

证券代码：000417

证券简称：合百集团

合肥百货大楼集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2026—03

投资者关系活动类别	☐特定对象调研 ☐分析师会议 ☐媒体采访 ☐业绩说明会 ☐新闻发布会 ☐路演活动 ☐现场参观 ☒其他 <u>2026 年安徽辖区上市公司投资者网上集体接待日活动</u>
活动参与人员	投资者网上提问
时间	2026 年 9 月 17 日（周四） 下午 15:30--17:00
地点	公司会议室
形式	公 司 通 过 全 景 网 “ 投 资 者 关 系 互 动 平 台 ” (https://ir.p5w.net) 采用网络远程的方式召开
上市公司接待人员	董事会秘书：杨志春 证券事务代表：胡楠楠
交流内容及具体问答记录	1. 请问贵公司未来有没有转型计划，是不是就永远做百货行业呢，市值管理有没有什么计划？ 回复：尊敬的投资者，您好！1. 公司目前主营业务为零售与农产品批发，“十五五”时期，公司将推动零售和农产品流通双核心主业持续做强做优做大，布局培育检验检测、商贸物流、再生资源利用等业务板块，不断提升经营质量，努力为投资者创造长期稳定的回报。2. 公司始终高度重视以企业价值为核心的市值管理，依法合规运用市值管理工具，积极借鉴学习优秀上市企业的市值管理提升方法，努力提升企业市场表现增进市场认同。同时，公司将以更务实举措稳经营、促转型、提效益，切实维护全体股东长远利益。 2. 0000417 动迁款什么时间补偿，公司投资那些产业进展如何，还有 5 亿元投资那些理财，后续公司还要怎么发展 谢谢

	回复：尊敬的投资者，您好！1. 有关老周谷堆市场的具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。2. 公司在保证日常运营资金需求、严控投资风险、不影响公司主营业务发展的前提下，使用部分闲置资金投资于安全性高、流动性好的短期、低风险银行理财产品、结构性存款；证券公司固定型/浮动型收益凭证等。3. 公司目前主营业务为零售与农产品批发，“十五五”时期，公司将推动零售和农产品流通双核心主业持续做强做优做大，布局培育检验检测、商贸物流、再生资源利用等业务板块，不断提升经营质量，努力为投资者创造长期稳定的回报。 3. 老周谷堆市场建筑拆完了么 回复：尊敬的投资者，您好！有关老周谷堆市场的具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。 4. 周谷堆拆迁包河区按照进度推进，每一步进展会有公告，公司只是8月5日-9月4日进行了公告，但是包河区拆迁办9月8号更新了进没度，公司却没有下文了，只是选择性公告，有头无尾是公司的办事风格吗？ 回复：尊敬的投资者，您好！有关老周谷堆市场的具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。目前公司没有根据相关规则应予披露而未披露的重要信息，公司将密切关注动迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务，所有信息请以公司在指定信息披露媒体披露的公告为准。 5. 现在公司不仅仅是零售板块吧？应该在向其他行业转型吗？具体转型哪些方面，回答一下。 回复：尊敬的投资者，您好！公司目前主营业务为零售与农产品批发，“十五五”时期，公司将推动零售和农产品
--	---

	流通双核心主业持续做强做优做大，布局培育检验检测、商贸物流、再生资源利用等业务板块，不断提升经营质量，努力为投资者创造长期稳定的回报。 6. 董秘回答。有啥业绩方面的事宣布吗？集团未来前景如何 回复：尊敬的投资者，您好！2026 年上半年经营情况可参阅公司于 2026 年 8 月 28 日披露的《2026 年半年度报告》，有关 2026 年三季度的具体情况请关注公司后期披露的定期报告。 7. 周谷堆农产品批发市场股份有限公司拆迁补偿方案具体有哪些呢？ 回复：尊敬的投资者，您好！有关老周谷堆市场的具体拆迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。 8. 请问周谷堆城市更新项目，拆迁补偿方案的具体内容。别说没签，没签怎么可能直接拆迁。 回复：尊敬的投资者，您好！有关老周谷堆市场的具体拆迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。 9. 合百集团管理层为啥一直不回复周谷堆拆迁问题。拆迁款金额以及 200 多亩地，为啥一开始不回复不是合百集团之公司周谷堆公司的地皮。还是合百集团投资长鑫科技多少钱，有多少股份。 回复：尊敬的投资者，您好！1. 有关老周谷堆市场的具体拆迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。2. 公司通过基金间接投资长鑫科技的比例较低，间接投资金额较小，无法对长鑫科技决策产生影响。具体情况可参考公司在指
--	---

	定信息披露媒体披露的公告。 10. 合百集团在股价连续下跌情况下，为什么不像新华百货，华联等上市公司回购股份维护股东价值，反而去买理财？ 回复：尊敬的投资者，您好！1. 有关股份回购事项，需结合相关政策、市场行情及公司发展规划等因素进行综合考虑，如有相关计划公司将严格按照相关法律法规履行信息披露义务。2. 公司在保证日常运营资金需求、严控投资风险、不影响公司主营业务发展的前提下，使用部分闲置资金投资于安全性高、流动性好的短期、低风险银行理财产品、结构性存款；证券公司固定型/浮动型收益凭证等，有助于提高资金使用效率和收益水平，争取为股东创造更好的投资回报。 11. 请问贵公司能收到市场拆迁款赔偿大约多少范围款项？ 回复：尊敬的投资者，您好！有关老周谷堆市场的具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。 12. 1. 贵司一直未公布长鑫科技间接持股数，不论未来三年到期后收益，截止目前该投资账面浮盈十几个亿，对于贵司一个市值目前只有四十多亿的公司难道不好嘛？那为何一直说持股比例小，董秘回复太敷衍，请正面回复。2. 周谷堆项目拆迁截止目前仍未向投资者公布进展，本来就是先拆后赔偿不符合流程，但还迟迟没有一点进展，贵司是否存在问题。3. 周谷堆二百余亩划拨地没有产权，为何前期与后期公告不一致，贵司信披是否存在混淆投资者 回复：尊敬的投资者，您好！1. 公司依据《企业会计准则第2号——长期股权投资》对国联基金采用权益法进行确认和计量。国联基金通过产投壹号间接投资长鑫科技，因产投壹号对长鑫科技投资产生的收益最终在基金退出后进行清算，基金投资项目的退出和收益分配在时间和金额等方面均存在不确定性，故具体对公司的利润层面的影响
--	--

	需根据国联基金各年度整体经营情况及实缴比例进行测算确认。2. 有关老周谷堆市场的具体征迁补偿事宜及相关协议签署将根据合肥市包河区房屋征收管理中心相关征迁工作推进进度确定，目前尚未签署相关协议。公司将密切关注周谷堆公司的征迁进展情况，并依据相关法律法规及时履行信息披露义务。 13. 合百战略投资长鑫，按股权收益也不应该这个价，而且还是破净了，公司老总难道没有措施保障国资保值增值吗 回复：尊敬的投资者，您好！二级市场股价受行业发展趋势、投资者偏好和预期等多方面因素影响，公司将按照既定发展战略，持续强化核心竞争力，推动公司健康、可持续发展，为股东创造长期价值。 14. 3 季度是否要爆雷，扣非净利润是否要变负数？ 回复：尊敬的投资者，您好！当前公司经营情况一切正常，有关 2026 年第三季度的具体财务情况请关注公司后期披露的定期报告。 15. 公司持有国仪量子多少？公司总共持有含权的公司并数量，含权的基金及数量，一起公告一下，方便投资者了解公司实力！ 回复：尊敬的投资者，您好！公司未直接持有国仪量子股权，上述项目为公司参投基金投资的项目，非公司直接投资项目。请理性投资，注意投资风险！ 16. 公司半年报上列明应收账款 3.78 亿元，相比去年年末增加了 70%以上，请问大幅增长的原因是什么？平均账期是多长？是否存在坏账的风险？ 回复：尊敬的投资者，您好！公司 2026 年半年度应收账款增加主要系应收客户团购款增加所致。公司属于零售行业，主要采用现款销售模式，应收账款占收入比例较低，且账龄主要集中在一年以内，期后回款情况良好。公司已按照坏账准备计提政策计提坏账准备，计提充分、合理。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	未涉及

活动过程中所使用的 演示文稿、提供的文 档等附件（如有，可 作为附件）	无
--	----------