园林、杭州园林支付工程款 19,325,669.23 元及欠付工程价款利息，支付质量保证金 1,802,913.69 元及欠付工程价款利息。具体内容详见公司 2025 年 7 月 30 日、2026 年 6 月 5 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于涉及民事诉讼的公告》（公告编号：2025-015）《关于涉及民事诉讼的进展公告》（公告编号：2026-006）。截至本报告期末，建湖县人民法院已开庭审理，裁定准许刘京声、邢华良、赵一鸣撤回起诉。

（3）琼海市农业农村局长期拖欠公司博鳌大农业国家公园一期工程项目工程款和项目管理服务费等，公司于 2024 年 12 月向海南省第一中级人民法院提起诉讼，经一审、二审程序，终审判决琼海市农业农村局向公司支付工程款 32,042,281.48 元及逾期付款利息。琼海市农业农村局已按判决向公司支付全部工程款，尚未支付逾期付款利息。2026 年 7 月，公司收到最高人民法院送达的《应诉通知书》（2026）最高法民申 984 号，琼海市农业农村局因不服海南省高级人民法院（2025）琼民终 95 号民事判决，向最高人民法院申请再审，最高人民法院已立案审查。具体内容详见公司 2024 年 12 月 5 日、2025 年 1 月 18 日、7 月 21 日、2026 年 6 月 26 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于提起民事诉讼的公告》（公告编号：2024-014）、《关于民事诉讼事项的进展公告》（公告编号：2025-001）、《关于民事诉讼事项的进展公告》（公告编号：2025-014）、《关于民事诉讼事项的进展公告》（公告编号：2026-009）。截至本报告披露日，最高人民法院已立案审查琼海市农业农村局再审申请，暂未裁决。

（4）南昌金开项目建设管理有限公司（以下简称“南昌金开”）拖延支付公司金山大道两侧通道绿化项目设计、采购、施工总承包（EPC）项目工程款，公司向南昌经济技术开发区人民法院提起诉讼，请求判令南昌金开向公司支付欠付工程款 29,626,928.45 元及逾期利息、违约金等。具体内容详见公司 2026 年 6 月 5 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于涉及民事诉讼的公告》（公告编号：2026-001）。截至本报告披露日，南昌经济技术开发区人民法院已开庭审理，尚未判决。

cn) 上披露的《关于提起民事诉讼、仲裁事项的公告》(公告编号: 2026-006)。截至本报告披露日, 法院已立案, 暂未开庭审理。

(5) 南昌象湖梅湖风景区投资开发有限公司拒绝结算象湖·梅湖风景区建设项目规划、设计方案编制工作的设计费, 且拒绝退回履约保证金。公司向南昌仲裁委员会申请裁决南昌象湖梅湖风景区投资开发有限公司向公司支付整体规划方案设计费和扩初设计费 15,145,743.30 元、可研设计 48,936.30 元、退还履约保证金 730,000.00 元并支付上述款项逾期付款利息等。具体内容详见公司 2026 年 6 月 5 日在巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 上披露的《关于提起民事诉讼、仲裁事项的公告》(公告编号: 2026-006)。截至本报告披露日, 南昌仲裁委员会已组织审理, 暂未裁决。

(三) 其他事项

(1) 2024 年 2 月, 公司收到南昌市住房和城乡建设局出具的《立案通知书》(洪住建立通字 [2024] 第 022 号), 2025 年 5 月, 公司收到南昌市住房和城乡建设局出具的《行政处罚事先告知书》(洪住建罚先告字 (2025) 第 194 号), 具体内容详见公司 2024 年 2 月 1 日、2025 年 6 月 17 日在巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 上披露的《关于收到南昌市住房和城乡建设局立案通知书的公告》(公告编号: 2024-002)、《关于收到南昌市住房和城乡建设局行政处罚事先告知书的公告》(公告编号: 2025-011)。截至本报告披露日, 公司已申请听证, 南昌市住房和城乡建设局暂未组织听证。

(四) 子公司重要事项

(1) 2026 年 6 月, 公司全资子公司浙江汇泽工程设计有限公司转让了成都悦庭居酒店管理有限公司 (以下简称“悦庭居酒店”) 100% 股权。截至本报告期末, 悦庭居酒店已完成工商变更。

杭州园林设计院股份有限公司

法定代表人: 葛荣

2026 年 8 月 27 日