

深圳市证通电子股份有限公司
2026 年 9 月 17 日投资者关系活动记录表

证券代码：002197

证券简称：证通电子

编号：2026-006

投资者关系活动类别	☒ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☐ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☒ 现场参观 ☐ 其他 （请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	深圳红钧投资、深圳瀚鑫投资、深圳富瑞方德投资、深圳国发资产、湖南格行投资、深圳华邦添益投资、深圳铭海基金、资瑞兴投资及其他投资者共 22 人
时间	2026 年 9 月 17 日 15:30-17:30
地点	深圳市光明区同观路 3 号证通电子产业园二期 14 楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事长、总裁：曾胜强 副总裁、IDC 及云计算事业群总经理：杨义仁 董事会秘书：彭雪
投资者关系活动主要内容介绍	1、公司长沙云谷 REITs 项目目前进展如何？ 答：公司 REITs 项目目前进展顺利，相关工作正加快推进。公司将积极配合各级主管部门的审核工作，并根据项目实际推进情况，严格按照信息披露规则及时履行公告义务。 2、请介绍公司液冷业务目前的布局、技术储备？ 答：公司积极推动从 IDC 运营商到“AIDC+算力运营商”的升级，通过对现有数据中心通用算力机房进行升级改造，将传统风冷机柜逐步更新迭代至液冷机柜，降低 PUE 的同时提升单机柜的功耗密度。公司持续关注液冷技术迭代，围绕自有数据中心高功率机柜场景做适配打磨。公司液冷业务主要配套公司自有算力机房，用于满足高功率客户散热需求，同时公司也结合客户实际需求，逐步推进液冷升级改造。目前公司液冷

	暂未实现大规模商业化批量部署。从中长期看，公司规划结合在建及代运营机房资源，适度提升液冷机柜占比，具体总数将随业务订单与机房交付节奏动态调整，进度受客户订单、设备供货及能耗指标影响，存在一定不确定性。 3、公司 IDC 各家子公司资产价值怎么理解？ 答：公司各 IDC 子公司经营表现存在一定差异，部分子公司已实现盈利，长期为公司带来稳定的机柜租金现金流。其中，深圳证通云计算、东莞宏达通信地处核心区域，已经实现盈利；长沙证通正在推进基础设施公募 REITs 相关申报工作，若后续顺利落地，将有助于盘活存量重资产；广州云硕目前亏损幅度已有明显收窄。具体情况请查阅公司披露的定期报告。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	本次活动不涉及未公开披露的重大信息。
附件清单（如有）	
日期	2026 年 9 月 17 日