

明基医院

BenQ MEDICAL CENTER

明基醫院集團股份有限公司

BenQ BM Holding Cayman Corp.

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號 : 2581

2026 中期報告



.....



| 目錄

2	公司資料
4	釋義
7	財務摘要
8	管理層討論與分析
21	企業管治摘要
24	其他資料
33	未經審核中期財務報表
39	未經審核中期財務報表附註



董事

執行董事

蕭澤榮先生

非執行董事

陳其宏先生(董事長)

洪秋金女士

王黎明博士

獨立非執行董事

周行一博士

王文聰先生

陳瑞杰先生(於2026年8月6日辭職)

陳適安教授(於2026年8月6日委任)

審計委員會

王文聰先生(主席)

周行一博士

洪秋金女士

薪酬委員會

陳瑞杰先生(主席)(至2026年8月6日)

陳適安教授(主席)(於2026年8月6日委任)

王文聰先生

蕭澤榮先生

提名委員會

陳其宏先生(主席)

陳瑞杰先生(至2026年8月6日)

陳適安教授(於2026年8月6日委任)

周行一博士

王黎明博士(於2026年3月9日委任)

王文聰先生(於2026年3月9日委任)

授權代表

蕭澤榮先生

黎映彤女士

公司秘書

黎映彤女士

總部及中國主要營業地點

中國

江蘇省

南京市建鄴區

河西大街71號

香港主要營業地點

香港

銅鑼灣

希慎道33號

利園一期

19樓1901室

註冊地址

Vistra (Cayman) Limited

P.O. Box 31119 Grand Pavilion

Hibiscus Way

802 West Bay Road

Grand Cayman KY1-1205

Cayman Islands

開曼群島主要股份過戶登記處

Harneys Fiduciary (Cayman) Limited

4th Floor, Harbour Place

103 South Church Street

P.O. Box 10240, Grand Cayman KY1-1002

Cayman Islands



公司資料

香港證券登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-1716號舖

核數師

畢馬威會計師事務
所執業會計師
香港
中環
遮打道10號
太子大廈8樓

主要往來銀行

中國農業銀行三元巷支行
中國
江蘇省
南京市秦淮區
中山南路240號

中國農業銀行高新區支行
中國
江蘇省
蘇州市虎丘區
獅山路65號

股份代號

2581

公司網站

<http://www.benqmedicalcenter.com/>

釋義

於本中期報告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義。

「細則」或「組織章程細則」	指	本公司於2025年12月3日有條件採納並於上市日期生效的組織章程細則
「聯繫人」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「BenQ BM」	指	BenQ BM Holding Corp.，一家於2003年10月30日根據馬來西亞法律註冊成立的私人有限公司，為本公司的全資子公司
「明基電通股份有限公司」	指	明基電通股份有限公司，一家根據中國台灣法律註冊成立的股份有限公司並將於上市後成為控股股東。截至本中期報告日期，其為佳世達科技股份有限公司的全資子公司，詳情載招股章程「主要股東」及「與控股股東的關係」
「董事會」	指	董事會
「營業日」	指	香港銀行一般開門辦理正常銀行業務的任何日子（不包括星期六、星期日或香港公眾假期）
「開曼公司法」	指	開曼群島法例第22章公司法（經修訂）（1961年第3號法例），經不時修訂、補充或以其他方式更改
「公司條例」	指	香港法例第622章公司條例
「本公司」或「明基醫院」	指	明基醫院集團股份有限公司，一家於2009年1月5日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司
「關聯人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「關聯交易」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「控股股東」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義，除文義另有所指外，為佳世達科技股份有限公司、達利貳投資、達利投資、明基電通股份有限公司及Darly Venture(L)的統稱，詳情載於招股章程「與控股股東的關係」
「董事」	指	本公司董事



釋義

「全球發售」	指	香港公開發售及國際發售（定義均見招股章程）
「本集團」或「我們」	指	本公司及其不時的子公司及（如文義所指）就本公司成為其現有子公司的控股公司前的期間而言，則指於相關時間被視為本公司子公司的子公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「上市日期」	指	2025年12月22日，股份於聯交所上市且股份首次獲准進行買賣之日
「上市規則」	指	聯交所主板證券上市規則，經不時修訂、更改及補充
「中國內地」或「中國」	指	中華人民共和國，惟僅就本中期報告且僅供地域參考而言，除文義另有所指外，不包括香港、澳門及台灣
「南京明基醫院」	指	南京明基醫院有限公司，一家於2003年11月11日在中國註冊成立的有限公司，為本公司的全資子公司
「國家衛生健康委」	指	中華人民共和國國家衛生健康委員會
「新台幣」	指	新台幣，台灣的法定貨幣
「過往期間」	指	2025年1月1日至2025年6月30日
「招股章程」	指	本公司日期為2025年12月12日的招股章程

「佳世達科技股份有限公司」	指	佳世達科技股份有限公司，家根據中國台灣法律註冊成立的股份有限公司並於台灣證券交易所上市（股份代號：2352.TW）。佳世達科技股份有限公司為控股股東，詳情載於招股章程「主要股東」及「與控股股東的關係」
「佳世達集團」	指	佳世達科技股份有限公司及（除文義另有所指外）其所有子公司及其各自的分支機構及業務，及就本中期報告而言，不包括本集團
「報告期」	指	2026年1月1日至2026年6月30日
「人民幣」	指	中華人民共和國法定貨幣人民幣
「股份」或「普通股」	指	本公司股本中每股面值1.00美元的普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」或「香港聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「子公司」	指	具有公司條例第15條賦予該詞的涵義
「主要股東」	指	具有上市規則所賦予該詞的涵義
「蘇州明基醫院」	指	蘇州明基醫院有限公司，一家於2004年7月7日在中國註冊成立的有限公司，為本公司全資子公司
「台灣」	指	中華人民共和國台灣省
「%」	指	百分比

財務摘要

截至6月30日六個月

	2026年 人民幣千元 未經審核	2025年 人民幣千元 經審核
經營業績		
收入	1,343,552	1,312,316
營業成本	(1,162,882)	(1,103,683)
毛利	180,670	208,633
經營利潤	41,195	74,996
稅前利潤	33,957	70,428
本公司權益股東應佔本年利潤	20,814	48,704
毛利率 ⁽¹⁾	13.4%	15.9%
淨利率 ⁽²⁾	1.5%	3.7%

2026年6月30日
人民幣千元
未經審核

2025年12月31日
人民幣千元
經審核

財務狀況		
非流動資產總額	2,834,325	2,751,955
流動資產總額	1,017,434	1,099,206
流動負債總額	1,420,195	1,394,046
非流動負債總額	175,399	204,981
資產淨值	2,256,165	2,252,134
流動比率 ⁽³⁾	0.7	0.8
速動比率 ⁽⁴⁾	0.7	0.7
資產負債率 ⁽⁵⁾	0.4	0.4

附註：

(1) 毛利率乃按相應期間的毛利除以收入計算。

(2) 淨利率乃按相應期間的淨利潤除以收入計算。

(3) 流動比率乃按截至相關日期的流動資產總額除以流動負債總額計算。

(4) 速動比率乃按截至相關日期的流動資產總額減去存貨再除以流動負債總額計算。

(5) 資產負債率=負債總額／資產總額*100%

公司概況

本集團是一家專注於中國內地醫療服務領域的綜合醫療服務集團。本集團主要經營綜合醫院，提供門診及急診服務、住院服務及健康檢查服務。以綜合醫院為核心業務，本集團持續提升醫療服務能力、專科發展水平及運營管理能力。

本公司於2009年1月5日在開曼群島註冊成立。本公司股份於2025年12月22日在香港聯合交易所有限公司主板上市（股份代號：02581.HK）。本集團的控股股東佳世達科技股份有限公司及其聯屬公司在醫療器械、資訊科技及企業管理方面擁有豐富經驗，為本集團的醫院運營及資訊科技發展提供支持。

於2026年6月30日，本集團主要經營位於中國內地江蘇省的兩家民營營利性綜合醫院，即南京明基醫院及蘇州明基醫院。南京明基醫院為三級甲等綜合醫院，在急診及重症醫療、多學科協作以及綜合診療方面具備較強能力。於報告期內，其耳鼻咽喉科及康復醫學科獲評為省級臨床重點專科。蘇州明基醫院為獲得國際聯合委員會（「JCI」）認證的三級綜合醫院，在婦產科、兒科及老年醫學等專科領域已建立較為成熟的服務能力。

於報告期內，南京及蘇州院區的護理院開始接收患者，進一步拓展本集團的醫療服務範圍，完善涵蓋醫療、康復及長期照護的綜合服務體系。

本集團已建立綜合醫院運營能力，並擁有一支經驗豐富的醫療及管理團隊。依託控股股東在醫療器械、資訊科技及企業管理方面的行業資源，本集團持續提升醫院運營管理水平、醫療服務質量及運營效率。

管理層討論與分析

業務回顧

於報告期內，本集團持續優化醫療服務結構及運營效率，在維持醫療服務質量的同時，穩步擴大醫療服務規模。受惠於區域醫療服務需求持續增長，以及本集團專科服務能力不斷提升，本集團門診及住院醫療服務量保持穩步增長。於報告期內，南京及蘇州院區的護理院開始接收患者，進一步拓展本集團的醫療服務範圍，完善涵蓋醫療、康復及長期照護的綜合服務體系。隨著新增護理床位逐步投入運營，本集團持續優化床位資源配置及運營管理，整體床位使用效率保持穩定。

	2025年	2026年
住院醫療服務		
註冊床位數 ⁽¹⁾	1,850	2,048
有效服務能力 ⁽²⁾	334,850	364,328
住院患者就診次數(千人次) ⁽³⁾	42.4	43.5
住院手術數量 ⁽⁴⁾	10,947	11,526
患者每次住院的平均支出(人民幣元) ⁽⁵⁾	15,642	16,163
平均床位周轉天數 ⁽⁶⁾	7.8	8.4
住院床位天數 ⁽⁷⁾	325,154	339,656
床位使用率(%) ⁽⁸⁾	97.1	93.2
門診醫療服務		
門診患者就診次數(千人次) ⁽⁹⁾	1,057.4	1,090.6
患者每次門診的平均支出(人民幣元) ⁽¹⁰⁾	537	525
門診手術數量 ⁽¹¹⁾	2,598	2,727

附註：

- (1) 指截至相應期間本集團在醫院執業許可證上登記的床位數量。
- (2) 指於指定時期本集團醫院的預估住院服務能力，按截至該時期的註冊床位數乘以該年度的天數計算。
- (3) 指於指定時期本集團醫院的住院患者總數(含住院)。
- (4) 指於指定時期本集團醫院進行的住院手術總數。
- (5) 指患者每次住院的平均支出，按於指定時期住院醫療服務收入除以醫院的住院患者就診次數計算。

- (6) 指本集團醫院每張註冊床位的平均周轉天數，為提供住院醫療服務效率的指標，按指定時期的有效服務能力除以相應期間出院患者總數計算。
- (7) 指於指定時期本集團醫院的住院總人次的總住院時間（按天計）。
- (8) 指於指定時期住院患者佔註冊床位的百分比，作為註冊床位使用率的指標，按該時期住院床位天數除以該時期有效服務能力，再乘以100%計算。
- (9) 指於指定時期本集團醫院的門診患者總數（非住院且不包括接受體檢服務的患者人數）。除再次入院及／或自外院轉入本院住院部的住院患者外，大部分住院患者入院並接受相關住院醫療服務前均需先於門診櫃檯辦理住院手續。
- (10) 指患者每次門診的平均支出，按門診醫療服務收入（不包括體檢服務的收入）除以指定時期本集團醫院的門診患者就診次數計算。
- (11) 指於指定時期本集團醫院進行的門診手術總數。

住院醫療服務

報告期內，本集團持續提升住院服務能力及床位運營效率。截至2026年6月30日，本集團註冊床位數由2025年6月30日的1,850張增加至2,048張，主要由於南京及蘇州院區護理院新增床位投入運營，進一步提升本集團住院醫療服務承載能力及服務範圍。

隨著醫療服務需求持續增長，本集團住院患者人次由截至2025年6月30日止六個月的約42,400人次增加至截至2026年6月30日止六個月的約43,500人次，住院服務量保持穩定增長。

本集團持續推進精細化運營管理，優化床位資源配置。平均住院日由截至2025年6月30日止六個月的7.8天增加至截至2026年6月30日止六個月的8.4天，主要由於南京及蘇州院區護理院於報告期內開始收治患者，新增床位仍處於運營爬坡階段，對整體床位運營效率造成一定影響。因此，平均床位使用率由截至2025年6月30日止六個月的97.1%下降至截至2026年6月30日止六個月的93.2%。同期，住院床位天數由325,154天增加至339,656天，反映本集團住院服務需求及服務能力持續提升。

在醫療服務價值方面，本集團持續優化住院服務結構。每次住院患者平均支出由截至2025年6月30日止六個月的人民幣15,642元增加至截至2026年6月30日止六個月的人民幣16,163元，主要受專科服務能力提升及診療服務結構優化帶動。



管理層討論與分析

於手術服務方面，本集團保持穩定的手術服務能力。截至2026年6月30日止六個月，本集團住院手術量達11,526例，較2025年同期的10,947例增加約5.3%，反映本集團綜合診療能力及手術服務需求持續提升。

此外，本集團持續提升整體醫療服務能力。有效服務能力由截至2025年6月30日止六個月的334,850人次增加至截至2026年6月30日止六個月的364,328人次，為醫療服務量增長及業務持續發展提供支持。

門診醫療服務

報告期內，本集團門診醫療服務量保持穩定增長。截至2026年6月30日止六個月，本集團門診患者就診次數達1,090,600人次，較2025年同期的1,057,400人次增加約3.1%，反映本集團門診服務需求持續提升。

本集團持續優化門診服務流程，提升專科診療能力及患者服務體驗。截至2026年6月30日止六個月，患者每次門診平均支出為人民幣525元（2025年同期：人民幣537元），較2025年同期略有下降，主要受患者就診結構及門診服務組合變化影響。

於門診手術服務方面，本集團持續推進日間手術及微創診療服務發展。截至2026年6月30日止六個月，本集團門診手術量達2,727例，較2025年同期的2,598例增加約5.0%，反映本集團日間醫療服務能力及專科診療水平持續提升。

整體運營表現

於報告期內，本集團整體運營保持穩健，醫療服務需求持續增長。依託南京明基醫院及蘇州明基醫院，本集團持續完善涵蓋門診、住院、專科診療及康復照護的醫療服務體系，提升綜合服務能力。

本集團持續推進精細化運營管理，優化醫療資源配置及服務流程，並加強學科建設及專科能力提升。報告期內，南京及蘇州院區護理院開始收治患者，進一步延伸本集團醫療服務範圍，完善醫療、康復及長期照護服務佈局。

重點專科建設

本集團持續推進重點專科建設，強化特色專科能力，形成差異化醫療服務優勢。

其中：

南京明基醫院

- 1個國家臨床重點專科
- 6個省級臨床重點專科
- 16項市級重點專科

蘇州明基醫院

- 2個市級重點專科
- 多個區級重點專科及建設單位

重點專科能力的持續提升，為本集團在區域醫療市場中形成差異化競爭優勢，並進一步提升醫療服務質量及學科影響力。

未來業務發展

展望2026年下半年，本集團將繼續專注於提升綜合醫療服務能力，通過推進重點臨床專科建設、加強多學科協作及完善運營管理，持續提升醫療服務質量、運營效率及患者就醫體驗。

本集團將繼續依託南京明基醫院及蘇州明基醫院的綜合醫療資源，進一步完善綜合醫療服務體系。隨著南京及蘇州院區護理院開始運營，本集團將穩步發展護理院業務，推動急性醫療、康復及長期照護的有效融合，進一步提升醫療服務的連續性及綜合性。



管理層討論與分析

與此同時，本集團將繼續加強醫療專業人才的招聘、培養及留任，推進重點臨床專科建設及醫療技術創新，提升核心競爭力。本集團亦將持續優化運營管理及成本控制，提高資源利用率及運營效率，支持醫療業務的可持續發展。

展望未來，本集團將繼續秉持審慎及可持續發展的策略，積極把握醫療行業發展所帶來的機遇，在嚴格遵守適用法律法規及維持高水平企業管治的同時，持續推動業務高質量發展。本集團將致力於為患者、員工及股東創造長期價值。

財務回顧

收入

於報告期內，住院醫療服務分部收入為人民幣720.0百萬元，同比增長2.2%；門診醫療服務分部收入為人民幣608.0百萬元，同比增長0.8%。

營業成本

報告期內，營業成本約為人民幣1,162.9百萬元，同比增加約5.4%。該增加主要由於：(i)員工成本增加，主要由於報告期內醫生及其他醫療專業人員人數增加所致。截至2025年6月30日，本集團擁有1,012名醫生及1,884名其他醫療專業人員，而截至2026年6月30日，醫生人數增加至1,077名，其他醫療專業人員增加至1,925名；及(ii)南京明基醫院二期於2025年2月投入營運後，其折舊及營運成本增加。

毛利及毛利率

報告期內，毛利約為人民幣180.7百萬元，而過往期間約為人民幣208.6百萬元。與過往期間相比，毛利率由約15.9%下降至約13.4%，主要由於：(i)南京明基醫院二期投入運營，導致折舊及攤銷費用增加人民幣9.7百萬元，維護費用及雜項採購成本亦增加人民幣2.6百萬元；及(ii)報告期內醫生及其他醫療專業人員人數增加，導致員工成本增加人民幣9.6百萬元。

行政開支

於報告期內，本集團行政開支合計人民幣138.1百萬元，同比增加4.3%，該增加主要由於勞務費及科研費用增加。

融資成本淨額

本集團的融資成本淨額由人民幣4.3百萬元減少至報告期內的負人民幣5.1百萬元，較過往期間減少約219.9%，主要由於：報告期內現金及現金等價物平均餘額增加，故利息收入增加。利息收入由2025年的人民幣1.4百萬元增加至2026年的人民幣11.3百萬元，乃由於本集團於2025年12月底於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市，募集所得款項淨額約為554.5百萬港元。

分佔聯營公司虧損

於報告期內，本集團分佔聯營公司虧損約為人民幣12.3百萬元（過往期間：人民幣0.3百萬元），主要來自以下聯營公司：

- 分佔貴港市東暉醫療投資有限公司（「東暉醫療」，主要從事提供醫療服務）虧損約人民幣7.9百萬元
- 分佔南京銀廈健康產業發展有限公司（「南京銀廈健康」，主要從事提供養老服務）虧損約人民幣4.4百萬元

本集團虧損增加主要由於東暉醫療及南京銀廈健康的淨虧損同比增加。由於2025年下半年實施服務費下調措施，東暉醫療於2026年全年持續錄得虧損。與此同時，南京銀廈健康的若干建築項目已竣工並資本化為固定資產，自2026年上半年起計提折舊費用，導致報告期內錄得較大虧損。

誠如本公司日期為2025年12月12日的招股章程（「招股章程」）所披露，董事預期，於2025年6月30日應收南京銀廈健康的款項人民幣68.2百萬元將於2026年第二季度結清。然而，於2026年6月30日，由於本公司獲告知南京銀廈健康的新建築項目商業化進程有所延遲，該等應收款項仍未結清。董事認為，應收南京銀廈健康的款項不存在可收回性問題，並預期南京銀廈健康於開始商業化並產生收入後，該等應收款項將於2027年6月30日前結清。



管理層討論與分析

所得稅開支

本集團所得稅開支由過往期間的人民幣21.7百萬元減少至報告期內的人民幣13.1百萬元，主要由於除稅前利潤由過往期間的約人民幣70.4百萬元下降至報告期的約人民幣34.0百萬元所致。

報告期內利潤及淨利率

本集團的利潤由過往期間的人民幣48.7百萬元減至報告期的人民幣20.8百萬元，淨利率由過往期間的3.7%降至報告期的1.5%。該減少主要由於稅前利潤減少。

流動資金、融資及資本架構

於2026年6月30日，本集團有流動負債淨額約人民幣402.8百萬元（於2025年12月31日：約人民幣294.8百萬元）。本集團的流動比率（按報告期末本集團流動資產總額除以流動負債總額計算）於2026年6月30日約為0.72倍（於2025年12月31日：約0.79倍）。

本集團主要透過經營活動產生的現金流量及銀行借款相結合的方式為其營運提供資金。流動比率及銀行結餘下降主要由於投資活動產生大量現金流出所致。具體而言，本集團於2026年上半年就南京明基醫院採購江蘇省首台質子治療設備支付人民幣99.00百萬元的預付款，而該設備的合同總金額為人民幣198.00百萬元。該設備將用於建設質子治療中心，專注於腫瘤精準放射治療服務。

於2026年6月30日，本集團的銀行結餘及現金約為人民幣622.4百萬元（於2025年12月31日：約人民幣649.8百萬元）。

於2026年6月30日，本集團於報告期末的資產負債比率按總負債除以總資產計算，約為0.4倍（於2025年12月31日：0.4倍）。

僱員福利及開支

截至2026年6月30日，本集團僱員總數為3,768名（2025年6月30日：3,659名）。於報告期內，本集團的僱員成本（不包括董事薪酬）約為人民幣479.82百萬元，較上一期間約人民幣469.89百萬元增加約人民幣9.93百萬元，增幅約2.11%。

本集團已建立以公平、公正及市場導向為基礎的薪酬管理制度。本集團致力於在確保本集團穩健運營的前提下，為僱員提供具競爭力的薪酬及福利待遇。

在薪酬釐定方面，本集團綜合考慮本集團整體盈利能力、醫療服務行業薪酬水平、市場環境變化以及僱員個人工作表現等因素，制定統一的薪酬管理及薪酬釐定標準。

僱員的薪酬水平主要根據其教育背景、工作經驗、專業技能及工作職責釐定，並根據績效考核結果進行動態調整。對於醫療專業人員，尤其是主治醫師，本集團實施醫生費(PF)制度，以更有效地激勵醫療人員提升服務質量及效率。

本集團採納首次公開發售前購股權計劃（「首次公開發售前購股權計劃」），該計劃於2018年11月首次生效，並於2024年3月22日經本公司修訂及採納。根據首次公開發售前購股權計劃的條款，50%的購股權已於上市日期歸屬。於報告期內，本集團並無因已歸屬購股權獲行使而發行任何新股份。

本集團亦向僱員提供其他福利，主要包括僱員健康保障及生活關懷相關安排，例如定期健康檢查、醫療及意外保險保障，以及為僱員及其家屬提供優惠醫療服務。同時，本集團亦通過提供餐費補貼、年度團隊建設活動及員工關懷津貼等方式，增強僱員的歸屬感及凝聚力。根據適用的中國法律法規，本集團已為僱員繳納社會保險基金（包括養老保險、醫療保險、工傷保險、失業保險及生育保險）及住房公積金。截至2026年6月30日，本集團在所有重大方面均遵守中國法律規定適用於本集團的法定社會保險及住房公積金義務。

匯率波動風險及其他風險

於2026年6月30日，本集團並無重大以外幣計價的經營交易或銀行借款。本集團的外匯風險主要來自以美元計價的集團內部貸款。根據相關集團內部貸款產生的外匯風險敞口，本集團訂立外匯遠期合約進行對沖，該等合約的名義金額與相關內部貸款餘額相若，以降低相關貨幣風險。因此，本集團於報告期內面臨的外匯風險並不重大。



管理層討論與分析

本集團亦面臨其他金融風險，包括信貸風險、流動性風險及利率風險。本集團整體風險管理政策旨在管理金融市場的不確定性，並盡量降低其對本集團財務表現可能造成的不利影響。

(a). 信貸風險

本集團的信貸風險主要來源於現金及現金等價物、定期存款以及貿易及其他應收款項。本集團按照預期信貸虧損模式確認相關減值撥備。

為有效管控該等風險，本集團已制定相應的信貸管理政策，並持續監控相關風險敞口。現金及現金等價物以及定期存款主要存放於中國的國有金融機構及中國境外信譽良好的國際金融機構及台資銀行，管理層認為該等金融機構相關的信貸風險較低，且近期並無與該等機構有關的違約記錄。

(b). 流動資金風險

流動資金風險指本集團在履行到期財務義務時可能面臨的資金不足風險。本集團通過持續及密切監控整體財務狀況及現金流量情況來管理流動資金風險，旨在維持充足的現金及現金等價物水平，以滿足日常營運及資本支出的資金需求。

管理層亦會結合業務發展計劃及資本支出安排，審慎規劃資金來源及使用節奏，並通過現金流預測、資金集中管理及銀行融資安排，確保本集團具備充足的流動資金及融資彈性。

(c). 利率風險

本集團的利率風險主要來自計息銀行借款。固定利率借款使本集團面臨公允價值利率風險，而浮動利率借款則使本集團面臨現金流量利率風險。截至2026年6月30日，本集團並未採用任何利率掉期合約或其他金融工具以對沖利率風險。管理層將持續關注利率市場變化，並在審慎評估成本效益及風險敞口的基礎上，於有需要時考慮採取適當的對沖措施，以降低利率波動對本集團財務狀況及經營業績的潛在影響。

在運營風險方面，本集團持續強化醫療質量管理體系及內部控制機制，通過完善醫療質量監控、優化服務流程及加強成本管理，提升運營效率及服務質量。同時，管理層將持續關注行業政策變化及經營環境的不確定性，適時調整經營策略，以降低外部環境變化對集團運營帶來的影響。

或然負債

於2026年6月30日，本集團並無任何或然負債或擔保，足以對本集團的財務狀況或運營造成重大影響（於2025年12月31日：無）

抵押資產

於2026年6月30日，本集團並無任何重大資產抵押（於2025年12月31日：無）。

期後事項

董事並不知悉於2026年6月30日後及直至本公告日期止發生任何須予披露的重大事項。

重大投資

截至2026年6月30日止六個月，本集團並無任何重大投資。

收購及出售子公司、聯營公司及合營企業

截至2026年6月30日六個月，本集團並無任何重大子公司、聯營公司及合營企業的收購或出售。

重大投資或資本資產的未來計劃

於本公告日期，除本公司日期為2025年12月12日的招股章程（「招股章程」）所披露者外，本集團並無其他重大投資或收購重大資本資產的未來計劃。

上市所得款項淨額用途及延遲動用所得款項淨額的原因

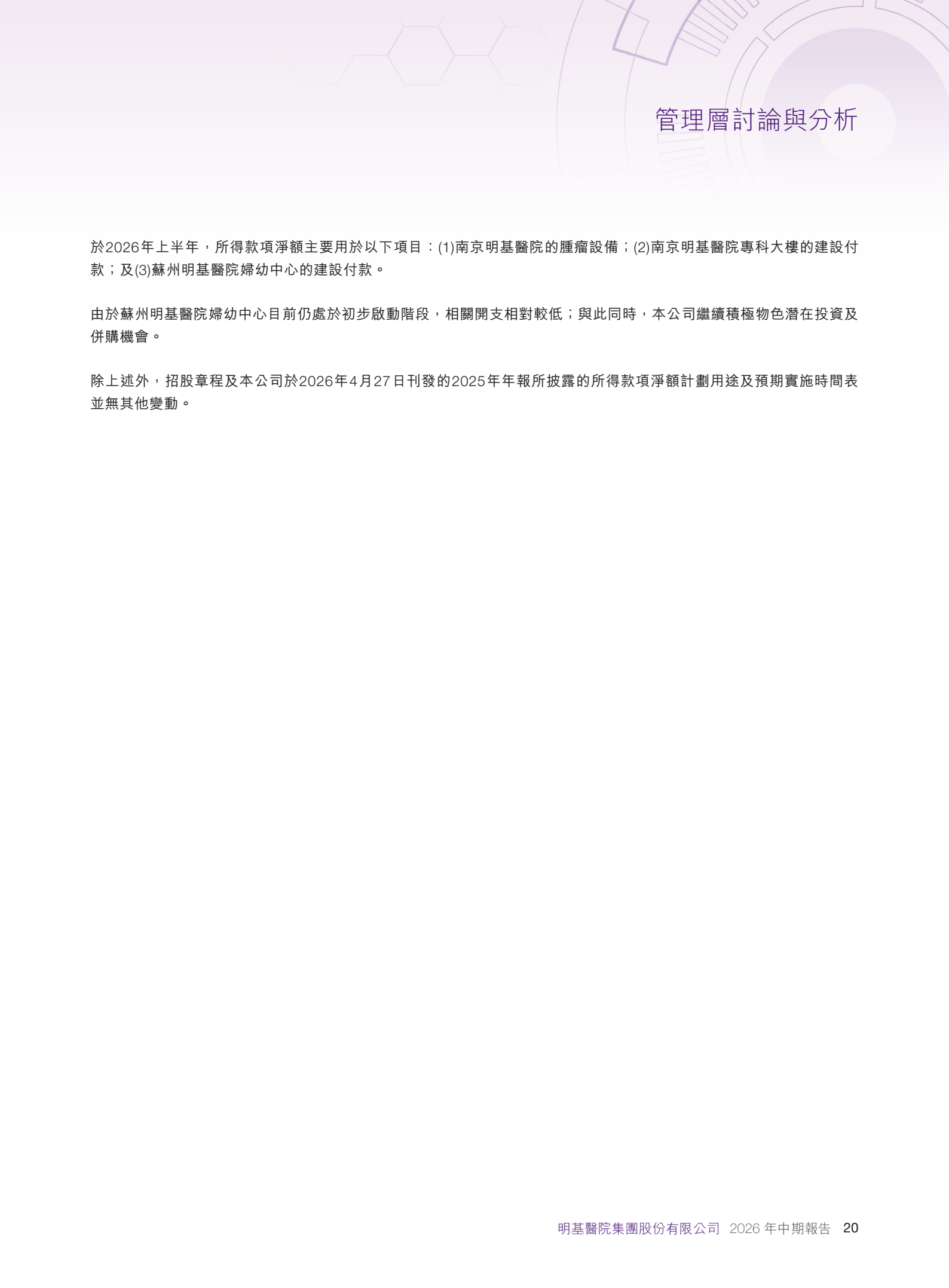
本公司股份（「股份」）於2025年12月22日在聯交所上市後，上市所得款項淨額（扣除本公司就上市應付的包銷佣金、費用及估計開支後）約為554.5百萬港元，將用於招股章程所載的用途。截至本中期報告日期，招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節先前所披露的所得款項淨額擬定用途並無變動。在所得款項淨額尚未即時用於擬定用途的情況下，以及在相關法律法規允許的範圍內，本公司已將所得款項淨額存入持牌商業銀行及／或《證券及期貨條例》所界定的認可金融機構的短期計息賬戶，或相關司法管轄區適用法律所界定的認可金融機構的短期計息賬戶（就非香港地區存款適用）。

管理層討論與分析

	所得款項 淨額的概約 百分比 ⁽²⁾	將用於相關 用途的所得款項 (百萬港元)	截至2025年 12月31日 未動用所得款項 (百萬港元)	於報告期內 已動用所得款項 (百萬港元)	截至2026年 6月30日未動用 所得款項 (百萬港元)	未動用所得款項 獲悉數使用的 預期時間表 ⁽¹⁾
擴建及升級現有醫院	74.3%	411.9	-	117.6	294.3	於2028年12月底前
南京明基醫院二期建設計劃及購置先進醫療設備	26.4%	146.2	-	112.8	33.4	於2027年12月底前
—專科樓建設的保留金	7.2%	39.9	-	6.5	33.4	於2026年12月底前
—購置先進醫療設備	19.2%	106.3	-	106.3	-	-
蘇州明基醫院三期及四期建設計劃及購置 先進醫療設備	47.9%	265.7	-	4.8	260.9	於2028年12月底前
—設立及建設婦幼中心	30.4%	168.3	-	4.8	163.5	於2028年12月底前
—購置先進醫療設備	17.6%	97.4	-	-	97.4	於2028年12月底前
潛在投資及併購機會	16.0%	88.6	-	-	88.6	於2026年12月底前
升級我們的「智慧醫院」	8.0%	44.3	-	-	44.3	於2026年12月底前
營運資金及其他一般企業用途	1.8%	9.7	-	-	9.7	於2028年12月底前
總計	100.0%	554.5	-	117.6	436.9	

附註：(1) 未動用所得款項的預期悉數使用時間表乃根據本集團的估計釐定，並受市場現況及未來發展所影響。

(2) 由於四捨五入，數字加總後未必等於100%。



管理層討論與分析

於2026年上半年，所得款項淨額主要用於以下項目：(1)南京明基醫院的腫瘤設備；(2)南京明基醫院專科大樓的建設付款；及(3)蘇州明基醫院婦幼中心的建設付款。

由於蘇州明基醫院婦幼中心目前仍處於初步啟動階段，相關開支相對較低；與此同時，本公司繼續積極物色潛在投資及併購機會。

除上述外，招股章程及本公司於2026年4月27日刊發的2025年年報所披露的所得款項淨額計劃用途及預期實施時間表並無其他變動。



企業管治摘要

企業管治常規

本集團致力於維持高水平的企業管治，並認為良好的企業管治常規對保障股東利益、提升企業價值及促進問責至關重要。本公司已採納《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）附錄C1所載《企業管治守則》（「企業管治守則」）第二部分所載的原則及守則條文，作為本公司的企業管治守則。

截至2026年6月30日止六個月，本公司已遵守企業管治守則所載的所有適用守則條文。本公司將繼續檢討及完善企業管治常規，以確保遵守企業管治守則的相關規定，並符合股東及投資者的期望。

於報告期內，本公司召開三次董事會會議、兩次審計委員會會議、一次提名委員會會議及一次薪酬委員會會議。董事會及其委員會定期檢討本集團的業務運營、財務表現、企業管治事宜及其他重大事項，以履行其職責。

本公司將繼續維持高水平的企業管治，並根據上市規則及企業管治守則定期檢討相關政策及程序。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為董事進行證券交易的行為守則，其條款不遜於標準守則所載的標準。

經向全體董事作出具體查詢後，本公司確認，截至2026年6月30日止六個月，全體董事均已遵守標準守則。

本公司亦要求可能掌握本公司內幕消息的高級管理層及相關僱員遵守標準守則的規定。截至2026年6月30日止六個月，本公司並不知悉有任何不遵守標準守則的情況。

董事委員會

董事會已成立三個董事會委員會，即審計委員會、薪酬委員會及提名委員會。各委員會均根據其各自的職權範圍履行職責。各委員會的職權範圍載於本公司網站及香港聯合交易所網站。

審計委員會

截至2026年6月30日，審計委員會由一名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成，即洪秋金女士、王文聰先生及周行一博士，其中王文聰先生為審計委員會主席。

於截至2026年6月30日止六個月，審計委員會共召開兩次會議，主要審閱本集團2025年年度和2026年第一季度財務業績及報告、財務報告相關事項、風險管理及內部監控制度，以及外聘核數師相關事項。

董事對財務報表的責任

董事確認彼等有責任編製真實及公平地反映本集團財務狀況及經營業績的中期財務資料。

董事認為，本集團已採用適當的會計政策，並於根據適用會計準則編製本集團截至2026年6月30日止六個月的中期財務資料時作出合理及審慎的判斷及估計。

董事確認，經作出適當查詢後，彼等並不知悉任何事件或情況會對本集團持續經營的能力產生重大疑問。

董事資料變動

根據上市規則第13.51B(1)條，於報告期內董事資料的變動載列如下：

於2026年3月9日，王黎明博士（非執行董事）及王文聰先生（獨立非執行董事）獲委任為本公司提名委員會成員，自2026年3月9日起生效。詳情請參閱本公司日期為2026年3月9日的公告。



企業管治摘要

於2026年6月，蕭澤榮先生（本公司執行董事）不再擔任本公司執行長，並同時辭任本公司全資附屬公司南京明基醫院有限公司（「南京明基醫院」）的法定代表人。羅翠凌女士（「羅女士」）獲委任為執行長(CEO)及南京明基醫院董事，自2026年7月1日起生效。詳情請參閱本公司日期為2026年6月25日的公告。

於2026年8月，陳瑞杰先生（本公司獨立非執行董事）退任獨立非執行董事職務，而陳適安教授獲委任為本公司獨立非執行董事。隨著董事會及其委員會組成有所變動，陳適安教授獲委任為薪酬委員會主席及提名委員會成員，有關變動自其獲委任之日（2026年8月6日）起生效。詳情請參閱本公司日期為2026年8月6日的公告。

除上文所披露者外，概無其他董事資料變動須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

審閱中期業績及中期報告

本公司的獨立核數師畢馬威會計師事務所已根據《國際審閱準則》第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」，審閱本集團截至2026年6月30日止六個月的中期財務資料。

審核委員會連同本公司管理層及獨立核數師已審閱本集團就截至2026年6月30日止六個月未經審核簡明綜合中期業績所採納的會計原則及政策，並討論財務報告、風險管理及內部監控相關事宜。審核委員會對本集團所採納的會計處理並無異議。審核委員會認為，本集團的中期業績及中期報告已按照適用會計準則、上市規則以及相關法律及法規編製，並已作出適當披露。

核數師

截至2026年6月30日止六個月，本公司委任畢馬威會計師事務所為本公司核數師。自上市日期起至本中期報告日期止，核數師並無變動。畢馬威會計師事務所將於應屆股東週年大會結束時退任，並符合資格及願意獲續聘。

董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

截至2026年6月30日，董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部將須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的權益或淡倉，或根據標準守則將須知會本公司及聯交所的權益或淡倉載列如下：

於本公司股份的權益

董事姓名	權益性質	股份數目 ⁽²⁾	佔本公司股份 權益的概約 百分比 ⁽¹⁾
蕭澤榮先生 ⁽³⁾	實益擁有人	320,000	0.10%
陳其宏先生	實益擁有人	500,000	0.16%
洪秋金女士	實益擁有人	50,000	0.01%
王黎明博士 ⁽⁴⁾	實益擁有人	100,000	0.03%

附註

- (1) 該百分比乃根據截至2026年6月30日已發行股份總數311,945,001股計算得出。
- (2) 所有所述權益均為好倉。
- (3) 蕭澤榮先生有權透過行使根據首次公開發售前購股權計劃授予其的購股權獲發最多200,000股股份，惟須符合該等購股權的條款及條件。
- (4) 王黎明博士有權透過行使根據首次公開發售前購股權計劃授予其的購股權獲發最多100,000股股份，惟須符合該等購股權的條款及條件。

其他資料

於本公司相聯法團的權益

相聯法團	名稱	職位	權益性質	股份／ 相關股份 ⁽⁹⁾ (倘適用)數目	於相聯 法團的權益
佳世達科技股份有限公司	蕭澤榮先生	執行董事兼執行長	實益擁有人	418,000	0.03%
	陳其宏先生	董事長兼非執行董事	實益擁有人	1,978,748	0.12%
	洪秋金女士	非執行董事	實益擁有人	594,705	0.03%
明基材料股份有限公司 ⁽¹⁾	陳其宏先生	董事長兼非執行董事	實益擁有人	72,825	0.02%
	洪秋金女士	非執行董事	實益擁有人	153,250	0.05%
明基三豐醫療器材股份有限公司 ⁽²⁾	陳其宏先生	董事長兼非執行董事	實益擁有人	200,000	0.45%

附註：

(1) 明基材料股份有限公司是於台灣證券交易所上市的公司（股份代號：8215.TW），為佳世達科技股份有限公司的子公司。

(2) 明基三豐醫療器材股份有限公司是於證券櫃檯買賣中心上市的公司（股份代號：4116. TPEX），為佳世達科技股份有限公司的子公司。

(3) 所有權益均為好倉。

除上文所披露者外，截至2026年6月30日，各董事就其所深知、盡悉及確信後確認，其概無於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中持有其他好倉或淡倉。

首次公開發售前購股權計劃

本公司於2024年3月修訂其唯一現存的購股權計劃（於2018年11月首次生效），而該等經修訂購股權計劃即為首次公開發售前購股權計劃（「首次公開發售前購股權計劃」）。首次公開發售前購股權計劃的承授人為本集團全體僱員。首次公開發售前購股權計劃的目的是使本公司能夠激勵及獎勵合資格參與者對本集團的貢獻，以增強彼等的歸屬感，鼓勵彼等為本公司的長期發展作出貢獻及提升本公司價值及股東利益。

下文概述首次公開發售前購股權計劃的主要條款及有關根據首次公開發售前購股權計劃授出的尚未行使購股權的詳情。由於首次公開發售前購股權計劃將不涉及我們於上市後授出購股權以認購股份，因此首次公開發售前購股權計劃的條款毋須受上市規則第十七章的條文規限。於上市後，將不會根據首次公開發售前購股權計劃進一步授出任何購股權。因此，於2025年1月1日及2026年6月30日，根據計劃授權可供授出的購股權數目為零。

(a) 目的

首次公開發售前購股權計劃的目的是讓本公司能夠激勵及獎勵合資格參與者對本集團作出的貢獻，以增強彼等的歸屬感、鼓勵彼等為本公司的長期發展作出貢獻及提升本公司價值及股東利益。

(b) 管理

該計劃應由本公司董事會授權的管理人或管理委員會（「管理人」）管理。

(c) 合資格參與者

合資格根據首次公開發售前購股權計劃獲授購股權的人士為本公司及其子公司（即南京明基醫院、蘇州明基醫院及明基醫務管理顧問）的高級職員、董事及僱員，均由管理人根據候選人的職位、表現、服務年限及其他因素全權選定。

(d) 最高股份數目

根據首次公開發售前購股權計劃授出的所有購股權獲行使後可發行的最高新股份數目將為6,000,000股，佔緊隨全球發售完成後已發行股份總數的1.92%。



其他資料

(e) 歸屬時間表

購股權將分三批歸屬，具體如下：(i) 百分之五十(50%)的購股權將於上市日期歸屬；(ii) 百分之二十五(25%)的購股權將於上市日期第一週年當日歸屬；及(iii) 百分之二十五(25%)的購股權將於上市日期第二週年當日歸屬。

(f) 行使購股權

購股權的行使價為每股1.00美元。

購股權期限為自歸屬日期起計五年（「購股權期限」）。除非首次公開發售前購股權計劃另有規定，否則任何已歸屬購股權均可於自相關歸屬日期起至購股權期限屆滿止期間由承授人行使。購股權將於屆滿日期自動失效。報告期內並無購股權獲行使、註銷或失效。於報告期內，首次公開發售前購股權計劃項下110,500份購股權已失效。

(g) 終止受僱及其他事件的影響

- (i) 倘承授人因根據相關勞動法自願辭職或被解僱而不再受僱，則承授人可於辭職或解僱日期後三個月內行使任何已歸屬購股權，而任何未歸屬購股權將於辭職或解僱日期自動失效。
- (ii) 倘承授人因退休而不再受僱，則所有未歸屬購股權將於退休之日自動歸屬，而承授人可於退休之日或本公司上市後首個可行使日期（以較晚者為準）後三個月內行使任何已歸屬購股權。
- (iii) 倘承授人因獲本公司授權休無薪假期而不再受僱，則(a)承授人可於有關休假日期後三個月內行使任何已歸屬購股權，(b)於該期間未行使的任何已歸屬購股權將被凍結及延長至復工，及(c)任何未歸屬購股權的歸屬應相應延長至復工，但不得超過購股權期限。
- (iv) 倘承授人因身故（並非職業危害所導致）而不再受僱，則承授人的繼承人可於辭職或解僱日期後三個月內行使任何已歸屬購股權，而任何未歸屬購股權將於身故之日自動失效。

- (v) 倘承授人因傷殘（職業危害所導致）而不再受僱，則所有未歸屬購股權將於終止受僱日期自動歸屬，而承授人可於終止受僱當日或本公司上市後首個可行使日期或授出日期第二週年當日（以較晚者為準）後三個月內行使任何已歸屬購股權。
- (vi) 倘承授人因身故（職業危害所導致）而不再受僱，則所有未歸屬購股權將於身故之日自動歸屬，而承授人的繼承人可於身故之日或本公司上市後首個可行使日期（以較晚者為準）後三個月內行使任何已歸屬購股權。
- (vii) 倘承授人因個人原因調至關聯公司或其他公司而不再受僱，則承授人有權享有的尚未行使購股權將根據上文(g)(i)段處理，而本公司為滿足本公司運營需要而安排的調動則不受本條規限。
- (viii) 倘承授人因根據相關勞動法離職而不再受僱，則(a)承授人可於離職日期後三個月內行使任何已歸屬購股權，而任何未歸屬購股權將於離職當日自動失效；或(b)管理人可於歸屬期內釐定購股權的歸屬及行使。
- (ix) 倘承授人違反保密規定、查詢他人資料或披露有關資料（包括但不限於其他承授人的購股權數目及與之相關的權利及權益），則有關承授人有權享有的購股權（以尚未行使者為限）可能會被本公司沒收。
- (x) 倘出現任何嚴重疏忽，如違反勞動合同、違反工作規則或本公司規定，則有關承授人有權享有的購股權（以尚未行使者為限）可能會被本公司沒收。



其他資料

(h) 購股權失效

購股權將於以下時間（以最早發生者為準）自動失效及不可行使（以尚未行使者為限）：

- (i) 與(f)段提及的購股權相關的購股權期限屆滿時；及
- (ii) (g)段提及的任何期限屆滿。

(i) 期限

除非董事會另行提前終止，否則首次公開發售前購股權計劃自2018年11月1日起直至上市日期有效及具有效力（因為將不會於上市日期或之後根據首次公開發售前購股權計劃授出購股權）。

首次公開發售前購股權計劃的條文仍具十足效力及有效，惟為使先前授出的任何首次公開發售前購股權得以行使，或以首次公開發售前購股權計劃條文規定者為限。

(j) 可轉讓性

任何購股權屬承授人個人所有，承授人不得以任何方式轉讓、押記、按揭、捐贈或以任何其他方式處置。

(k) 授出及歸屬的尚未行使購股權

截至本中期報告日期，本公司已根據首次公開發售前購股權計劃向150名承授人授出尚未行使購股權，以認購合共2,766,500股股份，約佔緊隨全球發售完成後已發行股份總數的0.92%，而所有該等購股權仍為發行在外及尚未行使。百分之五十(50%)的購股權已於上市日期歸屬於各承授人。本公司將不會於上市日期或之後根據首次公開發售前購股權計劃進一步授出任何購股權。於報告期初及期末，根據計劃授權可授出的購股權數目均為零。尚未行使購股權的行使價為每股1.00美元。經本公司確認，無需就授出購股權支付代價。

下表載列截至本中期報告日期尚未行使購股權的詳情。

首次公開發售前購股權計劃項下已授出的尚未行使購股權詳情如下

購股權所涉及的股份數目											
承授人姓名	職位／與 本集團的關係	授出日期	歸屬期	行使期	行使價 (美元／股)	於2026年	於報告				於2026年
						1月1日 已授出尚未 行使購股權 所涉及的 股份數目	期內授出	期內行使	於報告期內 註銷／沒收	期內失效	6月30日 已授出尚未 行使購股權 所涉及的 股份數目
董事及高級管理層											
蕭澤榮	執行董事	2019/01/01	附註1	附註2	1.00	200,000	0	0	0	0	200,000
王黎明	非執行董事	2019/01/01	附註1	附註2	1.00	100,000	0	0	0	0	100,000
江哲旻	財務長	2019/01/01	附註1	附註2	1.00	50,000	0	0	0	0	50,000
于振坤	南京明基 醫院院長	2023/08/04	附註1	附註2	1.00	150,000	0	0	0	0	150,000
羅翠凌	執行長兼南京 明基醫院董事	2018/12/17	附註1	附註2	1.00	60,000	0	0	0	0	60,000
其他											
139其他承授人，即本集團的 僱員(不包括董事及高級 管理層或上述人士的 聯繫人)。	本集團內擔任 不同職位	不同日期	附註1	附註2	1.00	2,317,000	0	0	0	110,500	2,206,500
總計						2,877,000	0	0	0	110,500	2,766,500

其他資料

附註：

- (1) **50%**的購股權已於2025年12月22日（「上市日期」）歸屬。25%的購股權將分別於上市日期的第一個及第二個週年日歸屬。
- (2) 除首次公開發售前購股權計劃另有規定外，任何已歸屬的購股權可由承授人自相關歸屬日起至歸屬日起計五年屆滿之日（「屆滿日」）前行使。購股權將於屆滿日自動失效。
- (3) 每份購股權賦予持有人於行使時認購本公司一股普通股的權利。

於2026年6月30日，首次公開發售前購股權計劃項下尚未行使購股權所涉及的股份數目為2,766,500股，佔本公司已發行股本總額約0.89%。截至2026年6月30日止六個月，首次公開發售前購股權計劃項下並無授出額外購股權。於報告期內，根據首次公開發售前購股權計劃授出的購股權獲行使後可予發行的股份數目，除以同期已發行股份（不包括庫存股份（如有））的加權平均數，為零。

主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於2026年6月30日，以下人士（不包括本公司董事及最高行政人員）於股份或相關股份中擁有或被視為或被當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文須予披露，及記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條規定存置之登記冊內之權益及／或淡倉，或直接或間接擁有本公司已發行股本中5%或以上的權益。

大股東名稱	身份／權益性質	持有權益的股份數目 ⁽²⁾	於本公司股份中的概約權益百分比 ⁽¹⁾
BenQ Corp.	實益擁有人	20,000,000	6.41
明基電通股份有限公司	受控法團權益	62,023,956	20.84
Darly Venture Inc.			
達利投資股份有限公司	實益擁有人	25,000,000	8.01
Darly2 Venture, Ltd.			
達利貳投資股份有限公司	實益擁有人	65,023,956	20.84
Qisda Corporation	實益擁有人	108,555,081	34.80
佳世達科技股份有限公司	受控法團權益	124,181,756	39.81

附註：

- (1) 該百分比乃根據截至2026年6月30日已發行股份總數311,945,001股計算得出。
- (2) 所有權益均為好倉

董事收購證券的權利

除本董事會報告「董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉」及「首次公開發售前購股權計劃」兩節所披露的詳情外，截至2026年6月30日止六個月內任何時間，本公司並無向董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女授出可藉購入本公司或任何其他法人團體的股份或債權證而獲得利益的權利，且彼等亦無行使任何該等權利；本公司及其任何附屬公司亦概無訂立任何安排，使董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女可取得任何其他法人團體的該等權利。

股息

董事會議決不宣派截至2026年6月30日止六個月的任何中期股息。（上一期間：無）

報告期後事項

董事並不知悉於2026年6月30日後至本中期報告日期止期間發生任何須予披露的重大事項。

購回、出售或贖回本公司的上市證券

於報告期內及截至本中期報告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券（包括出售上市規則所界定的庫存股份（如有））。於報告期初及2026年6月30日，本公司均無持有庫存股份（按上市規則所界定）。

向董事會提出查詢

股東如欲向董事會提出任何查詢，可向本公司發出書面查詢。本公司一般不會處理口頭或匿名查詢。

股東可將上述查詢或要求發送至以下地址：

地址：中國江蘇省南京市建鄴區河西大街71號

電郵：IR@benqmedicalcenter.com

為免生疑問，股東必須將正式簽署的書面要求、通知或聲明，或查詢（視情況而定）的正本送交上述地址，並提供其全名、聯絡資料及身份證明，以使有關要求、通知、聲明或查詢生效。股東資料可能會根據法律及法規的要求予以披露。

未經審核中期財務報表

簡明綜合損益表

截至2026年6月30日止六個月

(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
收入	4	1,343,552	1,312,316
營業成本		(1,162,882)	(1,103,683)
毛利		180,670	208,633
其他淨收益	5	951	1,887
銷售及分銷開支		(3,584)	(3,072)
行政開支		(138,114)	(132,413)
貿易應收款項減值虧損撥回／(撥備)		1,272	(39)
經營利潤		41,195	74,996
融資成本淨額	6(a)	5,106	(4,259)
分佔聯營公司虧損		(12,344)	(309)
除稅前利潤	6	33,957	70,428
所得稅開支	7	(13,143)	(21,724)
本公司權益股東應佔期內利潤		20,814	48,704
每股盈利(人民幣元)	8		
基本(人民幣元)		0.07	0.20
攤薄(人民幣元)		0.07	0.20

未經審核中期財務報表

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2026年6月30日止六個月

(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
期內利潤		20,814	48,704
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)			
不會重新分類至損益的項目：			
匯兌差額			
— 以人民幣以外的功能性貨幣列賬的本公司財務報表		(16,157)	8
後續可能會重新分類至損益的項目：			
匯兌差額			
— 以人民幣以外的功能性貨幣列賬的子公司財務報表		(995)	276
期內其他全面收益／(損失)		(17,152)	284
本公司權益股東應佔期內全面收益總額		3,662	48,988

未經審核中期財務報表

簡明綜合財務狀況表

於2026年6月30日

(以人民幣列示)

	附註	2026-06-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	2,199,421	2,192,471
使用權資產		144,746	147,320
無形資產		13,052	15,703
於聯營公司之權益		276,121	288,465
預付款項、按金及其他應收款項	12	136,761	44,459
遞延稅項資產		64,224	63,537
		2,834,325	2,751,955
流動資產			
存貨	10	65,590	63,222
貿易應收款項	11	268,063	324,918
預付款項、按金及其他應收款項	12	60,664	60,563
定期存款	13(b)	681	703
現金及現金等價物	13(a)	622,436	649,800
		1,017,434	1,099,206
流動負債			
銀行貸款	14	574,856	466,094
貿易應付款項	15	451,303	477,356
其他應付款項及應計費用	16	332,840	381,405
合約負債	17	28,984	30,692
即期稅項		32,212	38,499
		1,420,195	1,394,046
淨流動負債		(402,761)	(294,840)
總資產減流動負債		2,431,564	2,457,115

未經審核中期財務報表

簡明綜合財務狀況表（續）

於2026年6月30日

（以人民幣列示）

	附註	2026-06-30 人民幣千元 （未經審核）	2025-12-31 人民幣千元 （經審核）
非流動負債			
銀行貸款	14	175,399	204,981
		175,399	204,981
淨資產		2,256,165	2,252,134
資本及儲備			
股本	18(a)	2,073,352	2,073,352
儲備		182,813	178,782
權益合計		2,256,165	2,252,134

未經審核中期財務報表

簡明綜合權益變動表

截至2026年6月30日止六個月

(以人民幣列示)

	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	匯兌儲備 人民幣千元	以股份為 基礎的付款儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總權益 人民幣千元
於2025年1月1日的結餘	1,600,520	321,292	(14,728)	13,357	(304,558)	1,615,883
截至2025年6月30日止六個月的權益變動：						
期內利潤	-	-	-	-	48,704	48,704
期內其他全面收益	-	-	284	-	-	284
全面收益總額	-	-	284	-	48,704	48,988
以權益結算的股份支付交易（附註18(c)）	-	-	-	1,160	-	1,160
於2025年6月30日及2025年7月1日結餘	1,600,520	321,292	(14,444)	14,517	(255,854)	1,666,031
截至2025年12月31日止六個月的權益變動：						
期內利潤	-	-	-	-	46,232	46,232
期內其他全面收益	-	-	(3,811)	-	-	(3,811)
全面收益總額	-	-	(3,811)	-	46,232	42,421
於首次公開發售完成後發行的股份	472,832	70,389	-	-	-	543,221
以權益結算的股份支付交易	-	-	-	461	-	461
於2025年12月31日的結餘	2,073,352	391,681	(18,255)	14,978	(209,622)	2,252,134

	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	匯兌儲備 人民幣千元	以股份為 基礎的付款儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總權益 人民幣千元
於2026年1月1日的結餘	2,073,352	391,681	(18,255)	14,978	(209,622)	2,252,134
截至2026年6月30日止六個月的權益變動：						
期內利潤	-	-	-	-	20,814	20,814
期內其他全面收益	-	-	(17,152)	-	-	(17,152)
全面收益總額	-	-	(17,152)	-	20,814	3,662
以權益結算的股份支付交易（附註18(c)）	-	-	-	369	-	369
於2026年6月30日的結餘	2,073,352	391,681	(35,407)	15,347	(188,808)	2,256,165

簡明綜合現金流量表

截至6月30日止六個月

(以人民幣列示)

	附註	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
經營活動			
經營所得現金		131,846	104,795
已付所得稅		(20,117)	(24,666)
經營活動所得現金淨額		111,729	80,129
投資活動			
購買物業、廠房及設備以及無形資產的付款		(221,250)	(165,456)
向聯營公司發放貸款		(20,000)	(80,000)
聯營公司償還貸款		20,000	60,000
已收利息		10,803	1,374
投資活動所用現金淨額		(210,447)	(184,082)
融資活動			
銀行貸款所得款項		284,100	406,138
償還銀行貸款		(199,591)	(290,608)
就本公司股份擬定首次上市支付的開支		–	(1,445)
已付利息		(12,520)	(9,727)
融資活動所得現金淨額		71,989	104,358
現金及現金等價物增加／(減少)淨額		(26,729)	405
期初現金及現金等價物		649,800	116,884
外匯匯率變動影響		(635)	(132)
年末現金及現金等價物	14	622,436	117,157



未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

1. 一般資料

明基醫院集團股份有限公司(「本公司」)於2009年1月5日根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經合併及修訂)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份於2025年12月22日在香港聯合交易所有限公司主板上市。

本公司為一家投資控股公司。本公司及其子公司(統稱「本集團」)通過位於中華人民共和國(「中國」)的多學科私立營利性綜合醫院，主要從事提供醫療保健服務。

2. 財務報表的編製基準

本公告所載未經審核中期財務資料並不構成本集團的未經審核中期財務報告，惟摘錄自該未經審核中期財務報告。

本集團的中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露規定編製，包括遵守由國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的《國際會計準則》第34號「中期財務報告」(「國際會計準則第34號」)。本中期財務報告已於2026年8月6日獲授權刊發。

中期財務報告乃按照與2025年度財務報表所採用的相同重大會計政策編製，惟預期將於2026年度財務報表中反映的會計政策變更除外。有關會計政策變更的詳情載於附註3。

根據國際會計準則第34號編製中期財務報告，管理層須作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設會影響會計政策的應用，以及截至本報告期末止期間資產及負債、收入及開支的呈報金額。實際結果可能與該等估計有所差異。

中期財務報告包含簡明綜合財務報表及若干選定解釋性附註。該等附註包括對自2025年度財務報表以來，本集團財務狀況及經營表現變動相關重大事件及交易的說明。簡明綜合中期財務報表及其附註並不包括根據《國際財務報告準則會計準則》編製完整財務報表所需的全部資料。

中期財務報告未經審核，惟已由畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

2. 財務報表的編製基準(續)

中期財務報告所載有關截至2025年12月31日止財政年度的財務資料作為比較資料，並不構成本公司於該財政年度的年度綜合財務報表，惟乃源自該等財務報表。本公司核數師已就該等財務報表發出報告。核數師報告為無保留意見，且並無載有核數師以強調事項方式提請注意但未對其報告作出保留的任何事項。

儘管本集團於2026年6月30日錄得流動負債淨額人民幣402,761,000元，簡明綜合財務報表仍按持續經營基準編製。本公司董事認為，本集團能夠於自2026年6月30日起至少未來十二個月內，按期悉數履行到期財務責任。該評估已考慮以下因素，包括：(1)本集團涵蓋自2026年6月30日起不少於十二個月期間的現金流量預測；及(2)本集團於2026年6月30日尚未動用的銀行融資額度。因此，本公司董事認為，以持續經營基準編製綜合財務報表屬恰當。

3. 會計政策變更

國際會計準則理事會已頒佈多項於本會計期間首次生效的《國際財務報告準則會計準則》修訂。其中，僅《國際財務報告準則》第9號「金融工具」及《國際財務報告準則》第7號「金融工具：披露」的修訂——金融工具分類及計量的修訂與本集團的財務報表相關。採納該等修訂的影響討論如下。

本集團並無應用任何於本會計期間尚未生效的新訂準則或詮釋。

《國際財務報告準則》第9號「金融工具」及《國際財務報告準則》第7號「金融工具：披露」的修訂 — 金融工具分類及計量的修訂。

該等修訂涵蓋以下三個主要方面：

- 該等修訂澄清金融資產或金融負債的確認及終止確認時間。該等修訂亦引入一項選擇性例外情況，允許實體在使用電子支付系統以現金結算金融負債時，於符合特定條件的情況下，在結算日前終止確認該金融負債。



未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

3. 會計政策變更(續)

- 就評估金融資產的合約現金流量是否僅為支付本金及未償還本金的利息而言，該等修訂澄清利息的評估，並就具有或然特徵(例如與環境、社會或管治(「ESG」)掛鈎的特徵)的金融資產引入額外測試。該等修訂亦澄清具有無追索權特徵的金融資產與合約掛鈎工具之間的差異，而有關差異可能改變適用的評估。
- 該等修訂就出售指定為按公平值計入其他全面收益的權益工具投資，以及並非按公平值計入損益計量而其合約條款可能因與基本借貸風險及成本變動並無直接關係的或然事件發生或不發生而改變合約現金流量金額的金融工具，引入新的披露規定。

採納該等修訂後，本集團已選擇就使用符合資格的電子支付系統以現金結算的若干貿易應付款項應用終止確認例外情況。根據該例外情況，當本集團透過符合資格的電子支付系統發出付款指示，並因此不再具有撤回、停止或取消付款指示以及取用將用於結算的現金的實際能力，且與該支付系統相關的結算風險並不重大時，該等貿易應付款項即予終止確認。本集團已就透過同一符合資格的電子支付系統進行的所有結算一致應用此項選擇。

本集團已追溯應用該等修訂。誠如過渡規定所允許，本集團並無重列過往期間。應用該例外情況對本集團所呈列期間的綜合財務報表並無重大影響。

該等修訂亦將影響本集團截至2026年12月31日止年度的年度財務報表中有關指定為按公平值計入其他全面收益的權益工具投資，以及具有指定或然特徵且並非按公平值計入損益計量的金融工具的披露。本公告並無載列額外披露。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

4. 收入及分部報告

本集團主要從事醫院醫療服務。

(a) 收入

(i) 與客戶簽訂的合約的收入按服務項目分類如下：

截止6月30日六個月		
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
國際財務報告準則第15號範圍內與客戶簽訂的 合約的收入		
醫院醫療服務		
－ 門診服務	607,988	603,134
－ 住院服務	720,006	695,653
其他	4,442	4,213
	1,332,436	1,303,000
其他來源收入		
租金收入		
－ 固定或取決於一項指數或比率的租賃付款	8,194	6,599
－ 不取決於一項指數或比率的可變租賃付款	2,922	2,717
	1,343,552	1,312,316

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

4. 收入及分部報告 (續)

(a) 收入 (續)

(ii) 與客戶簽訂的合約的收入按收入確認的時間分類如下：

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
按收入確認的時間分類如下		
某時間點	612,430	607,347
隨時間	720,006	695,653
	1,332,436	1,303,000

本集團客戶基礎多元化，截至2026年6月30日止六個月，並無單一客戶與本集團的交易額超過本集團收入的10% (截至2025年6月30日止六個月：無)。

(iii) 於報告日期現有客戶合約產生的預期未來確認收入

本集團已採用《國際財務報告準則第15號——客戶合約收入》第121段所規定的實務權宜方法，因此，對於預期期限為一年或以下的合約，本集團並未披露有關剩餘履約責任的資料。

(b) 分部報告

(i) 分部資料

本集團由最高級別行政管理層就資源分配及業績評估目的對業務進行整體管理。本集團的主要經營決策者為本集團行政總裁，其通過審閱本集團整體經營業績，以評估該分部的表現及作出資源分配決策。

因此，本集團僅有一個可報告分部，並未呈列該單一分部的進一步分析。

(ii) 地區資料

由於本集團收入及經營溢利幾乎全部來自於中國內地的業務活動，且本集團幾乎所有物業、廠房及設備均位於中國內地 (包括實體位置或營運所在地)，故並無呈列地區資料。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

5. 其他收益淨額

截止6月30日六個月		
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
政府補助(附註)	2,082	1,180
外匯虧損淨額	152	(807)
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	(820)	(13)
其他	(463)	1,527
	951	1,887

附註：政府補助主要指本集團若干子公司因其稅收貢獻而獲得的無條件政府補助，以及用於支持醫院發展的政府補助。

6. 除稅前利潤

除稅前利潤已(計入)/扣除以下各項：

(a) 融資成本淨額

截止6月30日六個月		
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
融資收益：		
利息收入	(11,297)	(1,433)
融資成本：		
銀行貸款利息開支	7,438	9,767
減：在建工程資本化的利息開支*	(1,247)	(4,075)
	6,191	5,692
	(5,106)	4,259

* 截至2026年6月30日止六個月，借貸成本按每年2.11%至2.26%的利率範圍予以資本化(截至2025年6月30日止六個月：2.29%至2.36%)。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

6. 除稅前利潤(續)

(b) 員工成本

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
薪金、工資及其他福利	433,208	421,200
界定供款退休計劃的供款	46,242	47,527
以權益結算的股份支付開支	369	1,160
	479,818	469,887

根據中國相關勞動規則和條例，本集團的中國子公司參與由地方政府機關組織的界定供款退休福利計劃(「計劃」)，據此，本集團的中國子公司須按合資格僱員薪金的一定百分比向計劃作出供款。地方政府機關承擔向退休僱員發放退休金的全部責任。

除上述供款外，本集團並無就支付退休福利承擔其他重大責任。

(c) 其他項目

	截止6月30日六個月	
附註	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
折舊及攤銷		
— 自有物業、廠房及設備	93,111	82,682
— 使用權資產	2,574	2,574
— 無形資產	5,561	6,235
	101,246	91,491
上市開支	—	4,488
存貨成本(指所使用的藥品及耗材， 計入營業成本內)	544,283	508,730

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

7. 綜合損益表中的所得稅

(a) 綜合損益表中的稅項為：

附註	截止6月30日六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
即期稅項－中國企業所得稅 期內撥備	13,830	23,008
遞延稅項 暫時差額的撥回及產生	(687)	(1,284)
	13,143	21,724

附註：

- (i) 根據開曼群島的相關規則及法規，本公司毋須繳納開曼群島的任何所得稅。
- (ii) 根據馬來西亞納閩（「LBU」）的所得稅規則及法規，本集團於LBU註冊成立的附屬公司為納閩控股公司，須按3%的稅率或每年固定金額20,000馬來西亞令吉繳納馬來西亞企業所得稅。截至2026年6月30日止六個月，由於該附屬公司並無產生須繳納納閩利得稅的應評稅利潤，故並無就納閩利得稅作出撥備（截至2025年6月30日止六個月：無）。
- (iii) 本集團於中華人民共和國台灣省（「台灣」）註冊成立的附屬公司須按20%的稅率繳納台灣利得稅。截至2026年6月30日止六個月，由於該附屬公司並無產生須繳納台灣利得稅的應評稅利潤，故並無就台灣利得稅作出撥備（截至2025年6月30日止六個月：無）。
- (iv) 本集團於中國內地的附屬公司截至2026年6月30日止六個月須就各自的應課稅收入按法定稅率25%繳納企業所得稅（截至2025年6月30日止六個月：25%）。

(b) 按適用稅率計算的稅項開支與會計利潤之間的對賬：

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
除稅前利潤	33,957	70,428
除稅前利潤的名義稅項（按有關司法管轄區適用於利潤的稅率計算）	10,329	20,348
不可扣稅開支的稅務影響	2,776	1,351
未確認的未動用稅項虧損之稅務影響	38	25
實際稅項開支	13,143	21,724

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

8. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

基本每股盈利的計算乃基於本公司普通股股東應佔利潤人民幣20,814,000元(截至2025年6月30日止六個月：人民幣48,704,000元)，以及於中期期間內已發行普通股的加權平均數311,945,001股(截至2025年6月30日止六個月：244,945,001股)。

(b) 每股攤薄盈利

截至2026年6月30日止六個月，本公司購股權計劃項下的購股權並未計入攤薄每股盈利的計算，原因是計入該等購股權將產生反攤薄影響。本公司並無其他尚未行使的具攤薄潛力普通股，因此，攤薄每股盈利與基本每股盈利相同。

截至2025年6月30日止六個月，攤薄每股盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔利潤人民幣48,704,000元及普通股加權平均數245,591,213股計算。

9. 物業、廠房及設備

截至2026年6月30日止六個月，本集團以人民幣103,954,000元(截至2025年6月30日止六個月：人民幣216,779,000元)的成本購置物業、廠房及設備項目。截至2026年6月30日止六個月，本集團出售賬面淨值為人民幣820,000元的物業、廠房及設備項目(截至2025年6月30日止六個月：人民幣13,000元)，並因此產生出售虧損人民幣820,000元(截至2025年6月30日止六個月：人民幣13,000元)。

10. 存貨

	2026-6-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
藥品	41,447	44,396
醫療耗材	22,721	17,365
其他	1,422	1,461
	65,590	63,222

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

11. 貿易應收款項

	2026-6-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
應收關聯方款項	253	1,632
應收公共醫療保險計劃款項	180,364	236,841
應收其他第三方款項	97,424	97,732
	278,041	336,205
減：減值撥備	(9,978)	(11,287)
	268,063	324,918

所有貿易應收款項預計將於一期內收回。

賬齡分析

截至各報告期末，基於收入確認日期及扣除減值撥備後的貿易應收款項賬齡分析如下：

	2026-6-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
於6個月內	244,234	297,488
超過6個月但在12個月內	26,463	29,430
超過12個月但在18個月內	1,241	2,963
超過18個月	6,103	6,324
	278,041	336,205
減：減值撥備	(9,978)	(11,287)
貿易應收款項淨額	268,063	324,918

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

12. 預付款項及其他應收款項

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
非流動		
預付款項		
— 購買物業、廠房及設備的預付款項	134,559	37,516
— 其他預付款項	2,202	3,650
其他應收款項	—	3,293
非流動部分	136,761	44,459
流動		
應收關聯方款項	21,476	22,403
預付款項	18,744	15,823
按金	1,313	1,313
其他應收款項	19,131	21,024
流動部分	60,664	60,563

13. 現金及現金等價物以及定期存款

(a) 現金及現金等價物包括：

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
銀行存款及手頭現金	622,436	649,800

(b) 定期存款：

於2026年6月30日，綜合財務狀況表中人民幣681,000元（2025年：人民幣703,000元）的定期存款指於取得時原到期日超過三個月的銀行存款。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

14. 銀行貸款

本集團的計息銀行貸款於各報告期末的到期情況如下：

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
短期銀行貸款	525,250	420,480
長期銀行貸款的流動部分	49,606	45,614
1年內或按要求償還	574,856	466,094
1年後但在2年內	48,333	48,333
2年後但在5年內	127,066	156,648
	175,399	204,981
	750,255	671,075

截至2026年6月30日及2025年12月31日，上述所有銀行貸款均為無抵押貸款。

15. 貿易應付款項

	2026-06-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
應付關聯方款項	3,435	5,880
應付第三方款項	447,868	471,476
	451,303	477,356

所有貿易應付款項及應付票據預計將於一期內清償或按要求償還。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

15. 貿易應付款項 (續)

截至報告期末，基於發票日期作出的貿易應付款項及應付票據之賬齡分析如下：

	2026-06-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
1期內	414,527	466,579
1年以上	36,776	10,777
	451,303	477,356

16. 其他應付款項及應計費用

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
應付關聯方款項	2,006	3,107
購置物業、廠房及設備的應付款項	105,383	127,046
應計工資及福利	116,460	139,986
應計開支	38,053	42,984
已收按金	20,147	23,779
其他應付稅項	9,630	7,611
應付部門諮詢服務費	22,273	16,336
醫學研究應付款項	13,164	14,812
其他	5,724	5,744
	332,840	381,405

附註：應付關聯方款項為無抵押、不計息且應要求償還。

所有其他應付款項及應計費用預計將於一期內清償或按要求償還。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

17. 合約負債

	2026-06-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
年初\期初結餘	30,692	28,700
年內\期內確認年初納入合約負債的收入令合約負債減少	(30,692)	(28,700)
預收款項導致合約負債增加	28,984	30,692
年末、期末結餘	28,984	30,692

所有合約負債預計將於一期內確認為收入。

18. 資本、儲備及股息

(a) 股本

	股份數目	股本 美元	股本 人民幣千元
已發行及繳足			
於2025年1月1日	244,945,001	244,945,001	1,600,520
透過首次公開發售發行普通股(附註)	67,000,000	67,000,000	472,832
於2025年12月31日和2026年6月30日	311,945,001	311,945,001	2,073,352

(b) 股息

截至2026年6月30日止六個月，本公司並無派付或宣派任何股息(截至2025年6月30日止六個月：無)。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

18. 資本、儲備及股息 (續)

(c) 以權益結算的股份支付交易

本公司於2018年11月採納一項僱員購股權計劃(「購股權計劃」)(其後於2024年3月作出修訂)。

已授出的購股權將分三批歸屬：(i) 50%的購股權將於本公司股份在香港聯合交易所有限公司上市完成當日(「上市日期」)歸屬；(ii) 25%的購股權將於上市日期一週年當日歸屬；及(iii)其餘25%的購股權將於上市日期兩週年當日歸屬。於各歸屬日期，每份購股權賦予持有人以每股1美元的行使價認購本公司一股普通股的權利。除非董事會另行批准，所有已授出的購股權可於歸屬後行使，並將於歸屬日期起計五年後失效。

截至2025年12月31日止年度及2026年6月30日止六個月尚未行使購股權的概要如下：

	2026-06-30	2025-12-31
期初／年初尚未行使	3,031,000	3,136,000
期內／年內沒收	264,500	(105,000)
期末／年末尚未行使	2,766,500	3,031,000
期末／年末可行使	1,393,000	1,515,500

就授予購股權所換取服務的公平值，乃參考所授出購股權的公平值計量。授出購股權公平值的估計乃基於二項式期權定價模型計算。購股權的合約期限被用作該模型的輸入參數。

18. 資本、儲備及股息 (續)

購股權的主要假設

已授出購股權的公平值及假設

無風險利率	3.16%
波幅	37.00%
股息收益率	0%
預期上市日期	2025年12月

本公司董事根據中國政府債券的收益率釐定無風險利率，所選債券的到期期限與估值日期至購股權預期行使日期之期間相近。波幅乃根據估值日期至購股權預期行使日期期間內同一行業可比公司的平均歷史波幅估算。股息收益率則根據管理層於估值日期的估計釐定。主觀輸入假設的變動可能會對公平值估計產生重大影響。

截至2026年6月30日止六個月，以股份為基礎的付款開支為人民幣369,000元（截至2025年6月30日止六個月：人民幣1,160,000元），已於截至2026年6月30日止六個月的綜合損益表中確認為員工成本。

19. 承擔

並無於財務報表中計提撥備的未履行資本承擔如下：

	2026-6-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
已訂約但未撥備之物業、廠房及設備	326,729	252,461

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

20. 重大關聯方交易

(a) 關聯方的名稱及與其的關係

關聯方名稱	與本集團的關係
佳世達科技股份有限公司	本集團的直接母公司
明基醫療器械(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基智能科技(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基電通科技(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
達信醫療科技(蘇州)有限公司	由本集團的直接母公司控制
蘇州佳世達電通有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基生物技術(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基逐鹿軟件(蘇州)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基三豐醫療器材(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基材料有限公司	由本集團的直接母公司控制
明基材醫療科技(蘇州)有限公司	由本集團的直接母公司控制
明泰電子科技(常熟)有限公司	由本集團的直接母公司控制
楷圖(上海)商貿有限公司	由本集團的直接母公司控制
蘇州羅彥自動化設備有限公司	由本集團的直接母公司控制
卓威無限電競信息科技(上海)有限公司	由本集團的直接母公司控制
南京銀廈健康產業發展有限公司	本集團的聯營公司
貴港市東暉醫療投資有限公司	本集團的聯營公司

* 該等實體之正式名稱均為中文。公司名稱之英文翻譯僅供識別。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

20. 重大關聯方交易 (續)

(b) 重大關聯方交易

	2026年6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2025年6月30日 人民幣千元 (經審核)
自以下各方購買商品 佳世達科技股份有限公司及其子公司 (不包括本集團， 統稱「佳世達集團」)	3,385	5,336
自以下各方購買服務 佳世達集團	728	716
自以下各方購買物業、廠房及設備 佳世達集團	2,978	389
向以下各方支付短期租賃開支 佳世達集團	2,710	1,572
向以下各方提供服務 佳世達集團	434	1,288
自以下各方收取租金收入 佳世達集團	2,097	2,167
向以下各方提供貸款 貴港市東暉醫療投資有限公司	(20,000)	(80,000)
由以下各方償還貸款 貴港市東暉醫療投資有限公司	20,000	60,000

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

20. 重大關聯方交易 (續)

(b) 重大關聯方交易 (續)

	2026年6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2025年6月30日 人民幣千元 (經審核)
自以下各方產生的利息收入		
貴港市東暉醫療投資有限公司	247	137
代表以下各方付款		
南京銀廈健康產業發展有限公司	-	1,220

(c) 與關聯方的結餘

貿易性質

	2026-06-30 人民幣千元 (未經審核)	2025-12-31 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項		
佳世達集團	253	1,632
貿易應付款項		
佳世達集團	3,435	5,880
預付款項、按金及其他應收款項		
佳世達集團	1,409	2,091
其他應付款項及應計費用		
佳世達集團	2,006	3,107

20. 重大關聯方交易 (續)

(c) 與關聯方的結餘 (續)

非貿易性質

	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (經審核)
其他應收款項		
南京銀廈健康產業發展有限公司 (附註(i))	68,210	68,210
貴港市東暉醫療投資有限公司 (附註(ii))	20,067	20,312
	88,277	88,522

附註：

(i) 應收南京銀廈醫療的款項為無抵押、免息及按要求償還。

(ii) 應收貴港市東暉醫療投資有限公司的款項為無抵押，按年利率2.50%計息，並須於一期內償還，到期日為2027年5月。

21. 2026截至2026年6月30日止六個月已頒佈但尚未生效的修訂、新準則及詮釋之可能影響

若干修訂及新準則尚未於2026年1月1日開始的年度期間強制生效。該等修訂及新準則允許提早採用；然而，本集團於編製本中期財務報告時並未提前採納任何新訂或經修訂準則。

以下更新了本集團最近一期年度財務報表中所披露有關國際財務報告準則第18號(「IFRS 18」)可能影響的資料。IFRS 18於採納後可能會對本集團的綜合財務報表產生重大影響。

國際財務報告準則第18號《財務報表的列報及披露》

國際財務報告準則第18號(「IFRS 18」)將取代國際會計準則第1號《財務報表的列報》，並於2027年1月1日或之後開始的年度報告期間首次生效。

IFRS 18引入了財務報表列報及披露的新要求，包括於損益表中引入新的分類及定義的小計項目、加強有關資料匯總及拆分的要求，以及就管理層界定的業績衡量指標作出特定披露。本集團正在評估首次應用IFRS 18對其綜合財務報表可能產生的影響。

未經審核中期財務報表附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

21. 2026截至2026年6月30日止六個月已頒佈但尚未生效的修訂、新準則及詮釋之可能影響(續)

國際財務報告準則第18號《財務報表的列報及披露》(續)

本集團預期採納IFRS 18將不會改變本集團的淨資產或淨利潤。然而，預期該準則將影響本集團綜合損益表的列報方式及相關附註披露。根據目前已完成的工作，本集團對首次應用IFRS 18預期影響的評估概述如下。隨著本集團持續進行實施工作，相關評估仍可能有所變更。

(a) 損益表的結構

IFRS 18要求實體於損益表中將收入及費用分類至指定類別，包括經營類別、投資類別及融資類別。該準則亦要求實體列報兩項新定義的小計項目，即「經營溢利」及「融資及所得稅前溢利或虧損」。預期「經營溢利」小計將與本集團目前列報的「經營溢利」小計有所不同。根據目前已完成的工作，本集團亦預期綜合損益表將有以下變動：

- 收入及費用的分類取決於本集團的主要業務活動。本集團目前預期，就IFRS 18而言，投資物業投資將被視為一項指定的主要業務活動，原因是本集團擁有一個僅包括物業租賃的可報告分部(見附註3(b))，且該可報告分部的表現為評估本集團經營表現的重要指標。因此，本集團預期將投資物業產生的收入及費用分類至經營類別，並因此計入新的「經營溢利」小計項目；
- 股息、利息收入及買賣證券的淨收益目前於本集團其他收入小計中列示，以及應佔聯營公司及合營企業溢利減虧損，預期將分類至投資類別。分類至投資類別的收入及費用，連同「經營溢利」小計，將構成新的小計項目「融資及所得稅前溢利或虧損」；
- 本集團正在評估目前計入融資成本項目的收入及費用之分類，並預期該項目將於融資類別中拆分為「純粹因籌集融資而產生的負債相關收入及費用」及「其他負債的利息費用」；
- 本集團須評估匯兌差額的分類，並將其分類至與產生該等差額的項目相關收入及費用所屬的同一類別，除非此舉將涉及不必要的成本或努力；及

21.2026截至2026年6月30日止六個月已頒佈但尚未生效的修訂、新準則及詮釋之可能影響(續)

(a) 損益表的結構(續)

- 本集團目前按功能列報經營費用。本集團正在評估，根據IFRS 18的規定，現有下列報方式或按性質及功能混合列報的方式，哪一種能夠提供最有用的經營費用結構化摘要。倘本集團繼續按功能列報一項或多項經營費用項目，則須於財務報表單一附註中披露五項特定按性質分類的費用資料。

(b) 管理層界定的業績衡量指標(MPM)

MPM是指於財務報表以外的公開通訊中使用的收入及費用小計項目，用於向使用者傳達管理層對實體整體財務表現某一方面的看法。根據本集團目前的評估，「經調整經營溢利」(即剔除投資物業淨估值收益／虧損)被識別為一項MPM，原因是本集團目前已於管理層討論與分析、新聞稿及投資者簡報中披露該指標。本集團亦正在建立相關流程，以識別其公開通訊文件，並評估該等通訊中披露的其他衡量指標是否符合MPM的定義。

本集團將須於財務報表單一附註中披露有關MPMs的特定資料。本集團於採納IFRS 18後披露的MPMs，將根據本集團就同一報告期間發佈的公開通訊文件所載內容釐定。

(c) 匯總及分拆原則

《國際財務報告準則第18號》(IFRS 18)就如何在財務報表(包括主要財務報表及附註)中組合資料提供更完善的原則，並對主要財務報表呈列或附註披露項目的標籤及描述引入指引。

本集團已持續根據相同及不同特徵貫徹應用項目彙總及拆細的原則。本集團亦正在評估目前於主要財務報表及附註中標示為「其他」的項目，並預期使用更具資訊性的標籤，以免隱沒重大資料。

《國際財務報告準則第18號》(IFRS 18)亦對《國際會計準則第7號》(IAS 7)《現金流量表》作出相應修訂。本集團正評估有關修訂的影響，包括按間接法呈列經營現金流量時須使用新定義的經營溢利小計作為現金流量表的起點，以及利息及股息現金流量的分類。

隨著本集團持續評估新規定，並於首次應用日期前落實對其報告流程、內部控制及會計政策的任何變更，應用IFRS 18的實際影響或會有所改變。