

债券代码：149649.SZ

债券简称：21 岸资 01

债券代码：524045.SZ

债券简称：24 岸资 01

债券代码：524757.SZ

债券简称：26 岸资 01

债券代码：520291.SZ

债券简称：26 岸资 02

关于武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事 长变更的临时受托事务报告

（2026 年度第 2 次重大事项）

受托管理人：长江证券股份有限公司



2026 年 9 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定，武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司（以下简称“发行人”或“公司”）公开披露的相关信息或提供的相关资料等，由受托管理人长江证券股份有限公司（以下简称“长江证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事项做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为长江证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经长江证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

一、债券基本情况

序号	债券代码	债券简称	发行规模 (亿元)	起息日	期限设置 (年)	主体 评级	债券 评级
1	149649.SZ	21 岸资 01	5	2021/11/25	5（3+2）	AA+	AA+
2	524045.SZ	24 岸资 01	1.1	2024/12/5	5（3+2）	AA+	-
3	524757.SZ	26 岸资 01	3.9	2026/4/14	5	AA+	-
4	520291.SZ	26 岸资 02	1.8	2026/6/24	5（3+2）	AA+	-

二、重大事项

根据长江证券与发行人的沟通，确认发行人存在应当披露的董事长变更事项，具体情况如下：

1、原任职人员基本情况

王浩，男，大学本科学历，历任武汉市江岸区房地产公司设计室技术员、副主任、主任；武汉市江岸区房地产公司策划部主任；2018年8月起，任武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事长。

2、人员变动的原因及依据

根据武汉市江岸区人民政府国有资产监督管理局出具的《关于廖永涛等同志职务任免的通知》，任命廖永涛同志为武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事长，王浩同志不再担任武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事长。

3、新任职人员基本情况

廖永涛，男，大学本科学历，历任湖北省武汉市江岸区建设局投资计划科科长、法治监督科科长、党委委员、总工程师；湖北省武汉市江岸区住房和城乡建设局党组成员；湖北省武汉市江岸区委（江岸区人民政府）办公室副主任。现任武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事长。

4、人员变动所需程序及履行情况

上述人员任职资格及任命程序已经审核，符合法律法规及公司章程有关规定。

三、影响分析

发行人上述董事长变更事项属于公司正常经营活动的范围，发行人目前经营状况良好，预计上述董事长变更事项不会对公司生产经营、财务情况和偿债能力产生重大不利影响。

长江证券作为“21岸资 01”“24岸资 01”“26岸资 01”和“26岸资 02”的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人职责，出具本临时受托管理事务报告。同时，长江证券将持续关注该事项对发行人的影响，特提请投资者关注相关风险，并对相关事宜做出独立判断。

四、受托管理人联系方式

联系人：金帅

联系电话：027-65795985

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司董事长变更的临时受托事务报告》之签章页）

债券受托管理人：长江证券股份有限公司



2026年9月28日