

珠海大横琴集团有限公司公司债券半年度报告 (2026 年)

2026 年 08 月

重要提示

本公司董事、高级管理人员或履行同等职责的人员已对本报告签署书面确认意见。

公司审计委员会已对本报告提出书面审核意见。

本公司审计委员会成员已签署书面确认意见。

公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，公司及其全体董事、监事（如有）、高级管理人员或履行同等职责的人员保证本报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司 2026 年半年度财务报告未经审计。

重大风险提示

投资者参与投资本公司发行的公司债券时，应认真考虑各项可能对公司债券的偿付、价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素。

截至本报告期末，公司面临的风险因素与上一期定期报告所披露的重大风险相比无重大变化，请投资者仔细阅读上一期定期报告的“重大风险提示”等有关章节。

目录

重要提示	2
重大风险提示	3
释义	5
第一节 公司基本情况	7
一、公司基本信息	7
二、信息披露事务负责人基本信息	7
三、报告期内控股股东、实际控制人及变更情况	8
四、董事、监事、高级管理人员及变更情况	9
五、公司独立性情况	9
六、公司合规性情况	10
七、公司业务及经营情况	10
第二节 公司信用类债券基本情况	15
一、公司债券基本信息	15
二、公司债券募集资金情况	29
三、报告期内公司信用类债券评级调整情况	42
四、增信措施情况	42
第三节 重大事项	43
一、审计情况	43
二、会计政策、会计估计变更和重大会计差错更正情况	43
三、合并报表范围变化情况	43
四、资产情况	43
五、非经营性往来占款和资金拆借情况	46
六、负债情况	46
七、重要子公司或参股公司情况	48
八、报告期内亏损情况	49
九、对外担保情况	49
十、重大未决诉讼情况	49
十一、信息披露事务管理制度变更情况	50
第四节 向普通投资者披露的信息	51
第五节 财务报告	52
一、财务报表	52
第六节 发行人认为应当披露的其他事项	73
第七节 备查文件	74
附件	76

释义

释义项	指	释义内容
发行人、大横琴、公司、本公司	指	珠海大横琴集团有限公司
本期债券	指	本期发行额度为 10.00 亿元人民币的 2022 年第一期珠海大横琴集团有限公司公司债
我国、中国	指	中华人民共和国
主承销商	指	中信证券股份有限公司和华泰联合证券有限责任公司
珠海市国资委	指	珠海市人民政府国有资产监督管理委员会
横琴新区国资委	指	原珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会
横琴管委会	指	原珠海市横琴新区管理委员会
大横琴股份	指	珠海大横琴股份有限公司
宝鹰股份	指	深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
珠海建工	指	珠海建工控股集团有限公司
银雁科技	指	银雁科技服务集团股份有限公司
世荣兆业	指	广东世荣兆业股份有限公司
中信证券	指	中信证券股份有限公司
华泰联合证券	指	华泰联合证券有限责任公司
浦发银行	指	上海浦东发展银行股份有限公司
光大银行	指	中国光大银行股份有限公司
中信银行	指	中信银行股份有限公司
报告期	指	2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日
报告期末	指	2026 年 6 月 30 日

债券持有人	指	根据债券登记机构的记录显示在其名下登记拥有各期债券的投资者
交易日	指	深圳证券交易所的营业日
元、万元、亿元	指	如无特别说明，指人民币元、人民币万元、人民币亿元

注：本报告中，部分合计数与各加数直接相加之和因四舍五入在尾数上略有差异，并非计算错误。

第一节 公司基本情况

一、公司基本信息

币种：人民币

中文名称	珠海大横琴集团有限公司
中文简称	大横琴集团
外文名称（如有）	Zhuhai Da Heng Qin Group Co., Ltd
外文名称缩写（如有）	Dahengqin Group
法定代表人	陈新华
注册资本（万元）	1,021,130.22
实缴资本（万元）	1,021,130.22
注册地址	珠海市横琴新区环岛东路 3018 号 28-29 层
办公地址	珠海市横琴新区环岛东路 3018 号 28-29 层
公司网址（如有）	http://zhdhq.com/
电子信箱	maxiaofang@zhukuangroup.com

二、信息披露事务负责人基本信息

姓名	马小芳
在公司所任职务类型	☒ 董事 ☐ 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职位	董事
联系地址	珠海市吉大石花东路 207 号
电话	0756-3368406
传真	0756-3376262
电子信箱	maxiaofang@zhukuangroup.com

三、报告期内控股股东、实际控制人及变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人

1. 控股股东基本信息

币种：人民币

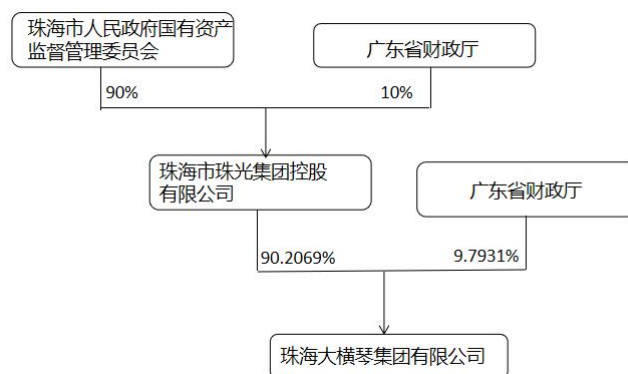
名称	珠海市珠光集团控股有限公司
主要业务	一般项目：以自有资金从事投资活动；企业管理；企业总部管理；工程管理服务；商业综合体管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
资信情况	-
对发行人的持股比例（%）	90.21%
相应股权（股份）受限情况	无
所持有的除发行人股权（股份）外的其他主要资产及其受限情况	无

2. 实际控制人基本信息

币种：人民币

名称	珠海市人民政府国有资产监督管理委员会
主要业务	-
资信情况	-
对发行人的持股比例（%）	90.21%
相应股权（股份）受限情况	无
所持有的除发行人股权（股份）外的其他主要资产及其受限情况	无

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



（二）控股股东、实际控制人的变更情况

1. 控股股东变更情况

报告期内，本公司控股股东未发生变更。

2. 实际控制人变更情况

报告期内，本公司实际控制人未发生变更。

四、董事、监事、高级管理人员及变更情况

截至报告批准报出日董事、监事（如有）、高级管理人员情况

人员姓名	职务	职务类型
陈新华	董事长、总经理	董事、高级管理人员
赵春丽	董事、副总经理	董事、高级管理人员
穆柏军	董事、董事会审计与风险控制委员会委员	董事
邹斌	董事	董事
郑琼彬	董事、董事会审计与风险控制委员会委员	董事
马小芳	董事、董事会审计与风险控制委员会委员	董事
卓嘉欣	董事	董事
蔡湘鄂	副总经理	高级管理人员

报告期内，本公司董事、监事（如有）、高级管理人员未发生变更。

五、公司独立性情况

（1）业务独立

发行人拥有独立、完整的自主经营能力，依法自主经营。发行人设置了业务经营和管理部门，配备了专业经营和管理人员，独立开展经营业务活动。发行人是享有独立民事权利和承担民事义务的法人。

（2）资产独立

发行人资产独立、完整、权属清晰，发行人对所拥有的资产具有完全的控制支配权。发行人的资产与出资人明确分开，不存在出资人占用资产或干预资产经营管理的情况。发行人以其全部资产对公司债务承担责任。

（3）人员独立

发行人有独立的人力资源管理部门和相应的管理制度。所有员工均经过规范的人事聘用程序录用并签订劳动合同，严格执行公司工资制度。发行人的董事、董事会审计与风险控制委员会委员、高级管理人员严格按照《公司法》和《公司章程》等有关规定，通过合法程序进行任免，不存在出资人干预人事任免决定的情况，董事、董事会审计与风险控制委员会委员及高级管理人员均不存在兼职公务员情形。因此，发行人董事、高管设置符合《公司法》、《中华人民共和国公务员法》等相关法律法规的要求，符合中组部《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》相关规定，符合公司章程要求。

（4）财务独立

发行人设有独立的财务会计部门，拥有独立的会计核算体系和财务管理制度，与出资人的财务核算体系上无业务、人员上的重叠。发行人对各业务部、项目实行严格统一的财务内控制度，发行人拥有独立的银行账户，不存在与出资人共用银行账户的情况。发行人独立办理税务登记，依法独立纳税。发行人能够独立做出财务决策，自主决定资金使用事项，不存在出资人干预资金使用的情况。

（5）机构独立

发行人法人治理结构健全，董事会、董事会审计与风险控制委员会均独立运作，发行人拥有独立的职能管理部门，办公机构和生产经营场所与股东严格分开，不存在出资人干预公司机构设置或代行公司职能的行为。

六、公司合规性情况

报告期内，本公司不存在违反法律法规、公司章程、信息披露事务管理制度等规定的情况以及债券募集说明书约定或承诺的情况。

七、公司业务及经营情况

（一）公司业务情况

珠海大横琴集团有限公司（下称大横琴集团）是 2009 年 4 月成立的珠海市属国有企业，是在横琴粤澳深度合作区实体化运营的最大市场主体，主体信用评级为 AAA，先后获得全国五一劳动奖状、中国土木工程詹天佑奖、中国建设工程鲁班奖等荣誉。

成立 17 年来，大横琴集团始终坚守促进澳门经济适度多元发展的初心使命，全力支持服务横琴粤澳深度合作区建设，推动珠海经济高质量发展。拥有横琴 19.76 平方公里的土地一级开发权，承担横琴口岸及综合交通枢纽开发工程、横琴隧道等全岛市政基础设施建设工作；投资建设运营横琴科学城、斗门大横琴 5.0 产业新空间、横琴国际商务中心、天沐琴台、横琴国际科技创新中心、星乐度·露营小镇等现代产业载体，总建筑面积超 870 万平方米；引进落地企业及项目超 800 家，运营管理园区 14 个，服务入园企业超 1000 家；战略布局光伏发电和新型储能、智能短途交通和低空经济等产业领域，已引进立柱项目 6 个，达产年产值超 600 亿元，助力珠海建设现代化产业体系。

截至 2026 年 6 月底，大横琴集团总资产超 1600 亿元，累计开发建设项目超 551 个，总投资超 2900 亿元，旗下控股上市公司 3 家，全资子公司、控股和参股企业 120 余家，员工约 3000 余人。

1、房地产开发及服务

发行人房地产开发及服务业务主要包括房地产销售、租赁及物业管理等业务。

世联行分为大交易、大资管两大业务：大交易业务主要为房企提供房产营销代理、线上渠道整合及配套金融增值服务，按销售额收取佣金；大资管围绕城市综合体、公建、产业园等核心资产，开展城市运维、空间运营、咨询顾问、招商租赁全链条服务。

世荣兆业以房地产开发与经营为主营业务，依托主业积极拓展工程建筑、园林绿化、物业管理、地产营销、资产运营等上下游产业链。经营模式上，公司实施集团管控与专业公司精细化运营相结合的模式，项目业态以住宅开发、销售为主，辅以配套商业及商业综合体的建设及运营。经过在珠海区域多年的深耕细作，公司凭借高品质产品与服务获得市场认可，在区域内保持稳固的品牌影响力与竞争优势。

租赁业务方面，租赁业务收入主要为珠海大横琴口岸实业有限公司经营的横琴大桥通关口岸及横琴澳门通关临时口岸的相关物业租赁、珠海大横琴股份有限公司经营的横琴总部服务中心等商业楼宇租赁、珠海大横琴城市公共资源经营管理有限公司物业管理服务等。

2、金融服务业务

发行人金融服务相关业务主要由新合并的银雁科技负责运营，该公司主要为银行等金融机构提供网点及线下业务流程外包服务，协同提供信息技术服务，现已是国内金融服务外包体量排名第一的龙头企业，历年来客户持续稳定，业务粘性强，建立了行业规模壁垒。

3、建筑工程业务

发行人建筑工程业务主要包括建筑施工、装饰装修工程、绿化工程等。

发行人建筑施工服务业主要由新合并的下属公司珠海建工负责运营。珠海建工现有市政公用工程和建筑工程施工总承包一级资质及众多专业承包一、二级资质，正拓展水利水电工程、港口与航道工程、公路工程、机电工程等围绕城市建设必须具备的施工总承包一级资质。建筑施工服务业务是珠海建工主营产业，业务领域涵盖房屋工程（含公共建筑、商办楼宇、住宅房屋等）、基建工程（含道路、桥梁、隧道工程、园林绿化工程等）、专业工程（地基基础、节能环保工程等）、建筑内外装饰等。

发行人装修服务业务主要由新合并的下属上市公司宝鹰股份负责运营。宝鹰股份是国内最早一批从事建筑装饰工程业务和行业内拥有最齐全专业资质的企业之一，连续多年蝉联“中国建筑装饰行业装饰百强”第三名，在业内享有很高的知名度和影响力，在行业竞争中处于第一梯队。装修服务业务是宝鹰股份主营业务，业务领域涵盖装饰工程施工、装饰工程设计和其他等，其中装饰工程施工占比最大。

4、城市运营管理业务

发行人的城市运营业务主要包括土地一级开发、市政管养。

发行人的土地一级开发业务是发行人收入和毛利的最主要来源。土地一级开发是指发行人对招商引资和新区建设所需的工业土地和商业用地进行一级开发对一定区域范围内土地节约集约利用策划、开发实施方案编制、规划编制、投融资、土地现状调查、青苗补偿、拆迁安置、收购土地、土地平整及道路、供电、通讯、供水、排水（雨、污）等基础设施建设以及公园、绿地等公共设施建设。根据《关于赋予珠海大横琴股份有限公司土地一级

开发职能的批复》（珠横新管函〔2014〕4号）文件的相关规定，横琴管委会依法赋予大横琴股份土地一级开发职能，全面承接发行人已签订的土地一级开发协议中的权利义务。2014年1月至2月，发行人与横琴新区规划国土局先后签署《珠海市横琴新区综合服务区土地一级开发协议》、《珠海市横琴新区高新技术产业区土地一级开发协议》、《珠海市横琴新区文化创意区土地一级开发协议》、《珠海市横琴新区口岸服务区土地一级开发协议》、《珠海市横琴新区国际居住区土地一级开发协议》，约定由大横琴股份对横琴新区“口岸服务区、综合服务区、文化创意区、国际居住区、高新产业区”五片区进行土地一级开发；市政管养业务主要由城资公司运营。

5、商品销售业务

商品销售主要包括发行人新拓展的冷冻产品贸易及世荣兆业大宗贸易业务。

6、其他业务

其他业务主要包括：供热收入、文旅相关收入等。该板块业务的运营主体主要为广东世荣兆业股份有限公司和珠海大横琴泛旅游发展有限公司。

除上述业务之外，发行人还通过直接投资及基金投资的方式参与符合国家相关产业政策、法律法规规定项目，对外投资项目主要有和谐健康保险股份有限公司、粤澳中医药科技产业园、久隆财产保险有限公司、横琴国际融资租赁有限公司等项目。

（二）公司业务经营情况

1. 各业务板块（产品/服务）收入与成本情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块 (产品/ 服务)	收入	收入同比 变动比例 (%)	收入占比 (%)	成本	成本同比 变动比例 (%)	成本占比 (%)	毛利率 (%)	毛利率同 比变动比 例 (%)	毛利占比 (%)
金融服务 相关业务	330,441. 923138	6.57%	56.22%	294,502. 425503	6.54%	56.08%	10.88%	0.02%	57.44%
建筑工程 业务	57,741.9 43518	-58.42%	9.82%	56,333.4 18979	-55.07%	10.73%	2.44%	-7.27%	2.25%
不动产 开发与 经营	127,014. 852947	-60.4%	21.61%	108,202. 410408	-67.91%	20.6%	14.81%	19.93%	30.07%

城市运营管理	12,964.9 39821	-6.61%	2.21%	10,446.3 96658	0.6%	1.99%	19.43%	-5.78%	4.03%
商品销售业务	317.051 569	-98.88%	0.05%	240.489 23	-99.11%	0.05%	24.15%	19.73%	0.12%
其他	59,276.2 80628	59.7%	10.09%	55,463.7 8945	64.41%	10.56%	6.43%	-2.68%	6.09%
合计	587,756. 991621	-30.77%	100%	525,188. 930228	-35.18%	100%	10.65%	6.07%	100%

业务收入、成本等指标同比变动达 30%以上的情况说明：

1、建筑工程业务

收入变动主要原因：宝鹰建设失去控制权主要影响，装修业务收入同比减少 3.26 亿元；因建筑施工业务存量项目大量减少，新中标项目产值暂无法形成规模的主要影响，建筑施工收入同比减少 5.15 亿元。
变动变动主要原因：宝鹰建设失去控制权主要影响，装修业务收入同比减少，结转成本减少 3.15 亿元；建筑施工业务存量项目大量减少，新中标项目产值暂无法形成规模，收入同比减少，成本减少 4.13 亿元。

毛利率变动原因：工程项目管理毛利下降幅度较大。

2、不动产开发与经营

收入变动主要原因：住宅及写字楼确认收入同比减少主要影响，房产销售收入减少 3.38 亿元；在建房产销售同比减少 14.16 亿元；受房地产市场持续下行影响，房产中介收入同比减少 1.91 亿元。
成本变动主要原因：住宅及写字楼确认收入同比减少，结转成本同比减少 2.70 亿元；本年未出售在建房产，成本同比减少 18.68 亿元；房产中介收入减少，相应结转成本减少 1.67 亿元。
毛利率变动的主要原因：去年同期出让在建房产项目，成本高于收入，亏损 4.52 亿元。

3、商品销售业务

收入变动主要原因：公司调整冻品贸易交易，冻品销售收入减少 2.33 亿元。
成本变动主要原因：公司调整冻品贸易交易，冻品销售收入，相应结转成本减少 2.29 亿元。

4、其他业务

收入变动主要原因：本年确认澳门口岸区信息化建设工程第二阶段转让收入 2.16 亿元。
成本变动主要原因：本年确认澳门口岸区信息化建设工程第二阶段转让收入，结转成本 1.96 亿元。

2. 非主要经营业务情况

报告期内，本公司无非主要经营业务收入占合并报表范围营业收入 30%以上的情况。

第二节 公司信用类债券基本情况

一、公司债券基本信息

币种：人民币

债券简称	22 横琴 01、22 大横琴债 01
债券代码	111109、2280175
债券名称	2022 年第一期珠海大横琴集团有限公司公司债券(品种一)
发行日	2022 年 04 月 15 日
起息日	2022 年 04 月 19 日
最近回售日	不涉及
到期日	2027 年 04 月 19 日
债券余额（亿元）	7
票面利率（%）	3.57
还本付息方式	每年
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	深圳证券交易所、银行间债券市场
主承销商	中信证券、华泰联合证券
受托管理人/债权代理人	中信证券
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款

报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	22 横琴 02、22 大横琴债 02
债券代码	111110、2280176
债券名称	2022 年第一期珠海大横琴集团有限公司公司债券(品种二)
发行日	2022 年 04 月 15 日
起息日	2022 年 04 月 19 日
最近回售日	不涉及
到期日	2032 年 04 月 19 日
债券余额（亿元）	3
票面利率（%）	4.28
还本付息方式	每年
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	深圳证券交易所、银行间债券市场

主承销商	中信证券、华泰联合证券
受托管理人/债权代理人	中信证券
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	24 横琴 02
债券代码	256203.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种二
发行日	2024 年 10 月 23 日
起息日	2024 年 10 月 25 日
最近回售日	不涉及
到期日	2029 年 10 月 25 日
债券余额（亿元）	12
票面利率（%）	2.49
还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付每年

最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	24 横琴 03
债券代码	256699.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)品种一
发行日	2024 年 11 月 27 日
起息日	2024 年 11 月 29 日

最近回售日	不涉及
到期日	2027 年 11 月 29 日
债券余额（亿元）	7
票面利率（%）	2.28
还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	24 横琴 04
债券代码	256700.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)品种二
发行日	2024 年 11 月 27 日
起息日	2024 年 11 月 29 日
最近回售日	不涉及
到期日	2025 年 11 月 29 日
债券余额 (亿元)	8
票面利率 (%)	2.5
还本付息方式	每年付息一次, 到期一次还本, 最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款

报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	25 横琴 01
债券代码	257301.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种一
发行日	2025 年 01 月 15 日
起息日	2025 年 01 月 17 日
最近回售日	不涉及
到期日	2028 年 01 月 17 日
债券余额 (亿元)	3
票面利率 (%)	2.1
还本付息方式	每年付息一次, 到期一次还本, 最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款

报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	25 横琴 02
债券代码	257302.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种二
发行日	2025 年 01 月 15 日
起息日	2025 年 01 月 17 日
最近回售日	不涉及
到期日	2030 年 01 月 17 日
债券余额（亿元）	10
票面利率（%）	2.3
还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否

交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	25 横琴 03
债券代码	257808.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)品种一
发行日	2025 年 03 月 12 日
起息日	2025 年 03 月 14 日
最近回售日	不涉及
到期日	2028 年 03 月 14 日
债券余额(亿元)	10
票面利率(%)	2.48

还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司、中信证券股份有限公司、华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 Y1
债券代码	282402.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行可续期公司债券(第一期)
发行日	2026 年 04 月 13 日

起息日	2026 年 04 月 15 日
最近回售日	不涉及
到期日	2029 年 04 月 15 日
债券余额（亿元）	15
票面利率（%）	2.15
还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	招商证券股份有限公司, 国金证券股份有限公司, 华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	招商证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☒ 是 ☐ 否
报告期内可续期债券续期情况、利率跳升情况、利息递延情况、强制付息情况等，以及是否仍计入权益以及相关会计处理等情况说明	报告期内不存在续期情况、利率跳升情况、利息递延情况、强制付息等情况，仍计入权益。
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和	否

应对措施	
------	--

币种：人民币

债券简称	26 横琴 01
债券代码	282516.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种一
发行日	2026 年 04 月 20 日
起息日	2026 年 04 月 22 日
最近回售日	不涉及
到期日	2029 年 04 月 22 日
债券余额(亿元)	18
票面利率(%)	2.03
还本付息方式	每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司,中信建投证券股份有限公司,申万宏源证券有限公司
受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款

是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 03
债券代码	283145.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第二期)品种一
发行日	2026 年 06 月 24 日
起息日	2026 年 06 月 26 日
最近回售日	不涉及
到期日	2029 年 06 月 26 日
债券余额(亿元)	16
票面利率(%)	1.94
还本付息方式	每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA
最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	平安证券股份有限公司,中信建投证券股份有限公司,申万宏源证券有限公司

受托管理人/债权代理人	平安证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☐ 是 ☒ 否
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 Y2
债券代码	283349.SH
债券名称	珠海大横琴集团有限公司 2026 年面向专业投资者非公开发行可续期公司债券(第二期)
发行日	2026 年 07 月 27 日
起息日	2026 年 07 月 29 日
最近回售日	不涉及
到期日	2029 年 07 月 29 日
债券余额(亿元)	9
票面利率(%)	1.96
还本付息方式	每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付
最新主体评级	AAA

最新债项评级	无评级
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	上海证券交易所
主承销商	招商证券股份有限公司, 国金证券股份有限公司, 华泰联合证券有限责任公司
受托管理人/债权代理人	招商证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无此选择权条款
是否为可交换公司债券	☐ 是 ☒ 否
是否为可续期公司债券	☒ 是 ☐ 否
报告期内可续期债券续期情况、利率跳升情况、利息递延情况、强制付息情况等, 以及是否仍计入权益以及相关会计处理等情况说明	报告期内不存在续期情况、利率跳升情况、利息递延情况、强制付息等情况, 仍计入权益。
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	☐ 是 ☐ 否 ☒ 无其他特殊条款
适用的交易机制	询价成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

二、公司债券募集资金情况

币种：人民币

债券简称	22 横琴 01、22 大横琴债 01
债券代码	111109、2280175
交易场所	深圳证券交易所、银行间债券市场
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否

募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	7
募集资金约定用途	用于补充日常营运资金（不含临时补流）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	7
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于补充日常营运资金（不含临时补流）
募集资金用于补充日常营运资金（不含临时补流）金额（亿元）	7
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	22 横琴 02、22 大横琴债 02
债券代码	111110、2280176

交易场所	深圳证券交易所、银行间债券市场
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	3
募集资金约定用途	用于补充日常营运资金（不含临时补流）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	3
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于补充日常营运资金（不含临时补流）
募集资金用于补充日常营运资金（不含临时补流）金额（亿元）	3
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	24 横琴 02
债券代码	256203. SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	12
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	12
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	12
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	24 横琴 03
债券代码	256699.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	7
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	7
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	7
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	

募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否
------------------------------------	--

币种：人民币

债券简称	24 横琴 04
债券代码	256700.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否

募集资金使用基本情况

募集资金总额（亿元）	8
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	7.98
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	7.98
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0.02
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否

募集资金使用变更情况

是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
------------	--

募集资金使用合规情况

是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用

募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否
币种：人民币	
债券简称	25 横琴 01
债券代码	257301. SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	3
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	3
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	3
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否

募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	25 横琴 02
债券代码	257302.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	10
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	10
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	10
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好

是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	25 横琴 03
债券代码	257808.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	10
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	10
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	10
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否

募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 Y1
债券代码	282402. SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☒ 是 ☐ 否
专项品种公司债券具体类型	可续期公司债券
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	15
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	15
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	15
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否

募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 01
债券代码	282516.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否

募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	18
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	18
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	18
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	0
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否

募集资金使用变更情况	
------------	--

是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 03
债券代码	283145. SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	16
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	0
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	0
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	16
报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否

募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

币种：人民币

债券简称	26 横琴 Y2
债券代码	283349.SH
交易场所	上海证券交易所
是否为专项品种公司债券	☒ 是 ☐ 否
专项品种公司债券具体类型	可续期公司债券
募集资金使用基本情况	
募集资金总额（亿元）	9
募集资金约定用途	用于偿还有息负债（不含公司债券）
截至报告期末募集资金实际使用金额（亿元）	0
募集资金的实际使用情况（按用途分类，不含临时补流）	用于偿还有息负债（不含公司债券）
募集资金用于偿还有息负债金额（亿元）	0
截至报告期末募集资金未使用余额（亿元）	9

报告期内是否用于临时补流	☐ 是 ☒ 否
募集资金实际用途是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金使用变更情况	
是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用合规情况	
是否设立募集资金专项账户	☒ 是 ☐ 否
募集资金专项账户运作情况	良好
是否存在募集资金违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用
募集资金募投项目情况	
募集资金是否用于固定资产投资项或者股权投资、债权投资等其他特定项目	☐ 是 ☒ 否

三、报告期内公司信用类债券评级调整情况

（一）主体评级变更情况

报告期内，发行人主体评级变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）债券评级变更情况

报告期内，公司信用类债券评级调整情况

☐适用 ☒不适用

四、增信措施情况

☐适用 ☒不适用

第三节 重大事项

一、审计情况

本公司 2026 年半年度财务报告未经审计。

二、会计政策、会计估计变更和重大会计差错更正情况

报告期内，公司未发生会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正事项。

三、合并报表范围变化情况

报告期内，公司合并报表范围未发生重大变化。

四、资产情况

(一) 资产及变动情况

占发行人合并报表范围总资产 10%以上的资产类报表项目的资产：

单位：万元 币种：人民币

资产项目	主要构成	本期末金额	占本期末资产总额的比例（%）	上期末余额	变动比例（%）	变动比例超 30%的，说明变动原因
应收票据	主要应收商业承兑汇票	42,686.26323	0.26%	27,677.430248	54.23%	主要是应收宝鹰建设的商业承兑汇票增加
应收账款	应收建设工程施工、装饰装修、物业管理、租金、市政实施运营管理、土地一级开发	479,896.098119	2.92%	552,207.510764	-13.09%	-

	收益分成款等					
预付款项	主要预付房产开发在建项目工程款	179,395.618484	1.09%	155,030.95451	15.72%	-
贷款	小额贷款应收贷款	1,178.890448	0.01%	1,808.360188	-34.81%	主要是世联行主动控制金融服务业规模放款减少，陆续收回存量款项
合同资产	主要是建筑施工、装饰装修等项目未结算工程款	218,342.642356	1.33%	134,926.046181	61.82%	主要是建工集团受建筑施工业务竣工未结算项目增加影响，增加 9 亿元；世联行装修业务未结算工程款减少主要影响，合同资产减少

						1.06 亿元。
一年内到期的非流动资产	主要是应收关联方借款本息	105,032.2169 72	0.64%	126,244.4546 35	-16.8%	—
债权投资	主要是大额存单投资	113,447.9456 22	0.69%	66,318.12414 9	71.07%	主要是世联行新增了大额存单
在建工程	主要是天湖酒店、世荣兆业酒店项目	134,056.4101 87	0.82%	178,866.4307	-25.05%	—
生产性生物资产	主要是生产性农产品	0.597526	0%	0.769588	-22.36%	—

（二）资产受限情况

资产受限情况概述

单位：万元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值 (如有)	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例 (%)
货币资金	1,276,729.603294	21,939.074139		1.72%
应收账款	479,896.098119	7,653.31101		1.59%
存货	8,384,064.222059	635,810.653552		7.58%
投资性房地产	1,555,591.159	410,699.228179		26.4%
在建工程	134,056.410187	25,512.321532		19.03%
固定资产	416,531.950517	55,899.631288		13.42%
无形资产	205,509.481465	19,508.02245		9.49%
合计	12,452,378.924641	1,177,022.24215	——	——

五、非经营性往来占款和资金拆借情况

报告期初，公司合并报表范围未收回的非经营性往来占款和资金拆借余额为 0 万元；报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增 0 万，收回 0 万，截至报告期末，公司未收回的非经营性往来占款和资金拆借总额为 0 万元，占报告期末公司合并报表范围净资产比例为 0%，未超过 10%，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款和资金拆借总额为 0 万。

报告期内，本公司不存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况。

六、负债情况

（一）有息债务及其变动情况

1. 发行人有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 4,547,050.22 万元和 4,932,685.38 万元，报告期内有息债务余额同比变动 8.48%。

具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月（不含）至 1 年 (含)	超过 1 年 (不含)		
银行贷款	0	274,411.74	449,131.15	840,659.29	1,564,202.18	31.71%
公司信用类 债券	0	300,000	380,000	1,870,000	2,550,000	51.7%
非银行金融 机构贷款	0	128,870	39,280	583,830	751,980	15.24%
其他有息债务	0	65,503.2	1,000	0	66,503.2	1.35%
合计	0	768,784.94	869,411.15	3,294,489.29	4,932,685.38	100%

报告期末，发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 840,000 万元，企业债券余额 100,000 万元，非金融企业债务融资工具余额 1,610,000 万元，且共有 140,000 万元公司信用类债券在 2026 年 9 月至 2026 年 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 8,611,051.69 万元 和 9,035,317.32 万元，报告期内有息债务余额同比变动 4.93%。

具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月（不含）至 1 年 (含)	超过 1 年 (不含)		
银行贷款	0	445,009.51	647,228.27	4,033,335.87	5,125,573.65	56.73%
公司信用类债券	0	300,000	380,000	1,870,000	2,550,000	28.22%
非银行金融机构贷款	0	225,325.71	73,041.2	960,070.63	1,258,437.54	13.93%
其他有息债务	0	95,447.27	5,858.86	0	101,306.13	1.12%
合计	0	1,065,782.49	1,106,128.33	6,863,406.5	9,035,317.32	100%

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 840,000 万元，企业债券余额 100,000 万元，非金融企业债务融资工具余额 1,610,000 万元，且共有 140,000 万元公司信用类债券在 2026 年 9 月至 2026 年 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0 万元，且在 2026 年 9 月至 2026 年 12 月内到期的境外债券余额 0 万元。

(二) 公司信用类债券或其他有息债务重大逾期情况

截至报告期末，公司合并报表范围内不存在公司信用类债券逾期和逾期金额超过 1000 万元的有息债务逾期情况。

(三) 负债变动情况

发行人合并报表范围期末余额变动比例超过 30%的主要负债项目：

单位：元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	占本期末负债总额的比例 (%)	上年末余额	变动比例 (%)	变动原因
短期借款	7,832,892,032.3	6.65%	8,709,934,428.37	-10.07%	-
应付票据	487,403,580.39	0.41%	1,109,951,963.17	-56.09%	商业承兑汇票到期及供应链票据到期兑付。
预收款项	47,119,856.7	0.04%	54,984,258.23	-14.3%	-
合同负债	2,624,942,258.59	2.23%	1,769,791,502.05	48.32%	主要是预收房产销售款的增加。
应付职工薪酬	910,761,153.8	0.77%	1,046,096,764.03	-12.94%	-
应交税费	150,637,624.85	0.13%	188,399,366.97	-20.04%	-
其他流动负债	362,119,272.53	0.31%	1,930,609,688.95	-81.24%	主要是归还超短融资券 150,000 万元。
租赁负债	315,880,654.34	0.27%	278,382,788.19	13.47%	-
长期应付款	6,186,000,952.33	5.25%	4,473,979,007.17	38.27%	主要是新增融资租赁借款 177,990 万元。

(四) 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人及其子公司不存在可对抗第三人的优先偿付负债。

七、重要子公司或参股公司情况

单位：万元 币种：人民币

公司名称	珠海大横琴置业有限公司
发行人持股比例 (%)	100%

主营业务运营情况	大横琴置业主要负责发行人的房地产及产业园开发业务，目前开发的项目主要有横琴新区高级人才公寓、横琴国际商务中心和横琴科学城项目	
	期末余额/本期发生额	年初余额/上年同期发生额
主营业务收入	24,452.89	169,710.1
主营业务利润	-48,508.73	-92,072.84
净资产	1,985,707.88	2,034,250.18
总资产	7,288,721.41	7,262,016.87

八、报告期内亏损情况

报告期内，公司合并报表范围内发生亏损 92,964.36 万元，占上年末净资产比例为 1.97%，未超过 10%。

九、对外担保情况

报告期初，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保余额为 700,202.98 万元，截至报告期末，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保总额为 771,484.65 万元，占报告期末净资产比例为 16.58%。其中，为控股股东、实际控制人及其他关联方提供担保的金额为 771,484.65 万元。

公司不存在单笔对外担保金额或对同一担保对象的对外担保金额超过报告期末净资产 10%的情形。

十、重大未决诉讼情况

截至报告期末，公司存在重大未决诉讼情况，具体情况如下：

原告姓名（名称）	被告姓名（名称）	案由	诉讼（仲裁）进展	涉案金额（万元）	诉讼（仲裁）审理结果及影响
广东世荣兆业股份有限公司	梁家荣	公司向原股东、原董事长梁家荣提起诉讼，请求依法追回梁家荣违背忠实、勤勉义务，背信损害公司利益取得的不当得利并要求其对本	重大诉讼一审判决、被告上诉	280,000	受理法院已就海外诉讼做出一审判决，判决主要内容为：1、原告应从被告梁家荣处获得赔偿金 258,536,130.00 美元，并加上自 2023 年 10 月 30 日起按每日 70,831.81 美元计算的利息。2、原告在本案中针对梁家荣以外的其他被告提出的诉讼请求未被支持。被告梁家荣已针对一审判决提起上诉，海外诉讼最终判决结果具有不

		公司的损失予以赔偿。			确定性。且最终判决能否实际执行，取决于相关司法辖区是否承认与执行、以及有无可供执行的财产，亦存在不确定性。因此，本次重大诉讼进展事项对公司以后年度损益的影响暂无法预估。
广东世荣兆业股份有限公司	亚洲仿真控制系统工程（珠海）有限公司	合资、合作开发房地产合同纠纷	执行阶段	6,500	一审判决被告向公司返还 6,500 万元并支付自合同解除之日起至实际履行之日止的利息等，被告不服一审判决已提起上诉并获受理。本公司于 2023 年 11 月 3 日收到珠海中院送达的关于本案的《民事裁定书》，判决本案按上诉人自动撤回上诉处理。一审判决自本裁定书送达之日起发生法律效力。

十一、信息披露事务管理制度变更情况

报告期内，本公司信息披露事务管理制度未发生变更。

第四节 向普通投资者披露的信息

☒适用 ☐不适用

币种：人民币

项目	本期数据	上年同期数据	同比变动（%）
扣除非经常性损益后净利润（万元）	-95,914.71	-174,543.5	-45.05%
EBITDA 全部债务比（%）	0.47%	-0.26%	-279.73%
利息保障倍数	0.12	-0.31	-138.71%
现金利息保障倍数	1.61	-0.38	-523.68%
EBITDA 利息保障倍数	0.29	-0.15	-293.33%
贷款偿还率（%）	100%	100%	0%
利息偿付率（%）	100%	100%	0%

注：EBITDA 全部债务比= EBITDA/全部债务；

利息保障倍数= 息税前利润/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）；

现金利息保障倍数=（经营活动产生的现金流量净额+现金利息支出+所得税付现）/现金利息支出；

EBITDA 利息保障倍数= EBITDA/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）；

贷款偿还率=实际贷款偿还额/应偿还贷款额；

利息偿付率=实际支付利息/应付利息。

第五节 财务报告

一、财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	12,767,296,032.94	11,612,696,830.15
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	81,045,930.6	81,045,930.6
衍生金融资产		
应收票据	426,862,632.3	276,774,302.48
应收账款	4,798,960,981.19	5,522,075,107.64
应收款项融资		
预付款项	1,793,956,184.84	1,550,309,545.1
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	4,733,533,838.13	5,257,681,664.51
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	83,840,642,220.59	83,081,053,208.71
合同资产	2,183,426,423.56	1,349,260,461.81

持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	1,050,322,169.72	1,262,444,546.35
其他流动资产	1,866,546,487.85	1,779,012,537.83
流动资产合计	113,542,592,901.72	111,772,354,135.18
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资	1,134,479,456.22	663,181,241.49
其他债权投资		
长期应收款	7,912,936,204.82	7,708,146,084.41
长期股权投资	7,737,790,694.15	7,907,473,290.75
其他权益工具投资	4,639,684,468.81	4,639,698,648.85
其他非流动金融资产	1,768,803,045.63	1,692,536,695.63
投资性房地产	15,555,911,590	14,814,711,169.23
固定资产	4,165,319,505.17	4,227,494,807.47
在建工程	1,340,564,101.87	1,788,664,307
生产性生物资产	5,975.26	7,695.88
油气资产		
使用权资产	296,435,634.92	290,143,213.02
无形资产	2,055,094,814.65	2,256,836,534.45
开发支出	108,029,038.95	108,029,038.95
商誉	472,346,406.1	472,346,406.1
长期待摊费用	290,993,497.45	285,354,996.58
递延所得税资产	737,947,869.99	748,152,983.88
其他非流动资产	2,534,507,004.25	2,510,746,171.37

非流动资产合计	50,750,849,308.24	50,113,523,285.06
资产总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24
流动负债：		
短期借款	7,832,892,032.3	8,709,934,428.37
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	487,403,580.39	1,109,951,963.17
应付账款	11,695,037,387.17	12,421,902,521.57
预收款项	47,119,856.7	54,984,258.23
合同负债	2,624,942,258.59	1,769,791,502.05
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	910,761,153.8	1,046,096,764.03
应交税费	150,637,624.85	188,399,366.97
其他应付款	2,534,040,829.35	2,798,400,731.89
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		

一年内到期的非流动负债	11,341,467,550.66	11,133,755,083.31
其他流动负债	362,119,272.53	1,930,609,688.95
流动负债合计	37,986,421,546.34	41,163,826,308.54
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	44,376,039,740.98	41,469,631,634.6
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	315,880,654.34	278,382,788.19
长期应付款	6,186,000,952.33	4,473,979,007.17
长期应付职工薪酬		
预计负债	171,661,466.89	171,661,466.89
递延收益	1,202,039,953.77	1,215,622,502.56
递延所得税负债	3,686,127,109.99	3,686,543,912.45
其他非流动负债	2,937,500,000	2,937,500,000
非流动负债合计	79,772,733,837.94	73,625,545,373.45
负债合计	117,759,155,384.28	114,789,371,681.99
所有者权益：		
实收资本（或股本）	10,211,302,211.3	10,211,302,211.3
其他权益工具	8,000,000,000	7,500,000,000
其中：优先股		
永续债		
资本公积	22,891,668,148.37	22,900,205,978.37

减：库存股		
其他综合收益	-1,847,138,210.13	-1,851,352,654.71
专项储备	42,786,165.24	47,056,538.63
盈余公积	187,439,113.56	187,439,113.56
一般风险准备		
未分配利润	394,347,603.47	1,456,597,904.2
归属于母公司所有者权益合计	39,880,405,031.81	40,451,249,091.35
少数股东权益	6,653,881,793.87	6,645,256,646.9
所有者权益合计	46,534,286,825.68	47,096,505,738.25
负债和所有者权益总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24

法定代表人：陈新华主管会计工作负责人：蔡湘鄂会计机构负责人：蔡湘鄂

（二） 母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	7,947,615,364.51	6,032,429,818.77
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	400,000,000	825,000,000
应收账款	2,037,996.53	2,362,244.76
应收款项融资		
预付款项	3,441,935.82	3,452,633.61
其他应收款	7,013,556,000.1	8,431,758,485.52
其中：应收利息		

应收股利		
存货	8,396,615,671.02	8,396,615,671.02
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	17,864,122.19	17,712,222.81
流动资产合计	23,781,131,090.17	23,709,331,076.49
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	26,004,157,217.19	24,059,081,877.21
长期股权投资	40,892,398,122.32	40,676,608,405.04
其他权益工具投资	4,636,950,468.81	4,636,964,648.85
其他非流动金融资产	1,050,466,345.43	1,050,466,345.43
投资性房地产		
固定资产	2,867,610.6	3,339,354.69
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	20,373,603.71	26,807,373.29
无形资产	3,031,218.84	4,076,993.05
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	121,981.16	134,178.32

递延所得税资产		
其他非流动资产	25,961,000	26,233,200
非流动资产合计	72,636,327,568.06	70,483,712,375.88
资产总计	96,417,458,658.23	94,193,043,452.37
流动负债：		
短期借款	6,562,456,728.33	7,616,737,777.29
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	0	400,000,000
应付账款	2,981,295.19	3,339,606.1
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	17,137,085.16	15,471,338.42
应交税费	6,167,680.51	6,695,166.21
其他应付款	3,896,561,154.33	4,566,236,412.46
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	7,729,085,951.89	6,961,975,254.63
其他流动负债	81,923,140.82	1,593,204,504.9
流动负债合计	18,296,313,036.23	21,163,660,060.01
非流动负债：		
长期借款	12,213,908,540.72	8,695,268,522.38
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59

其中：优先股		
永续债		
租赁负债	15,927,497.9	15,927,497.9
长期应付款	4,026,195,294.23	4,094,645,612.83
长期应付职工薪酬		
预计负债	112,000,000	112,000,000
递延收益		
递延所得税负债	40,094,661.36	40,094,661.36
其他非流动负债		
非流动负债合计	37,305,609,953.85	32,350,160,356.06
负债合计	55,601,922,990.08	53,513,820,416.07
所有者权益：		
实收资本（或股本）	10,211,302,211.3	10,211,302,211.3
其他权益工具	8,000,000,000	7,500,000,000
其中：优先股		
永续债		
资本公积	21,767,902,510.69	21,776,832,020.12
减：库存股		
其他综合收益	-1,962,243,626.18	-1,962,229,446.14
专项储备		
盈余公积	187,266,431.25	187,266,431.25
未分配利润	2,611,308,141.09	2,966,051,819.77
所有者权益合计	40,815,535,668.15	40,679,223,036.3
负债和所有者权益总计	96,417,458,658.23	94,193,043,452.37

(三) 合并利润表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业总收入	5,877,569,916.21	8,490,235,538.08
其中：营业收入	5,877,569,916.21	8,490,235,538.08
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	6,777,622,486.76	9,963,304,429.33
其中：营业成本	5,251,889,302.28	8,101,810,548.13
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	75,637,754.66	114,871,624.24
销售费用	89,925,393.9	107,884,203.76
管理费用	398,614,070.99	489,954,181.06
研发费用	160,907,258.36	233,819,888.43
财务费用	800,648,706.57	914,963,983.71
其中：利息费用	1,054,328,759.75	1,150,723,170.09

利息收入	245,064,139.32	249,376,905.34
加：其他收益	33,087,489.88	44,310,363.84
投资收益（损失以“-”号填列）	-16,630,853.52	-121,434,595.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-17,111,031.97	-132,061,827.43
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	4,677,990.92	-93,152,399.72
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-12,713,061.92	19,462,990.95
资产处置收益（损失以“-”号填列）	3,402,419.62	1,347,406.63
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-888,228,585.57	-1,622,535,125.42
加：营业外收入	11,222,657.08	14,647,871.45
减：营业外支出	4,666,138.53	30,052,854.84
四、利润总额（亏损总额以“-”	-881,672,067.02	-1,637,940,108.81

”号填列)		
减：所得税费用	47,971,561.82	62,498,766.26
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司所有者的净利润	-949,050,562.39	-1,747,127,250.26
2. 少数股东损益	19,406,933.55	46,688,375.19
六、其他综合收益的税后净额	3,550,371.58	-4,162,582.11
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	4,214,444.58	-3,657,966.49
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-40,520.46	818,784.24
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-26,340.42	818,784.24
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-14,180.04	0

4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	4,254,965.04	-4,476,750.73
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	4,860,130.22	-3,999.3
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	-605,165.18	-4,472,751.43
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-664,073	-504,615.62
七、综合收益总额	-926,093,257.26	-1,704,601,457.18
归属于母公司所有者的综合收益总额	-944,836,117.81	-1,750,785,216.75
归属于少数股东的综合收益总额	18,742,860.55	46,183,759.57
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益		

(二) 稀释每股收益

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：陈新华主管会计工作负责人：蔡湘鄂会计机构负责人：蔡湘鄂

(四) 母公司利润表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入	2,989,195.1	3,251,020.44
减：营业成本	251,152.91	1,456,134.89
税金及附加	2,807,923.56	1,792,684.89
销售费用		
管理费用	24,612,744.64	36,707,459.47
研发费用		
财务费用	232,693,022.16	265,690,346.23
其中：利息费用	769,836,312.12	760,503,155.59
利息收入	527,141,520.76	502,670,542.32
加：其他收益	41,990.55	3,177,723.28
投资收益（损失以“-”号填列）	15,789,717.28	402,175.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	15,789,717.28	298,558.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		

净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-298,815,706.52
加：营业外收入	0	0.01
减：营业外支出	0	9,706,200
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		

(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		

六、综合收益总额	-241,543,940.34	-308,521,906.51
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

（五）合并现金流量表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,385,832,774.76	9,779,170,190.12
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		

收到的税费返还	1,925,642.18	9,216,930.2
收到其他与经营活动有关的现金	935,097,567.91	835,786,317.51
经营活动现金流入小计	7,322,855,984.85	10,624,173,437.83
购买商品、接受劳务支付的现金	2,470,434,155.45	6,387,470,043.5
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	3,788,642,785.32	3,717,242,098.59
支付的各项税费	398,242,880.87	981,657,726.95
支付其他与经营活动有关的现金	1,637,488,188.33	1,673,447,232.55
经营活动现金流出小计	8,294,808,009.97	12,759,817,101.59
经营活动产生的现金流量净额	-971,952,025.12	-2,135,643,663.76
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	43,685,051	160,400,000

取得投资收益收到的现金	153,962,229.05	50,749,214.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	25,764,207.84	27,181,651.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		490,000
收到其他与投资活动有关的现金	1,530,630,306	373,285,000
投资活动现金流入小计	1,754,041,793.89	612,105,866.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	724,129,423.62	478,616,020.96
投资支付的现金	122,769,924.32	153,151,369.36
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		527,678.11
支付其他与投资活动有关的现金	1,549,025,487.98	337,345,872.27
投资活动现金流出小计	2,395,924,835.92	969,640,940.7
投资活动产生的现金流量净额	-641,883,042.03	-357,535,074.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,686,000	2,062,900
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	686,000	2,062,900
取得借款收到的现金	13,455,877,912.35	20,040,981,839.26
收到其他与筹资活动有关的现金	2,410,263,257.86	2,107,561,601.28

筹资活动现金流入小计	17,366,827,170.21	22,150,606,340.54
偿还债务支付的现金	11,832,294,690.78	13,801,913,596.97
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,517,373,505.8	1,474,629,424.4
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	24,769,754.59	6,775,326.99
支付其他与筹资活动有关的现金	1,248,582,449.5	2,259,814,083.11
筹资活动现金流出小计	14,598,250,646.08	17,536,357,104.48
筹资活动产生的现金流量净额	2,768,576,524.13	4,614,249,236.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	13,567,335.93	-1,509,491.41
五、现金及现金等价物净增加额	1,168,308,792.91	2,119,561,006.52
加：期初现金及现金等价物余额	11,349,552,973.45	7,221,496,601.68
六、期末现金及现金等价物余额	12,517,861,766.36	9,341,057,608.2

(六) 母公司现金流量表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,462,903.9	3,697,394.45
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现	499,665,415.73	1,626,401,787.64

金		
经营活动现金流入小计	503,128,319.63	1,630,099,182.09
购买商品、接受劳务支付的现金	77,067.59	170,286.65
支付给职工以及为职工支付的现金	10,001,755.55	21,926,467.85
支付的各项税费	23,707,654.41	14,592,670.85
支付其他与经营活动有关的现金	791,121,221.11	2,233,000,963.23
经营活动现金流出小计	824,907,698.66	2,269,690,388.58
经营活动产生的现金流量净额	-321,779,379.03	-639,591,206.49
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	0	6,000,000
取得投资收益收到的现金	0	109,833.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	5,362,129,344.91	3,096,147,886.24
投资活动现金流入小计	5,362,129,344.91	3,102,257,719.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,290	269,062
投资支付的现金	206,500,000	21,015,600
取得子公司及其他营业单位支		

付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,097,276,300.42	4,750,215,500
投资活动现金流出小计	6,303,783,590.42	4,771,500,162
投资活动产生的现金流量净额	-941,654,245.51	-1,669,242,442.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,000,000	0
取得借款收到的现金	11,976,293,050	14,115,030,400
收到其他与筹资活动有关的现金	739,209,407.86	2,200,063,420.41
筹资活动现金流入小计	14,215,502,457.86	16,315,093,820.41
偿还债务支付的现金	9,379,140,826.83	10,471,237,542.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	895,799,205.15	737,801,793.43
支付其他与筹资活动有关的现金	778,651,547.76	190,039,298.61
筹资活动现金流出小计	11,053,591,579.74	11,399,078,634.37
筹资活动产生的现金流量净额	3,161,910,878.12	4,916,015,186.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	16,708,292.16	-2,456,050.19
五、现金及现金等价物净增加额	1,915,185,545.74	2,604,725,486.93
加：期初现金及现金等价物余额	6,029,708,123.84	1,586,130,751.07
六、期末现金及现金等价物余额	7,944,893,669.58	4,190,856,238

第六节 发行人认为应当披露的其他事项

☐适用 ☒不适用

第七节 备查文件

备查文件目录

序号	文件名称
1	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
2	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
3	按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的半年度报告、半年度财务信息
4	绿色公司债券由专业评估或认证机构出具的评估意见或认证报告

备查文件查阅

备查文件置备地点	珠海大横琴集团有限公司
具体地址	珠海市香洲区石花东路 207 号
查阅网站	不适用

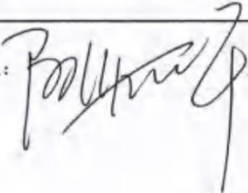
(本页无正文，为《珠海大横琴集团有限公司公司债券半年度报告(2026 年)》盖章页)



2026 年 08 月 28 日

附件

		
合并资产负债表		
2026年6月30日		
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)		
编制单位: 珠海大横琴集团有限公司	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	12,767,296,032.94	11,612,696,830.15
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
交易性金融资产	81,045,930.60	81,045,930.60
衍生金融资产	-	-
应收票据	426,862,632.30	276,774,302.48
应收账款	4,798,960,981.19	5,522,075,107.64
应收款项融资	-	-
预付款项	1,793,956,184.84	1,550,309,545.10
其他应收款	4,721,744,933.65	5,239,598,062.63
存货	83,840,642,220.59	83,081,053,208.71
贷款	11,788,904.48	18,083,601.88
合同资产	2,183,426,423.56	1,349,260,461.81
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	1,050,322,169.72	1,262,444,546.35
其他流动资产	1,866,546,487.85	1,779,012,537.83
流动资产合计	113,542,592,901.72	111,772,354,135.18
非流动资产:		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
债权投资	1,134,479,456.22	663,181,241.49
其他债权投资	-	-
长期应收款	7,912,936,204.82	7,708,146,084.41
长期股权投资	7,737,790,694.15	7,907,473,290.75
其他权益工具投资	4,639,684,468.81	4,639,698,648.85
其他非流动金融资产	1,768,803,045.63	1,692,536,695.63
投资性房地产	15,555,911,590.00	14,814,711,169.23
固定资产	4,165,319,505.17	4,227,494,807.47
在建工程	1,340,564,101.87	1,788,664,307.00
生产性生物资产	5,975.26	7,695.88
油气资产	-	-
使用权资产	296,435,634.92	290,143,213.02
无形资产	2,055,094,814.65	2,256,836,534.45
开发支出	108,029,038.95	108,029,038.95
商誉	472,346,406.10	472,346,406.10
长期待摊费用	290,993,497.45	285,354,996.58
递延所得税资产	737,947,869.99	748,152,983.88
其他非流动资产	2,534,507,004.25	2,510,746,171.37
非流动资产合计	50,750,849,308.24	50,113,523,285.06
资产总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24

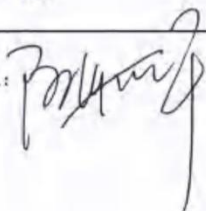
企业法定代表人: 

主管会计工作负责人: 

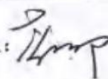
会计机构负责人: 

合并资产负债表（续）		
2026年6月30日		
编制单位：珠海大横琴集团有限公司	（除特别注明外，金额单位均为人民币元）	
负债和所有者权益	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	7,832,892,032.30	8,709,934,428.37
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	487,403,580.39	1,109,951,963.17
应付账款	11,695,037,387.17	12,421,902,521.57
预收款项	47,119,856.70	54,984,258.23
合同负债	2,624,942,258.59	1,769,791,502.05
应付职工薪酬	910,761,153.80	1,046,096,764.03
应交税费	150,637,624.85	188,399,366.97
其他应付款	2,534,040,829.35	2,798,400,731.89
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	11,341,467,550.66	11,133,755,083.31
其他流动负债	362,119,272.53	1,930,609,688.95
流动负债合计	37,986,421,546.34	41,163,826,308.54
非流动负债：		
长期借款	44,376,039,740.98	41,469,631,634.60
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59
租赁负债	315,880,654.34	278,382,788.19
长期应付款	6,186,000,952.33	4,473,979,007.17
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	171,661,466.89	171,661,466.89
递延收益	1,202,039,953.77	1,215,622,502.56
递延所得税负债	3,686,127,109.99	3,686,543,912.45
其他非流动负债	2,937,500,000.00	2,937,500,000.00
非流动负债合计	79,772,733,837.94	73,625,545,373.45
负债合计	117,759,155,384.28	114,789,371,681.99
所有者权益：		
实收资本	10,211,302,211.30	10,211,302,211.30
其他权益工具	8,000,000,000.00	7,500,000,000.00
资本公积	22,891,668,148.37	22,900,205,978.37
减：库存股	-	-
其他综合收益	-1,847,138,210.13	-1,851,352,654.71
专项储备	42,786,165.24	47,056,538.63
盈余公积	187,439,113.56	187,439,113.56
未分配利润	394,347,603.47	1,456,597,904.20
归属于母公司所有者权益合计	39,880,405,031.81	40,451,249,091.35
少数股东权益	6,653,881,793.87	6,645,256,646.90
所有者权益合计	46,534,286,825.68	47,096,505,738.25
负债和所有者权益总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





编制单位：珠海大横琴集团有限公司

合并利润表

2026年6月

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

	本期金额	上年同期金额
一、营业收入	5,877,569,916.21	8,490,235,538.08
减：营业成本	5,251,889,302.28	8,101,810,548.13
税金及附加	75,637,754.66	114,871,624.24
销售费用	89,925,393.90	107,884,203.76
管理费用	398,614,070.99	489,954,181.06
研发费用	160,907,258.36	233,819,888.43
财务费用	800,648,706.57	914,963,983.71
其中：利息费用	1,054,328,759.75	1,150,723,170.09
利息收入	245,064,139.32	249,376,905.34
加：其他收益	33,087,489.88	44,310,363.84
投资收益（损失以“-”号填列）	-16,630,853.52	-121,434,595.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-17,111,031.97	-132,061,827.43
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	4,677,990.92	-93,152,399.72
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-12,713,061.92	19,462,990.95
资产处置收益（损失以“-”号填列）	3,402,419.62	1,347,406.63
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-888,228,585.57	-1,622,535,125.42
加：营业外收入	11,222,657.08	14,647,871.45
减：营业外支出	4,666,138.53	30,052,854.84
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-881,672,067.02	-1,637,940,108.81
减：所得税费用	47,971,561.82	62,498,766.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
其中：同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润		
（一）按经营持续性分类		
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	-949,050,562.39	-1,747,127,250.26
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	19,406,933.55	46,688,375.19
五、其他综合收益的税后净额	3,550,371.58	-4,162,582.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	4,214,444.58	-3,657,966.49
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-40,520.46	818,784.24
1. 重新计量设定受益计划净变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-26,340.42	818,784.24
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-14,180.04	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	4,254,965.04	-4,476,750.73
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	4,860,130.22	-3,999.30
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 其他债权投资公允价值变动	-	-
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备	-	-
7. 现金流量套期储备	-	-
8. 外币财务报表折算差额	-605,165.18	-4,472,751.43
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-664,073.00	-504,615.62
六、综合收益总额	-926,093,257.26	-1,704,601,457.18
归属于母公司所有者的综合收益总额	-944,836,117.81	-1,750,785,216.75
归属于少数股东的综合收益总额	18,742,860.55	46,183,759.57
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



编制单位：珠海大横琴集团有限公司

合并现金流量表

2026年6月

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项 目	本期金额	上年同期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,385,832,774.76	9,779,170,190.12
收到的税费返还	1,925,642.18	9,216,930.20
收到其他与经营活动有关的现金	935,097,567.91	835,786,317.51
经营活动现金流入小计	7,322,855,984.85	10,624,173,437.83
购买商品、接受劳务支付的现金	2,470,434,155.45	6,387,470,043.50
支付给职工以及为职工支付的现金	3,788,642,785.32	3,717,242,098.59
支付的各项税费	398,242,880.87	981,657,726.95
支付其他与经营活动有关的现金	1,637,488,188.33	1,673,447,232.55
经营活动现金流出小计	8,294,808,009.97	12,759,817,101.59
经营活动产生的现金流量净额	-971,952,025.12	-2,135,643,663.76
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	43,685,051.00	160,400,000.00
取得投资收益收到的现金	153,962,229.05	50,749,214.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	25,764,207.84	27,181,651.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	490,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	1,530,630,306.00	373,285,000.00
投资活动现金流入小计	1,754,041,793.89	612,105,866.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	724,129,423.62	478,616,020.96
投资支付的现金	122,769,924.32	153,151,369.36
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	527,678.11
支付其他与投资活动有关的现金	1,549,025,487.98	337,345,872.27
投资活动现金流出小计	2,395,924,835.92	969,640,940.70
投资活动产生的现金流量净额	-641,883,042.03	-357,535,074.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,686,000.00	2,062,900.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	686,000.00	2,062,900.00
取得借款收到的现金	13,455,877,912.35	20,040,981,839.26
收到其他与筹资活动有关的现金	2,410,263,257.86	2,107,561,601.28
筹资活动现金流入小计	17,366,827,170.21	22,150,606,340.54
偿还债务支付的现金	11,832,294,690.78	13,801,913,596.97
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,517,373,505.80	1,474,629,424.40
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	24,769,754.59	6,775,326.99
支付其他与筹资活动有关的现金	1,248,582,449.50	2,259,814,083.11
筹资活动现金流出小计	14,598,250,646.08	17,536,357,104.48
筹资活动产生的现金流量净额	2,768,576,524.13	4,614,249,236.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	13,567,335.93	-1,509,491.41
五、现金及现金等价物净增加额	1,168,308,792.91	2,119,561,006.52
加：期初现金及现金等价物余额	11,349,552,973.45	7,221,496,601.68
六、期末现金及现金等价物余额	12,517,861,766.36	9,341,057,608.20

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	7,947,615,364.51	6,032,429,818.77
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
交易性金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	400,000,000.00	825,000,000.00
应收账款	2,037,996.53	2,362,244.76
应收款项融资	-	-
预付款项	3,441,935.82	3,452,633.61
其他应收款	7,013,556,000.10	8,431,758,485.52
存货	8,396,615,671.02	8,396,615,671.02
贷款	-	-
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	17,864,122.19	17,712,222.81
流动资产合计	23,781,131,090.17	23,709,331,076.49
非流动资产：		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
债权投资	-	-
其他债权投资	-	-
长期应收款	26,004,157,217.19	24,059,081,877.21
长期股权投资	40,892,398,122.32	40,676,608,405.04
其他权益工具投资	4,636,950,468.81	4,636,964,648.85
其他非流动金融资产	1,050,466,345.43	1,050,466,345.43
投资性房地产	-	-
固定资产	2,867,610.60	3,339,354.69
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	20,373,603.71	26,807,373.29
无形资产	3,031,218.84	4,076,993.05
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	121,981.16	134,178.32
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	25,961,000.00	26,233,200.00
非流动资产合计	72,636,327,568.06	70,483,712,375.88
资产总计	96,417,458,658.23	94,193,043,452.37

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表（续）

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	6,562,456,728.33	7,616,737,777.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	400,000,000.00
应付账款	2,981,295.19	3,339,606.10
预收款项	-	-
合同负债	-	-
应付职工薪酬	17,137,085.16	15,471,338.42
应交税费	6,167,680.51	6,695,166.21
其他应付款	3,896,561,154.33	4,566,236,412.46
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	7,729,085,951.89	6,961,975,254.63
其他流动负债	81,923,140.82	1,593,204,504.90
流动负债合计	18,296,313,036.23	21,163,660,060.01
非流动负债：		
长期借款	12,213,908,540.72	8,695,268,522.38
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59
租赁负债	15,927,497.90	15,927,497.90
长期应付款	4,026,195,294.23	4,094,645,612.83
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	112,000,000.00	112,000,000.00
递延收益	-	-
递延所得税负债	40,094,661.36	40,094,661.36
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	37,305,609,953.85	32,350,160,356.06
负债合计	55,601,922,990.08	53,513,820,416.07
所有者权益：		
实收资本	10,211,302,211.30	10,211,302,211.30
其他权益工具	8,000,000,000.00	7,500,000,000.00
资本公积	21,767,902,510.69	21,776,832,020.12
减：库存股	-	-
其他综合收益	-1,962,243,626.18	-1,962,229,446.14
专项储备	-	-
盈余公积	187,266,431.25	187,266,431.25
未分配利润	2,611,308,141.09	2,966,051,819.77
归属于母公司所有者权益合计	40,815,535,668.15	40,679,223,036.30
少数股东权益	-	-
所有者权益合计	40,815,535,668.15	40,679,223,036.30
负债和所有者权益总计	96,417,458,658.23	94,193,043,452.37

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

		
母公司利润表		
2026年6月		
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)		
编制单位: 珠海大横琴集团有限公司		
	本期金额	上年同期累计金额
一、营业收入	2,989,195.10	3,251,020.44
减: 营业成本	251,152.91	1,456,134.89
税金及附加	2,807,923.56	1,792,684.89
销售费用	-	-
管理费用	24,612,744.64	36,707,459.47
研发费用	-	-
财务费用	232,693,022.16	265,690,346.23
其中: 利息费用	769,836,312.12	760,503,155.59
利息收入	527,141,520.76	502,670,542.32
加: 其他收益	41,990.55	3,177,723.28
投资收益 (损失以“-”号填列)	15,789,717.28	402,175.24
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	15,789,717.28	298,558.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)	-	-
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	-	-
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	-	-
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	-	-
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	-	-
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	-241,543,940.34	-298,815,706.52
加: 营业外收入	-	0.01
减: 营业外支出	-	9,706,200.00
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	-241,543,940.34	-308,521,906.51
减: 所得税费用	-	-
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	-241,543,940.34	-308,521,906.51
其中: 同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润	-	-
(一) 按经营持续性分类		
持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	-241,543,940.34	-308,521,906.51
终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	-	-
(二) 按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润 (净亏损以“-”号填列)	-241,543,940.34	-308,521,906.51
少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 其他债权投资公允价值变动	-	-
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备	-	-
7. 现金流量套期储备	-	-
8. 外币财务报表折算差额	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
六、综合收益总额	-241,543,940.34	-308,521,906.51
归属于母公司所有者的综合收益总额	-241,543,940.34	-308,521,906.51
归属于少数股东的综合收益总额	-	-
七、每股收益:		
(一) 基本每股收益	-	-
(二) 稀释每股收益	-	-

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母公司现金流量表

2026年6月

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,462,903.90	3,697,394.45
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	499,665,415.73	1,626,401,787.64
经营活动现金流入小计	503,128,319.63	1,630,099,182.09
购买商品、接受劳务支付的现金	77,067.59	170,286.65
支付给职工以及为职工支付的现金	10,001,755.55	21,926,467.85
支付的各项税费	23,707,654.41	14,592,670.85
支付其他与经营活动有关的现金	791,121,221.11	2,233,000,963.23
经营活动现金流出小计	824,907,698.66	2,269,690,388.58
经营活动产生的现金流量净额	-321,779,379.03	-639,591,206.49
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金	-	109,833.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	5,362,129,344.91	3,096,147,886.24
投资活动现金流入小计	5,362,129,344.91	3,102,257,719.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,290.00	269,062.00
投资支付的现金	206,500,000.00	21,015,600.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	6,097,276,300.42	4,750,215,500.00
投资活动现金流出小计	6,303,783,590.42	4,771,500,162.00
投资活动产生的现金流量净额	-941,654,245.51	-1,669,242,442.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,000,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	11,976,293,050.00	14,115,030,400.00
收到其他与筹资活动有关的现金	739,209,407.86	2,200,063,420.41
筹资活动现金流入小计	14,215,502,457.86	16,315,093,820.41
偿还债务支付的现金	9,379,140,826.83	10,471,237,542.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	895,799,205.15	737,801,793.43
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	778,651,547.76	190,039,298.61
筹资活动现金流出小计	11,053,591,579.74	11,399,078,634.37
筹资活动产生的现金流量净额	3,161,910,878.12	4,916,015,186.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	16,708,292.16	-2,456,050.19
五、现金及现金等价物净增加额	1,915,185,545.74	2,604,725,486.93
加：期初现金及现金等价物余额	6,029,708,123.84	1,586,130,751.07
六、期末现金及现金等价物余额	7,944,893,669.58	4,190,856,238.00

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

珠海大横琴集团有限公司

合并财务报表附注

2026 年 1-6 月

(本附注除特别注明外,均以人民币元列示)



一、公司的基本情况

珠海大横琴集团有限公司（以下简称“本公司”，原名珠海大横琴投资有限公司）系由珠海市人民政府国有资产监督管理委员会出资组建的国有独资企业，并于 2009 年 4 月 23 日取得广东省珠海市工商行政管理局颁发的 440400000157672 号企业法人营业执照，经营期限为长期。

根据《管委会会议决策事项通知》（[2010]21 号）的要求，珠海市人民政府国有资产监督管理委员会以珠国资[2010]177 号“关于调整对珠海大横琴投资有限公司履行出资人职责机构的函”，调整履行出资人为珠海市横琴新区管理委员会，并于 2010 年 12 月 14 日履行出资义务，办理工商变更登记。

2018 年 9 月 11 日，根据《横琴新区管委会办公室关于变更珠海大横琴投资有限公司出资人的通知》（珠横新办函[2018]527 号）的要求，珠海大横琴投资有限公司出资人由珠海市横琴新区管理委员会变更为珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会，并于 2018 年 9 月 26 日办理了工商变更登记手续。

根据珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会《关于珠海大横琴投资有限公司更名的批复》（珠横国资函[2019]31 号）的要求，珠海大横琴投资有限公司更名为珠海大横琴集团有限公司，并于 2019 年 12 月 20 日办理工商核准变更登记手续。

2021 年 8 月 6 日，本公司出资人由珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会变更为广东省财政厅和珠海市横琴新区金融和财政局（珠海横琴新区国有资产监督管理委员会），2021 年 8 月 17 日本公司出资人变更为广东省财政厅和珠海市人民政府国有资产监督管理委员会，持股比例分别为 10%、90%。

根据《珠海大横琴集团有限公司章程》及 2022 年 12 月 20 日公司股东会决议，公司资本公积 10,111,302,211.30 元转增注册资本，转增后本公司注册资本为人民币 10,211,302,211.30 元，其中：广东省财政厅持股 9.79%，认缴出资 1,000,000,000.00 元；珠海市人民政府国有资产监督管理委员会持股 90.21%，认缴出资 9,211,302,211.30 元。注册资本变更登记手续于 2022 年 12 月 23 日在横琴粤澳深度合作区商事服务局完成。

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

2025 年 4 月 10 日，实际控制人珠海市人民政府国有资产监督管理委员会下发《关于将珠海大横琴集团有限公司整体无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司的通知》（珠国资〔2025〕51 号），将本公司股权无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司，作为珠海市珠光集团控股有限公司下属二级公司进行管理。本次股权划转后，本公司的控股股东变更为珠海市珠光集团控股有限公司，公司实际控制人仍为珠海市人民政府国有资产监督管理委员会，工商变更登记手续于 2026 年 2 月 5 日在珠海市横琴粤澳深度合作区商事服务局完成。

本公司的法定住所为：珠海横琴新区环岛东路 3018 号 28-29 层；统一社会信用代码：91440400688630990W；法定代表人：陈新华。

本公司经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；企业管理；企业总部管理；工程管理服务；商业综合体管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、 财务报表重要项目的说明

（一）货币资金

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额
库存现金	35,184.83	67,577.71
银行存款	12,658,272,936.31	11,476,450,902.42
其他货币资金	108,987,911.80	136,178,350.02
合计	12,767,296,032.94	11,612,696,830.15

（二）应收账款

1. 应收账款余额大额列示

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
横琴粤澳深度合作区财政局	1,778,538,265.42	26.46	-
山东鑫升矿业股份有限公司	479,066,479.11	7.13	239,849,600.86
苏州热工研究院有限公司	52,316,169.50	0.78	
横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局	50,496,218.54	0.75	
支付宝（杭州）数字服务技术有限公司	49,621,507.82	0.74	
合计	2,410,038,640.39	35.85	239,849,600.86

（三）预付款项

1. 预付款项余额大额列示

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
中建三局第一建设工程有限责任公司横琴分公司	670,002,295.40	37.35	-
中国建筑第五工程局有限公司珠海横琴分公司	202,685,932.12	11.30	-
中国建筑第八工程局有限公司珠海横琴分公司	103,050,819.10	5.74	-
中国建筑第二工程局有限公司	109,144,819.68	6.08	-
北京诚盛佳业投资管理有限公司	30,000,000.00	1.67	-
合计	1,114,883,866.30	62.15	-

(四) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	745,025,861.45	910,073,703.03
应收股利	510,000.00	510,000.00
其他应收款项	3,976,209,072.20	4,329,014,359.60
合计	4,721,744,933.65	5,239,598,062.63

1. 其他应收款项

(1) 其他应收款余额大额列示

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例 (%)	坏账准备
珠海琴发投资有限公司	关联方借款及利息	1,322,502,801.03	1-2 年、2-3 年	33.26	-
珠海市富山工业园管理委员会	投资运营奖补	736,404,000.00	1-2 年	18.52	-
深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	关联方借款及利息	388,165,025.97	1 年以内	9.76	-
珠海横琴总部大厦发展有限公司	履约保证金及利息	268,246,440.94	1 年以内、1-2 年	6.75	-
交银金融租赁有限责任公司	押金及保证金	60,000,000.00	1 年以内	1.51	-
合计	——	2,775,318,267.94	——	69.80	-

(五) 存货

1. 存货分类

项目	期末数	期初数
----	-----	-----

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	15,314,408.35		15,314,408.35	8,199,741.40		8,199,741.40
库存商品	78,901,411.18	3,969,192.86	74,932,218.32	80,998,213.70	3,969,192.86	77,029,020.84
低值易耗品	234,322.45		234,322.45	234,322.45		234,322.45
土地一级开发成本	7,917,687,838.08		7,917,687,838.08	7,840,305,003.71		7,840,305,003.71
消耗性生物资产	22,813,780.83	12,664,892.86	10,148,887.97	20,562,192.58	12,664,892.86	7,897,299.72
开发成本	70,202,952,256.37	309,870,514.61	69,893,081,741.76	69,405,231,898.63	309,870,514.61	69,095,361,384.02
开发产品	1,297,255,603.97	104,538,975.26	1,192,716,628.71	1,471,254,110.40	104,538,975.26	1,366,715,135.14
出租开发产品	4,367,136,708.31		4,367,136,708.31	4,445,435,750.76		4,445,435,750.76
合同履约成本	395,414,986.12	26,025,519.49	369,389,466.63	265,901,070.16	26,025,519.49	239,875,550.67
合计	84,297,711,315.66	457,069,095.08	83,840,642,220.58	83,538,122,303.79	457,069,095.08	83,081,053,208.71

(六) 长期应收款

项目	期末余额			期初余额			期末折现率区间 (%)
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	-	-	-	5,246,900.71	-	5,246,900.71	2-4
其中：未实现融资收益	-	-	-	-86,804.97	-	-86,804.97	2-4
关联方借款及利息	8,571,298,993.89	-	8,571,298,993.89	8,326,060,871.61	-	8,326,060,871.61	2-4
分期收款提供劳务	393,090,582.65	21,338,873.21	371,751,709.44	386,159,885.41	21,338,873.21	364,821,012.20	2-4
其他	20,207,671.21	-	20,207,671.21	19,736,575.33	-	19,736,575.33	2-4
小计	8,984,597,247.75	21,338,873.21	8,963,258,374.54	8,737,204,233.06	21,338,873.21	8,715,865,359.85	—
减：1 年内到期的长期应收款	1,050,322,169.72	-	1,050,322,169.72	1,007,719,275.44	-	1,007,719,275.44	2-4
合计	7,934,275,078.03	21,338,873.21	7,912,936,204.82	7,729,484,957.62	21,338,873.21	7,708,146,084.41	—

(七) 长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	期末余额
----	------

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

	账面余额	减值准备	账面价值
对合营企业的投资	3,010,831,775.85		3,010,831,775.85
对联营企业的投资	4,949,198,409.69	222,239,491.39	4,726,958,918.30
合计	7,960,030,185.54	222,239,491.39	7,737,790,694.15

续表：

项目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对合营企业的投资	3,237,136,909.27	-	3,237,136,909.27
对联营企业的投资	4,892,575,872.87	222,239,491.39	4,670,336,381.48
合计	8,129,712,782.14	222,239,491.39	7,907,473,290.75

(八) 其他权益工具投资

1. 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	期初余额
太平洋未来有限公司	-	-
珠海焕新方正投资合伙企业（有限合伙）	847,983,866.18	847,983,866.18
久隆财产保险有限公司	109,898,119.98	109,912,300.02
珠海市蜜蜂科技有限公司	10,446,378.30	10,446,378.30
朝曦时代（广东）新能源有限公司	8,020,935.72	8,020,935.72
广东金信交易中心股份有限公司	1,270,100.30	1,270,100.30
珠海市国资数字科技有限公司	9,316,453.03	9,316,453.03
珠海市海洋发展集团有限公司	663,214,615.30	663,214,615.30
和谐健康保险股份有限公司	2,986,800,000.00	2,986,800,000.00
哈尔滨金融电子结算中心有限公司	2,734,000.00	2,734,000.00
合计	4,639,684,468.81	4,639,698,648.85

(九) 其他非流动金融资产

项目	期末公允价值	期初公允价值
杭州世创荣晟房产咨询有限公司	112,351.55	112,351.55
深圳英博国际创新有限公司（曾用名：深圳英博科技产业培育有限公司）	21,017.77	21,017.77
深圳嘉创共赢企业管理合伙企业（有限合伙）	50,000.00	50,000.00
深圳市搜社社区服务发展研究院有限公司	182,223.93	182,223.93

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

项目	期末公允价值	期初公允价值
深圳英智创新合伙企业(有限合伙)(曾用名:深圳英智剑桥科技投资基金合伙企业(有限合伙))	1,656,525.76	1,656,525.76
珠海镓未来科技有限公司	7,864,420.77	7,864,420.77
上海中城联盟投资管理股份有限公司	9,654,990.22	9,542,490.22
世联同创不动产稳健一号基金	80,971,764.45	80,971,764.45
四川鸿鹏航空航天装备智能制造有限公司	32,557,896.00	32,557,896.00
广东省珠江汇西通农产品流通产业私募股权投资合伙企业(有限合伙)	76,153,850.00	
北京冠合医疗科技有限公司	25,333,000.00	25,333,000.00
上海比路电子股份有限公司	42,216,000.00	42,216,000.00
上海普利特复合材料股份有限公司	-	-
珠海氢瑞科技有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳车泰斗科技有限公司	18,504,000.00	18,504,000.00
深圳市乐骑智能科技有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
英凡蒂(北京)科技有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00
珠海大横琴鲸芯科技创业投资基金(有限合伙)	30,043,359.75	30,043,359.75
ScaleFluxInternational	28,559,300.00	28,559,300.00
珠海市景星投资合伙企业(有限合伙)	1,050,466,345.43	1,050,466,345.43
河南科隆新能源股份有限公司	306,256,000.00	306,256,000.00
广东威尔质子加速器产业化工程研究中心股份有限公司	5,200,000.00	5,200,000.00
合计	1,768,803,045.63	1,692,536,695.63-

(十) 投资性房地产

1. 以公允价值计量的投资性房地产

项目	期初公允价值	期末公允价值
房屋、建筑物	15,554,122,761.09	14,812,922,340.32
土地使用权	1,788,828.91	1,788,828.91
合计	15,555,911,590.00	14,814,711,169.23

(十一) 固定资产

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	4,165,101,756.57	4,227,277,058.87

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产清理	217,748.60	217,748.60
合计	4,165,319,505.17	4,227,494,807.47

(十二) 无形资产

1. 无形资产情况

项目	期末余额	期初余额
土地使用权	1,958,197,641.53	2,152,636,586.13
软件	7,600,086.65	95,711,100.83
专利权	80,605,516.37	1,057,827.49
商标权	138,363.50	281,790.25
车位使用权	7,486,727.46	6,823,190.74
其他	1,066,479.14	326,039.01
账面价值合计	2,055,026,945.90	2,256,836,534.45

(十三) 短期借款

1. 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	39,000,000.00	19,000,000.00
质押借款		5,000,000.00
保证借款	327,575,385.70	945,113,606.76
信用借款	7,018,945,199.64	7,000,640,690.95
未到期贴现的应收票据	439,236,991.15	703,386,972.21
未到期应付利息	8,134,455.81	36,793,158.45
合计	7,832,892,032.30	8,709,934,428.37

(十四) 应付账款

1. 应付账款账龄分析

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	3,293,138,418.68	3,874,280,492.56
1 年以上	8,401,898,968.49	8,547,622,029.01
合计	11,695,037,387.17	12,421,902,521.57

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	350,430.83	42,443.43

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

项目	期末余额	期初余额
应付股利	57,836,467.34	87,296,912.33
其他应付款项	2,475,853,931.18	2,711,061,376.13
合计	2,534,040,829.35	2,798,400,731.89

(十六) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	5,192,071,096.49	7,222,946,560.29
1 年内到期的应付债券	4,799,358,353.75	2,999,318,674.04
1 年内到期的长期应付款	1,234,966,462.00	819,357,104.58
1 年内到期的租赁负债	15,667,770.77	50,176,615.48
1 年内到期的长期借款应付利息	10,824,634.72	16,991,491.43
1 年内到期的应付债券应付利息	88,579,232.93	25,652,383.59
1 年内到期的长期应付款应付利息	-	98,444.43
减：1 年内到期的未确认融资费用	0	-786,190.53
合计	11,341,467,550.66	11,133,755,083.31

(十七) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
短期融资债券		1,519,754,794.53
已背书尚未到期票据		100,000.00
待转销项税	362,119,272.53	410,754,894.42
合计	362,119,272.53	1,930,609,688.95

(十八) 长期借款

1. 长期借款情况

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	4,070,605,481.70	4,159,561,895.38
质押借款	20,000,000.00	-
保证借款	30,069,696,540.91	31,346,227,839.95
信用借款	15,207,359,593.45	13,051,794,640.08
担保借款	97,000,000.00	99,000,000.00
未到期应付利息	114,273,856.13	52,985,310.91
小计	49,578,935,472.19	48,709,569,686.32
减：一年内到期的长期借款本金	5,192,071,096.49	7,222,946,560.29

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

项目	期末余额	期初余额
减：一年内到期的长期借款应付利息	10,824,634.72	16,991,491.43
合计	44,376,039,740.98	41,469,631,634.60

(十九) 应付债券

项目	期末余额	期初余额
中期票据	16,230,755,728.64	5,400,483,979.32
其他应付债券	9,199,010,394.30	16,312,356,085.58
未到期应付利息	355,655,423.38	704,355,054.32
小计	25,785,421,546.32	22,417,195,119.22
减：一年内到期的应付债券本金	4,799,358,353.75	2,999,318,674.04
减：一年内到期的应付债券应付利息	88,579,232.93	25,652,383.59
合计	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59

(二十) 长期应付款

项目	期末余额	期初余额
长期应付款项	5,992,137,308.33	4,281,506,433.31
专项应付款	193,863,644.00	192,472,573.86
合计	6,186,000,952.33	4,473,979,007.17

(二十一) 实收资本

1. 实收资本情况

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
合计	10,211,302,211.30	—	-	-	10,211,302,211.30	—
广东省财政厅	1,000,000,000.00	9.79	-	-	1,000,000,000.00	9.79
珠海市珠光集团控股有限公司	9,211,302,211.30	90.21	-	-	9,211,302,211.30	90.21

注 1：增资前实收资本已经珠海立信会计师事务所（普通合伙）验证，并出具珠立验字（2010）236 号验资报告。

注 2：根据《珠海大横琴集团有限公司章程》及 2022 年 12 月 20 日公司股东会决议，本公司资本公积 10,111,302,211.30 元转增注册资本金，转增后珠海市

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

国资委持股 90.21%，股本由 90,000,000.00 增加至 9,211,302,211.30 元；广东省财政厅持股 9.79%，股本由 10,000,000.00 元增加至 1,000,000,000.00 元。

注 3：2025 年 4 月 10 日，实际控制人珠海市国资委下发《关于将珠海大横琴集团有限公司整体无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司的通知》（珠国资〔2025〕51 号），将本公司股权无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司（以下简称“珠光集团”），作为珠光集团下属二级公司进行管理。本次股权划转后，本公司的控股股东变更为珠光集团，公司实际控制人仍为珠海市国资委，本公司已完成工商变更登记手续。

（二十二）营业收入、营业成本

1. 收入成本情况

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
房地产开发及服务	1,270,148,529.47	1,082,024,104.08	3,207,064,647.08	3,371,344,611.47
金融服务相关业务	3,304,419,231.38	2,945,024,255.03	3,100,835,480.81	2,764,318,483.15
建筑工程业务	577,419,435.18	563,334,189.79	1,388,794,354.55	1,253,933,384.84
城市运营管理	129,649,398.21	104,463,966.58	138,823,274.20	103,837,592.11
商品销售业务	3,170,515.69	2,404,892.30	283,549,967.91	271,027,526.85
其他业务	592,762,806.28	554,637,894.50	371,167,813.53	337,348,949.71
合计	5,877,569,916.21	5,251,889,302.28	8,490,235,538.08	8,101,810,548.13

（二十三）所有权和使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	219,390,741.39	三方共管账户资金；冻结资金；履约保证金；复绿保证金
应收账款	76,533,110.10	借款质押
存货	6,358,106,535.52	融资租赁保证借款；借款抵押
投资性房地产	4,106,992,281.79	银团抵押借款；融资租赁（售后回租）
在建工程	255,123,215.32	装修贷抵押物
固定资产	558,996,312.88	临时用地上的建筑物为临

珠海大横琴集团有限公司 2026 年 6 月合并财务报表附注

项目	期末账面价值	受限原因
		时建筑，未办妥产权证书
无形资产	195,080,224.50	借款抵押担保
合计	11,770,222,421.50	——


珠海大横琴集团有限公司
二〇二六年八月二十八日