

证券代码：002081

证券简称：金螳螂

公告编号：2026-052

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 关于 2026 年 8 月工程项目中标的自愿性披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）及下属子公司/孙公司于本月陆续收到相关项目招标方发来的《中标通知书》。根据上述《中标通知书》的内容，公司及子/孙公司分别被确定为“南门外大街商圈北部片区城市更新项目 A 地块一天津海信广场裙楼项目”“芜湖梦溪科创走廊 5 号楼酒店改造提升项目”及“越南 S4 区 W 塔室内精装修工程”的中标人，中标总金额合计约为人民币 51,587.66 万元（境外项目金额按相关汇率折算为人民币，具体金额以实际为准）。具体情况如下：

一、中标项目的基本情况

（一）南门外大街商圈北部片区城市更新项目 A 地块一天津海信广场裙楼项目

1、项目名称：南门外大街商圈北部片区城市更新项目 A 地块一天津海信广场裙楼项目

2、招标单位：天津海信广场有限公司

3、中标方：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

4、中标金额：约为人民币 22,800 万元（具体金额以实际为准）

（二）芜湖梦溪科创走廊 5 号楼酒店改造提升项目（以下简称“芜湖项目”）

1、项目名称：芜湖梦溪科创走廊 5 号楼酒店改造提升项目

2、招标单位：芜湖宜创科技产业园运营管理有限公司

3、中标方：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（联合体牵头人）；联合体成员：苏州土木文化中城建筑设计有限公司、苏州朗捷通智能科技有限公司

4、中标金额：约为人民币 10,052.70 万元（具体金额以实际为准）

（三）越南 S4 区 W 塔室内精装修工程（以下简称“越南项目”）

- 1、项目名称：S4 区 W 塔室内精装修工程
- 2、招标单位：映阳建设咨询有限责任公司——富国岛分公司
- 3、中标方：金螳螂（越南）建设有限责任公司
- 4、中标金额：暂定中标金额为 726,161,407,803 越南盾，折合人民币约 18,734.96 万元（按照 2026 年 8 月 29 日挂牌汇率折算）

二、本次中标对公司的影响

上述项目的中标总金额合计约为人民币 51,587.66 万元，占公司 2025 年度经审计营业收入的 2.98%，具体以最终实际结算的金额为准。上述项目如果能够顺利实施，预计将对公司业务发展及经营业绩产生较为积极的影响。上述项目的履行不会影响公司业务的独立性，公司不会因为履行上述项目对业主方形成依赖。

三、风险提示及相关说明

1、截至本公告披露日，公司暂未就上述项目与相关方签订正式合同，合同条款尚存在不确定性，项目具体内容及项目金额以最终签署的正式合同为准。

2、本次中标的芜湖项目为联合体中标，公司实际承接的工程范围、金额及份额以公司及联合体各方与招标方最终签署的正式合同为准。

3、越南项目位于境外，后续实施过程中可能面临越南当地政治环境变化、法律法规调整、外汇管制、汇率波动、劳工政策、文化差异等海外经营特有的风险。公司将积极研究当地法律法规及政策环境，采取有效措施防范和应对上述风险。

4、敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司董事会

2026 年 8 月 31 日