



# Courage Investment Group Limited 勇利投資集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(香港股份代號: 1145)  
(新加坡股份代號: CIN)

中期報告

# 目錄

|                |    |
|----------------|----|
| 公司資料           | 2  |
| 管理層討論及展望       | 3  |
| 簡明綜合損益及其他全面收益表 | 7  |
| 簡明綜合財務狀況表      | 8  |
| 簡明綜合權益變動表      | 10 |
| 簡明綜合現金流量表      | 11 |
| 簡明綜合財務報表附註     | 12 |
| 其他資料           | 24 |
| 過往表現及前瞻性陳述     | 27 |
| 詞匯表            | 28 |

# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

劉賽因女士(主席)  
胡英厦先生(行政總裁)

### 獨立非執行董事

朱皋鳴先生  
邱毅勇先生  
鄧邦豪先生

## 審核委員會

朱皋鳴先生(主席)  
邱毅勇先生  
鄧邦豪先生

## 薪酬委員會

邱毅勇先生(主席)  
朱皋鳴先生  
鄧邦豪先生

## 提名委員會

劉賽因女士(主席)  
朱皋鳴先生  
邱毅勇先生  
鄧邦豪先生

## 公司秘書

陳淑正先生

## 副公司秘書

李碧萍女士

## 股份買賣

香港聯交所  
(股份代號：1145)  
新交所  
(股份代號：CIN)

## 註冊辦事處

Richmond House  
12 Par-la-Ville Road  
Hamilton HM 08  
Bermuda

## 主要營業地點

香港  
灣仔  
港灣道30號  
新鴻基中心  
14樓室1405-1412

## 主要往來銀行

交通銀行股份有限公司香港分行  
交通銀行(香港)有限公司  
恒生銀行有限公司

## 核數師

安永會計師事務所  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師

## 股份過戶登記總處

Richmond House  
12 Par-la-Ville Road  
Hamilton HM 08  
Bermuda

## 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

## 新加坡股份過戶代理

Unit Trust/Share Registration  
Boardroom Corporate & Advisory Services  
Pte. Ltd.  
1 Harbourfront Avenue  
#14-07 Keppel Bay Tower  
Singapore 098632

## 網站

[www.courageinv.com](http://www.courageinv.com)

## 管理層討論及展望

### 業務回顧

截至二零二六年六月三十日止六個月（「二零二六年上半年」），受美以與伊朗衝突以及俄烏戰爭的地緣政治溢出效應推動，各國加快礦石、穀物及其他大宗商品的戰略儲備。特別是霍爾木茲海峽在二零二六年二月下旬暴發美以伊戰爭後，一直處於封鎖狀態，全球能源價格飆升，運力縮減，導致波羅的海指數持續上漲。期內，BSI由低位10,004美元大幅上漲至最高時19,681美元。期內BSI平均值為14,917美元，比去年同期增加62%。

期內，本集團繼續拓展業務多元化，進一步推行精細化管理、降本增效措施，除延續去年下半年提高租金水平策略外，努力降低營運成本，取得顯著成效。海運收入增長幅度遠高於BSI指數上漲幅度。

於二零二六年上半年，本集團錄得收入9,309,000美元（截至二零二五年六月三十日止六個月：4,381,000美元），對比去年同期增加112%。其中，海運物流運輸業務的收入增加至7,424,000美元（截至二零二五年六月三十日止六個月：3,830,000美元），對比去年同期增加94%；貿易業務錄得收入1,501,000美元（截至二零二五年六月三十日止六個月：551,000美元），對比去年同期增加172%；新拓展的陸路物流運輸業務（蒙古礦車租賃）錄得收入384,000美元（該業務於二零二五年十二月三十一日開始，去年同期無任何收入）。

本集團錄得本公司擁有人應佔溢利1,794,000美元（截至二零二五年六月三十日止六個月：虧損1,708,000美元）。每股基本盈利為0.16美分（截至二零二五年六月三十日止六個月：每股基本虧損為0.16美分）。於截至二零二六年六月三十日止期間，本集團保持零負債。

## 管理層討論及展望

### 物流運輸

物流運輸業務分部包括海運物流運輸及陸路物流運輸。

於二零二六年上半年，物流運輸業務分部錄得收入**7,808,000美元**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**3,830,000美元**)，佔本集團收入的**84%**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**87%**)。該分部貢獻溢利**3,321,000美元**(截至二零二五年六月三十日止六個月：虧損**749,000美元**)。

#### (1) 海運物流運輸

本集團的期租海運物流運輸業務乃按乾散貨船期租基準進行，錄得收入**7,424,000美元**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**3,830,000美元**)，對比去年同期增長**94%**。

海運物流運輸收入增長幅度高於BSI指數增長幅度，主要原因是去年下半年起，公司提高租金水平。此外，於二零二六年上半年船舶故障率下降，利用率提升。

#### (2) 陸路物流運輸

於二零二六年上半年，本集團新拓展的陸路物流運輸業務(蒙古礦車租賃)錄得收入**384,000美元**並貢獻溢利**8,000美元**。

### 貿易

於二零二六年上半年，貿易分部錄得收入**1,501,000美元**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**551,000美元**)及溢利**100,000美元**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**13,000美元**)。於報告期間，本集團錄得煤炭貿易約**10,100噸**(截至二零二五年六月三十日止六個月：**5,200噸**)。

管理層認為，陸路物流運輸業務及貿易業務錄得盈利貢獻雖佔比仍較小，但表明本集團拓展業務多元化，規避單一海運業務風險的策略取得初步成效。本集團未來將會致力提高該些業務分部之收益。

## 管理層討論及展望

### 財務回顧

#### 流動資金、財務資源及資本架構

於二零二六年上半年，本集團主要透過其業務經營所產生的現金以及股東資金為其營運提供資金。於二零二六年六月三十日，本集團擁有流動資產**22,864,000**美元(二零二五年十二月三十一日：**16,934,000**美元)及速動資產(包括銀行存款以及現金及現金等值物)總計**13,639,000**美元(二零二五年十二月三十一日：**11,222,000**美元)。於期末，本集團的流動比率(以流動資產除以流動負債**4,133,000**美元(二零二五年十二月三十一日：**2,295,000**美元)計算)有所下降，但仍處於非常強勁水平約**5.5**(二零二五年十二月三十一日：**7.4**)。流動比率下跌原因為流動資產與流動負債於報告日期雖均有所增加，但流動負債的增幅超過流動資產的增幅。

於二零二六年六月三十日，本公司擁有人應佔權益為**60,569,000**美元(二零二五年十二月三十一日：**58,587,000**美元)，較去年年底小幅增加**1,982,000**美元，主要因本集團賺取溢利**1,794,000**美元(截至二零二五年六月三十日止六個月：產生虧損**1,708,000**美元)所致。

於二零二六年上半年，本集團的財務成本**6,000**美元(截至二零二五年六月三十日止六個月：**8,000**美元)為租賃負債利息。

於二零二六年六月三十日，本集團的借貸比率為零(二零二五年六月三十日：零)。

本集團的銀行利息收入減少**57%**至**78,000**美元(截至二零二五年六月三十日止六個月：**182,000**美元)，主要因銀行存款利率整體下調所致。

憑藉手頭的速動資產金額，管理層認為本集團擁有充足財務資源以應付其持續營運所需。

#### 外幣管理

本集團的貨幣資產及負債以及業務交易主要以美元、港元、人民幣及蒙古圖格里克計值。於二零二六年上半年期間，本集團概無遭受重大匯率波動風險，故此，本集團並無訂立任何財務安排以作對沖用途。倘匯率大幅波動，本集團將採納適當措施。

#### 資產抵押

於二零二六年六月三十日，本集團概無抵押任何資產(二零二五年十二月三十一日：無)。

#### 或然負債

於二零二六年六月三十日，本集團概無重大或然負債(二零二五年十二月三十一日：無)。

#### 資本承擔

於二零二六年六月三十日，本集團概無重大資本承擔(二零二五年十二月三十一日：無)。

## 管理層討論及展望

### 僱員及薪酬政策

於二零二六年六月三十日，本集團有18名(二零二五年十二月三十一日：18名)僱員，包括本公司董事。於二零二六年上半年，員工成本(包括董事酬金)為1,037,000美元(截至二零二五年六月三十日止六個月：666,000美元)。董事及員工的薪酬待遇通常每年定期檢討並參考現行市場條款及個人能力、表現及經驗而制訂。本集團為香港僱員設有強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。此外，本集團提供其他僱員福利，包括醫療保險、資助培訓計劃及酌情花紅。

本集團為其僱員向強積金計劃作出的供款在作出供款時全數及立即歸屬予僱員。因此，在強積金計劃下並無已沒收的供款可被本集團用於減低現有供款水平。

### 展望

展望下半年，本集團將密切關注地緣政治對市場帶來的波動及影響，並審慎應對各類潛在風險。同時，進一步加強船隊管理，提高船舶維護保養標準，以降低營運成本，並提高船舶利用率，為股東爭取最大利益化。

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                                | 附註 | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|--------------------------------|----|------------------------|------------------------|
|                                |    | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 收入                             |    |                        |                        |
| 物流運輸                           |    | 7,808                  | 3,830                  |
| 貿易                             |    | 1,501                  | 551                    |
| 收入總額                           | 3  | 9,309                  | 4,381                  |
| 直接開支                           |    | (4,517)                | (4,674)                |
| 已售貨品成本                         |    | (1,383)                | (533)                  |
| 毛利／(毛損)                        |    | 3,409                  | (826)                  |
| 其他收入及收益                        | 5  | 164                    | 306                    |
| 行政開支                           |    | (1,768)                | (1,180)                |
| 財務成本                           |    | (6)                    | (8)                    |
| 除稅前溢利／(虧損)                     | 6  | 1,799                  | (1,708)                |
| 所得稅開支                          | 7  | (5)                    | —                      |
| 本公司擁有人應佔期內溢利／(虧損)              |    | 1,794                  | (1,708)                |
| 其他全面收益／(虧損)                    |    |                        |                        |
| 其後或會重新分類至損益的項目：                |    |                        |                        |
| 換算海外業務財務報表產生的匯兌差額              |    | 188                    | 43                     |
| 期內其他全面收益，扣除所得稅                 |    | 188                    | 43                     |
| 本公司擁有人應佔期內全面收益／(虧損)總額          |    | 1,982                  | (1,665)                |
| 本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利／(虧損)<br>(美分) | 8  | 0.16                   | (0.16)                 |

# 簡明綜合財務狀況表

於二零二六年六月三十日

|               | 附註 | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|---------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>非流動資產</b>  |    |                                  |                                   |
| 物業、廠房及設備      | 10 | 40,795                           | 42,762                            |
| 使用權資產         |    | 123                              | 214                               |
| 按公允值計入損益的金融資產 | 11 | 920                              | 905                               |
| 按金            | 13 | -                                | 101                               |
| 非流動資產總額       |    | 41,838                           | 43,982                            |
| <b>流動資產</b>   |    |                                  |                                   |
| 存貨            |    | -                                | 76                                |
| 貿易應收賬款        | 12 | 408                              | 330                               |
| 其他應收賬款、預付款及按金 | 13 | 8,817                            | 5,306                             |
| 銀行存款          |    | 9,549                            | 5,214                             |
| 現金及現金等值物      |    | 4,090                            | 6,008                             |
| 流動資產總額        |    | 22,864                           | 16,934                            |
| <b>資產總額</b>   |    | 64,702                           | 60,916                            |

# 簡明綜合財務狀況表

於二零二六年六月三十日

|                  | 附註 | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|------------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>流動負債</b>      |    |                                  |                                   |
| 已收按金、其他應付賬款及應計費用 | 14 | 975                              | 1,348                             |
| 合約負債             |    | 3,025                            | 487                               |
| 租賃負債             |    | 129                              | 186                               |
| 應付所得稅            |    | 4                                | 274                               |
| <b>流動負債總額</b>    |    | <b>4,133</b>                     | <b>2,295</b>                      |
| <b>流動資產淨額</b>    |    | <b>18,731</b>                    | <b>14,639</b>                     |
| <b>資產總額減流動負債</b> |    | <b>60,569</b>                    | <b>58,621</b>                     |
| <b>資本及儲備</b>     |    |                                  |                                   |
| 股本               | 15 | 1,098                            | 1,098                             |
| 儲備               |    | 59,471                           | 57,489                            |
| <b>權益總額</b>      |    | <b>60,569</b>                    | <b>58,587</b>                     |
| <b>非流動負債</b>     |    |                                  |                                   |
| 租賃負債             |    | -                                | 34                                |
| <b>負債及權益總額</b>   |    | <b>64,702</b>                    | <b>60,916</b>                     |

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                       | 股本<br>千美元 | 股份溢價<br>千美元<br>(附註(a)) | 實繳盈餘<br>千美元<br>(附註(b)) | 匯兌儲備<br>千美元<br>(附註(c)) | 保留溢利<br>千美元 | 總計<br>千美元 |
|-----------------------|-----------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------|-----------|
| 於二零二五年一月一日<br>(經審核)   | 1,098     | 8,072                  | 41,029                 | –                      | 8,605       | 58,804    |
| 期內虧損                  | –         | –                      | –                      | –                      | (1,708)     | (1,708)   |
| 換算海外業務財務報表產生的<br>匯兌差額 | –         | –                      | –                      | 43                     | –           | 43        |
| 期內全面(虧損)/收益總額         | –         | –                      | –                      | 43                     | (1,708)     | (1,665)   |
| 於二零二五年六月三十日<br>(未經審核) | 1,098     | 8,072*                 | 41,029*                | 43*                    | 6,897*      | 57,139    |
| 於二零二六年一月一日<br>(經審核)   | 1,098     | 8,072                  | 41,029                 | 140                    | 8,248       | 58,587    |
| 期內溢利                  | –         | –                      | –                      | –                      | 1,794       | 1,794     |
| 換算海外業務財務報表產生的<br>匯兌差額 | –         | –                      | –                      | 188                    | –           | 188       |
| 期內全面收益總額              | –         | –                      | –                      | 188                    | 1,794       | 1,982     |
| 於二零二六年六月三十日<br>(未經審核) | 1,098     | 8,072*                 | 41,029*                | 328*                   | 10,042*     | 60,569    |

\* 該等儲備賬包括綜合財務狀況表內之綜合儲備59,471,000美元(二零二五年六月三十日：56,041,000美元)。

附註：

- (a) 股份溢價為已收所得款項超過本公司已發行股份面值的部份。
- (b) 實繳盈餘為根據集團重組所收購附屬公司股份的原有面值超過本公司為交換所發行股份的原有面值的部份。
- (c) 匯兌儲備為換算香港境外業務財務報表產生的匯兌差額。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                                   | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                   | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| <b>經營活動</b>                       |                        |                        |
| 除稅前溢利／(虧損)                        | 1,799                  | (1,708)                |
| 經調整：                              |                        |                        |
| 利息收入                              | (78)                   | (182)                  |
| 利息開支                              | 6                      | 8                      |
| 按公允值計入損益的金融資產的收益                  | (15)                   | —                      |
| 物業、廠房及設備折舊                        | 1,967                  | 1,353                  |
| 使用權資產折舊                           | 91                     | 67                     |
| 營運資金變動前的經營現金流量                    | 3,770                  | (462)                  |
| 存貨減少／(增加)                         | 76                     | (3,572)                |
| 貿易應收賬款增加                          | (78)                   | (133)                  |
| 其他應收賬款、預付款及按金增加                   | (3,224)                | (185)                  |
| 已收按金、其他應付賬款及應計費用(減少)／增加           | (362)                  | 1,266                  |
| 合約負債增加／(減少)                       | 2,538                  | (150)                  |
| 經營活動所得／(所用)現金淨額                   | 2,720                  | (3,236)                |
| 已收利息收入                            | 75                     | 144                    |
| 已付利息開支                            | (6)                    | (8)                    |
| 已付企業所得稅                           | (275)                  | —                      |
| 經營活動所得／(所用)現金流量淨額                 | 2,514                  | (3,100)                |
| <b>投資活動</b>                       |                        |                        |
| 購置物業、廠房及設備                        | —                      | (1,862)                |
| 存置銀行存款                            | (52,331)               | (104,617)              |
| 提取銀行存款                            | 47,996                 | 111,879                |
| 投資活動(所用)／所得現金流量淨額                 | (4,335)                | 5,400                  |
| <b>融資活動</b>                       |                        |                        |
| 償還租賃付款的本金部份                       | (97)                   | (66)                   |
| 融資活動所用現金流量                        | (97)                   | (66)                   |
| 現金及現金等值物(減少)／增加淨額                 | (1,918)                | 2,234                  |
| 期初的現金及現金等值物                       | 6,008                  | 4,257                  |
| 簡明綜合現金流量表及簡明綜合財務狀況表呈列的期末的現金及現金等值物 | 4,090                  | 6,491                  |

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

## 1. 一般資料

本公司(註冊號碼：36692)於二零零五年四月五日根據一九八一年百慕達公司法於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址已自二零二六年八月三日起由Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda改為Richmond House, 12 Par-la-Ville Road, Hamilton HM 08, Bermuda，而其主要營業地點位於香港灣仔港灣道30號新鴻基中心14樓1405-1412室。本公司在香港聯交所主板作第一上市及在新交所主板作第二上市。簡明綜合財務報表以美元呈列，而美元為本公司的功能貨幣，所有數值均如列示或倘適用四捨五入至最接近的千位(千美元)。

本公司之直接及最終控股公司為華建有限公司(於香港註冊成立之有限公司並由劉賽因女士全資擁有)。

本公司為投資控股公司，其主要附屬公司的主要業務為物流運輸及貿易。

## 2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表已根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」，以及香港上市規則附錄D2的適用披露規定而編製。

簡明綜合財務報表並無載錄全年綜合財務報表規定的所有資料及披露事項，須與本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的全年綜合財務報表一併閱覽。

除按公允值計入損益的金融資產乃按公允值計量外，簡明綜合財務報表已按歷史成本基準編製。歷史成本一般基於為換取貨物及服務而支付代價的公允值。

除應用國際財務報告準則會計準則修訂本所產生的會計政策變動外，截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表所載述者相同。

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

## 2. 主要會計政策(續)

### 國際財務報告準則會計準則修訂本之應用

於本中期期間，本集團已就編製簡明綜合財務報表首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈並於二零二六年一月一日開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則會計準則修訂本：

|                              |                                                                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 國際財務報告準則第9號及國際財務報告準則第7號(修訂本) | 修訂金融工具的分類與計量                                                    |
| 國際財務報告準則第9號及國際財務報告準則第7號(修訂本) | 涉及自然電力的合約                                                       |
| 國際財務報告準則會計準則的年度改進—第11冊       | 國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第9號、國際財務報告準則第10號及國際會計準則第7號(修訂本) |

本中期期間應用國際財務報告準則會計準則修訂本不會對本期間及過往期間本集團的財務狀況及表現造成重大影響。

## 3. 收入

### 分拆收入資料

截至二零二六年六月三十日止六個月

|             | 物流運輸<br>千美元<br>(未經審核) | 貿易<br>千美元<br>(未經審核) | 總額<br>千美元<br>(未經審核) |
|-------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 貨品及服務類型：    |                       |                     |                     |
| 海運物流運輸      | 2,970                 | —                   | 2,970               |
| 陸路物流運輸      | 384                   | —                   | 384                 |
| 貿易          | —                     | 1,501               | 1,501               |
| 來自客戶合約的收入   | 3,354                 | 1,501               | 4,855               |
| 經營租賃收入      | 4,454                 | —                   | 4,454               |
| 收入總額        | 7,808                 | 1,501               | 9,309               |
| 收入確認時間      |                       |                     |                     |
| 於某一時間點轉移    | —                     | 1,501               | 1,501               |
| 於整個時間段轉移    | 3,354                 | —                   | 3,354               |
| 來自客戶合約的收入總額 | 3,354                 | 1,501               | 4,855               |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 3. 收入(續)

分拆收入資料(續)

截至二零二五年六月三十日止六個月(經重列)

|             | 物流運輸<br>千美元<br>(未經審核) | 貿易<br>千美元<br>(未經審核) | 總額<br>千美元<br>(未經審核) |
|-------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 貨品及服務類型：    |                       |                     |                     |
| 海運物流運輸      | 1,532                 | –                   | 1,532               |
| 陸路物流運輸      | –                     | –                   | –                   |
| 貿易          | –                     | 551                 | 551                 |
| 來自客戶合約的收入   | 1,532                 | 551                 | 2,083               |
| 經營租賃收入      | 2,298                 | –                   | 2,298               |
| 收入總額        | 3,830                 | 551                 | 4,381               |
| 收入確認時間      |                       |                     |                     |
| 於某一時間點轉移    | –                     | 551                 | 551                 |
| 於整個時間段轉移    | 1,532                 | –                   | 1,532               |
| 來自客戶合約的收入總額 | 1,532                 | 551                 | 2,083               |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 4. 經營分部資料

以下為本集團按經營分部作出之收入及業績分析，基準為分配資源及評估分部表現而向本公司執行董事（「主要經營決策者」）提供之資料。其亦為本集團現時之組織基準，管理層藉此以不同經營活動組織本集團。

具體而言，本集團有兩個經營分部，即物流運輸及貿易。

分部業績指各分部所產生的溢利／虧損，惟並未分配公司收入、公司開支及財務成本。主要經營決策者已將船舶分配至分部資產的計量內。

#### 分部收入及業績

本集團之收入及業績按可報告及經營分部分析如下：

截至二零二六年六月三十日止六個月

|        | 物流運輸<br>千美元<br>(未經審核) | 貿易<br>千美元<br>(未經審核) | 總額<br>千美元<br>(未經審核) |
|--------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 分部收入   | <b>7,808</b>          | <b>1,501</b>        | <b>9,309</b>        |
| 分部業績   | <b>3,321</b>          | <b>100</b>          | <b>3,421</b>        |
| 未分配：   |                       |                     |                     |
| 公司收入   |                       |                     | <b>93</b>           |
| 公司開支   |                       |                     | <b>(1,709)</b>      |
| 財務成本   |                       |                     | <b>(6)</b>          |
| 除稅前溢利  |                       |                     | <b>1,799</b>        |
| 經營分部資料 |                       |                     |                     |
| 折舊     | <b>1,946</b>          | —                   | <b>1,946</b>        |
| 資本開支   | —                     | —                   | —                   |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 4. 經營分部資料(續)

#### 分部收入及業績(續)

截至二零二五年六月三十日止六個月

|        | 物流運輸<br>千美元<br>(未經審核) | 貿易<br>千美元<br>(未經審核) | 總額<br>千美元<br>(未經審核) |
|--------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 分部收入   | 3,830                 | 551                 | 4,381               |
| 分部業績   | (749)                 | 13                  | (736)               |
| 未分配：   |                       |                     |                     |
| 公司收入   |                       |                     | 174                 |
| 公司開支   |                       |                     | (1,138)             |
| 財務成本   |                       |                     | (8)                 |
| 除稅前虧損  |                       |                     | (1,708)             |
| 經營分部資料 |                       |                     |                     |
| 折舊     | 1,344                 | –                   | 1,344               |
| 資本開支*  | 1,709                 | 1                   | 1,710               |

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 4. 經營分部資料(續)

#### 分部資產及負債

本集團之資產及負債按可報告及經營分部分析如下：

於二零二六年六月三十日

|         | 物流運輸<br>千美元<br>(未經審核) | 貿易<br>千美元<br>(未經審核) | 總額<br>千美元<br>(未經審核) |
|---------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 分部資產    | <b>44,770</b>         | <b>8,124</b>        | <b>52,894</b>       |
| 未分配公司資產 |                       |                     | <b>11,808</b>       |
| 資產總額    |                       |                     | <b>64,702</b>       |
| 分部負債    | <b>1,157</b>          | <b>2,720</b>        | <b>3,877</b>        |
| 未分配公司負債 |                       |                     | <b>256</b>          |
| 負債總額    |                       |                     | <b>4,133</b>        |

於二零二五年十二月三十一日

|         | 物流運輸<br>千美元<br>(經審核) | 貿易<br>千美元<br>(經審核) | 總額<br>千美元<br>(經審核) |
|---------|----------------------|--------------------|--------------------|
| 分部資產    | <b>44,941</b>        | <b>5,862</b>       | <b>50,803</b>      |
| 未分配公司資產 |                      |                    | <b>10,113</b>      |
| 資產總額    |                      |                    | <b>60,916</b>      |
| 分部負債    | <b>970</b>           | <b>741</b>         | <b>1,711</b>       |
| 未分配公司負債 |                      |                    | <b>618</b>         |
| 負債總額    |                      |                    | <b>2,329</b>       |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 5. 其他收入及收益

|                     | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|---------------------|------------------------|------------------------|
|                     | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 銀行利息收入              | 78                     | 182                    |
| 按公允值計入損益的金融資產的公允值收益 | 15                     | —                      |
| 其他                  | 71                     | 124                    |
|                     | <b>164</b>             | <b>306</b>             |

### 6. 除稅前溢利／(虧損)

除稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

|                 | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-----------------|------------------------|------------------------|
|                 | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 僱員福利開支(包括董事酬金)： |                        |                        |
| — 薪金及其他福利       | 1,004                  | 647                    |
| — 定額供款福利計劃供款    | 33                     | 19                     |
|                 | <b>1,037</b>           | <b>666</b>             |
| 物業、廠房及設備折舊      | 1,967                  | 1,353                  |
| 使用權資產折舊         | 91                     | 67                     |
| 銀行利息收入          | (78)                   | (182)                  |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 7. 所得稅開支

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月，概無在香港產生應課稅溢利。其他地區的應繳所得稅已按本集團經營所在司法權區的現行稅率計算。

|         | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|---------|------------------------|------------------------|
|         | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 即期－中國內地 | 5                      | —                      |

### 8. 每股盈利／(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利／(虧損)按以下數據計算：

|                   | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-------------------|------------------------|------------------------|
|                   | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 盈利／(虧損)           |                        |                        |
| 本公司擁有人應佔期內溢利／(虧損) | 1,794                  | (1,708)                |

|                | 截至六月三十日止六個月 |             |
|----------------|-------------|-------------|
|                | 二零二六年<br>千股 | 二零二五年<br>千股 |
| 股份數目           |             |             |
| 期內已發行普通股份加權平均數 | 1,097,704   | 1,097,704   |

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月，概無具攤薄潛力之已發行普通股。

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

## 9. 股息

於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，並無派付、宣派或建議宣派任何股息(截至二零二五年六月三十日止六個月：無)，而自報告期末以來，本公司董事亦無建議宣派任何股息。

## 10. 物業、廠房及設備

於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，概無添置物業、廠房及設備(截至二零二五年六月三十日止六個月：1,862,000美元)。

## 11. 按公允值計入損益的金融資產

非上市投資為基金投資，乃強制性分類為按公允值計入損益的金融資產，原因為其合約現金流並非僅限於支付本金與利息。

## 12. 貿易應收賬款

|        | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|--------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 貿易應收賬款 | 596                              | 518                               |
| 減值     | (188)                            | (188)                             |
| 賬面淨值   | 408                              | 330                               |

貿易應收賬款來自物流運輸業務，根據發票日期賬齡為三個月以上。海運物流及陸路物流客戶的信貸期分別為由0日至30日及7日。

於報告期末，貿易應收賬款根據發票日期及扣除減值準備賬齡分析如下：

|           | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 30日以內     | 78                               | —                                 |
| 介乎31日至90日 | —                                | —                                 |
| 90日以上     | 330                              | 330                               |
|           | 408                              | 330                               |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 13. 其他應收賬款、預付款及按金

|                 | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 其他應收賬款          | 228                              | 20                                |
| 用於採購存貨的預付款      | 7,999                            | 4,918                             |
| 用作經營開支的預付款及其他按金 | 590                              | 469                               |
| 總計              | 8,817                            | 5,407                             |
| 分類為非流動資產的部份     | —                                | (101)                             |
| 流動部份            | 8,817                            | 5,306                             |

### 14. 已收按金、其他應付賬款及應計費用

|                | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千美元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千美元<br>(經審核) |
|----------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 營運的應計費用及其他應付賬款 | 975                              | 1,348                             |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 15. 股本

|                                                | 股份數目<br>千股         | 金額<br>千美元      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| 法定：                                            |                    |                |
| 於二零二五年一月一日、二零二五年六月三十日、<br>二零二六年一月一日及二零二六年六月三十日 | <b>180,000,000</b> | <b>180,000</b> |
| 已發行及繳足：                                        |                    |                |
| 於二零二五年一月一日、二零二五年六月三十日、<br>二零二六年一月一日及二零二六年六月三十日 | <b>1,097,704</b>   | <b>1,098</b>   |

所有已發行普通股的面值為每股0.001美元，每股股份附有一票投票權且於本公司宣派股息時附有收取派息的權利。

### 16. 關連方披露

本集團與關連方進行的交易詳情披露如下：

#### 主要管理人員酬金

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團主要管理人員(包括本公司董事及行政總裁)的酬金如下：

|      | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|------|------------------------|------------------------|
|      | 二零二六年<br>千美元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千美元<br>(未經審核) |
| 短期福利 | <b>548</b>             | 351                    |
| 退休福利 | <b>21</b>              | 11                     |
|      | <b>569</b>             | 362                    |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

### 17. 比較金額

若干比較金額已重新分類，以符合本期間的呈列。

### 18. 授權刊發未經審核簡明綜合財務報表

截至二零二六年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已於二零二六年八月二十一日獲董事會批准及授權刊發。

## 其他資料

### 中期股息

董事會議決不就截至二零二六年六月三十日止六個月宣派中期股息(截至二零二五年六月三十日止六個月：無)。

### 董事於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二六年六月三十日，本公司董事及最高行政人員概無於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須載入根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊的權益，或須根據香港上市規則所載標準守則的規定而須知會本公司及香港聯交所的權益。

### 購股權計劃

本公司已於二零一七年六月二十八日舉行的本公司股東週年大會上採納本公司購股權計劃(「**購股權計劃**」)。除非另行註銷或修訂，購股權計劃將於採納日期起計十年期間內持續有效。

採納購股權計劃旨在向參與人士提供獲得本公司所有權權益的機會，並鼓勵參與人士為本公司及其股東之整體利益努力提升本公司及其股份的價值。

於二零二一年十月二十日舉行之本公司股東特別大會上，本公司股東批准更新根據購股權計劃授出認購權以認購本公司股份之授權限額(「**更新計劃授權限額**」)。因此，在購股權計劃獲更新之情況下可予發行之本公司股份總數為109,770,356股股份，相當於更新計劃授權限額獲批准當日本公司已發行股份約10%。

自購股權計劃採納日期起，並無購股權根據購股權計劃獲授出。根據購股權計劃可供發行之本公司股份總數為109,770,356股，佔於本中期報告日期之本公司已發行股份約10%。

有關購股權計劃的進一步詳情載於本公司二零二五年年報。

## 其他資料

### 董事收購股份或債權證的權利

除上文「購股權計劃」一節所披露者外，於截至二零二六年六月三十日止六個月期間內任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使本公司董事可藉購買本公司或任何其他法人團體的股份或債權證而獲取利益，亦無董事或彼等各自之配偶或未成年子女有權認購本公司證券，或於期內行使任何該等權利。

### 根據證券及期貨條例須予披露的股東權益及淡倉

於二零二六年六月三十日，按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的權益登記冊所記錄，持有本公司已發行股份總數5%以上權益的股東如下：

於本公司股份的好倉：

| 股東名稱         | 身份及權益性質 | 所持股份數目              | 佔本公司已發行股份的概約百分比 |
|--------------|---------|---------------------|-----------------|
| 劉賽因(「劉女士」)   | 受控制法團權益 | 568,768,963<br>(附註) | 51.81%          |
| 華建有限公司(「華建」) | 實益擁有人   | 568,768,963<br>(附註) | 51.81%          |

附註：

華建為劉女士全資擁有。根據證券及期貨條例，劉女士被視為擁有華建所持有的本公司568,768,963股股份的權益。

除上文所披露者外，於二零二六年六月三十日，本公司概無獲知會根據證券及期貨條例第336條的規定須予記錄的本公司股份及相關股份的任何其他相關權益或淡倉。

### 企業管治

於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，本公司一直遵守香港上市規則附錄C1所載的企業管治守則的所有適用守則條文。

### 上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納香港上市規則附錄C3所載的標準守則，作為本公司董事進行證券交易的行為守則。經向董事作出特定查詢後，於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，全體董事已確認遵守標準守則要求的準則。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 審核委員會

本公司截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表尚未經審核，但已獲本公司審核委員會審閱，並在審核委員會的推薦下獲董事會正式批准。

代表董事會

行政總裁  
胡英廈

香港，二零二六年八月二十一日

## 過往表現及前瞻性陳述

本中期報告所載本公司往年的表現及經營業績僅屬歷史資料，過往表現並不保證本公司日後的業績。本中期報告或載有前瞻性陳述及意見，而當中因此涉及風險及不明朗因素。實際業績可能與前瞻性陳述及意見中論及的預期表現有重大差異。本公司、各董事、僱員或代理概不承擔(a)更正或更新本中期報告所載前瞻性陳述或意見的任何義務；及(b)倘因任何前瞻性陳述或意見不能實現或變成不正確而引致的任何責任。

## 詞匯表

於本中期報告內，除文義另有所指，下列簡稱具有以下涵義：

|           |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| 「董事會」     | 指 | 本公司董事會                                   |
| 「BSI」     | 指 | 波羅的海超靈便型乾散貨船運價指數                         |
| 「中國大陸」    | 指 | 中華人民共和國，就本中期報告的分部區分而言，不涵蓋香港、澳門特別行政區及台灣地區 |
| 「本公司」     | 指 | 勇利投資集團有限公司                               |
| 「董事」      | 指 | 本公司董事                                    |
| 「本集團」     | 指 | 本公司及其附屬公司                                |
| 「香港上市規則」  | 指 | 香港聯交所證券上市規則                              |
| 「香港聯交所」   | 指 | 香港聯合交易所有限公司                              |
| 「標準守則」    | 指 | 香港上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則           |
| 「證券及期貨條例」 | 指 | 香港法例第571章證券及期貨條例                         |
| 「新交所」     | 指 | 新加坡證券交易所有限公司                             |
| 「美元」及「美分」 | 指 | 美利堅合眾國法定貨幣美元及美分                          |
| 「%」       | 指 | 百分比                                      |

本中期報告之中文版本為英文版本之譯本及只供參考。倘若英文版本與中文版本有任何歧義或不一致，皆以英文版本為準。