

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



新世界百貨中國有限公司

New World Department Store China Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 825)

內幕消息 2026 財政年度財務表現更新

本公告為新世界百貨中國有限公司（「**本公司**」，及其附屬公司，統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，根據本公司截至2026年6月30日止財政年度（「**2026財政年度**」）之未經審核綜合管理賬目及董事會目前可得資料的初步評估，與截至2025年6月30日止財政年度本公司股東應佔利潤約25.3百萬港元比較，本集團預期2026財政年度將錄得本公司股東應佔虧損不多於約780百萬港元。

本集團預期於2026財政年度由盈轉虧，主要由於商譽減值虧損及投資物業公平值虧損產生的稅後影響約792百萬港元所致。

本公司仍在落實編製本集團2026財政年度之全年業績。本公告所載資料僅根據董事會參考2026財政年度未經審核綜合管理賬目及董事會目前可獲得的其他資料所作出的初步評估。本公司核數師仍在審核2026財政年度業績，因此，該等資料於進一步審閱後可能作出調整。本公司股東及潛在投資者務請細閱本公司2026財政年度之全年業績公告，該公告預期將於2026年9月30日刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
公司秘書
許嘉慧

香港，2026年9月25日

於本公告日期，本公司的執行董事為鄭家純博士、黃少媚女士、胡玉君女士、趙慧嫻女士、劉富強先生及陳耀豪先生；及本公司的獨立非執行董事為張英潮先生、陳耀棠先生、湯鏗燦先生、余振輝先生及何沛恩女士。