

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有
限公司所持四川九州光电子技术有限公司 6.2472%股
权所涉及的四川九州光电子技术有限公司股东全部权
益价值

资产评估报告

鹏信资评报字[2026]第 S0463 号

(共 2 册, 第 1 册)

评估基准日: 2025 年 12 月 31 日

资产评估报告日: 2026 年 08 月 17 日



深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司

SHENZHEN PENGXIN APPRAISAL LIMITED

中国广东省深圳市福田区福中路 29 号 (彩田路口) 福景大厦中座十四楼

Floor 14, Middle Block, Fijing Building, 29 Fuzhong Road, Futian District, Shenzhen, China

电话 (Tel) :+86755-8240 6288

传真 (Fax) :+86755-8242 0222

直线 (Dir) :+86755-8240 3555

邮政编码 (Postcode) :518026

<http://www.pengxin.com>

Email: px@pengxin.com

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码：	4747020050202603290		
合同编号：	PXAL-B/SS2026-HZM0479		
报告类型：	法定评估业务资产评估报告		
报告文号：	鹏信资评报字[2026]第S0463号		
报告名称：	四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持四川九州光电子技术有限公司6.2472%股权所涉及的四川九州光电子技术有限公司股东全部权益价值资产评估报告		
评估结论：	990,000,000.00元		
评估报告日：	2026年08月17日		
评估机构名称：	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司		
签名人员：	张钰（资产评估师） 正式会员 编号：31220064 蒋皓磊（资产评估师） 正式会员 编号：31200049		
张钰、蒋皓磊已实名认可			
 (可扫描二维码查询备案业务信息)			

说明：报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案，不作为协会对该报告认证、认可的依据，也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期：2026年08月27日

ICP备案号京ICP备2020034749号



资产评估报告目录

声明	1
摘要	2
资产评估报告正文	4
一、委托人、被评估单位概况	4
二、评估目的	11
三、评估对象和评估范围	11
四、价值类型	26
五、评估基准日	26
六、评估依据	26
七、评估方法	29
八、评估程序实施过程 and 情况	34
九、评估假设	35
十、评估结论	38
十一、特别事项说明	39
十二、资产评估报告使用限制说明	41
十三、资产评估报告日	42
资产评估报告附件	44



声明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则及职业道德准则编制。

二、本资产评估报告使用人限于且仅限于委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人，即本资产评估报告仅供委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人均不得成为本资产评估报告的使用人。

三、本资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告；本资产评估报告使用人违反前述规定使用本资产评估报告的，本公司及其签字资产评估师不承担责任。

四、本资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、特别事项说明和资产评估报告使用限制说明。

六、本公司及本资产评估报告的签字资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的本资产评估报告依法承担责任。

七、评估对象及其对应的评估范围所涉及的资产评估明细表中的申报评估信息、经营数据和信息、财务报告和资料及其他重要资料等由委托人和相关当事人（包括评估对象的产权持有人或实际控制人、被评估单位、被评估单位的关联方等及其管理者或相关职员）申报或提供并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性和有效性负责。

八、本资产评估报告的签字资产评估师（包括协助其工作的资产评估专业人员）已经对本资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行了必要的现场调查；对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了抽查查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

九、本公司及本资产评估报告的签字资产评估师与本资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

十、未经本公司书面同意，本资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定和资产评估委托合同另有约定的除外。



四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持四
川九州光电子技术有限公司 6.2472%股权所涉及的四川九州光电子技
术有限公司股东全部权益价值
资产评估报告摘要

鹏信资评报字[2026]第 S0463 号

深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司接受四川九洲电器股份有限
公司的委托,就四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持
四川九州光电子技术有限公司 6.2472%股权之经济行为,所涉及的四川九州光电
子技术有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估,现将资产评
估报告正文的相关内容摘要如下:

一、评估目的:根据四川九洲电器股份有限公司出具的《四川九洲电器股份
有限公司经理会会议记录》,四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技
有限公司所持四川九州光电子技术有限公司 6.2472%股权,为此,四川九洲电器
股份有限公司委托本公司对四川九州光电子技术有限公司股东全部权益的市场
价值进行评估,为上述经济行为提供价值参考。

二、评估对象:四川九州光电子技术有限公司股东全部权益,与评估对
象相对应的评估范围为四川九州光电子技术有限公司的全部资产以及相关
负债,包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债。除此以外,将账面未
反映的多项无形资产一并纳入评估范围。

三、评估基准日:2025 年 12 月 31 日。

四、价值类型:市场价值。

五、评估方法:收益法、市场法。

六、评估结论:

本次评估以收益法的评估结果作为本评估报告之评估结论,即:四川九州光
电子技术有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值为人民币:99,000.00
万元(取整),大写:人民币玖亿玖仟万元整。

评估结论使用有效期:通常情况下,评估结论的使用有效期自评估基准日
2025 年 12 月 31 日至 2026 年 12 月 30 日止。

七、特别事项说明摘要:

1、被评估单位参股股东珠海光跃企业管理合伙企业(有限合伙)认缴金额
为 497.8096 万元,截至评估基准日,珠海光跃企业管理合伙企业(有限合伙)
已实缴金额 81.9131 万元,尚有 415.8965 万元未实缴到位。本次评估未将上述
415.8965 万元未实缴出资后续可能的实缴行为纳入评估范围,亦未考虑该事项对
本次评估结论可能产生的影响。提请报告使用者关注。

谨提请本资产评估报告使用人注意:以上内容摘自资产评估报告正文,欲了



解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。



四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持四川九州光电子技术有限公司 6.2472% 股权所涉及的四川九州光电子技术有限公司股东全部权益价值

资产评估报告正文

鹏信资评报字[2026]第 S0463 号

四川九洲电器股份有限公司：

深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司（“本公司”，“我们”）接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法和市场法，按照必要的评估程序，对四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持四川九州光电子技术有限公司 6.2472% 股权之行为所涉及的四川九州光电子技术有限公司股东全部权益于 2025 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位概况

（一）委托人概况

委托人名称：四川九洲电器股份有限公司（以下简称贵公司）

统一社会信用代码：91510700205402433Y

法定住所：绵阳市科创园区九洲大道 259 号

法定代表人：谷雨

注册资本：101632.4759 万元

成立日期：1991 年 11 月 28 日

营业期限：自 1991 年 11 月 28 日至无固定期限

主要经营范围：广播电视接收设备及器材制造，通信传输设备制造，卫星电视接收系统、整机装饰件的制造、加工、销售和安装，软件业，文娱用品、文化办公机械、电工器件、家用电器、影视设备、电子元器件、仪器仪表、电子计算机、录音录像带、灯光器材销售、维修，安装和咨询服务，木制品加工，经营本企业自产产品及技术的出口业务，经营本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务（国家限定公司经营和禁止进出口的商品及技术除外），经营进料加工和“三来一补”业务。

（二）被评估单位概况

1. 被评估单位于评估基准日的基本信息

企业名称：四川九州光电子技术有限公司（以下简称“九州光电子”、“企业”等）



统一社会信用代码：91510700723229802W

法定住所：绵阳市科技城新区九洲大道 259 号 111#-A 栋

注册资本：10200.8134 万元人民币

法定代表人：项刚

成立日期：2001 年 02 月 08 日

营业期限：2010 年 06 月 17 日至无固定期限

经营范围：光电子产品、通信产品（不含无线发射）、计算机软件、网络产品及设备的开发、生产、销售和相关技术的服务，机械、电子产品、线材、缆材的销售。经营本企业自产产品及相关技术的出口业务；经营本企业生产科研所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及相关技术的进口业务（国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外）；经营本企业的进料加工和“三来一补”业务，房屋、机械设备租赁服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2. 被评估单位自设立时至评估基准日的股权结构演变情况

（1）2001 年 2 月 8 日

九州光电子成立，由四川九州电子科技股份有限公司和李加胜、卞小明、高光荣、曹秀芳等四位自然人共同出资设立，成立时注册资本为人民币 200 万元。

成立时股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	102.0000	51.0000	102.0000	51.0000
2	李加胜	32.3400	16.1700	32.3400	16.1700
3	卞小明	25.4800	12.7400	25.4800	12.7400
4	高光荣	15.6800	7.8400	15.6800	7.8400
5	曹秀芳	24.5000	12.2500	24.5000	12.2500
	合计	200.0000	100.0000	200.0000	100.0000

（2）2003 年 8 月 5 日

九州光电子召开股东会决议同意将四川九州电子科技股份有限公司、李加胜、曹秀芳三方受让卞小明、高光荣所持有的 12.74% 和 7.84% 的股权。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	128.4200	64.2100	128.4200	64.2100
2	李加胜	40.7400	20.3700	40.7400	20.3700
3	曹秀芳	30.8400	15.4200	30.8400	15.4200
	合计	200.0000	100.0000	200.0000	100.0000

（3）2003 年 10 月 20 日



经九州光电子股东会决议，九州光电子股权发生变更，股权转让后的注册资本总额保持不变，其中四川九州电子科技股份有限公司出资 82.66 万元，占注册资本的 41.33%；李加胜、刘定林、杜力平、张正贵等 19 位自然人出资 117.34 万元，占注册资本的 58.67%。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	82.6600	41.3300	82.6600	41.3300
2	李加胜	32.3400	16.1700	32.3400	16.1700
3	刘定林	24.5000	12.2500	24.5000	12.2500
4	杜力平	20.0000	10.0000	20.0000	10.0000
5	张正贵	8.0000	4.0000	8.0000	4.0000
6	祁权生	6.0000	3.0000	6.0000	3.0000
7	申江	6.0000	3.0000	6.0000	3.0000
8	邓政光	5.0000	2.5000	5.0000	2.5000
9	邓琼珍	3.0000	1.5000	3.0000	1.5000
10	孙仲	2.0000	1.0000	2.0000	1.0000
11	张家扬	2.0000	1.0000	2.0000	1.0000
12	汪晓明	2.0000	1.0000	2.0000	1.0000
13	廖建明	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
14	谭军	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
15	苗东	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
16	杨喆爽	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
17	李豫萍	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
18	杨利蓉	0.5000	0.2500	0.5000	0.2500
19	张金	0.5000	0.2500	0.5000	0.2500
20	刘晓英	0.5000	0.2500	0.5000	0.2500
	合计	200.0000	100.0000	200.0000	100.0000

(4) 2006 年 8 月 23 日

杜力平、张正贵等自然人将所持有九州光电子 29.00 万元的股权按 1:1.28 转让给四川九州电子科技股份有限公司，股权转让后的注册资本总额保持不变，其中四川九州电子科技股份有限公司出资 111.66 万元，占注册资本的 55.83%；李加胜、刘定林等等 12 位自然人出资 88.34 万元，占注册资本的 44.17%。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	111.6600	55.8300	111.6600	55.8300
2	李加胜	42.8400	21.4200	42.8400	21.4200
3	刘定林	24.5000	12.2500	24.5000	12.2500
4	申江	6.0000	3.0000	6.0000	3.0000
5	邓政光	5.0000	2.5000	5.0000	2.5000
6	邓琼珍	3.0000	1.5000	3.0000	1.5000
7	张家扬	2.0000	1.0000	2.0000	1.0000
8	谭军	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000



序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
9	苗东	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
10	杨喆爽	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
11	李豫萍	1.0000	0.5000	1.0000	0.5000
12	杨利蓉	0.5000	0.2500	0.5000	0.2500
13	张金	0.5000	0.2500	0.5000	0.2500
	合计	200.0000	100.0000	200.0000	100.0000

(5) 2010 年 6 月 1 日

经九州光电子股东会决议通过，九州电子股份公司以 1:1.2831 受让九州光电子子公司所有自然人股东 44.17% 的出资额即 88.34 万元；同时，由九州电子股份公司向本公司增资 1400 万元，九州光电子子公司注册资本由 200 万元增资到 1600 万元。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	1,600.0000	100.0000	1,600.0000	100.0000
	合计	1,600.0000	100.0000	1,600.0000	100.0000

(6) 2016 年 4 月 8 日

经九州光电子董事会 2016 年度第一次会议审议通过，九州电子股份公司以自有资金 3,000.00 万元及机器设备评估作价 963.17 万元（含税后为 1,125.998192 万元），共计 41,25.998192 万元对九州光电子进行增资，增资价格为 1.74 元/股，变更后四川九州电子科技股份有限公司的注册资本为 3,971.2633 万元。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电子科技股份有限公司	3,971.2633	100.0000	3,971.2633	100.0000
	合计	3,971.2633	100.0000	3,971.2633	100.0000

(7) 2020 年 5 月 20 日

经九州光电子股东会决议审议通过，四川九州电子科技股份有限公司向控股股东四川九州电器集团有限责任公司转让所持九州光电子 100% 的股权，转让后四川九州电子科技股份有限公司不再持有九州光电子股份。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州电器集团有限责任公司	3,971.2633	100.0000	3,971.2633	100.0000
	合计	3,971.2633	100.0000	3,971.2633	100.0000

(8) 2020 年 9 月 7 日

绵阳市国资委发布绵国资产[2020]34 号文件，同意《四川九州电器集团有限责任公司内部资产重组方案》，采取“存续分立+股权划转”方式实施内部资产



重组。以 2020 年 6 月 30 日为基准日，四川九洲电器集团有限责任公司为存续的主体，分立新设四川九洲投资控股集团有限公司。因此九州光电子公司股东由四川九洲电器集团有限责任公司变更为四川九洲投资控股集团有限公司。

2021 年 3 月 19 日，经九州光电子股东会决议审议通过，九州光电子注册资本增加至 9,563.5640 万元，新增注册资本由原股东四川九洲投资控股集团有限公司、珠海恒辉信息产业股权投资合伙企业（有限合伙）、珠海光昇企业管理合伙企业（有限合伙）、珠海光腾企业管理合伙企业（有限合伙）、珠海光跃企业管理合伙企业（有限合伙）、绵阳市聚九股权投资中心（有限合伙）等 5 位新股东认缴出资。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九洲投资控股集团有限公司	5,822.4648	60.8819	5,822.4648	60.8819
2	绵阳市聚九股权投资中心(有限合伙)	1,386.3216	14.4959	1,386.3216	14.4959
3	珠海恒辉信息产业股权投资合伙企业 (有限合伙)	693.1608	7.2479	693.1608	7.2479
4	珠海光昇企业管理合伙企业(有限合 伙)	525.8780	5.4988	252.1165	2.6362
5	珠海光腾企业管理合伙企业(有限合 伙)	522.1811	5.4601	218.0129	2.2796
6	珠海光跃企业管理合伙企业(有限合 伙)	613.5397	6.4154	81.9131	0.8565
	合计	9,563.5460	100.0000	8,453.9897	88.3981

(9) 2022 年 6 月 24 日

经九州光电子公司股东会议决议审议通过，新增股东武汉智汇芯科技有限公司，公司注册资本增加至 10200.8134 万元。新增注册资本由四川九洲投资控股集团有限公司、珠海恒辉信息产业股权投资合伙企业（有限合伙）、珠海光昇企业管理合伙企业（有限合伙）、珠海光腾企业管理合伙企业（有限合伙）、珠海光跃企业管理合伙企业（有限合伙）、绵阳市聚九股权投资中心（有限合伙）、武汉智汇芯科技有限公司等 6 位股东认缴出资。

本次变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九洲投资控股集团有限公司	5,822.4648	57.0784	5,822.4648	57.0784
2	绵阳市聚九股权投资中心(有限合伙)	1,386.3216	13.5903	1,386.3216	13.5903
3	珠海恒辉信息产业股权投资合伙企业 (有限合伙)	693.1608	6.7952	693.1608	6.7952
4	珠海光昇企业管理合伙企业(有限合 伙)	525.8780	5.1553	252.1165	2.4715
5	珠海光腾企业管理合伙企业(有限合 伙)	522.1811	5.1190	218.0129	2.1372
6	珠海光跃企业管理合伙企业(有限合 伙)	613.5397	6.0146	81.9131	0.8030
7	武汉智汇芯科技有限公司	637.2674	6.2472	637.2674	6.2472
	合计	10,200.8134	100.0000	9,091.2571	89.1229



(10) 2023 年 12 月 1 日

2023 年通过九州集团董事会决议、九州光电子 2023 年第六次股东会决议、员工持股管理委员会，九州光电子将持股平台未实缴部分股权（1500 万元）转让至四川九州投资控股集团有限公司，股权转让完成后，公司注册资本金不变，持股比例发生变化。

变更完成后，股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万股)	认缴比例 (%)	实缴出资额 (万股)	实缴比例 (%)
1	四川九州投资控股集团有限公司	6,516.1246	63.8785	6,516.1246	63.8785
2	绵阳市聚九股权投资中心(有限合伙)	1,386.3216	13.5903	1,386.3216	13.5903
3	珠海恒辉信息产业股权投资合伙企业 (有限合伙)	693.1608	6.7952	693.1608	6.7952
4	珠海光昇企业管理合伙企业(有限合 伙)	252.1165	2.4715	252.1165	2.4715
5	珠海光腾企业管理合伙企业(有限合 伙)	218.0129	2.1372	218.0129	2.1372
6	珠海光跃企业管理合伙企业(有限合 伙)	497.8096	4.8801	81.9131	0.8030
7	武汉智汇芯科技有限公司	637.2674	6.2472	637.2674	6.2472
	合计	10,200.8134	100.0000	9,784.9169	95.9229

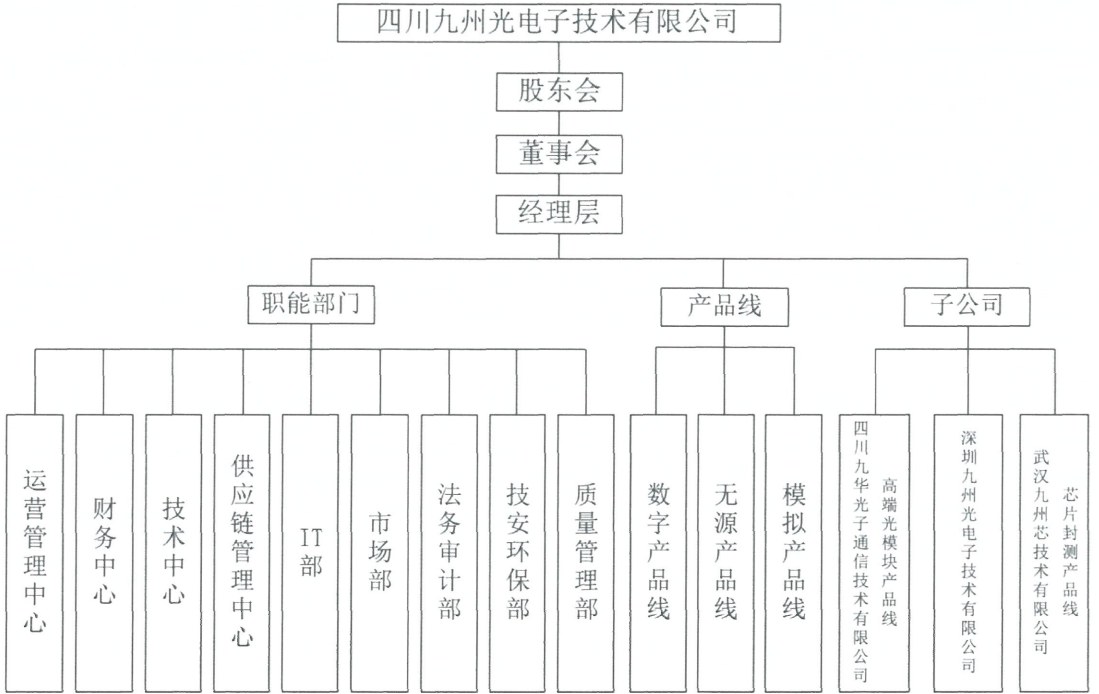
本次变更完成后，四川九州光电子技术有限公司之股权结构至评估基准日未发生变化。

3. 被评估单位概况

四川九州光电子技术有限公司（以下简称“公司”）于 2001 年成立于中国科技城--四川绵阳，是四川九州投资控股集团有限公司的控股公司，公司注册资本 10200.8134 万元，主要从事光器件、光通信装备的研发制造及销售，光芯片后工序加工及光模块的专业制造，产品广泛应用于光纤入户、数据中心、5G 等领域。先后荣获国家专精特新“小巨人”企业、国家高新技术企业、国家级智能制造优秀场景、四川省级企业技术中心、四川企业技术创新发展能力 100 强企业、省重大科技成果转化工程示范项目实施单位、四川省专精特新企业、四川省绿色制造示范单位、院士专家工作站等荣誉称号。

公司在深圳、绵阳、武汉拥有生产基地，另设立深圳九州光电子技术有限公司、四川九华光子通信技术有限公司、武汉九州芯技术有限公司三家全资子公司，已实现集芯片后加工、COC/COB、TO 封装、光器件、光模块、自动化装备全产业链发展。与华为、中兴、诺基亚贝尔、光迅、海信等多家世界知名企业建立长期稳定合作关系，成为批量供货商。产品月产出 5KK 以上，全球市场占有率超过 25%。

四川九州光电子技术有限公司组织架构如下图：



4.被评估单位近 3 年合并口径资产、财务、经营状况如下：

金额单位：人民币万元（下同）

项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
资产总额	74,809.71	76,662.17	76,842.54
负债总额	54,377.19	59,659.89	59,303.65
所有者权益	20,432.52	17,002.28	17,538.89
归属于母公司的所有者权益	20,432.52	17,002.28	17,538.89

项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
营业收入	74,672.29	74,168.98	79,682.85
利润总额	-345.96	-3,692.76	678.30
净利润	-169.46	-3,430.24	536.61
归属于母公司的净利润	-169.46	-3,430.24	536.61

被评估单位近 3 年与母公司单体口径资产、财务、经营状况如下：

项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
资产总额	65,199.82	68,589.52	74,315.62
负债总额	38,955.34	42,628.55	47,206.61
所有者权益	26,244.49	25,960.97	27,109.01

项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
营业收入	51,192.30	57,687.36	71,199.90
利润总额	1,170.81	-327.11	1,065.33



项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
净利润	1,353.92	-283.52	1,148.05

注：上述 2023 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2025CDAA9B0067”无保留意见审计报告；2024、2025 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0157”无保留意见审计报告。

公司执行企业会计准则，所得税税率为 25%，增值税税率为 13%，城建税、教育附加费、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

5.委托人和被评估单位之间的关系

委托人四川九洲电器股份有限公司系被评估单位四川九州光电子技术有限公司的控股股东四川九洲投资控股集团有限公司子公司，四川九洲投资控股集团有限公司持股比例为 63.8785%。

（三）资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人

根据贵公司与本公司订立的《资产评估委托合同》，除贵公司和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人外，没有其他资产评估报告使用人。

二、评估目的

根据四川九洲电器股份有限公司出具的《四川九洲电器股份有限公司经理会议记录》，四川九洲电器股份有限公司拟收购武汉智汇芯科技有限公司所持四川九州光电子技术有限公司 6.2472%股权，为此，四川九洲电器股份有限公司委托本公司对四川九州光电子技术有限公司股东全部权益的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

三、评估对象和评估范围

本次委托评估的评估对象为四川九州光电子技术有限公司的股东全部权益。

与上述评估对象相对应的评估范围为四川九州光电子技术有限公司的经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所审计的截至评估基准日四川九州光电子技术有限公司的全部资产及相关负债，包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债。

四川九州光电子技术有限公司申报评估的表内总资产的账面值为 74,315.62 万元、总负债的账面值为 47,206.61 万元、股东全部权益的账面值为 27,109.01 万元。除此以外，将账面未反映的多项无形资产一并纳入评估范围。

委托评估的评估对象和评估范围与评估目的所对应的经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）被评估单位申报评估的表内资产和负债

四川九州光电子技术有限公司申报评估的表内总资产的账面值为 74,315.62 万元、总负债的账面值为 47,206.61 万元、股东全部权益的账面值为 27,109.01



万元。

截至评估基准日，公司申报的表内资产和负债情况如下：

金额单位：元

序号	项 目	账面价值	序号	项 目	账面价值
1	一、流动资产合计	596,393,000.46	30	商誉	0.00
2	货币资金	44,620,542.77	31	长期待摊费用	2,308,987.66
3	交易性金融资产	0.00	32	递延所得税资产	3,329,474.04
4	衍生金融资产	0.00	33	其他非流动资产	0.00
5	应收票据	17,860,271.69	34	三、资产总计	743,156,205.86
6	应收账款	296,097,492.48	35	四、流动负债合计	467,461,113.38
7	应收款项融资	15,505,846.07	36	短期借款	99,169,713.96
8	预付款项	215,101.45	37	交易性金融负债	0.00
9	其他应收款	179,599,357.00	38	衍生金融负债	0.00
10	存货	42,422,051.35	39	应付票据	137,486,650.91
11	合同资产	0.00	40	应付账款	191,840,288.70
12	持有待售资产	0.00	41	预收款项	0.00
13	一年内到期非流动资产	0.00	42	合同负债	329,304.07
14	其他流动资产	72,337.65	43	应付职工薪酬	7,597,601.08
15	二、非流动资产合计	146,763,205.40	44	应交税费	5,142,171.41
16	债权投资	0.00	45	其他应付款	11,075,710.94
17	其他债权投资	0.00	46	持有待售负债	0.00
18	长期应收款	0.00	47	一年内到期的非流动负债	2,260,631.32
19	长期股权投资	111,397,189.55	48	其他流动负债	12,559,040.99
20	其他权益工具投资	0.00	49	五、非流动负债合计	4,604,973.00
21	其他非流动金融资产	0.00	50	长期借款	0.00
22	投资性房地产	0.00	51	租赁负债	3,101,075.02
23	固定资产	23,650,091.52	52	长期应付款	0.00
24	在建工程	0.00	53	预计负债	0.00
25	生产性生物资产	0.00	54	递延收益	1,503,897.98
26	油气资产	0.00	55	递延所得税负债	0.00
27	使用权资产	5,702,444.66	56	其他非流动负债	0.00
28	无形资产	375,017.97	57	六、负债总计	472,066,086.38
29	开发支出	0.00	58	七、净资产	271,090,119.48

上述资产负债表摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0157”无保留意见审计报告。

本次评估范围中委估资产主要包括存货、长期股权投资、固定资产、使用权资产、无形资产、长期待摊费用及递延所得税资产。

其中：

1. 存货

存货账面值 42,422,051.35 元，包括原材料、在产品、产成品、委托加工物资、低值易耗品，原材料账面值 19,546,108.40 元，包括滤波片、隔离器、管座等，在产品账面值 12,132,530.66 元，包括组件座带滤波片、耦合尾纤等，产成



品账面值 9,393,981.71 元，包括 COMBO ONU BOSA 光迅、耦合尾纤等，委托加工物资账面值 1,124,548.55 元，包括 7.5 管帽、耦合尾纤等，低值易耗品账面值 224,882.03 元，包括防静电服、高精度调节螺钉、多芯剥纤机刀片等。存货均放于公司厂区内，保存情况基本正常。

2. 长期股权投资

长期股权投资账面值 111,397,189.55 元，共 3 项，概况如下：

序号	被投资企业名称	企业类别	投资时间	股权比例	账面值（元）
1	深圳九州光电子技术有限公司	全资子公司	2022/05	100.00%	51,397,189.55
2	四川九华光子通信技术有限公司	全资子公司	2023/04	100.00%	50,000,000.00
3	武汉九州芯技术有限公司	全资子公司	2022/04	100.00%	10,000,000.00

序号 1：企业名称：深圳九州光电子技术有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FXBXE4N

法定住所：深圳市光明区玉塘街道田寮社区同观路十九号路 10 号九州工业园厂房 1 栋 601

注册资本：5000 万元人民币

法定代表人：项刚

成立日期：2019 年 11 月 11 日

营业期限：2019 年 11 月 11 日至无固定期限

经营范围：一般经营项目是：自动化机械、电子产品、线材、缆材的销售；自有房屋租赁、机械设备租赁业务；经营进出口业务、原辅材料、仪器仪表、机械设备及零配件的销售。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；眼镜制造；电子元器件制造；第一类医疗器械销售；眼镜销售（不含隐形眼镜）；电子产品销售；电子元器件批发；计算机软硬件及辅助设备批发；家用视听设备销售；市场营销策划；企业管理咨询；健康咨询服务（不含诊疗服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：光电子产品、通信产品、网络产品、计算机软件、AI 人工智能及设备的开发、生产、销售和相关技术的服务；第一类医疗器械生产；第二类医疗器械生产；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

评估基准日该公司的股权结构如下表所示：

序号	股东名称	认缴金额（万元）	实缴金额（万元）	出资比例
1	四川九州光电子技术有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00%
	合计	5,000.00	5,000.00	100.00%

近 3 年单体口径资产、财务、经营状况如下：

金额单位：人民币万元（下同）



项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
资产总额	30,760.02	30,625.18	27,418.78
负债总额	27,017.92	28,005.62	25,903.14
所有者权益	3,742.10	2,619.56	1,515.63

项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
营业收入	34,730.40	32,961.14	25,523.91
利润总额	-210.05	-1,141.07	-1,104.13
净利润	-214.11	-1,122.54	-1,103.92

注：上述 2023 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2024CDAA9B0128”无保留意见审计报告；2024、2025 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0474”无保留意见审计报告。

公司执行企业会计准则，所得税税率为 15%，增值税税率为 13%，城建税、教育附加费、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

序号 2：企业名称：四川九华光子通信技术有限公司
统一社会信用代码：91510703MA6B196M6G
法定住所：绵阳市涪城区新皂镇石梯子村 2 社涪城智能制造产业园 3 栋 1 楼、2 楼（集中登记）
注册资本：5000 万元人民币
法定代表人：项刚
成立日期：2020 年 09 月 01 日
营业期限：2020 年 09 月 01 日至无固定期限
经营范围：光电子产品、通信产品、网络产品、AI 人工智能、设备的开发、生产、销售和相关技术服务，机械、电子产品、线材、缆材的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

评估基准日该公司的股权结构如下表所示：

序号	股东名称	认缴金额（万元）	实缴金额（万元）	出资比例
1	四川九州光电子技术有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00%
	合计	5,000.00	5,000.00	100.00%

近 3 年单体口径资产、财务、经营状况如下：

金额单位：人民币万元（下同）

项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
资产总额	10,656.21	12,996.91	19,320.44
负债总额	8,758.54	13,181.83	19,108.79
所有者权益	1,897.68	-184.91	211.66



项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
营业收入	17,035.18	12,527.81	21,965.57
利润总额	-854.22	-2,283.00	621.18
净利润	-856.77	-2,082.59	396.57

注：上述 2023 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2024CDAA9B0124”无保留意见审计报告；2024、2025 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0156”无保留意见审计报告。

公司执行企业会计准则，所得税税率为 15%，增值税税率为 13%，城建税、教育附加费、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

序号 3：企业名称：武汉九州芯技术有限公司

统一社会信用代码：91420100MA7FHLU8XG

法定住所：武汉东湖新技术开发区佛祖岭街道光谷三路 777 号 5 号电子厂房 4 层南面区域 01 室（自贸区武汉片区）

注册资本：1000 万元人民币

法定代表人：王冰

成立日期：2021 年 12 月 17 日

营业期限：2021 年 12 月 17 日至无固定期限

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,光电子器件制造,光电子器件销售,电子元器件批发,机械设备销售,机械设备租赁,机械电气设备销售,货物进出口,技术进出口,进出口代理,集成电路芯片及产品制造,集成电路芯片及产品销售,通信设备制造,通信设备销售,信息技术咨询服务,信息系统集成服务,普通机械设备安装服务,电子产品销售,网络设备销售,计算机软硬件及辅助设备批发,通用设备制造（不含特种设备制造）,通讯设备销售,光通信设备制造,光通信设备销售,专用设备制造（不含许可类专业设备制造）,普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

评估基准日该公司的股权结构如下表所示：

序号	股东名称	认缴金额（万元）	实缴金额（万元）	出资比例
1	四川九州光电子技术有限公司	1,000.00	1,000.00	100.00%
	合计	1,000.00	1,000.00	100.00%

近 3 年单体口径资产、财务、经营状况如下：

金额单位：人民币万元（下同）

项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
资产总额	1,569.45	2,097.86	2,228.53
负债总额	1,715.67	2,253.55	2,143.16



项目 \ 年份	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
所有者权益	-146.23	209.79	85.37

项目 \ 年份	2023 年度	2024 年度	2025 年
营业收入	768.08	1,402.36	1,538.71
利润总额	-520.38	-9.47	241.07
净利润	-520.38	-9.47	241.07

注：上述 2023 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2024CDAA9B0087”无保留意见审计报告；2024、2025 年财务数据摘自信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0337”无保留意见审计报告。

公司执行企业会计准则，所得税税率为 15%，增值税税率为 13%，城建税、教育附加费、地方教育附加分别为流转税的 7%、3%、2%。

3. 固定资产-设备类

固定资产设备类账面原值 78,324,854.87 元，账面净值 23,657,765.54 元，企业共拥有设备 5624 台（套、辆），按其不同用途分为机械设备、运输设备、电子及其他设备三类，均为四川九州光电子技术有限公司所有，具体构成如下：

机械设备：固定资产-机械类设备共 3825 台（套），包括高精度智能贴装设备、激光器自动耦合设备、激光焊接机、平行封焊、COC 共晶机等，主要分布于公司工厂内。

运输设备：固定资产-运输设备共 7 辆，包括长安睿行汽车、长安逸动汽车、长安睿行汽车、比亚迪腾势 D9 汽车等。

电子及其他设备：固定资产-电子设备共 1792 台（套），包 EMC 存储、服务器、厂区监控设施、电脑、空调等，主要分布于公司厂内。

上述固定资产均在正常使用中，无抵押等他项权利。

4. 使用权资产

使用权资产账面值 5,702,444.66 元，共计 5 项。主要系三网融合大楼、光电厂房、装备产品线、104 厂房、114 厂房 1 层等。

5. 无形资产-其他无形资产

无形资产-其他无形资产账面原值 496,000.00 元，账面净值 375,017.97 元，系企业购买的 DS SOLIDWORKS 软件等。均为四川九州光电子技术有限公司所有，无质押、对外许可等他项权利。

6. 长期待摊费用

长期待摊费用账面值 2,308,987.66 元，是租赁厂房装修的摊销。

7. 递延所得税资产



递延所得税资产账面值 2,745,718.30 元，主要系资产减值准备、政府补助、使用权资产产生的所得税可抵扣暂时性差异。

（二）被评估单位申报评估的表外资产和负债

截至评估基准日，被评估单位合并申报的账面未反映的无形资产涉及 3 项商标、161 项专利、17 项软件著作权和 1 项域名，明细如下：

（1）商标

序号	权利人	商标图案	商标名称	商标状态	申请/注册号	注册日期	国际分类
1	四川九州光电子技术有限公司	JIUHUAPHOTONIC	JIUHUAPHOTONIC	已注册	56576466	2022-02-21	9 类 科学仪器
2	四川九州光电子技术有限公司	九华光子	九华光子	已注册	56580952A	2022-03-14	9 类 科学仪器
3	深圳九州光电子技术有限公司	 瞳乐乐 Eye Joy·IJoy	瞳乐乐 EYE JOY·IJOY	已注册	73266927A	2024-04-07	9 类 科学仪器

（2）专利

序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
1	四川九州光电子技术有限公司	一种解决长距离传输设备失效或断电的保护方法	发明专利	201310432980.8	2013/9/22	2015/11/25	已授权
2	四川九州光电子技术有限公司	一种去除光器件端面划痕和脏污的装置	实用新型	201620866309.3	2016/8/10	2017/3/15	已授权
3	四川九州光电子技术有限公司	一次性拆解尾纤并去除尾纤上焊点的装置	实用新型	201620863282.2	2016/8/10	2017/1/11	已授权
4	四川九州光电子技术有限公司	一种测量激光器焦距的装置	实用新型	201620864854.9	2016/8/10	2017/1/11	已授权
5	四川九州光电子技术有限公司	使用透镜聚焦的 PWD 组件	实用新型	201720493019.3	2017/5/5	2017/12/22	已授权
6	四川九州光电子技术有限公司	滤波片脏污自动检验装置	实用新型	201720493493.6	2017/5/5	2018/1/5	已授权
7	四川九州光电子技术有限公司	基于分压原理的二极管特性判定装置	实用新型	201720493461.6	2017/5/5	2018/1/5	已授权
8	四川九州光电子技术有限公司	光纤套件周转装置	实用新型	201720494060.2	2017/5/5	2018/1/5	已授权
9	四川九州光电子技术有限公司	翻转导向式装载 TO 管座的工装	实用新型	201720494063.6	2017/5/5	2018/1/5	已授权
10	四川九州光电子技术有限公司	非标插芯研磨定位装置	实用新型	201720493029.7	2017/5/5	2018/1/30	已授权
11	四川九州光电子技术有限公司	单纤双向一体式成型组件座	实用新型	201720494026.5	2017/5/5	2018/2/23	已授权
12	四川九州光电子技术有限公司	接收 CATV 的光电二极管制造中回波损耗指标监测设备	实用新型	201720497596.X	2017/5/5	2018/2/13	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
13	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 封装结构焊接连锡自动恒定压力检测机构	实用新型	201720739390.3	2017/6/23	2018/1/30	已授权
14	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 封装前管脚精切系统	实用新型	201720743993.0	2017/6/23	2018/1/30	已授权
15	四川九州光电子技术有限公司	一种高效光纤连接器固化后冷却系统	实用新型	201720743522.X	2017/6/23	2018/1/30	已授权
16	四川九州光电子技术有限公司	一种光接收次模块点胶自动输送装置	实用新型	201720740172.1	2017/6/23	2018/1/30	已授权
17	四川九州光电子技术有限公司	一种光通信器件装配中的快速抹胶工具	实用新型	201720740761.X	2017/6/23	2018/1/30	已授权
18	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器端面检测系统	实用新型	201720740542.1	2017/6/23	2018/1/30	已授权
19	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器封装夹持系统	实用新型	201720739730.2	2017/6/23	2018/1/30	已授权
20	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器立式烘烤装置	实用新型	201720744227.6	2017/6/23	2018/1/30	已授权
21	四川九州光电子技术有限公司	一种同轴插拔型光器件测试夹具平台	实用新型	201720740171.7	2017/6/23	2018/1/30	已授权
22	四川九州光电子技术有限公司	一种有源光模块管脚快速检测装置	实用新型	201720739414.5	2017/6/23	2018/1/30	已授权
23	四川九州光电子技术有限公司	一种同轴尾纤型激光器件测试夹具平台	实用新型	201720740750.1	2017/6/23	2018/2/6	已授权
24	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 封装结构 PIN 引脚焊接连锡检测装置	实用新型	201720740740.8	2017/6/23	2018/2/16	已授权
25	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 封装结构焊接连锡快速响应检测机构	实用新型	201720739413.0	2017/6/23	2018/2/16	已授权
26	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 二维码激光打标连续夹持装置	实用新型	201720739421.5	2017/6/23	2018/3/23	已授权
27	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器端头固化系统	实用新型	201720741209.2	2017/6/23	2018/3/2	已授权
28	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 光器件接焊装置	实用新型	201821245767.0	2018/8/3	2019/3/15	已授权
29	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 装配工装	实用新型	201821246873.0	2018/8/3	2019/3/15	已授权
30	四川九州光电子技术有限公司	一种多功能 BOSA 装配机座集料盒	实用新型	201821245768.5	2018/8/3	2019/3/15	已授权
31	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器固化炉	实用新型	201821246240.X	2018/8/3	2019/3/15	已授权
32	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器端头固化支座	实用新型	201821246874.5	2018/8/3	2019/3/15	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
33	四川九州光电子技术有限公司	一种同轴尾纤型激光器组件测试夹具	实用新型	201821245769.X	2018/8/3	2019/3/15	已授权
34	四川九州光电子技术有限公司	一种有源光连接器件专用 UV 固化装置	实用新型	201821246262.6	2018/8/3	2019/3/29	已授权
35	四川九州光电子技术有限公司	一种有源光模块的光纤阵列弯折专用固定器	实用新型	201821246263.0	2018/8/3	2019/3/15	已授权
36	中南大学; 四川九州光电子技术有限公司	一种磁吸装夹式光电探测器自动耦合点胶固化装置	发明专利	201811198596.5	2018/10/15	2024/3/12	已授权
37	四川九州光电子技术有限公司	一种芯片的高精度快速贴装装置	实用新型	201920660608.5	2019/5/9	2019/12/31	已授权
38	四川九州光电子技术有限公司	封焊机焊头的 Z 向移动装置	实用新型	201920660610.2	2019/5/9	2019/12/31	已授权
39	四川九州光电子技术有限公司	芯片搬运机构	实用新型	201920661318.2	2019/5/9	2019/12/31	已授权
40	四川九州光电子技术有限公司	蓝膜供给装置	实用新型	201920661320.X	2019/5/9	2019/12/31	已授权
41	四川九州光电子技术有限公司	芯片快速定位装置	实用新型	201920661328.6	2019/5/9	2019/12/31	已授权
42	四川九州光电子技术有限公司	带有氮气漏漏仪的装置	实用新型	201920661345.X	2019/5/9	2019/12/31	已授权
43	四川九州光电子技术有限公司	一种通信器件的立式固化装置	实用新型	201920726807.1	2019/5/21	2020/5/19	已授权
44	四川九州光电子技术有限公司	一种光通信器件封装用温控式烘烤装置	实用新型	201920726808.6	2019/5/21	2020/4/3	已授权
45	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤接头端面研磨装置	实用新型	201920726975.0	2019/5/21	2020/3/13	已授权
46	四川九州光电子技术有限公司	一种 ROSA 封装中的贴片装置	实用新型	201920726799.0	2019/5/21	2020/3/13	已授权
47	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器插芯固化装置	实用新型	201920726811.8	2019/5/21	2020/4/3	已授权
48	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 封装结构检测装置	实用新型	201920726974.6	2019/5/21	2020/3/17	已授权
49	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤通讯器件研磨夹具	实用新型	201920726798.6	2019/5/21	2020/3/20	已授权
50	四川九州光电子技术有限公司	一种 45 度滤波片偏光测量工具	实用新型	201920919592.5	2019/6/19	2020/1/10	已授权
51	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO 夹持组件及自动耦合 TO 焦距测试装置	实用新型	201921134113.5	2019/7/19	2020/1/24	已授权
52	四川九州光电子技术有限公司	一种尾纤夹持组件及自动耦合 TO 焦距测试装置	实用新型	201921134112.0	2019/7/19	2020/1/24	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
53	四川九州光电子技术有限公司	芯片焊接吸嘴	实用新型	201920660600.9	2019/5/9	2020/3/27	已授权
54	四川九州光电子技术有限公司	产品上下料搬运装置	实用新型	201920660614.0	2019/5/9	2020/4/24	已授权
55	四川九州光电子技术有限公司	蓝膜分离取料机构	实用新型	201920660615.5	2019/5/9	2020/3/27	已授权
56	四川九州光电子技术有限公司	封焊机用的下电极水平调整装置	实用新型	201920660621.0	2019/5/9	2020/3/27	已授权
57	四川九州光电子技术有限公司	多功能吸嘴	实用新型	201920660622.5	2019/5/9	2020/3/27	已授权
58	四川九州光电子技术有限公司	芯片的共晶焊接系统	实用新型	201920660623.X	2019/5/9	2020/1/7	已授权
59	四川九州光电子技术有限公司	管座和管帽上下料移动装置	实用新型	201920660624.4	2019/5/9	2020/3/27	已授权
60	四川九州光电子技术有限公司	载具的移动装卸装置	实用新型	201920660625.9	2019/5/9	2020/3/27	已授权
61	四川九州光电子技术有限公司	一种芯片预热及焊接系统	实用新型	201920660636.7	2019/5/9	2020/1/7	已授权
62	四川九州光电子技术有限公司	一种共晶焊接装置	实用新型	201920661321.4	2019/5/9	2020/7/24	已授权
63	四川九州光电子技术有限公司	带真空烤箱的管壳封焊机	实用新型	201920661343.0	2019/5/9	2020/3/27	已授权
64	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤连接器端头固化装置	实用新型	202020793991.4	2020/5/14	2020/12/4	已授权
65	四川九州光电子技术有限公司	真空烤箱	外观设计	201930225216.1	2019/5/9	2020/5/19	已授权
66	四川九州光电子技术有限公司	带操作界面的管壳封焊机	外观设计	201930225637.4	2019/5/9	2020/1/10	已授权
67	四川九州光电子技术有限公司	带真空烤箱的管壳封焊机	外观设计	201930225210.4	2019/5/9	2020/1/10	已授权
68	四川九州光电子技术有限公司	一种芯片载具用的多功能拆卸装置	发明专利	201910386453.5	2019/5/9	2024/1/5	已授权
69	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚线输线直线装置	实用新型	202020702206.X	2020/4/30	2021/2/2	已授权
70	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚线段切装置	实用新型	202020702181.3	2020/4/30	2021/2/12	已授权
71	四川九州光电子技术有限公司	一种BOSA连接器引脚插板工装	实用新型	202020703979.X	2020/5/1	2021/3/16	已授权
72	四川九州光电子技术有限公司	一种BOSA连接器插芯用盖板输送工装	实用新型	202020703977.0	2020/5/1	2021/2/12	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
73	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 输送组装置	实用新型	202020702167.3	2020/4/30	2021/1/29	已授权
74	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器检测用定位工装	实用新型	202020702149.5	2020/4/30	2020/11/27	已授权
75	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器用固化箱	实用新型	202020702127.9	2020/4/30	2021/2/12	已授权
76	四川九州光电子技术有限公司	一种用于二极管涂胶的装置	实用新型	202020793995.2	2020/5/14	2021/3/26	已授权
77	四川九州光电子技术有限公司	一种用于 BOSA 二极管压装的夹具	实用新型	202020793999.0	2020/5/14	2021/1/29	已授权
78	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤收发器二极管安装设备	实用新型	202020793996.7	2020/5/14	2021/2/2	已授权
79	四川九州光电子技术有限公司	一种光模块激光二极管输送装置	实用新型	202020794337.5	2020/5/14	2021/2/2	已授权
80	四川九州光电子技术有限公司	一种用于 BOSA 壳体与插芯焊接的装置	实用新型	202020793985.9	2020/5/14	2021/2/2	已授权
81	四川九州光电子技术有限公司	一种用于多种光器件外壳打码的装置	实用新型	202020794336.0	2020/5/14	2021/2/2	已授权
82	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤端部辅助涂胶装置	实用新型	202020793982.5	2020/5/14	2021/3/2	已授权
83	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射接收组件耦合用调节台	实用新型	202121239153.3	2021/6/4	2021/11/9	已授权
84	四川九州光电子技术有限公司	一种光接收发射组件组用主体上料装置	实用新型	202121239125.1	2021/6/4	2021/11/30	已授权
85	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器组用工作台	实用新型	202121239050.7	2021/6/4	2021/11/23	已授权
86	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器组用 TO-CAN 组件转移调姿装置	实用新型	202121239048.X	2021/6/4	2021/11/9	已授权
87	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器自动耦合装置	实用新型	202121239035.2	2021/6/4	2021/11/16	已授权
88	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚针分切用铜线卷固定工装	实用新型	202121292964.X	2021/6/10	2021/11/9	已授权
89	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器插针段切用置卷装置	实用新型	202121292963.5	2021/6/10	2021/11/9	已授权
90	四川九州光电子技术有限公司	一种插针段切输送装置	实用新型	202121293000.7	2021/6/10	2021/11/30	已授权
91	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器插针分切装置	实用新型	202121292998.9	2021/6/10	2021/11/9	已授权
92	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚插针分切器	实用新型	202121292996.X	2021/6/10	2021/11/9	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
93	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器连接端口连接装置	实用新型	202121317469.X	2021/6/15	2021/11/9	已授权
94	四川九州光电子技术有限公司	一种连接器连接端口粘芯装置	实用新型	202121317488.2	2021/6/15	2021/11/16	已授权
95	四川九州光电子技术有限公司	一种转动式连接端口粘芯装置	实用新型	202121317477.4	2021/6/15	2021/11/16	已授权
96	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件 PIN 引脚插接装置	发明专利	202111597107.5	2021/12/24	2024/5/17	已授权
97	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射接收组件用耦合装置	发明专利	202011478142.0	2020/12/15	2022/2/11	已授权
98	四川九州光电子技术有限公司	一种 PIN 引脚输送裁切装置	实用新型	202123279169.X	2021/12/24	2022/5/10	已授权
99	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件插针用夹具	实用新型	202123280325.4	2021/12/24	2022/5/3	已授权
100	四川九州光电子技术有限公司	一种 PIN 引脚线输送工装	实用新型	202123280335.8	2021/12/24	2022/4/19	已授权
101	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 壳体输送工装	实用新型	202123202741.2	2021/12/20	2022/5/3	已授权
102	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射接收组件组装用调试台	实用新型	202123118586.6	2021/12/13	2022/4/19	已授权
103	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 组装用移动台	实用新型	202122986787.1	2021/12/1	2022/5/3	已授权
104	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 耦合用插接装置	实用新型	202122987895.0	2021/12/1	2022/4/19	已授权
105	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件组装用输送装置	实用新型	202122987912.0	2021/12/1	2022/5/13	已授权
106	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射接收组件组装输送工装	实用新型	202122987915.4	2021/12/1	2022/5/10	已授权
107	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射技术组件插针装置	实用新型	202122990471.X	2021/12/1	2022/4/26	已授权
108	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚针段切组件	实用新型	202121239100.1	2021/6/4	2022/7/12	已授权
109	四川九州光电子技术有限公司	一种光发射接收组件 PIN 引脚弯折装置	发明专利	202210055501.4	2022/1/18	2023/8/22	已授权
110	四川九州光电子技术有限公司	一种光连接器引脚弯折定位工装	实用新型	202222058396.8	2022/8/5	2023/1/17	已授权
111	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件引脚固定用夹持工装	实用新型	202222150773.0	2022/8/16	2023/1/17	已授权
112	四川九州光电子技术有限公司	一种贴片组装装置	实用新型	202222151004.2	2022/8/16	2023/1/13	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
113	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 壳体姿态调节夹持头	实用新型	202222258689.0	2022/8/26	2023/2/28	已授权
114	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚插设装置	实用新型	202222301748.8	2022/8/30	2023/1/17	已授权
115	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤插接工装	实用新型	202222418965.5	2022/9/13	2022/12/2	已授权
116	四川九州光电子技术有限公司	一种 PWD 尾纤光纤调芯装置	实用新型	202222599586.0	2022/9/30	2022/12/16	已授权
117	四川九州光电子技术有限公司	一种金属陶瓷插芯及插接工装	实用新型	202222553477.5	2022/9/27	2022/12/16	已授权
118	四川九州光电子技术有限公司	一种压接工装	实用新型	202222657312.2	2022/10/10	2023/1/17	已授权
119	四川九州光电子技术有限公司	一种壳体辅助定位工装	实用新型	202222708851.4	2022/10/14	2023/2/3	已授权
120	四川九州光电子技术有限公司	一种 BOSA 成形治具	发明专利	202211545784.7	2022/12/5	2023/1/29	已授权
121	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件 PIN 引脚插接装置	发明专利	202211602485.2	2022/12/14	2023/3/24	已授权
122	四川九州光电子技术有限公司	一种载具	实用新型	202320994083.5	2023/4/27	2023/8/11	已授权
123	四川九州光电子技术有限公司	一种放置盘	实用新型	202321157276.1	2023/5/15	2023/11/10	已授权
124	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚切断装置	实用新型	202321044491.0	2023/5/5	2023/10/17	已授权
125	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO 封装结构、载具	发明专利	202310603887.2	2023/5/26	2023/8/1	已授权
126	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚弯折装置	实用新型	202321270936.7	2023/5/24	2023/9/12	已授权
127	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO 封装结构上料装置	发明专利	202310666933.3	2023/6/7	2023/8/15	已授权
128	四川九州光电子技术有限公司	一种尾纤激光器插接工装	实用新型	202321572819.6	2023/6/20	2023/11/3	已授权
129	四川九州光电子技术有限公司	一种 TO-CAN 组件引脚插接用载具	实用新型	202321572822.8	2023/6/20	2023/11/24	已授权
130	四川九州光电子技术有限公司	一种光纤跳线尾纤插接工装	实用新型	202321758875.9	2023/7/6	2023/11/3	已授权
131	四川九州光电子技术有限公司	一种引脚弯折用定位工具	实用新型	202321869519.4	2023/7/17	2024/1/9	已授权
132	四川九州光电子技术有限公司	一种测试用放置治具	实用新型	202321810441.9	2023/7/11	2024/1/30	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
133	四川九州光电子技术有限公司	一种 CPON 器件、CPON 器件装配方法	发明专利	202410110785.1	2024/1/26	2024/4/9	已授权
134	四川九州光电子技术有限公司	一种 CPON 器件	实用新型	202420192486.2	2024/1/26	2024/11/12	已授权
135	四川九州光电子技术有限公司	一种同波长收发 MINI 光组件	实用新型	202421269794.7	2024/6/5	2025/1/28	已授权
136	四川九州光电子技术有限公司	一种点胶周转盘	实用新型	202421491150.2	2024/6/27	2025/7/15	已授权
137	四川九州光电子技术有限公司	一种点胶转动架	实用新型	202421579513.8	2024/7/5	2025/5/6	已授权
138	四川九州光电子技术有限公司	一种外扩引脚切脚工装	实用新型	202421579515.7	2024/7/5	2025/5/13	已授权
139	四川九州光电子技术有限公司	一种贴片夹具	实用新型	202421611188.9	2024/7/9	2025/8/5	已授权
140	四川九州光电子技术有限公司	一种光接收发射器件周转治具	实用新型	202421786258.4	2024/7/26	2025/5/27	已授权
141	四川九州光电子技术有限公司	一种插芯穿纤定长固化工装	实用新型	202422032401.7	2024/8/21	2025/8/5	已授权
142	四川九州光电子技术有限公司	一种玻片粘贴治具	实用新型	202422466213.5	2024/10/12	2025/7/25	已授权
143	四川九州光电子技术有限公司	一种光通信器件底座上料装置	发明专利	202411572475.8	2024/11/6	2025/1/28	已授权
144	四川九州光电子技术有限公司	一种连接引脚段切用线卷放置装置	实用新型	202121292962.0	2021/6/10	2021/12/28	已授权
145	四川九州光电子技术有限公司	一种管帽分离治具	实用新型	202321097752.5	2023/5/9	2023/10/17	已授权
146	武汉九州芯技术有限公司	一种激光 Bar 条芯片检测机	实用新型	202222287589.0	2022/8/30	2023/1/17	已授权
147	武汉九州芯技术有限公司	一种半导体激光器芯片检测工装	实用新型	202222290220.5	2022/8/30	2023/1/17	已授权
148	武汉九州芯技术有限公司	一种激光二极管生产用检测台	实用新型	202222526810.3	2022/10/21	2023/2/10	已授权
149	武汉九州芯技术有限公司	一种激光器 bar 条储存盒	实用新型	202222781012.5	2022/10/21	2023/2/10	已授权
150	武汉九州芯技术有限公司	一种用于激光二极管芯片快速扩晶机	实用新型	202222780112.6	2022/10/21	2023/4/7	已授权
151	武汉九州芯技术有限公司	一种激光器 bar 条测试用移动机构	实用新型	202222527057.X	2021/6/20	2023/4/25	已授权
152	武汉九州芯技术有限公司	一种具有多角度转动结构的激光二极管检测平台	实用新型	202321078783.6	2023/5/8	2023/9/19	已授权



序号	权利人	名称	类型	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
153	武汉九州芯技术有限公司	一种便于连续上料的激光二极管检测平台	实用新型	202321078781.7	2023/5/8	2023/9/19	已授权
154	武汉九州芯技术有限公司	一种激光二极管检测仪的定位结构	实用新型	202321326862.4	2023/5/29	2023/12/1	已授权
155	武汉九州芯技术有限公司	一种多工位发光二极管芯片老化测试仪器	实用新型	202321326677.5	2023/5/29	2024/1/9	已授权
156	武汉九州芯技术有限公司	一种导轨式激光器 BAR 条测试移动组件	实用新型	202321625815.X	2023/6/26	2024/1/5	已授权
157	武汉九州芯技术有限公司	一种便于拆装的二极管加热管	实用新型	202321625799.4	2023/6/26	2023/12/1	已授权
158	武汉九州芯技术有限公司	一种精准定位的二极管检测设备	实用新型	202321901100.2	2023/7/19	2024/3/19	已授权
159	武汉九州芯技术有限公司	一种具有提高切膜效率的二极管扩晶机	实用新型	202321901103.6	2023/7/19	2024/4/5	已授权
160	武汉九州芯技术有限公司	一种稳定性好的二极管芯自动上料机	实用新型	202322370389.6	2023/9/1	2024/4/5	已授权
161	武汉九州芯技术有限公司	一种具有降温结构的激光二极管共晶加热器	实用新型	202322370393.2	2023/9/1	2024/4/16	已授权

(3) 软件著作权

序号	权利人	名称	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
1	四川九州光电子技术有限公司	旁路保护系统软件	2012SR062574	2011/3/21	2012/7/12	已授权
2	四川九州光电子技术有限公司	RX 耦合系统 V3.4	2019SR0969094	2019/7/19	2019/9/19	已授权
3	四川九州光电子技术有限公司	胶水管理系统 V1.3.1	2019SR0969087	2019/7/19	2019/9/19	已授权
4	四川九州光电子技术有限公司	芯片封装运行实时监控 系统 V1.0	2019SR0867514	2019/3/5	2019/8/21	已授权
5	四川九州光电子技术有限公司	芯片快速贴片机智能一体化控制系统 V1.0	2019SR0871331	2019/3/20	2019/8/22	已授权
6	四川九州光电子技术有限公司	真空烤箱封帽机运行实时监控 系统 V1.0	2020SR0146308	2019/3/21	2020/2/18	已授权
7	四川九州光电子技术有限公司	TE_Autotest_RLY 系统	2024SR1352420	2024/8/7	2024/9/11	已授权
8	四川九州光电子技术有限公司	二次柔板测试软件 V1.0	2025SR1720391	2025/8/4	2025/9/8	已授权
9	四川九州光电子技术有限公司	四合一测试软件 V1.0	2025R11S2419937	2025/10/15	2025/11/24	已授权
10	四川九州光电子技术有限公司	九州光电子工资系统 V1.0	2025R11S2425828	2025/10/16	2025/11/25	已授权
11	四川九华光子通信技术有限公司	九州芯 MES 系统 V1.0	2024SR1171332	2024/7/9	2024/8/13	已授权
12	四川九华光子通信技术有限公司	烤箱管理系统 V2.8	2024SR1669543	2024/9/24	2024/11/1	已授权
13	四川九华光子通信技术有限公司	胶水管控软件 V2.5	2024SR2203960	2024/9/10	2024/12/26	已授权
14	四川九华光子通信技术有限公司	九华仓库系统 V1.0	2025SR2209113	2025/9/10	2025/11/17	已授权
15	四川九华光子通信技术有限公司	生产看板系统 V1.0	2025SR2209167	2025/9/10	2025/11/17	已授权
16	四川九州光电子技术有限公司深圳分公司	激光焊接机自动焊接软件 V1.0	2013SR127562	2013/5/3	2013/11/6	已授权



序号	权利人	名称	专利号/申请号	申请日	授权公告日	当前状态
17	深圳九州光电子技术有限公司	COC 共晶焊接设备控制系 统 V1.0	2021SR1225362	2021/6/9	2021/8/18	已授权

(4) 域名

序号	权利人	域名	网站备案/许可证号	审核日期
1	四川九州光电子技术有限公司	jiuzhou-oe.com	蜀 ICP 备 19011791 号-1	2024-09-24

本次将以上账外无形资产纳入评估范围。

被评估单位承诺,根据本次评估目的所对应的经济行为,除前述申报评估的资产和负债外,公司不存在应当申报评估而未申报评估的资产负债表表外资产和负债。

(三) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产/负债情况

无。

四、价值类型

(一) 本次评估的价值类型及其定义

本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下,评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

(二) 价值类型的选择说明

本次评估目的所对应的经济行为是与评估对象有关的收购之交易,该交易的市场条件与市场价值所界定的条件基本类似,结合考虑评估对象自身条件等因素,本次评估选择的价值类型为在持续经营前提下的市场价值。

五、评估基准日

本次评估基准日是 2025 年 12 月 31 日。

上述评估基准日与贵公司和本公司共同订立的《资产评估委托合同》中约定的评估基准日一致。

本次考虑被评估单位结算、资产清查和编制财务报表所需要的时间以及有关经济行为实现时间等因素,委托人与评估机构协商确定上述会计期末为本次评估的评估基准日。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据,以及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等,具体如下:



（一）经济行为依据

1. 四川九洲电器股份有限公司出具的《四川九洲电器股份有限公司经理会会议记录》。

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过，2016 年 12 月 1 日起施行）。

2. 《中华人民共和国公司法》（2023 年 12 月 29 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》第二次全面修订）。

3. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）。

4. 《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第 86 号发布，财政部令第 97 号修改）。

5. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过，2008 年 10 月 28 日中华人民共和国主席令第五号公布）。

6. 《国有资产评估管理办法》（国务院令第 91 号，根据 2020 年 11 月 29 日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》（国务院令第 732 号）修订）。

7. 《关于印发〈国有资产评估管理办法实施细则〉的通知》（国资办发[1992]36 号）。

8. 《企业国有资产评估管理暂行办法》（2005 年 8 月 25 日国务院国有资产监督管理委员会令第 12 号公布）。

9. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资委产权[2006]274 号）。

10. 《企业国有资产监督管理暂行条例》（2003 年 5 月 13 日国务院第 8 次常务会议讨论通过，2003 年 5 月 27 日中华人民共和国国务院令第 378 号公布；根据 2019 年 3 月 2 日《国务院关于修改部分行政法规的决定》第二次修订）。

11. 《企业国有资产交易监督管理办法》（2016 年 6 月 24 日国务院国有资产监督管理委员会、财政部令第 32 号公布）。

12. 《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部令第 14 号）。

13. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941 号）。

14. 《中华人民共和国商标法》（2019 年 4 月 23 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议第四次修正）。

15. 《中华人民共和国专利法》（1984 年 3 月 12 日第六届全国人民代表大会



会常务委员会第四次会议通过，2020 年 10 月 17 日第十三届全国人民代表大会
常务委员会第二十二次会议修正）。

16. 《中华人民共和国著作权法》（1990 年 9 月 7 日第七届全国人民代表大会
常务委员会第十五次会议通过，2020 年 11 月 11 日第十三届全国人民代表大会
常务委员会第二十三次会议修改）。

17. 《中华人民共和国企业所得税法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民
代表大会第五次会议通过；2017 年 2 月 24 日第十二届全国人民代表大会常务委
员会第二十六次会议修正）。

18. 《中华人民共和国增值税法》。

19. 《中华人民共和国增值税法实施条例》。

20. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36 号，财
政部、国家税务总局，2016 年 3 月 23 日）。

21. 《关于企业国有资产交易流转有关事项的通知》（国资发产权规[2022]39
号）。

22. 其他相关法律、法规和规范性文件。

（三）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资[2017]43 号）。
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30 号）。
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协[2018]36 号）。
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协[2018]35 号）。
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协[2017]33 号）。
6. 《资产评估执业准则——企业价值》（中评协[2018]38 号）。
7. 《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协[2019]35 号）。
8. 《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39 号）。
9. 《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37 号）。
10. 《资产评估执业准则——知识产权》（中评协〔2023〕14 号）。
11. 《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49 号）。
12. 《商标资产评估指导意见》（中评协[2017]51 号）。
13. 《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50 号）。
14. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46 号）。
15. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47 号）。



16. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）。
17. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）。
18. 《资产评估执业准则——利用专家工作及相关报告》（中评协[2017]35号）。
19. 《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）。
20. 《资产评估专家指引第12号——收益法评估企业价值中折现率的测算》中评协[2020]38号。

（四）资产权属依据

1. 被评估单位的《营业执照》、《公司章程》。
2. 委托人和被评估单位的工商登记信息资料。
3. 被评估单位提供的重要设备等购置合同或购置发票。
4. 其他与被评估单位资产的取得、使用等有关的会计凭证及其它资料。

（五）取价依据

1. 被评估单位提供的与其经营有关资料和财务会计记录及财务报告。
2. 被评估单位提供的未来经营预测等有关资料。
3. 评估基准日有效的贷款利率、国债收益率等有关资料。
4. 与被评估单位所在行业有关的国家宏观、区域市场等统计分析资料。
5. 同花顺资讯系统有关金融数据及资本市场信息资料。。
6. 评估人员现场调查记录及收集的其他相关价格信息资料。
7. 与本次评估有关的其他参考资料。

（六）其它参考资料

1. 被评估单位提供的资产评估申报表。
2. 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所出具的“XYZH/2026CDAA5B0157”无保留意见审计报告。
3. 其他参考资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

依据《资产评估执业准则——企业价值》，执行企业价值评估业务可以采用收益法、市场法、资产基础法三种基本方法。



企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

本次评估选用的评估方法为收益法和市场法。

（二）评估方法的选择理由

依据《资产评估执业准则—企业价值》，“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。”，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

资产基础法的基本思路是按现行条件重建或重置被评估资产，潜在的投资者在决定投资某项资产时，所愿意支付的价格不会超过购建该项资产的现行购建成本。被评估单位为航空零部件制造行业，除了账上已反映的资产及负债外，其研发技术、服务平台、经营资质等众多无形资源难以逐一识别和量化反映价值的特征，故采用资产基础法不能全面合理地反映企业的内在价值。

收益法是从资产的预期获利能力的角度评价资产，能完整体现企业的整体价值，其评估结果具有较好的可靠性和说服力。同时，被评估单位具备了应用收益法评估的前提条件：未来可持续经营、未来收益期限可以预计、股东权益与企业经营收益之间存在稳定的关系、未来经营收益可以预测量化、与企业预期收益相关的风险报酬能被估算计量。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法，适用市场法的前提条件是存在一个发育成熟、公平活跃的公开市场，且市场数据比较充分，在公开市场上有可比的交易案例。目前与被评估单位同一行业，产品类型、业务结构、经营模式相类似的上市公司数量较多，本次适合采用市场法评估。

综上，根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用的评估方法为收益法和市场法。

（三）收益法应用概要

1、概述

根据《资产评估执业准则—企业价值》，现金流量折现法（DCF）是收益法常用的方法，即通过估算企业未来预期现金流量和采用适宜的折现率，将预期现金流量折算成现时价值，得到股东全部权益价值。现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。由资产评估专业人员根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。



2、基本思路

根据被评估单位的资产构成和经营业务特点以及评估尽职调查情况,本次评估的基本思路是以被评估单位经审计的会计报表为基础:首先采用现金流量折现方法(DCF),估算得到企业的经营性资产的价值;再加上基准日的其他非经营性或溢余性资产、负债和溢余资产的价值,扣减付息债务后,得到企业股东全部权益价值。

3、评估模型

本次评估选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型,其概要如下:

企业价值评估的基本模型: 股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

其中: 企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产价值

经营性资产价值采用自由现金流量折现模型进行评估: 经营性资产价值=自评估基准日起企业各期自由现金流量折现值之和,即

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n * (1+g)}{(r-g) * (1+r)^n}$$

式中: F_i -未来第 i 个收益期自由现金流量数额, 自由现金流量=税后净利润+税后利息支出+折旧摊销-资本性支出-营运资金增量;

n -明确的预测期期间,指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间;

g -明确的预测期后, 预计未来收益每年增长率;

r -所选取的折现率。

4、评估步骤

(1) 确定预期收益额。结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势,以及宏观经济因素、所在行业现状与发展前景,对委托人或被评估单位管理层提供的未来收益预测资料进行必要的分析复核、判断和调整,在此基础上合理确定评估假设,形成未来预期收益额。

(2) 确定未来收益期限。在对被评估单位企业性质和类型、所在行业现状与发展前景、协议与章程约定、经营状况、资产特点和资源条件等分析了解后,未来收益期限确定为无限期。同时在对被评估单位产品或者服务的剩余经济寿命以及替代产品或者服务的研发情况、收入结构、成本结构、资本结构、资本性支出、营运资金、投资收益和风险水平等综合分析的基础上,结合宏观政策、行业周期及其他影响企业进入稳定期的因素,本项目明确的预测期期间 n 选择为 8 年,且明确的预测期后 F_i 数额不变,即 g 取值为零。

(3) 确定折现率。按照折现率需与预期收益额保持口径一致的原则,本次折现率选取加权平均资本成本(WACC),即股权期望报酬率和经所得税调整后的债权期望报酬率的加权平均值,计算公式为:

$$r = r_e \times \frac{V_E}{V_E + V_{IBD}} + r_d \times \frac{V_{IBD}}{V_E + V_{IBD}} \times (1 - T)$$

其中权益资本成本 r_e 采用资本资产定价模型 (CAPM) 计算:

$$r_e = r_f + MRP \times \beta_e + r_c$$

以上各式中:

r_e ——表示权益资本成本

r_d ——表示付息债务资本成本

r_f ——表示无风险报酬率

r_c ——表示个别风险调整系数或特定风险调整系数

V_E ——表示评估基准日权益资本的市场价值

V_D ——表示评估基准日付息债务的市场价值

T ——表示企业所得税税率

MRP ——表示市场风险溢价

β_e ——表示权益的系统风险系数

付息债务成本 r_d : 根据付息债务的实际情况估算其偿还周期, 采用与评估基准日相近的同期商业贷款利率对付息债务成本 r_d 进行估计。

资本结构: 我们分析了委估企业所处发展阶段、未来年度的融资安排、与可比公司在融资能力和融资成本等方面的差异、资本结构是否稳定等各项因素, 本次确定采用行业资本结构。

无风险报酬率 r_f : 根据中央国债登记结算有限责任公司编制, 并在中国债券信息网发布的数据, 评估基准日十年期国债的到期收益率作为无风险报酬率。

市场风险溢价 MRP : 按照 CSI300 每个月的月末 (该月最后一个交易日) 的收盘指数相对于其基期指数 (1000) 的变化率 (几何收益率) 作为测算月的市场收益率, 可以得出 2015 年 12 月至评估基准日所在月的各个月的市场收益率的估计值; 2015 年 12 月至评估基准日所在月的所有月份的市场收益率的算术平均值即为该计算区间末的市场预期报酬率 r_m 的估计值。市场风险溢价 $MRP = r_m - r_f$ 。

$$\text{权益的系统风险系数 } \beta_e: \beta_e = \beta_u \times \left[1 + \frac{V_D \times (1 - T)}{V_E} \right]$$

上式中: β_u ——表示预期无杠杆市场风险系数, 通过可比公司进行估计。

个别风险调整系数或特定风险调整系数 r_c : 综合考虑委估企业的风险特征、企业规模、业务模式、所处经营阶段、核心竞争力、主要客户及供应商依赖等因素及与所选择的可比上市公司的差异后, 主要依据评估人员的专业经验判断后确定。



溢余资产价值 V_{CO} ：溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需，且评估基准日后企业自由现金流量预测又不涉及的资产。该等资产通常采用成本法评估。

非经营性资产价值 V_{NOA} ：非经营性资产指评估基准日非经营性资产总额与非经营性负债总额之差的简称。非经营性资产和非经营性负债是指与生产经营无关的且评估基准日后自由现金流量预测又不涉及的资产和负债。通常情况下，非经营性资产、非经营性负债包括与经营无关的长期股权投资、内部往来款及保证金、押金、递延所得税、应付股利等。该等资产和负债采用合适方法进行评估。

付息债务价值 V_{IBD} ：根据被评估单位经审计的会计报表为基础，分析确定付息债务范围，包括向金融机构或其他单位、个人等借入款项，如短期借款、长期借款、应付债券等，采用成本法评估。

（四）市场法应用概要

1. 市场法简介及适用的前提条件

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

市场法实质是利用活跃交易市场上已成交的类似案例的交易信息或合理的报价数据，通过对比分析的途径确定委估企业或股权价值的一种评估技术。市场法的理论基础是在市场公开、交易活跃情况下，相同或相似资产的价值也是相同或相似。

根据可比对象选择的不同，市场法可以分为上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

被评估单位同行业类似上市公司较多，可比公司股价及经营和财务数据相关信息公开，具备资料的收集条件，故本次评估采用上市公司比较法进行评估。

2. 市场法的评估思路

根据被评估单位基本情况，对其同行业上市公司进行如下筛选：

（1）分析被评估单位的基本状况，主要包括其所在的行业、经营范围、规模和财务状况等。

（2）从我国 A 股上市公司中选择与被评估单位属于同一行业，或者受相同经济因素的影响的上市公司。通过比较被评估单位与上述上市公司在业务结构、经营模式、经营规模、资产配置和使用情况、所处经营阶段、成长性、经营风险、财务风险等因素后，进一步筛选得到与被评估单位进行比较分析的可比企业。



(3) 分析、比较被评估单位和可比公司的主要财务和经营指标，主要包括营运能力、盈利能力和发展能力等多方面指标。

(4) 对可比公司选择适当的价值比率，并采用适当的方法对其进行修正、调整，进而估算被评估单位的价值比率。

(5) 根据被评估单位的价值比率，在考虑缺乏市场流动性折扣的基础上，最终确定被评估单位的股权价值。

根据评估对象所处行业特点，本次评估采用上市公司比较法——P/B 模型对标的公司股权价值进行评估。

3. 市场法的计算公式及各项参数

本次市场法评估采用上市公司比较法，选用 P/B 估值模型与上市公司对应比率进行比较，调整影响指标因素的差异，来得到评估对象的价值比率 P/B，据此计算目标公司股权价值。公式如下：

被评估单位股权价值 = 被评估单位比率乘数取值 (P/B) × 被评估单位相应修正参数 + 非经营性净资产评估值

被评估单位比率乘数取值 (P/B) = 对比公司比率乘数取值 (P/B) × (1 - 不可流通折扣率) × 修正系数

(三) 评估结论的确定方法

对两种评估方法得出的初步结论进行比较、分析，综合考虑不同评估方法及其所对应的评估价值结果的合理性及使用数据的质量和数量，形成最终评估结论。

八、评估程序实施过程 and 情况

(一) 明确资产评估业务基本事项

通过向委托人了解总体方案，明确委托人和其他资产评估报告使用人、被评估单位、评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、资产评估报告使用范围、资产评估报告提交时间及方式等资产评估业务基本事项。

(二) 订立资产评估委托合同

根据了解的资产评估业务基本情况，本公司对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，最终决定与委托人订立资产评估委托合同。

(三) 编制资产评估计划

根据评估项目的具体情况，由项目负责人编制资产评估计划，对评估项目的具体实施程序、时间要求、人员分工做出安排，并将资产评估计划报经本公司相关人员审核批准。

(四) 现场调查

根据批准的资产评估计划，评估人员进驻被评估单位进行现场调查工作，主



要包括获取被评估单位根据企业会计准则编制的资产负债表以及与此相对应的各项资产和负债的申报评估明细表；以资产负债表和申报评估明细表为基础核对表与表、表与账册之间的勾稽关系；识别申报评估的相关资产和负债；抽查验证申报评估的相关资产和负债的会计凭证以及相关权属证明材料；调查了解评估范围内实物资产的存放、运行、维护、保养状况等；调查了解影响被评估单位经营的宏观、区域经济因素和被评估单位所在行业现状与发展前景以及被评估单位的业务情况与财务情况等。

（五）收集整理评估资料

在现场调查的基础上，根据评估工作的需要，评估人员收集与本次评估相关的各种资料与信息，包括被评估单位的财务资料、资产权属证明材料、相关资产的市场交易信息、行业信息、相关市场数据等。

（六）评定估算形成评估结论

根据现场调查情况和所收集的评估资料，结合评估对象的实际状况和特点，选择相应的评估方法，对评估对象的市场价值进行评定估算，在此基础上形成评估结论。

（七）编制出具评估报告

项目负责人（本报告的签字资产评估师）在以上工作的基础上编制资产评估报告，经本公司内部审核通过后，出具资产评估报告并提交给委托人。

（八）整理归集评估档案

评估人员对工作底稿、资产评估报告及其他相关资料进行整理，形成资产评估档案。

九、评估假设

本资产评估报告所载评估结论的成立，依赖于以下评估假设，包括评估基准假设和评估条件假设：

（一）评估基准假设

1.交易基准假设

假设评估对象或所有被评估资产于评估基准日处在市场交易过程中，资产评估专业人员根据评估基准日的市场环境和评估对象或所有被评估资产的交易条件等模拟市场进行相应的价值估计或测算。

2.公开市场基准假设

假设评估对象或所有被评估资产于评估基准日处在的交易市场是公开市场。公开市场是指至少符合下列条件的交易市场：（1）市场中有足够数量的买者且彼此地位是平等的，所有买者都是自愿的、理性的且均具有足够的专业知识；（2）市场中有足够数量的卖者且彼此地位是平等的，所有卖者都是自愿的、理性的且均具有足够的专业知识；（3）市场中所有买者和所有卖者之间的地位也是平等



的；（4）市场中的所有交易规则都是明确的且是公开的；（5）市场中所有买者和所有卖者均充分知情，都能够获得相同且足够的交易信息；（6）市场中所有交易行为都是在足够充分的时间内自由进行的，而非强制或不受限制的条件下去进行的。

3. 持续经营假设

假设与评估对象相对应的经济体在评估基准日所具有的经营团队、财务结构、业务模式、市场环境等基础上按照其既有的经营目标持续经营。

（二）评估条件假设

1. 评估外部条件假设

假设国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；假设有关利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用、融资条件等不发生重大变化；假设无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

2. 对委托人和相关当事人所提供的评估所必需资料的假设

假设委托人和相关当事人（指依照国家有关法律法规、评估准则等之相关规定和评估目的所对应的经济行为的要求，负有提供评估所必需资料的责任和义务的单位及其工作人员，包括但不限于：评估对象的产权持有人或其实际控制人；被评估单位及其关联方；与评估对象及其对应的评估范围内的资产或负债相关的实际占有者、使用人、控制者、管理者、债权人、债务人等）所提供的评估所必需资料（包括但不限于资产评估明细表申报评估信息、与评估对象及其对应评估范围所涵盖的资产负债或被评估单位有关的经营数据和信息、相关财务报告和资料及其他重要资料等）是真实的、完整的、合法的和有效的。

本次评估在很大程度上依赖委托人和相关当事人所提供的有关本次评估所必需的资料。尽管委托人和相关当事人已向本公司承诺其所提供的资料是真实的、完整的、合法的和有效的，且本公司评估专业人员在现场调查过程中已采取包括观察、询问、书面审查、实地调查、查询、复核等方式进行了我们认为适当的抽查验证并在本资产评估报告中对相关情况进行了说明，但并不代表我们对其准确性作出任何保证。

3. 对从与委托人和相关当事人以外的其他方面所获取的资料假设

假设本次评估从与委托人和相关当事人以外的其他方面所获取的资料能够合理反映相应的市场交易逻辑，或市场交易行情，或市场运行状况，或市场发展趋势等。对本次评估引用的与价格相关的标准、参数等，我们均在本资产评估报告中进行了如实披露。

4. 有关评估对象及与其相关的重要资产的法律权属的假设

除本资产评估报告中另有陈述、描述和考虑外，评估对象及所有被评估资产的取得、使用、持有等均被假设符合国家法律、法规和规范性文件的规定，即其法律权属是明确的。



本次评估是对评估对象价值进行估算并发表专业意见,对评估对象及所有被评估资产的法律权属确认或者发表意见超出资产评估专业人员的执业范围。我们不对评估对象及所有被评估资产的法律权属提供任何保证。

5.其他假设条件

(1) 除在本资产评估报告中另有说明外,以下情况均被假设处在正常状态下:①所有实物资产的内部结构、性能、品质、性状、功能等均被假设是正常的;②所有被评估资产均被假设是符合法律或专业规范等要求而记录、保管、存放等,因而其是处在安全、经济、可靠的环境之下,其可能存在的危险因素均未列于本次评估的考虑范围。

尽管我们实施的评估程序已经包括了对被评估资产的现场调查,这种调查工作仅限于对被评估资产可见部分的观察,以及相关管理、使用、维护记录之抽查和有限了解等。我们并不具备了解任何实体资产内部结构、物质性状、安全可靠等专业知识之能力,也没有资格对这些内容进行检测、检验或表达意见。

(2) 对各类资产的数量,我们进行了抽查核实,并在此基础上进行评估。对下列资产的数量,我们按以下方法进行计量:①对货币资金,我们根据调查时点获取的数据推算评估基准日的数据;②对于存货,我们根据抽查监盘时的情况,结合评估基准日至抽查监盘时的进出情况,推算其于评估基准日的数据;③对债权债务,我们根据相关合同、会计记录等资料确定其数量。

(3) 本次评估中有关被评估单位的未来经营数据、未来收益预测等均由被评估单位提供。我们利用我们所收集了解到的同行业状况,结合被评估单位的历史经营情况,就其合理性进行了适当分析,在此基础上,我们在本次评估中采用了该等预测资料,但不应将我们的分析理解为是对被评估单位提供的预测资料的任何程度上的保证。

(三) 收益法特别假设

1.被评估单位的未来收益可以合理预期并用货币计量;预期收益所对应的风险能够度量;未来收益期限能够确定或者合理预期。

2.被评估单位目前及未来的管理层合法合规、勤勉尽职地履行其经营管理职能,本次经济行为实施后,亦不会出现严重影响企业发展或损害股东利益情形,并继续保持现有的经营管理模式和管理水平。

3.未来预测期内被评估单位核心管理人员和技术人员队伍相对稳定,不会出现影响企业经营发展和收益实现的重大变动事项。

4.被评估单位于评估基准日后采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要性方面保持一致。

5.假设评估基准日后被评估单位的现金流均匀流入,现金流出为均匀流出。

6.被评估单位各项业务相关经营资质、商标在有效期届满后能顺利通过有关部门的审批并持续有效。

7.被评估单位目前的生产经营场所系租赁取得,本次评估假设该租赁合同到



期后，被评估单位能够续签继续使用。

8.被评估单位子公司四川九华光子通信技术有限公司的《高新技术企业证书》取得日期为：2023 年 10 月 16 日，证书编号 GR202351003141，有效期 3 年；被评估单位子公司深圳九州光电子技术有限公司的《高新技术企业证书》取得日期为 2023 年 10 月 16 日，证书编号 GR202344201534，有效期 3 年；被评估单位子公司武汉九州芯技术有限公司的《高新技术企业证书》取得日期为 2024 年 12 月 26 日，证书编号 GR202442007717，有效期 3 年。假设现行高新技术企业认定的相关法规政策未来无重大变化，评估师对企业目前的主营业务构成类型、研发人员构成、未来研发投入占主营收入比例等指标分析后，基于对未来的合理推断，假设被评估单位未来具备持续获得高新技术企业认定的条件，能够持续享受所得税优惠政策。

9.其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大影响。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

（四）市场法特别假设

1.市场法所选取的可比上市公司的案例，其股票的市场交易是正常有序的，交易价格并未受到非市场化的操控。

2.上市公司公开披露的财务报表数据是真实的，信息披露是充分的、及时的。

十、评估结论

（一）评估结果

1.收益法评估结果

于评估基准日 2025 年 12 月 31 日，采用收益法评估，四川九州光电子技术有限公司合并口径的归属于母公司股东全部权益的账面值为 17,538.89 万元，评估值为 99,000.00 万元，评估增值 81,461.11 万元，增值率 464.46%；单体口径账股东全部权益面值为 27,109.01 万元，评估值为 99,000.00 万元，评估增值 71,790.99 万元，增值率 264.82%。

2.市场法评估结果

于评估基准日 2025 年 12 月 31 日，采用市场法评估，四川九州光电子技术有限公司合并口径的归属于母公司股东全部权益的账面值为 17,538.89 万元，评估值为 98,900.00 万元，评估增值 81,361.11 万元，增值率 463.89%；单体口径账股东全部权益面值为 27,109.01 万元，评估值为 98,900.00 万元，评估增值 71,790.99 万元，增值率 264.82%。

3.收益法和市场法所得评估结果的差异及其原因和评估结论的确定

（1）两种方法差异原因分析



本次评估采用收益法得出的股东全部权益价值为 99,000.00 万元，采用市场法得出的股东全部权益价值为 98,900.00 万元，两者相差 100.00 万元，差异率 0.10%。

收益法和市场法评估结果出现差异的主要原因是两种评估方法考虑的角度不同，收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力；市场法是从可比公司的市场估值倍数角度考虑的，反映了当前现状企业的市场估值水平。

企业价值除了固定资产、营运资金等有形资源之外，还应包含技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势等重要的无形资源的贡献。公司整体收益能力是企业所有环境因素和内部条件共同作用的结果。收益法评估结果的价值内涵包括企业不可辨认的所有无形资产，评估的途径能够客观、合理地反映评估对象的价值。市场法是以资本市场上的参照物来评价评估对象的价值，由于资本市场波动较大，影响资本市场价格的因素较多，并且每个公司业务结构、经营模式、企业规模和资产配置不尽相同，所以客观上对上述差异的很难做到精确量化。考虑到本次收益法所使用数据的质量和数量优于市场法，故优选收益法结果。

综上所述，我们认为，除评估报告所载明的特别事项说明外，在被评估单位持续经营和本报告载明的评估目的、价值类型和评估假设条件下，被评估单位股东全部权益于评估基准日的市场价值为人民币：99,000.00 万元（取整），大写：人民币玖亿玖仟万元整。

（二）评估价值与账面价值比较变动情况及说明

本次评估采用收益法的评估结论，增值的原因如下：

正是基于采用收益法评估结论的原因，该公司拥有企业账面值上未反应的技术及研发团队优势、客户资源、业务网络、服务能力、管理优势等重要的无形资产价值，因此采用收益法比账面值增值较大。

（三）关于评估结论的其他考虑因素

鉴于被评估单位本身为非上市公司，流通性较差，故在市场法中予以考虑了缺乏流通性折扣，未考虑控制权等其他因素的影响。在收益法中均未考虑流通性和控制权因素对评估结论的影响。

十一、特别事项说明

本资产评估报告所载评估结论仅反映评估对象在本次评估目的、价值类型和评估假设条件下，根据有关经济原则确定的市场价值。我们认为：我们在评估过程中发现的以下事项可能会影响评估结论，但在目前情况下我们无法估计其对评估结果的影响程度。特提请本资产评估报告使用人关注该等事项对经济行为的影响。



(一) 引用其他机构出具报告结论的情况，并说明承担引用不当的相关责任

无。

(二) 权属资料不全面或者存在瑕疵的情形

无。

(三) 评估程序受到限制的情形

无。

(四) 评估资料不完整的情形

无。

(五) 评估基准日存在的法律、经济等未决事项

无。

(六) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系

1、截至评估基准日，被评估单位及其子公司存在以下借款情况：

序号	借款机构	借款金额	期限	利率	借款主体
1	中国建设银行	40,000,000.00	2025.4.25-2026.4.24	2.11%	四川九州光电子技术有限公司
2	中国建设银行	18,000,000.00	2025.6.12-2026.6.11	2.11%	四川九州光电子技术有限公司
3	中国建设银行	10,000,000.00	2025.9.28-2026.9.27	2.11%	四川九州光电子技术有限公司
4	中国工商银行	30,000,000.00	2025.9.25-2026.9.24	2.15%	四川九州光电子技术有限公司

2、截至评估基准日，被评估单位及其子公司存在以下租赁事项：

序号	租赁内容	出租人	含税年租金	租赁期
1	绵阳市科创园区九州科技工业园光器件部分厂房	四川九州电子科技股份有限公司	1,834,073.40	2025/1/1-2025/12/31
2	绵阳市科创园区九州科技工业园2号厂房一层部分区域	四川九州光电科技股份有限公司	96,768.00	2025/5/1-2026/4/30
3	绵阳市科创园区九州科技工业园光器件部分厂房	四川九州光电科技股份有限公司	108,360.00	2025/3/23-2026/3/22
4	绵阳市科创园区九州科技工业园104#厂房、辅楼	四川九州投资控股集团有限公司	526,013.56	2025/6/16-2025/12/31
5	绵阳市科创园区九州科技工业园114#1层2号	四川九州投资控股集团有限公司	5,184.00	2025/1/1-2025/12/31
6	5G工业园2号4号5号8号楼租赁	四川园创新商业运营管理有限公司	792,460.80	2025/5/1-2030/4/30
7	深圳市光明玉塘街道田寮社区同观路十九号路10号九州(深圳)工业园1栋1、3、6楼	深圳市九州光电子有限公司	427,468.15	2023/10/1-2028/9/30
8	深圳市光明玉塘街道田寮社区同观路十	深圳市九州光电子有限公司	49,912.50	2025/10/1-2030/9/30



	九号路 10 号九州（深圳）工业园 1 栋 7 楼			
9	深圳市光明玉塘街道田寮社区同观路十 九号路 10 号九州（深圳）工业园地下室	深圳市九州光电子有限公司	1,058.00	2025/8/1-2030/7/31
10	武汉东湖新技术开发区光谷三路 777 号 5 号电子厂房	武汉光谷自贸园区管理有限公司	495,009.60	2025/7/21-2026/8/20

除上述事项外,未发现被评估单位存在担保、租赁及其或有负债(或有资产)。

(七) 本次资产评估对应的经济行为中,可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形

本次评估中,未发现经济行为本身对本次评估结论产生重要影响的因素。

(八) 期后事项

根据被评估单位申报,经复核,于评估基准日后评估报告日前,被评估单位基准日账面短期借款已经全部归还,提请报告使用者关注。

(九) 其他需要说明的事项

1、被评估单位参股股东珠海光跃企业管理合伙企业(有限合伙)认缴金额为 497.8096 万元,截至评估基准日,珠海光跃企业管理合伙企业(有限合伙)已实缴金额 81.9131 万元,尚有 415.8965 万元未实缴到位。本次评估未将上述 415.8965 万元未实缴出资后续可能的实缴行为纳入评估范围,亦未考虑该事项对本次评估结论可能产生的影响。提请报告使用者关注。

2、本次评估,委托人未委托对被评估单位进行专项审计,本次评估采用的历史数据来自被评估单位历年年度审计报告。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 本资产评估报告的使用范围

1.本资产评估报告使用人的范围限制:本资产评估报告使用人限于且仅限于委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人,即本资产评估报告仅供委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人使用;除此之外,其他任何机构和个人均不得成为本资产评估报告的使用人。

2.本资产评估报告的用途或使用目的的范围限制:本资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的评估目的使用本资产评估报告,即本资产评估报告只能按照法律、行政法规规定用于本资产评估报告所载明的评估目的所对应的经济行为,除此之外,其他任何情形均不得使用本资产评估报告。

3.本评估项目涉及国有资产,并按相关规定需履行国有资产管理部门备案、核准程序的,本评估报告需经国有资产监督管理部门备案后方可正式使用,且评



估结论仅适用于本报告所示经济行为。

4. 本资产评估报告包含若干附件及评估明细表，所有附件及评估明细表亦构成本报告的重要组成部分，但应与本报告正文同时使用才有效。对被用于使用范围以外的用途，如被出示给非资产评估报告使用人或是通过其他途径掌握本报告的非资产评估报告使用人，本评估机构及资产评估师不对此承担任何义务或责任，不因本报告而提供进一步的咨询，亦不提供证词、出庭法庭或其他法律诉讼过程中的聆讯，并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

5. 本资产评估报告所载评估结论的使用有效期自评估基准日起不超过一年。

6. 本资产评估报告的摘抄、引用或者披露的限制：未经本公司书面同意，本资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定和资产评估委托合同另有规定的除外。

（二）超使用范围使用本资产评估报告的责任说明

资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和上述载明的使用范围使用本资产评估报告的，本公司及签字资产评估师不承担责任。

（三）本资产评估报告的其他使用限制说明

1. 本资产评估报告使用人的范围限制：本资产评估报告使用人限于且仅限于委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人，即本资产评估报告仅供委托人和法律、行政法规规定的本资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人均不得成为本资产评估报告的使用人。

2. 本资产评估报告的用途或使用目的的范围限制：本资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的评估目的使用本资产评估报告，即本资产评估报告只能按照法律、行政法规规定用于本资产评估报告所载明的评估目的所对应的经济行为，除此之外，其他任何情形均不得使用本资产评估报告。

3. 本资产评估报告的摘抄、引用或者披露的限制：未经本公司书面同意，本资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定和资产评估委托合同另有规定的除外。

十三、资产评估报告日

本公司资产评估师张钰、蒋皓磊于 2026 年 08 月 17 日（系本资产评估报告日）形成最终专业意见，并签署本资产评估报告。

本资产评估报告所附若干附件，系本资产评估报告的组成部分。

（以下无正文）



(本页无正文，为资产评估报告签署页)

深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司

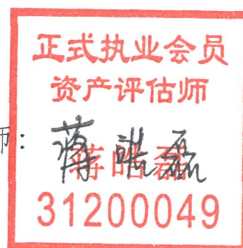


中国·深圳

资产评估师:



资产评估师:



2026 年 08 月 17 日



资产评估报告附件

1. 经济行为文件；
2. 委托人和被评估单位的营业执照；
3. 委托人和被评估单位的国有资产产权登记表；
4. 被评估单位专项审计报告；
5. 评估对象涉及的主要权属证明资料；
6. 委托人和其他相关当事人的承诺函；
7. 签名资产评估师的承诺函；
8. 资产评估机构备案文件或者资格证明文件；
9. 资产评估机构的营业执照；
10. 签名资产评估师资格证明文件；
11. 资产评估委托合同。