

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2026-030

杭州滨江房产集团股份有限公司
关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2026年9月29日，公司全资子公司杭州滨通置业有限公司竞得
杭州市下述地块的国有建设用地使用权：

序号	地块编号	土地用途	出让面积(㎡)	容积率	土地总价 (万元)
1	杭政储出[2026]75号	住宅	27546	2.2	186503

公司全资子公司杭州滨旅房地产开发有限公司与平湖招壹置
业有限公司、苏州南山新吴房地产开发有限公司以联合体形式竞得上海
市下述以组合出让地块的国有建设用地使用权：

序号	地块编号	土地用途	出让面积(㎡)	容积率	土地总价 (万元)
1	闵行区古美北社区02单元（S11-0502）113-07地块	居住用地	45690.06	2.2	641616
2	闵行区古美北社区02单元（S11-0502）113-08地块	文体用地	9000.08	1.8	

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司
董事会

二〇二六年九月三十日