



合并资产负债表

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	12,767,296,032.94	11,612,696,830.15
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	
交易性金融资产	81,045,930.60	81,045,930.60
衍生金融资产	-	
应收票据	426,862,632.30	276,774,302.48
应收账款	4,798,960,981.19	5,522,075,107.64
应收款项融资	-	-
预付款项	1,793,956,184.84	1,550,309,545.10
其他应收款	4,721,744,933.65	5,239,598,062.63
存货	83,840,642,220.59	83,081,053,208.71
贷款	11,788,904.48	18,083,601.88
合同资产	2,183,426,423.56	1,349,260,461.81
持有待售资产	-	
一年内到期的非流动资产	1,050,322,169.72	1,262,444,546.35
其他流动资产	1,866,546,487.85	1,779,012,537.83
流动资产合计	113,542,592,901.72	111,772,354,135.18
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
债权投资	1,134,479,456.22	663,181,241.49
其他债权投资	-	-
长期应收款	7,912,936,204.82	7,708,146,084.41
长期股权投资	7,737,790,694.15	7,907,473,290.75
其他权益工具投资	4,639,684,468.81	4,639,698,648.85
其他非流动金融资产	1,768,803,045.63	1,692,536,695.63
投资性房地产	15,555,911,590.00	14,814,711,169.23
固定资产	4,165,319,505.17	4,227,494,807.47
在建工程	1,340,564,101.87	1,788,664,307.00
生产性生物资产	5,975.26	7,695.88
油气资产	-	-
使用权资产	296,435,634.92	290,143,213.02
无形资产	2,055,094,814.65	2,256,836,534.45
开发支出	108,029,038.95	108,029,038.95
商誉	472,346,406.10	472,346,406.10
长期待摊费用	290,993,497.45	285,354,996.58
递延所得税资产	737,947,869.99	748,152,983.88
其他非流动资产	2,534,507,004.25	2,510,746,171.37
非流动资产合计	50,750,849,308.24	50,113,523,285.06
资产总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	7,832,892,032.30	8,709,934,428.37
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	487,403,580.39	1,109,951,963.17
应付账款	11,695,037,387.17	12,421,902,521.57
预收款项	47,119,856.70	54,984,258.23
合同负债	2,624,942,258.59	1,769,791,502.05
应付职工薪酬	910,761,153.80	1,046,096,764.03
应交税费	150,637,624.85	188,399,366.97
其他应付款	2,534,040,829.35	2,798,400,731.89
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	11,341,467,550.66	11,133,755,083.31
其他流动负债	362,119,272.53	1,930,609,688.95
流动负债合计	37,986,421,546.34	41,163,826,308.54
非流动负债：		
长期借款	44,376,039,740.98	41,469,631,634.60
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59
租赁负债	315,880,654.34	278,382,788.19
长期应付款	6,186,000,952.33	4,473,979,007.17
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	171,661,466.89	171,661,466.89
递延收益	1,202,039,953.77	1,215,622,502.56
递延所得税负债	3,686,127,109.99	3,686,543,912.45
其他非流动负债	2,937,500,000.00	2,937,500,000.00
非流动负债合计	79,772,733,837.94	73,625,545,373.45
负债合计	117,759,155,384.28	114,789,371,681.99
所有者权益：		
实收资本	10,211,302,211.30	10,211,302,211.30
其他权益工具	8,000,000,000.00	7,500,000,000.00
资本公积	22,891,668,148.37	22,900,205,978.37
减：库存股	-	-
其他综合收益	-1,847,138,210.13	-1,851,352,654.71
专项储备	42,786,165.24	47,056,538.63
盈余公积	187,439,113.56	187,439,113.56
未分配利润	394,347,603.47	1,456,597,904.20
归属于母公司所有者权益合计	39,880,405,031.81	40,451,249,091.35
少数股东权益	6,653,881,793.87	6,645,256,646.90
所有者权益合计	46,534,286,825.68	47,096,505,738.25
负债和所有者权益总计	164,293,442,209.96	161,885,877,420.24

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2026年6月

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上年同期金额
一、营业收入	5,877,569,916.21	8,490,235,538.08
减：营业成本	5,251,889,302.28	8,101,810,548.13
税金及附加	75,637,754.66	114,871,624.24
销售费用	89,925,393.90	107,884,203.76
管理费用	398,614,070.99	489,954,181.06
研发费用	160,907,258.36	233,819,888.43
财务费用	800,648,706.57	914,963,983.71
其中：利息费用	1,054,328,759.75	1,150,723,170.09
利息收入	245,064,139.32	249,376,905.34
加：其他收益	33,087,489.88	44,310,363.84
投资收益（损失以“-”号填列）	-16,630,853.52	-121,434,595.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-17,111,031.97	-132,061,827.43
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	4,677,990.92	-93,152,399.72
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-12,713,061.92	19,462,990.95
资产处置收益（损失以“-”号填列）	3,402,419.62	1,347,406.63
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-888,228,585.57	-1,622,535,125.42
加：营业外收入	11,222,657.08	14,647,871.45
减：营业外支出	4,666,138.53	30,052,854.84
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-881,672,067.02	-1,637,940,108.81
减：所得税费用	47,971,561.82	62,498,766.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
其中：同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润		
（一）按经营持续性分类		
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-929,643,628.84	-1,700,438,875.07
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	-949,050,562.39	-1,747,127,250.26
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	19,406,933.55	46,688,375.19
五、其他综合收益的税后净额	3,550,371.58	-4,162,582.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	4,214,444.58	-3,657,966.49
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-40,520.46	818,784.24
1. 重新计量设定受益计划净变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-26,340.42	818,784.24
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-14,180.04	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	4,254,965.04	-4,476,750.73
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	4,860,130.22	-3,999.30
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 其他债权投资公允价值变动	-	-
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备	-	-
7. 现金流量套期储备	-	-
8. 外币财务报表折算差额	-605,165.18	-4,472,751.43
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-664,073.00	-504,615.62
六、综合收益总额	-926,093,257.26	-1,704,601,457.18
归属于母公司所有者的综合收益总额	-944,836,117.81	-1,750,785,216.75
归属于少数股东的综合收益总额	18,742,860.55	46,183,759.57
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

2026年6月

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项 目	本期金额	上年同期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,385,832,774.76	9,779,170,190.12
收到的税费返还	1,925,642.18	9,216,930.20
收到其他与经营活动有关的现金	935,097,567.91	835,786,317.51
经营活动现金流入小计	7,322,855,984.85	10,624,173,437.83
购买商品、接受劳务支付的现金	2,470,434,155.45	6,387,470,043.50
支付给职工以及为职工支付的现金	3,788,642,785.32	3,717,242,098.59
支付的各项税费	398,242,880.87	981,657,726.95
支付其他与经营活动有关的现金	1,637,488,188.33	1,673,447,232.55
经营活动现金流出小计	8,294,808,009.97	12,759,817,101.59
经营活动产生的现金流量净额	-971,952,025.12	-2,135,643,663.76
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	43,685,051.00	160,400,000.00
取得投资收益收到的现金	153,962,229.05	50,749,214.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	25,764,207.84	27,181,651.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	490,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	1,530,630,306.00	373,285,000.00
投资活动现金流入小计	1,754,041,793.89	612,105,866.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	724,129,423.62	478,616,020.96
投资支付的现金	122,769,924.32	153,151,369.36
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	527,678.11
支付其他与投资活动有关的现金	1,549,025,487.98	337,345,872.27
投资活动现金流出小计	2,395,924,835.92	969,640,940.70
投资活动产生的现金流量净额	-641,883,042.03	-357,535,074.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,686,000.00	2,062,900.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	686,000.00	2,062,900.00
取得借款收到的现金	13,455,877,912.35	20,040,981,839.26
收到其他与筹资活动有关的现金	2,410,263,257.86	2,107,561,601.28
筹资活动现金流入小计	17,366,827,170.21	22,150,606,340.54
偿还债务支付的现金	11,832,294,690.78	13,801,913,596.97
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,517,373,505.80	1,474,629,424.40
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	24,769,754.59	6,775,326.99
支付其他与筹资活动有关的现金	1,248,582,449.50	2,259,814,083.11
筹资活动现金流出小计	14,598,250,646.08	17,536,357,104.48
筹资活动产生的现金流量净额	2,768,576,524.13	4,614,249,236.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	13,567,335.93	-1,509,491.41
五、现金及现金等价物净增加额	1,168,308,792.91	2,119,561,006.52
加：期初现金及现金等价物余额	11,349,552,973.45	7,221,496,601.68
六、期末现金及现金等价物余额	12,517,861,766.36	9,341,057,608.20

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	7,947,615,364.51	6,032,429,818.77
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
交易性金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	400,000,000.00	825,000,000.00
应收账款	2,037,996.53	2,362,244.76
应收款项融资	-	-
预付款项	3,441,935.82	3,452,633.61
其他应收款	7,013,556,000.10	8,431,758,485.52
存货	8,396,615,671.02	8,396,615,671.02
贷款		
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	17,864,122.19	17,712,222.81
流动资产合计	<u>23,781,131,090.17</u>	<u>23,709,331,076.49</u>
非流动资产：		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
债权投资	-	-
其他债权投资	-	-
长期应收款	26,004,157,217.19	24,059,081,877.21
长期股权投资	40,892,398,122.32	40,676,608,405.04
其他权益工具投资	4,636,950,468.81	4,636,964,648.85
其他非流动金融资产	1,050,466,345.43	1,050,466,345.43
投资性房地产	-	-
固定资产	2,867,610.60	3,339,354.69
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	20,373,603.71	26,807,373.29
无形资产	3,031,218.84	4,076,993.05
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	121,981.16	134,178.32
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	25,961,000.00	26,233,200.00
非流动资产合计	<u>72,636,327,568.06</u>	<u>70,483,712,375.88</u>
资产总计	<u>96,417,458,658.23</u>	<u>94,193,043,452.37</u>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表（续）

2026年6月30日

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	6,562,456,728.33	7,616,737,777.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	400,000,000.00
应付账款	2,981,295.19	3,339,606.10
预收款项	-	-
合同负债	-	-
应付职工薪酬	17,137,085.16	15,471,338.42
应交税费	6,167,680.51	6,695,166.21
其他应付款	3,896,561,154.33	4,566,236,412.46
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	7,729,085,951.89	6,961,975,254.63
其他流动负债	81,923,140.82	1,593,204,504.90
流动负债合计	18,296,313,036.23	21,163,660,060.01
非流动负债：		
长期借款	12,213,908,540.72	8,695,268,522.38
应付债券	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59
租赁负债	15,927,497.90	15,927,497.90
长期应付款	4,026,195,294.23	4,094,645,612.83
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	112,000,000.00	112,000,000.00
递延收益	-	-
递延所得税负债	40,094,661.36	40,094,661.36
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	37,305,609,953.85	32,350,160,356.06
负债合计	55,601,922,990.08	53,513,820,416.07
所有者权益：		
实收资本	10,211,302,211.30	10,211,302,211.30
其他权益工具	8,000,000,000.00	7,500,000,000.00
资本公积	21,767,902,510.69	21,776,832,020.12
减：库存股	-	-
其他综合收益	-1,962,243,626.18	-1,962,229,446.14
专项储备	-	-
盈余公积	187,266,431.25	187,266,431.25
未分配利润	2,611,308,141.09	2,966,051,819.77
归属于母公司所有者权益合计	40,815,535,668.15	40,679,223,036.30
少数股东权益	-	-
所有者权益合计	40,815,535,668.15	40,679,223,036.30
负债和所有者权益总计	96,417,458,658.23	94,193,043,452.37

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司利润表

2026年6月

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上年同期累计金额
一、营业收入	2,989,195.10	3,251,020.44
减：营业成本	251,152.91	1,456,134.89
税金及附加	2,807,923.56	1,792,684.89
销售费用	-	-
管理费用	24,612,744.64	36,707,459.47
研发费用	-	-
财务费用	232,693,022.16	265,690,346.23
其中：利息费用	769,836,312.12	760,503,155.59
利息收入	527,141,520.76	502,670,542.32
加：其他收益	41,990.55	3,177,723.28
投资收益（损失以“-”号填列）	15,789,717.28	402,175.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	15,789,717.28	298,558.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-298,815,706.52
加：营业外收入	-	0.01
减：营业外支出	-	9,706,200.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
减：所得税费用	-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
其中：同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润		
（一）按经营持续性分类		
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	-241,543,940.34	-308,521,906.51
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 其他债权投资公允价值变动		
5. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
6. 其他债权投资信用减值准备	-	-
7. 现金流量套期储备	-	-
8. 外币财务报表折算差额	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
六、综合收益总额	-241,543,940.34	-308,521,906.51
归属于母公司所有者的综合收益总额	-241,543,940.34	-308,521,906.51
归属于少数股东的综合收益总额	-	-
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司现金流量表

2026年6月

编制单位：珠海大横琴集团有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,462,903.90	3,697,394.45
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	499,665,415.73	1,626,401,787.64
经营活动现金流入小计	503,128,319.63	1,630,099,182.09
购买商品、接受劳务支付的现金	77,067.59	170,286.65
支付给职工以及为职工支付的现金	10,001,755.55	21,926,467.85
支付的各项税费	23,707,654.41	14,592,670.85
支付其他与经营活动有关的现金	791,121,221.11	2,233,000,963.23
经营活动现金流出小计	824,907,698.66	2,269,690,388.58
经营活动产生的现金流量净额	-321,779,379.03	-639,591,206.49
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金	-	109,833.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	5,362,129,344.91	3,096,147,886.24
投资活动现金流入小计	5,362,129,344.91	3,102,257,719.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,290.00	269,062.00
投资支付的现金	206,500,000.00	21,015,600.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	6,097,276,300.42	4,750,215,500.00
投资活动现金流出小计	6,303,783,590.42	4,771,500,162.00
投资活动产生的现金流量净额	-941,654,245.51	-1,669,242,442.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,500,000,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	11,976,293,050.00	14,115,030,400.00
收到其他与筹资活动有关的现金	739,209,407.86	2,200,063,420.41
筹资活动现金流入小计	14,215,502,457.86	16,315,093,820.41
偿还债务支付的现金	9,379,140,826.83	10,471,237,542.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	895,799,205.15	737,801,793.43
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	778,651,547.76	190,039,298.61
筹资活动现金流出小计	11,053,591,579.74	11,399,078,634.37
筹资活动产生的现金流量净额	3,161,910,878.12	4,916,015,186.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	16,708,292.16	-2,456,050.19
五、现金及现金等价物净增加额	1,915,185,545.74	2,604,725,486.93
加：期初现金及现金等价物余额	6,029,708,123.84	1,586,130,751.07
六、期末现金及现金等价物余额	7,944,893,669.58	4,190,856,238.00

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

珠海大横琴集团有限公司

合并财务报表附注

2026 年 1-6 月

(本附注除特别注明外，均以人民币元列示)



一、公司的基本情况

珠海大横琴集团有限公司（以下简称“本公司”，原名珠海大横琴投资有限公司）系由珠海市人民政府国有资产监督管理委员会出资组建的国有独资企业，并于 2009 年 4 月 23 日取得广东省珠海市工商行政管理局颁发的 440400000157672 号企业法人营业执照，经营期限为长期。

根据《管委会会议决策事项通知》（[2010]21 号）的要求，珠海市人民政府国有资产监督管理委员会以珠国资[2010]177 号“关于调整对珠海大横琴投资有限公司履行出资人职责机构的函”，调整履行出资人为珠海市横琴新区管理委员会，并于 2010 年 12 月 14 日履行出资义务，办理工商变更登记。

2018 年 9 月 11 日，根据《横琴新区管委会办公室关于变更珠海大横琴投资有限公司出资人的通知》（珠横新办函[2018]527 号）的要求，珠海大横琴投资有限公司出资人由珠海市横琴新区管理委员会变更为珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会，并于 2018 年 9 月 26 日办理了工商变更登记手续。

根据珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会《关于珠海大横琴投资有限公司更名的批复》（珠横国资函[2019]31 号）的要求，珠海大横琴投资有限公司更名为珠海大横琴集团有限公司，并于 2019 年 12 月 20 日办理工商核准变更登记手续。

2021 年 8 月 6 日，本公司出资人由珠海市横琴新区国有资产监督管理委员会变更为广东省财政厅和珠海市横琴新区金融和财政局（珠海横琴新区国有资产监督管理委员会），2021 年 8 月 17 日本公司出资人变更为广东省财政厅和珠海市人民政府国有资产监督管理委员会，持股比例分别为 10%、90%。

根据《珠海大横琴集团有限公司章程》及 2022 年 12 月 20 日公司股东会决议，公司资本公积 10,111,302,211.30 元转增注册资本，转增后本公司注册资本为人民币 10,211,302,211.30 元，其中：广东省财政厅持股 9.79%，认缴出资 1,000,000,000.00 元；珠海市人民政府国有资产监督管理委员会持股 90.21%，认缴出资 9,211,302,211.30 元。注册资本变更登记手续于 2022 年 12 月 23 日在横琴粤澳深度合作区商事服务局完成。

2025 年 4 月 10 日，实际控制人珠海市人民政府国有资产监督管理委员会下发《关于将珠海大横琴集团有限公司整体无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司的通知》（珠国资（2025）51 号），将本公司股权无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司，作为珠海市珠光集团控股有限公司下属二级公司进行管理。本次股权划转后，本公司的控股股东变更为珠海市珠光集团控股有限公司，公司实际控制人仍为珠海市人民政府国有资产监督管理委员会，工商变更登记手续于 2026 年 2 月 5 日在珠海市横琴粤澳深度合作区商事服务局完成。

本公司的法定住所为：珠海横琴新区环岛东路 3018 号 28-29 层；统一社会信用代码：91440400688630990W；法定代表人：陈新华。

本公司经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；企业管理；企业总部管理；工程管理服务；商业综合体管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、 财务报表重要项目的说明

（一）货币资金

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额
库存现金	35,184.83	67,577.71
银行存款	12,658,272,936.31	11,476,450,902.42
其他货币资金	108,987,911.80	136,178,350.02
合计	12,767,296,032.94	11,612,696,830.15

（二）应收账款

1. 应收账款余额大额列示

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例（%）	坏账准备
横琴粤澳深度合作区财政局	1,778,538,265.42	26.46	-
山东鑫升矿业股份有限公司	479,066,479.11	7.13	239,849,600.86
苏州热工研究院有限公司	52,316,169.50	0.78	
横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局	50,496,218.54	0.75	
支付宝（杭州）数字服务技术有限公司	49,621,507.82	0.74	
合计	2,410,038,640.39	35.85	239,849,600.86

（三）预付款项

1. 预付款项余额大额列示

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
中建三局第一建设工程有限责任公司横琴分公司	670,002,295.40	37.35	-
中国建筑第五工程局有限公司珠海横琴分公司	202,685,932.12	11.30	-
中国建筑第八工程局有限公司珠海横琴分公司	103,050,819.10	5.74	-
中国建筑第二工程局有限公司	109,144,819.68	6.08	-
北京诚盛佳业投资管理有限公司	30,000,000.00	1.67	-
合计	1,114,883,866.30	62.15	-

(四) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	745,025,861.45	910,073,703.03
应收股利	510,000.00	510,000.00
其他应收款项	3,976,209,072.20	4,329,014,359.60
合计	4,721,744,933.65	5,239,598,062.63

1. 其他应收款项

(1) 其他应收款余额大额列示

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例 (%)	坏账准备
珠海琴发投资有限公司	关联方借款及利息	1,322,502,801.03	1-2 年、2-3 年	33.26	-
珠海市富山工业园管理委员会	投资运营奖补	736,404,000.00	1-2 年	18.52	-
深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	关联方借款及利息	388,165,025.97	1 年以内	9.76	-
珠海横琴总部大厦发展有限公司	履约保证金及利息	268,246,440.94	1 年以内、1-2 年	6.75	-
交银金融租赁有限责任公司	押金及保证金	60,000,000.00	1 年以内	1.51	-
合计	——	2,775,318,267.94	——	69.80	-

(五) 存货

1. 存货分类

项目	期末数	期初数
----	-----	-----

	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	15,314,408.35		15,314,408.35	8,199,741.40		8,199,741.40
库存商品	78,901,411.18	3,969,192.86	74,932,218.32	80,998,213.70	3,969,192.86	77,029,020.84
低值易耗品	234,322.45		234,322.45	234,322.45		234,322.45
土地一级开发成本	7,917,687,838.08		7,917,687,838.08	7,840,305,003.71		7,840,305,003.71
消耗性生物资产	22,813,780.83	12,664,892.86	10,148,887.97	20,562,192.58	12,664,892.86	7,897,299.72
开发成本	70,202,952,256.37	309,870,514.61	69,893,081,741.76	69,405,231,898.63	309,870,514.61	69,095,361,384.02
开发产品	1,297,255,603.97	104,538,975.26	1,192,716,628.71	1,471,254,110.40	104,538,975.26	1,366,715,135.14
出租开发产品	4,367,136,708.31		4,367,136,708.31	4,445,435,750.76		4,445,435,750.76
合同履约成本	395,414,986.12	26,025,519.49	369,389,466.63	265,901,070.16	26,025,519.49	239,875,550.67
合计	84,297,711,315.66	457,069,095.08	83,840,642,220.58	83,538,122,303.79	457,069,095.08	83,081,053,208.71

(六) 长期应收款

项目	期末余额			期初余额			期末折现率区间 (%)
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	-	-	-	5,246,900.71	-	5,246,900.71	2-4
其中：未实现融资收益	-	-	-	-86,804.97	-	-86,804.97	2-4
关联方借款及利息	8,571,298,993.89	-	8,571,298,993.89	8,326,060,871.61	-	8,326,060,871.61	2-4
分期收款提供劳务	393,090,582.65	21,338,873.21	371,751,709.44	386,159,885.41	21,338,873.21	364,821,012.20	2-4
其他	20,207,671.21	-	20,207,671.21	19,736,575.33	-	19,736,575.33	2-4
小计	8,984,597,247.75	21,338,873.21	8,963,258,374.54	8,737,204,233.06	21,338,873.21	8,715,865,359.85	—
减：1 年内到期的长期应收款	1,050,322,169.72	-	1,050,322,169.72	1,007,719,275.44	-	1,007,719,275.44	2-4
合计	7,934,275,078.03	21,338,873.21	7,912,936,204.82	7,729,484,957.62	21,338,873.21	7,708,146,084.41	—

(七) 长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	期末余额
----	------

	账面余额	减值准备	账面价值
对合营企业的投资	3,010,831,775.85		3,010,831,775.85
对联营企业的投资	4,949,198,409.69	222,239,491.39	4,726,958,918.30
合计	7,960,030,185.54	222,239,491.39	7,737,790,694.15

续表：

项目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对合营企业的投资	3,237,136,909.27	-	3,237,136,909.27
对联营企业的投资	4,892,575,872.87	222,239,491.39	4,670,336,381.48
合计	8,129,712,782.14	222,239,491.39	7,907,473,290.75

(八) 其他权益工具投资

1. 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	期初余额
太平洋未来有限公司	-	-
珠海焕新方正投资合伙企业（有限合伙）	847,983,866.18	847,983,866.18
久隆财产保险有限公司	109,898,119.98	109,912,300.02
珠海市蜜蜂科技有限公司	10,446,378.30	10,446,378.30
朝曦时代（广东）新能源有限公司	8,020,935.72	8,020,935.72
广东金信交易中心股份有限公司	1,270,100.30	1,270,100.30
珠海市国资数字科技有限公司	9,316,453.03	9,316,453.03
珠海市海洋发展集团有限公司	663,214,615.30	663,214,615.30
和谐健康保险股份有限公司	2,986,800,000.00	2,986,800,000.00
哈尔滨金融电子结算中心有限公司	2,734,000.00	2,734,000.00
合计	4,639,684,468.81	4,639,698,648.85

(九) 其他非流动金融资产

项目	期末公允价值	期初公允价值
杭州世创荣晟房产咨询有限公司	112,351.55	112,351.55
深圳英博国际创新有限公司（曾用名：深圳英博科技产业培育有限公司）	21,017.77	21,017.77
深圳嘉创共赢企业管理合伙企业（有限合伙）	50,000.00	50,000.00
深圳市搜社社区服务发展研究院有限公司	182,223.93	182,223.93

项目	期末公允价值	期初公允价值
深圳英智创新合伙企业（有限合伙）（曾用名：深圳英智剑桥科技投资基金合伙企业（有限合伙））	1,656,525.76	1,656,525.76
珠海镓未来科技有限公司	7,864,420.77	7,864,420.77
上海中城联盟投资管理股份有限公司	9,654,990.22	9,542,490.22
世联同创不动产稳健一号基金	80,971,764.45	80,971,764.45
四川鸿鹏航空航天装备智能制造有限公司	32,557,896.00	32,557,896.00
广东省珠汇西通农产品流通产业私募股权投资合伙企业（有限合伙）	76,153,850.00	
北京冠合医疗科技有限公司	25,333,000.00	25,333,000.00
上海比路电子股份有限公司	42,216,000.00	42,216,000.00
上海普利特复合材料股份有限公司	-	-
珠海氢瑞科技有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳车泰斗科技有限公司	18,504,000.00	18,504,000.00
深圳市乐骑智能科技有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
英凡蒂（北京）科技有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00
珠海大横琴鲸芯科技创业投资基金（有限合伙）	30,043,359.75	30,043,359.75
ScaleFluxInternational	28,559,300.00	28,559,300.00
珠海市景星投资合伙企业(有限合伙)	1,050,466,345.43	1,050,466,345.43
河南科隆新能源股份有限公司	306,256,000.00	306,256,000.00
广东威尔质子加速器产业化工程研究中心股份有限公司	5,200,000.00	5,200,000.00
合计	1,768,803,045.63	1,692,536,695.63-

（十）投资性房地产

1. 以公允价值计量的投资性房地产

项目	期初公允价值	期末公允价值
房屋、建筑物	15,554,122,761.09	14,812,922,340.32
土地使用权	1,788,828.91	1,788,828.91
合计	15,555,911,590.00	14,814,711,169.23

（十一）固定资产

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	4,165,101,756.57	4,227,277,058.87

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产清理	217,748.60	217,748.60
合计	4,165,319,505.17	4,227,494,807.47

(十二) 无形资产

1. 无形资产情况

项目	期末余额	期初余额
土地使用权	1,958,197,641.53	2,152,636,586.13
软件	7,600,086.65	95,711,100.83
专利权	80,605,516.37	1,057,827.49
商标权	138,363.50	281,790.25
车位使用权	7,486,727.46	6,823,190.74
其他	1,066,479.14	326,039.01
账面价值合计	2,055,026,945.90	2,256,836,534.45

(十三) 短期借款

1. 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	39,000,000.00	19,000,000.00
质押借款		5,000,000.00
保证借款	327,575,385.70	945,113,606.76
信用借款	7,018,945,199.64	7,000,640,690.95
未到期贴现的应收票据	439,236,991.15	703,386,972.21
未到期应付利息	8,134,455.81	36,793,158.45
合计	7,832,892,032.30	8,709,934,428.37

(十四) 应付账款

1. 应付账款账龄分析

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	3,293,138,418.68	3,874,280,492.56
1 年以上	8,401,898,968.49	8,547,622,029.01
合计	11,695,037,387.17	12,421,902,521.57

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	350,430.83	42,443.43

项目	期末余额	期初余额
应付股利	57,836,467.34	87,296,912.33
其他应付款项	2,475,853,931.18	2,711,061,376.13
合计	2,534,040,829.35	2,798,400,731.89

(十六) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	5,192,071,096.49	7,222,946,560.29
1 年内到期的应付债券	4,799,358,353.75	2,999,318,674.04
1 年内到期的长期应付款	1,234,966,462.00	819,357,104.58
1 年内到期的租赁负债	15,667,770.77	50,176,615.48
1 年内到期的长期借款应付利息	10,824,634.72	16,991,491.43
1 年内到期的应付债券应付利息	88,579,232.93	25,652,383.59
1 年内到期的长期应付款应付利息	-	98,444.43
减：1 年内到期的未确认融资费用	0	-786,190.53
合计	11,341,467,550.66	11,133,755,083.31

(十七) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
短期融资债券		1,519,754,794.53
已背书尚未到期票据		100,000.00
待转销项税	362,119,272.53	410,754,894.42
合计	362,119,272.53	1,930,609,688.95

(十八) 长期借款

1. 长期借款情况

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	4,070,605,481.70	4,159,561,895.38
质押借款	20,000,000.00	-
保证借款	30,069,696,540.91	31,346,227,839.95
信用借款	15,207,359,593.45	13,051,794,640.08
担保借款	97,000,000.00	99,000,000.00
未到期应付利息	114,273,856.13	52,985,310.91
小计	49,578,935,472.19	48,709,569,686.32
减：一年内到期的长期借款本金	5,192,071,096.49	7,222,946,560.29

项目	期末余额	期初余额
减：一年内到期的长期借款应付利息	10,824,634.72	16,991,491.43
合计	44,376,039,740.98	41,469,631,634.60

(十九) 应付债券

项目	期末余额	期初余额
中期票据	16,230,755,728.64	5,400,483,979.32
其他应付债券	9,199,010,394.30	16,312,356,085.58
未到期应付利息	355,655,423.38	704,355,054.32
小计	25,785,421,546.32	22,417,195,119.22
减：一年内到期的应付债券本金	4,799,358,353.75	2,999,318,674.04
减：一年内到期的应付债券应付利息	88,579,232.93	25,652,383.59
合计	20,897,483,959.64	19,392,224,061.59

(二十) 长期应付款

项目	期末余额	期初余额
长期应付款项	5,992,137,308.33	4,281,506,433.31
专项应付款	193,863,644.00	192,472,573.86
合计	6,186,000,952.33	4,473,979,007.17

(二十一) 实收资本

1. 实收资本情况

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
合计	10,211,302,211.30	—	-	-	10,211,302,211.30	—
广东省财政厅	1,000,000,000.00	9.79	-	-	1,000,000,000.00	9.79
珠海市珠光集团控股有限公司	9,211,302,211.30	90.21	-	-	9,211,302,211.30	90.21

注 1：增资前实收资本已经珠海立信会计师事务所（普通合伙）验证，并出具珠立验字（2010）236 号验资报告。

注 2：根据《珠海大横琴集团有限公司章程》及 2022 年 12 月 20 日公司董事会决议，本公司资本公积 10,111,302,211.30 元转增注册资本金，转增后珠海市

国资委持股 90.21%，股本由 90,000,000.00 增加至 9,211,302,211.30 元；广东省财政厅持股 9.79%，股本由 10,000,000.00 元增加至 1,000,000,000.00 元。

注 3：2025 年 4 月 10 日，实际控制人珠海市国资委下发《关于将珠海大横琴集团有限公司整体无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司的通知》（珠国资〔2025〕51 号），将本公司股权无偿划转至珠海市珠光集团控股有限公司(以下简称“珠光集团”)，作为珠光集团下属二级公司进行管理。本次股权划转后，本公司的控股股东变更为珠光集团，公司实际控制人仍为珠海市国资委，本公司已完成工商变更登记手续。

(二十二) 营业收入、营业成本

1. 收入成本情况

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
房地产开发及服务	1,270,148,529.47	1,082,024,104.08	3,207,064,647.08	3,371,344,611.47
金融服务相关业务	3,304,419,231.38	2,945,024,255.03	3,100,835,480.81	2,764,318,483.15
建筑工程业务	577,419,435.18	563,334,189.79	1,388,794,354.55	1,253,933,384.84
城市运营管理	129,649,398.21	104,463,966.58	138,823,274.20	103,837,592.11
商品销售业务	3,170,515.69	2,404,892.30	283,549,967.91	271,027,526.85
其他业务	592,762,806.28	554,637,894.50	371,167,813.53	337,348,949.71
合计	5,877,569,916.21	5,251,889,302.28	8,490,235,538.08	8,101,810,548.13

(二十三) 所有权和使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	219,390,741.39	三方共管账户资金；冻结资金；履约保证金；复绿保证金
应收账款	76,533,110.10	借款质押
存货	6,358,106,535.52	融资租赁保证借款；借款抵押
投资性房地产	4,106,992,281.79	银团抵押借款；融资租赁（售后回租）
在建工程	255,123,215.32	装修贷抵押物
固定资产	558,996,312.88	临时用地上的建筑物为临

项目	期末账面价值	受限原因
		时建筑，未办妥产权证书
无形资产	195,080,224.50	借款抵押担保
合计	11,770,222,421.50	——



珠海大横琴集团有限公司

二〇二六年八月二十八日