

证券代码：920111

证券简称：聚星科技

公告编号：2026-072

温州聚星科技股份有限公司

关于投资聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设 项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

根据公司的发展规划，公司于 2025 年 10 月 21 日召开第三届董事会第三次会议审议通过《关于拟购买土地使用权的议案》，公司通过公共平台“招拍挂”方式取得了位于温州市仙丽片区丽岙东单元 B-09 地块的国有建设用地使用权，土地面积 82,467.13 平方米，土地使用权取得总价金额为人民币 6,495 万元。

现公司拟利用该地块进一步投资“聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设项目”，本次项目投资总额 100,051.66 万元，分两期建设，一期计划投资 65,000 万元，二期计划投资 35,051.66 万元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《上市公司重大资产重组管理办法》《北京证券交易所上市公司持续监管办法（试行）》及《北京证券交易所上市公司重大资产重组审核规则》的相关规定，本次对外投资属于项目建设，用于公司生产经营，不属于重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）决策与审议程序

公司于 2026 年 9 月 10 日召开第三届董事会战略委员会第三次会议，审议通过《关于投资〈聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设项目〉的议案》，该议案表决情况为：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

公司于 2026 年 9 月 10 日召开第三届董事会审计委员会第十次会议，审议通过《关于投资〈聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设项目〉的议案》，该议案表决情况为：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

针对该议案，审计委员会发表如下明确意见：

1、关于投资决策程序的合规性

审计委员会认为，本次对外投资事项已按照《公司法》《证券法》《上市公司信息披露管理办法》及《公司章程》等有关规定履行了必要的决策程序，投资决策程序合法合规。公司已就本次投资事项的可行性、必要性及风险进行了充分论证，相关决策依据充分。

2、关于投资事项对公司财务状况的影响

审计委员会认为，本次投资事项对公司资产结构、负债水平、现金流状况及经营业绩均可能产生一定影响。公司管理层应持续关注投资项目的实施进展和资金使用情况，确保投资资金专款专用，防止资金被挪用或占用，切实保障公司和全体股东的利益。

3、关于信息披露的及时性与完整性

审计委员会认为，公司应严格按照《上市公司信息披露管理办法》及证券交易所相关业务规则的要求，及时、真实、准确、完整地披露本次投资事项的相关信息，包括投资进展、资金使用、项目收益及风险变化等情况，确保投资者能够充分了解投资事项的实际情况并作出理性判断。

4、关于内部控制的健全性

审计委员会认为，公司应进一步完善与本次投资相关的内部控制制度，加强对投资决策、资金支付、项目运营、财务核算等环节的内部控制，确保投资活动规范有序进行。审计委员会将持续关注本次投资事项的实施情况，并督促公司管理层切实履行风险管理职责。

5、审计委员会结论性意见

经审议，审计委员会认为：本次大额对外投资事项符合公司经营的实际情况和长期发展战略，有利于公司主营业务发展，不存在损害公司和股东利益的情形。董事会审计委员会全体委员一致同意将相关议案提交公司董事会审议。

公司于 2026 年 9 月 10 日召开第三届董事会第十四次会议，审议通过《关于投资〈聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设项目〉的议案》，该议案表决情况为：同意 9 票；反对 0 票；弃权 0 票。

根据《公司章程》及《对外投资管理制度》的相关规定，本次投资事项尚需提交公司股东会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域

（六）投资对象是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

二、投资标的基本情况

（一）投资标的基本情况

投资项目的具体内容

- 1、项目名称：聚星科技园（温州市瓯海区丽岙 B-09 地块）建设项目。
- 2、项目实施主体：温州聚星科技股份有限公司。
- 3、项目建设地点：浙江省温州市仙丽片区。
- 4、项目建设内容：根据公司未来经营需要，本项目拟规划建设 278,264.44 平方米车间、研发楼、办公楼、宿舍楼等，整个厂区建设根据智能化、数字化需求进行设计，具体建设内容包括房屋建造、装修、光伏储能、智能仓储、无尘车间等，按照自动化、智能化需求进行设备选型及采购。
- 5、项目建设期：本项目计划建设周期 28 个月。
- 6、项目投资计划：项目预计投资总额为人民币 100,051.66 万元（包含前期取得土地使用权的投入人民币 6,495 万元，最终投资总额以实际为准），具体如下：

单位：万元

序号	项目	项目资金	占比
----	----	------	----

1	建设投资	89,851.66	89.81%
1.1	工程费用	76,357.16	76.32%
1.1.1	建筑工程费	53,557.26	53.53%
1.1.2	设备购置费	21,923.00	21.91%
1.1.3	安装费	876.90	0.88%
1.2	工程建设其它费用	10,288.50	10.28%
1.2.1	土地购置费	6,495.00	6.49%
1.2.2	其他费用	3,793.50	3.79%
1.3	预备费	3,206.00	3.20%
2	铺底流动资金	10,200.00	10.19%
3	项目总投资	100,051.66	100.00%

本项目计划投入建筑工程费 53,557.26 万元，具体如下：

单位：平方米、元/平方米、万元

序号	建筑物名称	建筑面积	建造单价	装修单价	建造金额	装修金额	总金额
1	1#生产车间	117,729.26	1,150.00	300.00	13,538.86	3,531.88	17,070.74
2	2#生产车间	35,496.14	1,150.00	300.00	4,082.06	1,064.88	5,146.94
3	3#生产车间	59,140.40	1,150.00	300.00	6,801.15	1,774.21	8,575.36
4	中试车间	19,002.85	1,600.00	400.00	3,040.46	760.11	3,800.57
5	办公楼	2,702.27	1,600.00	400.00	432.36	108.09	540.45
6	宿舍楼	30,851.52	1,600.00	400.00	4,936.24	1,234.06	6,170.30
7	门卫1	28.00	1,200.00	200.00	3.36	0.56	3.92
8	门卫2	22.00	1,200.00	200.00	2.64	0.44	3.08
9	门卫3	22.00	1,200.00	200.00	2.64	0.44	3.08
10	环网室	120.00	1,200.00	200.00	14.40	2.40	16.80
11	地下室	13,150.00	2,850.00	200.00	3,748.00	263.00	4,011.00
12	光伏储能					3,000.00	3,000.00
13	智能仓储					2,500.00	2,500.00
14	园区数字化					1,000.00	1,000.00
15	生产管道					1,000.00	1,000.00

16	新风系统					215.02	215.02
17	无尘车间					500.00	500.00
合计		278,264.44			36,602.17	16,955.09	53,557.26

本项目分两期建设，一期为新建项目，计划总投资额 65,000 万元，建成后形成年产电接触材料及电触头 900 吨，电触头元件年产 10 亿件生产能力；二期为迁建项目，计划总投资 35,051.66 万元，主要系对原有厂区的部分设备进行搬迁，建成后形成年产电接触材料及电触头 900 吨，电触头元件年产 10 亿件生产能力。具体情况如下表所示：

序号	产品	是否新品	产能	单位	所属建设期
1	服务器及工业配电用铜排组件	是	5.00	万件	一期项目
2	精密超细丝材料（Au、Ag）	是	3.00	吨	一期项目
3	热保护器、温控器、过载保护器电接触核心部件	是	1,500.00	万件	一期项目
4	新能源汽车开关电接触核心部件	是	12.00	万件	一期项目
5	模内焊接、带材焊接产品	是	4,000.00	万件	一期项目
6	连接器元件	是	1,500.00	万件	一期项目
7	微电机、无人机电接触核心部件	是	50.00	万件	一期项目
8	塑壳断路器、框架断路器触头组件	是	5.00	万件	一期项目
9	高精带多层复合材料	是	10.00	吨	一期项目
10	高导合金连接器部件	是	4,000.00	万件	一期项目
11	电触头元件	否	200,000.00	万件	一期项目、二期项目
12	电接触材料及电触头	否	1,800.00	吨	一期项目、二期项目

公司新建园区主要为满足公司扩大产能的需求，以及推动公司产品向高性能、精密化、复合化方向转变，实现产品向高端的转型升级，助力公司扩大核心产品产能，加速新产品产能布局，提高公司产品市场份额，进一步提升市场竞争力。

7、可行性分析：（1）项目以公司现有技术与质量体系为依托，园区化集成有利于统一公用工程、优化产线布局与物流动线，放大规模效应并提升交付稳定性；（2）新增产线可实现从材料到功能组件的价值链延伸，满足汽车电气化、配电安

全与先进封装等场景对高性能电接触产品的持续需求，有望带动单品价值量与客户粘性提升；（3）项目符合国家关于制造业高端化、智能化、绿色化发展的政策导向，符合节能环保、安全生产等合规要求。本项目符合行业发展趋势与政策导向，从公司产能与产品结构、盈利能力与竞争力看，建设本项目必要且可行。

8、必要性分析：（1）本项目的实施将推动公司产品结构向高端供给跃升，构建起“成熟市场+新兴赛道”的双轮驱动发展格局，通过建设集中化生产基地与智能化制造体系打通研发—试制—量产的高效通道，进一步巩固公司在电接触领域的领先地位；（2）电接触产品高度依赖银、铜等大宗贵金属作为基础原材料，原材料价格波动对公司盈利稳定性具有较大影响。本项目通过优化产品结构，大幅提升附加值环节的业务占比，从而实现从“资源驱动”向“技术与制造驱动”的战略转型，增强公司对大宗商品价格波动的抵御能力；（3）本项目以园区化集成建设为核心载体，通过将核心生产环节集中布局于同一园区，有效消除跨区域协调低效等痛点，提高计划达成率、产品一致性与交付可靠性；（4）公司主要执行“以销定产+适当备货”的生产模式，新增产能已被“意向订单”与“存量替代”双重锁定。当前，公司产能利用率逐年攀升且已趋近饱和，扩大产能具有必要性。

9、新增产能消化措施：针对本项目新增产能，公司已形成多层次、可验证的消化路径：（1）现有存量客户自然增量。受下游电力需求增长影响，2026年上半年，公司订单及收入均实现大幅增长；（2）新客户及新兴市场拓展。公司上市后客户拓展成效显著，新增多家大客户，已与多家行业龙头企业达成合作意向或签署正式合作订单；（3）国产替代带来的增量空间。半导体精密超细丝、服务器及工业配电用铜排组件等，正处于国产替代的关键窗口期，预计将贡献显著的增量订单；（4）分阶段投产、分批释放产能。公司将采取分阶段建设、分批释放产能的策略，建设周期 28 个月，达产率从 30%逐步提升至 100%，有效控制新增产能集中释放的市场消化风险。以上内容不构成对投资者的业绩承诺。

10、项目建设资金保障：公司计划安排不低于 3.1 亿元的自有资金作为项目启动及建设的核心资金，分期投入。该部分资金将主要用于土地购置、项目前期手续办理及部分核心工程建设，为项目落地提供坚实的资金支撑。针对项目剩余约 6.9 亿元的资金缺口，凭借公司在银行内部的优质信用评级及稳定的经营业绩，公司向银行申请固定资产贷款 6.9 亿元，贷款期限为 116 个月，贷款利率为 5 年期

以上 LPR 减 65 基点（即 2.85%），有效匹配项目建设与运营周期。本项目建设周期较长，建设资金分期投入，公司依据项目进度，按需提款，且贷款本金至 2030 年开始分批偿还，每年还约 1 亿元，预计七年还清。

（二）出资方式

本次对外投资的出资方式为：现金

本次对外投资的出资说明

本次投资资金拟以自有资金、银行贷款或通过其他合法、合规的融资方式解决，并将按照计划根据项目建设进度分批次投入。

三、对外投资协议的主要内容

本次投资为公司自建项目，无须签订对外投资协议。董事会授权公司管理层签署购买相关设备及厂房建设等协议。

四、对外投资存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资可能存在的风险

关于聚星科技园建设可能造成的产能消化风险、流动性风险、偿债能力风险及导致的经营风险，公司董事会及管理层经审慎论证，计划就本项目所涉主要风险向全体投资者充分揭示如下：

（一）产能消化风险

聚星科技园项目将进一步扩大公司的产能。在项目实施及后续经营过程中，如果未来出现市场环境、政策等方面的重大不利变化，或公司市场开拓能力不足、市场增长低于预期，则公司可能面临新增产能不能及时消化的风险，给公司业绩造成不利影响。

（二）流动性风险

聚星科技园项目计划投资金额为 100,051.66 万元，投资金额较大，预计将显著消耗公司货币资金及可动用金融资源，可能导致公司营运资金紧张，削弱公司应对突发经营状况的财务弹性，进而对公司流动性状况造成一定影响。

（三）偿债能力风险

聚星科技园项目投资金额较大，为保障项目建设的资金需求，公司计划通过债务融资筹集部分资金，公司资产负债率将有所上升，利息支出增加，可能对公司信用评级、融资成本及再融资能力产生一定影响。此外，本项目建设期较长，若投产后收益实现未达预期，而相关债务陆续到期，公司可能面临偿债压力集中释放的风险。

（四）经营风险

聚星科技园项目的建设将占用公司大量管理资源、人力资源和财务资源，可能分散管理层对现有业务的关注度和投入力度，影响现有业务的稳定运营和持续发展。同时，本项目的实施和收益受宏观经济形势、产业政策、行业监管、市场环境等因素的影响，存在一定的不确定性，若上述因素发生重大不利变化，将对公司当期及未来经营产生不利影响。

（二）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

本次对外投资是基于公司的长远发展规划，符合公司未来发展战略，有利于完善公司产业布局，提升公司业务延展空间，稳步实现公司的战略目标，进一步提升公司的综合竞争能力。

五、备查文件

- 1、《温州聚星科技股份有限公司第三届董事会战略委员会第三次会议决议》；
- 2、《温州聚星科技股份有限公司第三届董事会审计委员会第十次会议决议》；
- 3、《温州聚星科技股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议》。

温州聚星科技股份有限公司

董事会

2026年9月11日