

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



有關二零二五年報之 補充公告

茲提述雋泰控股有限公司（「本公司」）截至二零二五年十二月三十一日止年度之年報（「二零二五年報」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與二零二五年報內所界定者具相同涵義。

根據香港聯合交易所有限公司刊發的《年報編備指引》第2.4條，本公司董事會（「董事會」）謹就本集團的證券投資業務（「證券投資」）提供以下補充資料。本公告為對二零二五年報的補充，且應與二零二五年報一併閱讀。

1. 投資組合

根據二零二五年報所披露，於二零二五年十二月三十一日，本集團持有30項香港上市權益證券（「該等投資」），公允價值總額約為109,000,000港元，約佔本集團總資產的47.8%。該等投資為於聯交所上市的權益證券，分類為持作買賣投資，並參照市場收市報價按公允價值計入損益計量。該等投資並不包括任何基金投資，因此不適用有關相關資產、基金策略、基金表現或基金經理的披露。年內，該等投資並無產生任何股息收入。

* 僅供識別

有關三項分別佔本集團總資產超過5%的該等投資之詳情（包括其公允價值、年內表現及未來前景），已載於二零二五年報。為進一步詳述本集團的投資組合，各項投資於二零二五年十二月三十一日所持股份的購入成本總額載列如下：

被投資公司名稱（股份代號）	於二零二五年 十二月 三十一日	
	所持股份數目	投資成本總額 千港元
亞洲策略數字科技控股有限公司(1027)	6,810,000	5,126
BFB Health Limited (205)	24,556,500	4,163
倍升教育科技有限公司(8269)	29,661,250	4,538

其餘投資的公允價值總額約為51,000,000港元，約佔本集團總資產的22.4%，而根據二零二五年報所披露，於該日，該等投資均無任何一項個別佔本集團總資產超過5%。該等投資按被投資公司主要行業分類於二零二五年十二月三十一日的概約明細載列如下：

被投資公司主要行業分類	投資數目	概約公允 價值總額 千港元
消費品及零售	6	45,335
媒體、廣告及娛樂	4	27,385
金融服務及投資控股	8	18,127
建築及工程	7	12,233
工業製造	3	5,545
物業及商業服務	2	400
總額	30	109,024

該等投資乃持作買賣用途，並無就任何投資設定固定持有期限，各項投資會於投資管理團隊認為適當之時變現。根據二零二五年報所披露，該等投資由本集團內部資源撥付，投資政策禁止動用借入資金或本集團持續營運所需資金進行投資。

2. 與本集團企業策略之關係

董事會謹此闡明，證券投資業務並非旨在取代本集團的經營業務。其目的（誠如二零二五年報所披露）在於提升本集團閒置資金的運用效率，並從中賺取額外回報。董事會認為，證券投資業務與本集團的企業策略大致相符，原因在於該等投資由在聯交所報價的證券組成，其變現能力一般較非上市投資為佳，從而有需要時可重新調配資金以支持本集團的營運資金需求及主要業務發展；同時，投資政策對使用過高杠杆、投資於非上市證券，以及動用借入資金或持續營運所需資金所設的限制，旨在限制證券投資業務與該等業務競爭資金的程度。

3. 風險管理、交易對手方及流動性考慮因素

用以計量風險的指標

投資管理團隊主要透過以下指標監察證券投資業務，並向董事會匯報。各項指標於二零二五年十二月三十一日的狀況亦載列如下。

監察指標	於二零二五年 十二月三十一日 之狀況	
投資的公允價值總額佔本集團總資產的百分比		約47.8%
最大單一投資的公允價值佔本集團總資產的百分比		約11.8%
三項最大投資的公允價值總額佔本集團總資產的百分比		約25.5%
被投資公司數目及涵蓋的主要行業分類數目		30/6
投資股價變動5%對除所得稅前溢利的影響		約5,451,000港元
現金及銀行結餘；流動比率		7,200,000港元； 2.6倍

風險限額及上報機制

根據二零二五年報所披露，投資政策並無就本集團投資的風險限額或交易對手方風險訂明一般數值門檻；反之，本集團須遵守其投資策略，以將投資維持在可接受的風險水平內。董事會其後已就上述計量指標設立內部參考水平，該等水平作為上報觸發點而非禁止性規定。特別是，當投資的公允價值總額將佔本集團總資產超過約60%、單一投資將佔本集團總資產超過約15%，或某項投資的公允價值較其上一報告期末的公允價值下跌約20%或以上時，投資管理團隊須向董事會匯報有關事宜，而董事會將考慮當時的情況，決定是否應維持、減持或變現相關持倉。該等參考水平由董事會不時檢討，並可按董事會認為適當的方式予以修訂。

交易對手方風險

根據二零二五年報所披露，在評估交易對手方風險時，本集團會考慮（其中包括）投資的信貸評級（如有）、發行人的規模及聲譽，以及交易對手方是否為香港或海外的持牌法團。該等投資的交易乃透過持牌中介機構進行，而本集團不時對其交易對手方進行檢討。

流動性管理

根據二零二五年報所披露，投資政策並無設定具體門檻，本集團的首要任務乃確保其有充足的現金及銀行存款以滿足其營運資金需求，並於現金、銀行存款及投資之間維持平衡的流動性狀況。在考慮投資時，投資管理團隊會考慮相關證券的交易流通性，而本集團亦會監察其現金及銀行結餘以及上表所載的流動比率。

董事會將持續檢討投資政策以及上述計量指標及參考水平，並可因應不時的投資規模及組合以及市況，採納其認為適當的有關證券投資的進一步指引或措施。

4. 審批及監督機制

根據二零二五年報所披露，本集團的投資決策乃透過多層治理架構作出。董事會謹此補充如下。

投資管理團隊由兩名執行董事賈明暉先生及張亨鑫先生組成，由本集團財務經理協助。該團隊負責物色投資機會、對目標投資公司進行盡職審查、在其獲授權限內執行投資決策、監察投資表現、就該表現向董事會編製半年度報告，以及確保所有投資建議、文件及會計紀錄的妥善存檔。根據投資政策，投資管理團隊可批准金額低於本集團市值及／或總資產5%的投資（或對同一目標公司的一系列投資）；任何超過此門檻的建議投資，均須經董事會審核批准。

董事會對投資政策及證券投資的監督承擔整體責任。其審批超過投資管理團隊獲授權限的投資、收取有關投資表現的半年度報告，並審議按上文第3節所述參考水平轉介予其的事宜。投資管理團隊須於本集團投資出現任何重大不利變動時（包括投資已產生持續且無法挽回的虧損，或投資的情況或條款發生重大變動，致使其不再符合本集團投資策略時），即時向董事會匯報。董事會不時檢討投資政策。

任何董事若於建議投資中擁有重大權益，須申報該權益，並就相關董事會決議案放棄表決。

董事會本身及其透過審核委員會及內部控制顧問，已就本集團風險管理及內部監控系統的有效性進行年度檢討，並考慮證券投資監控措施的充分性，包括是否符合投資政策及上文第3節所提述的參考水平。

5. 一般事項

除本公告所披露者外，二零二五年報所載的所有其他資料維持不變。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
雋泰控股有限公司
主席
賈明暉

香港，二零二六年九月九日

於本公告日期，執行董事為張亨鑫先生及賈明暉先生；而獨立非執行董事為歐陽銘賢先生、李斯斯女士及郭鎮輝先生。