



China MeiDong Auto Holdings Limited
中國美東汽車控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：1268

2026

中期報告



目錄

2	公司資料
4	管理層討論及分析
18	其他資料
34	中期財務報告之審閱報告
36	合併全面收益表
38	合併財務狀況表
40	合併權益變動表
42	簡明合併現金流量表
44	未經審核中期財務報告附註



董事會

執行董事

葉帆(主席)
葉濤(行政總裁)
羅劉玉

獨立非執行董事

陳規易
王炬
杜紹麟

授權代表

葉濤
陳焯塏，ACG (CS, CGP),
HKACG (CS, CGP)

公司秘書

陳焯塏，ACG (CS, CGP),
HKACG (CS, CGP)

審核委員會

杜紹麟(主席)
陳規易
王炬

薪酬委員會

王炬(主席)
陳規易
杜紹麟

提名委員會

葉帆(主席)
杜紹麟
王炬
羅劉玉
陳規易

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

中國總辦事處暨主要營業地點

中國廣東省
東莞市南城區
黃金路
天安數碼城
A1棟13樓

公司資料

香港主要營業地點

香港
德輔道中19號
環球大廈24樓
2404室

核數師

畢馬威會計師事務所
於《會計及財務匯報局條例》下的
註冊公眾利益實體核數師
執業會計師
香港中環
遮打道10號
太子大廈8樓

香港法律顧問

HW Lawyers

開曼群島股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

主要往來銀行

中國建設銀行(亞洲)股份有限公司
中國銀行(香港)有限公司

股份代號

1268

公司網址

www.meidongauto.com

儘管汽車以舊換新政策加力擴圍、新能源汽車購置稅優惠延續，以及各地促消費政策相繼落地，中國內地乘用車市場於二零二六年上半年仍然承壓。根據中國汽車流通協會乘用車市場信息聯席分會（「**乘聯會**」）公佈的數據顯示，受前期促銷政策透支部分購車需求、居民消費意願偏弱及市場觀望情緒持續等因素影響，截至二零二六年六月三十日止六個月（「**期內**」或「**報告期間**」）國內乘用車累計零售量達8.701百萬輛，同比下滑20.2%。其中，新能源汽車零售滲透率已連續三個月超過60%，反映汽車市場持續向新能源車型傾斜。

隨著新能源品牌持續向豪華車市場滲透，以及消費者對智能化及電動化的需求不斷提升，傳統豪華品牌的市場份額也持續受到擠壓。同時，受中東地緣局勢影響，國內油價亦呈「漲多跌少」走勢，進一步增加了燃油車使用成本，繼而提升了新能源汽車的競爭力。多個豪華品牌於二零二六年上半年均錄得不同程度的銷量下滑。加上部分品牌的支持政策及補貼力度有所減弱，這亦進一步削弱了終端市場需求及經銷商盈利能力。

根據中國汽車流通協會發佈的《2025-2026年度中國汽車流通行業發展報告》，81.9%的汽車經銷商出現不同程度的價格倒掛，反映新車銷售虧損成了新常態。部分經銷商面臨庫存積壓及資金周轉壓力，不得不透過加大優惠力度及犧牲毛利刺激銷售，導致經營壓力進一步增加。在二零二五年全國約5,000家經銷商退網的背景下，二零二六上半年全國授權經銷商關停門店預計達到約1,800家，即過去五年累計已有近15,000家4S店退出中國內地。

管理層討論及分析

除了傳統豪華品牌承壓以外，面對著眾多品牌崛起的新能源市場，車企以至經銷商也同樣面臨盈利能力下降及經營壓力增加等問題。因此，汽車經銷商不但需要在新能源品牌上作出謹慎嘗試，也同時需要兼顧網絡效率、庫存水平、資金使用，以及短期盈利表現，在行業出清及集中化趨勢持續的情況下，維持業務可持續發展。

業績及財務回顧

受終端需求偏弱、豪華品牌市場持續調整以及新能源汽車滲透率進一步提升的影響，本集團新乘用車銷量同比有所下降。面對持續變化的市場環境，本集團積極調整門店網絡，並採取更審慎的經營策略，在銷售規模、庫存水平及盈利能力之間致力保持更佳平衡。因此，儘管新車業務盈利能力仍然承壓，乘用車毛利率較去年同期已有所改善。售後及按揭申請服務方面，期內服務台次在門店網絡調整影響下仍然大致維持，惟按揭申請服務需求及佣金率同比顯著減少，板塊收入出現一定降幅。零服吸收率(不含財務費用及商譽、無形資產減值虧損)維持在126.9%的健康水平(二零二五年上半年：257.9%)。

本集團也持續加強成本、庫存及資金管理，以應對行業調整帶來的經營壓力。截至二零二六年六月三十日，現金及現金等價物較去年年底增加31.4%，貸款及借款金額較去年年底進一步下降約8.7%。本集團的財務狀況維持穩健。期內淨虧損為約人民幣286.3百萬元(二零二五年上半年：虧損約人民幣818.2百萬元)。

期內收益

本集團於期內錄得收益約人民幣7,378.0百萬元，同比下降約27.2%(二零二五年上半年：約人民幣10,134.7百萬元)。其中，受市場需求疲弱、門店網絡調整及市場競爭加劇等因素影響，新乘用車銷售收益同比下降約26.4%至約人民幣5,839.1百萬元(二零二五年上半年：約人民幣7,929.8百萬元)，佔總收益約79.1%(二零二五年上半年：約78.2%)。售後及按揭申請服務收益約為人民幣1,538.8百萬元，同比下降約30.2%(二零二五年上半年：約人民幣2,204.9百萬元)，佔總收益約20.9%(二零二五年上半年：約21.8%)。下降主要是由於期內按揭申請服務需求及佣金率有所下降所致。

銷售成本

銷售成本由二零二五年上半年的約人民幣9,658.9百萬元，同比下降約27.7%至期內的約人民幣6,983.3百萬元。銷售成本下降主要由於乘用車銷售收益錄得同比下降，導致其銷售成本同比減少約31.2%。

毛利

受期內收益減少影響，毛利由二零二五年上半年的約人民幣475.7百萬元，同比減少約17.0%至約人民幣394.6百萬元。整體毛利率同比上升0.6個百分點至約5.3%(二零二五年上半年：約4.7%)，其中，隨著集團積極在銷售規模、庫存水平及盈利能力之間保持更佳平衡，乘用車銷售業務分部毛利率同比上升7.3個百分點至約-3.5%(二零二五年上半年：約-10.8%)。

管理層討論及分析

費用與開支

本集團持續優化門店網絡並加強成本控制，期內運營開支(包括分銷成本、行政開支及融資成本)總額同比有所下降。分銷成本約為人民幣246.7百萬元(二零二五年上半年：約人民幣259.8百萬元)；行政開支約為人民幣226.8百萬元(二零二五年上半年：約人民幣258.2百萬元)；融資成本約為人民幣54.8百萬元(二零二五年上半年：約人民幣156.3百萬元)。

稅項

期內，本集團所得稅開支為約人民幣20.4百萬元，去年同期所得稅抵免為約人民幣202.8百萬元。該變動主要是由於去年同期無形資產減值虧損，導致轉回遞延所得稅負債，而期內概無此事項。

期內虧損及股東應佔期內虧損

期內，受門店網絡調整、按揭申請服務需求及佣金率下降，以及按公平值計入損益計量的金融資產之未變現虧損影響，本集團錄得期內虧損約人民幣286.3百萬元(二零二五上半年：虧損約人民幣818.2百萬元)，溢利率從去年同期的約-8.1%上升4.2個百分點至約-3.9%。股東應佔期內虧損亦由去年同期的約人民幣814.7百萬元，減少至期內的約人民幣275.5百萬元。

股息

由於期內虧損，董事會議決不宣派期內之中期股息(二零二五上半年：零)。本公司二零二五年年報載有關於其股息政策的更多資料。

合營公司

期內，應佔三間合營企業虧損為約人民幣5.6百萬元，去年同期錄得溢利約人民幣4.4百萬元。期內，本集團成立兩間保時捷合營公司，本集團分別持有其50%的股權。

乘用車銷售

期內，受市場需求疲弱、門店網絡調整及豪華品牌市場佔有率下降等因素影響，新乘用車銷售收益較去年同期減少約26.4%至約人民幣5,839.1百萬元(二零二五年上半年：約人民幣7,929.8百萬元)。豪華品牌持續為本集團的核心銷售收益來源，佔新乘用車銷售總收益約83.2%(二零二五年上半年：85.4%)。保時捷、寶馬及雷克薩斯新乘用車銷售收益分別約為人民幣1,523.4百萬元、人民幣2,146.8百萬元及人民幣1,183.4百萬元，佔新乘用車銷售總收益約26.1%、36.8%及20.3%。銷量方面，本集團於期內共售出22,614輛新乘用車(二零二五年上半年：28,214輛)，同比下降約19.8%。其中，保時捷、寶馬及雷克薩斯銷量分別為2,334輛、8,238輛及4,439輛。

管理層討論及分析

售後及按揭申請服務

售後及按揭申請服務收入主要包括銷售零件、提供維修及保養服務、提供車輛登記服務等若干汽車相關服務以及按揭申請服務。期內，受門店網絡調整及申請需求及佣金率下降影響，售後及按揭申請服務收入為約人民幣1,538.8百萬元(二零二五年上半年：約人民幣2,204.9百萬元)，同比下降約30.2%；服務台次為378,473台，同比下降約1.5%。

現有網點

本集團繼續貫徹其行之有效的豪華品牌重心，配合「單城單店」策略，通過新店及併購等方式持續擴展其經銷網絡。截至二零二六年六月三十日期間，本集團於北京、河北、湖北、湖南、江西、福建、廣東、甘肅及安徽等省市共運營自營店72間，包括三間由本集團營運的合營企業以及一家特斯拉售後服務中心。

截至二零二六年六月三十日期間，本集團運營店／服務中心數量如下：

運營店數量	二零二六年 六月三十日	二零二五年 六月三十日	變化
保時捷	15	15	—
寶馬	27	27	—
雷克薩斯	20	20	—
豐田	9	11	-2
特斯拉售後服務	1	1	—
總計	72	74	-2

流動資金、財務資源及狀況

於二零二六年六月三十日，本集團的權益總額為約人民幣1,810.1百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣2,135.9百萬元)。流動資產為約人民幣3,709.8百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣4,366.4百萬元)，流動資產減少主要是由於期內貿易及其他應收款項減少所致。流動負債為約人民幣3,455.0百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣3,725.4百萬元)，流動負債減少主要是由於貿易及其他應付款項有所減少所致。因此，淨流動資產為約人民幣254.8百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣641.0百萬元)。

於二零二六年六月三十日，本集團的貸款及借款為約人民幣896.5百萬元，較二零二五年十二月三十一日的人民幣981.8百萬元減少約8.7%，當中包括短期貸款及借款約人民幣680.2百萬元，及長期貸款及借款約人民幣216.3百萬元。本集團的資產負債比率(即貸款及借款及租賃負債之和除以本公司權益股東應佔權益總額)為約115.7%(二零二五年十二月三十一日：約108.5%)。

管理層討論及分析

於二零二六年六月三十日，現金及現金等價物、存放時距離到期日超過三個月的定期存款，及已抵押銀行存款為約人民幣1,605.8百萬元。大部份現金及現金等價物、存放時距離到期日超過三個月的定期存款，及已抵押銀行存款以人民幣、美元及港元列值。除本集團海外公司持有的部份現金以美元及人民幣列值外，本集團主要於中國內地經營業務，主要交易均以人民幣列值，因此本集團預期外匯風險對本集團所構成的影響有限，對正常業務亦不太可能產生重大不利影響。期內，本集團未採用任何遠期外匯買賣合同等重大金融工具，亦未使用任何金融工具作外匯風險對沖用途。本公司管理層密切監察外匯風險，並將於必要時考慮對沖重大外匯風險。

本集團的營運及資本開支主要由業務產生的現金流量、內部流動資金、與銀行及汽車生產商專屬財務機構訂立的財務協議，以及股權融資所得款支持。本集團於期內及截至本報告日期具備足夠財務資源，以應付其合約責任及運營需要。

或然負債

截至二零二六年六月三十日，本集團概無任何重大或然負債。

重大投資、重大併購及出售

本集團於期內並無持有任何重大投資，亦無進行附屬公司、聯營公司或合營企業的任何重大收購或出售。在本報告日期無董事會已批准的重大投資或未來資本計劃。

本集團資產抵押

截至二零二六年六月三十日，本集團以物業、廠房及設備、使用權資產、存貨、貿易及其他應收款項，以及已抵押銀行存款合共約人民幣1,848.1百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣2,135.7百萬元)作為若干應付票據、貸款及借款之抵押。

展望

展望二零二六年下半年，汽車行業面臨需求恢復緩慢、價格競爭持續及行業整合加速等挑戰。市場環境預計仍存在較大不確定性。本集團將秉持穩健審慎的經營策略，持續推進門店網絡整固、加強成本控制及提升資金使用效率。本公司的策略是維持充裕的現金水平及健康的資產負債結構，以更靈活地應對市場變化及潛在風險。

與此同時，本集團將持續檢視現有品牌組合及業務佈局，並審慎評估新能源汽車相關發展機會，包括積極探索把現有門店資源轉型，及引入新能源品牌合作的可行性。本集團亦將留意汽車銷售及相關服務領域的新業務機遇，在保持財務穩健及風險可控的前提下，為未來業務發展注入更大動力。

管理層討論及分析

員工培訓及發展

截至二零二六年六月三十日，本集團共有3,628名僱員(二零二五年十二月三十一日：3,763名)，大部分均位於中國內地。

期內，本集團之員工成本合共約人民幣336.8百萬元(二零二五年上半年：約人民幣359.7百萬元)。除提供具競爭力的薪酬待遇以及根據個人表現向合資格僱員授出酌情花紅及以股權為基礎的獎勵外，本集團倡導簡單、直接、數據化的企業文化，已成為吸引人才的一個要素。本集團的管理團隊重視僱員的滿意度，努力為全體僱員創造更好的工作環境和職業晉升途徑。

本公司設有一項購股權計劃(二零二五年購股權計劃)，以表彰及肯定其員工及其他合資格參與者的貢獻。期內，本公司根據有關購股權計劃向合資格參與者(即本集團董事及僱員)授出購股權，附有權利可認購合共8,559,000股本公司普通股，行使價為每股1.38港元。於本報告日期，根據二零二五年購股權計劃可供發行的股份總數為126,065,720股，佔本公司於本報告日期全部已發行股本的9.36%。

截至二零二六年六月三十日，本公司現有及過往購股權計劃項下有19,250,250份尚未行使購股權(期內有216,000份購股權失效)。

不競爭承諾

本公司各控股股東已向本公司提供書面確認，確認其於期內遵守日期為二零一三年十一月十三日的不競爭承諾。獨立非執行董事已審閱該等承諾的遵守情況，據彼等所能確定，彼等並不知悉期內有任何違反該等不競爭承諾的情況。

有關修正物業業權缺陷的最新情況

誠如本公司日期為二零一三年十一月二十二日的招股章程所披露，本公司將就自有及租賃物業適時提供修正物業業權缺陷的最新情況。期內，本集團並無物業業權缺陷的最新情況。本集團將根據相關規定及時公佈相關事項的進展。

管理層討論及分析

過往年度所得款項用途

於二零二三年一月，本公司按認購價每股本公司股份(「股份」)15.05港元配售68,000,000股新股份。扣除相關配售成本後，本公司收取所得款項淨額約1,012百萬港元。以下為本公司有關所得款項用途的當前計劃：

於二零二六年六月三十日之 所得款項淨額擬定用途	佔有關發行 所得款項淨額 總額的百分比 (概約)	期內已動用	於二零二六年 六月三十日之 未動用 所得款項 (概約百萬港元)
業務擴張(包括戰略投資及 收購)(附註)	50%	—	0
營運資金及其他一般企業 用途	50%	0	506
(i) 員工成本(包括工資及 其他福利)；	35%		
(ii) 短期租賃開支及其他租 賃付款；及	10%		
(iii) 購買庫存(包括汽車及 零部件)	5%		
總計	100%	0	506

附註：該部分所得款項已於期內之前悉數動用。

誠如二零二五年中期報告所披露，經評估本集團的營運及業務策略後，董事會已議決變更用作營運資金及其他一般企業用途的未動用所得款項淨額約506百萬港元的用途，預期將於二零二八年年底前悉數動用該筆款項。緊隨該變更後，餘下未動用所得款項淨額擬用於本集團的營運資金需求，主要包括約70%用於員工成本(包括工資及其他福利)；約20%用於短期租賃開支及其他租賃付款；及約10%用於購買庫存(包括汽車及零部件)。

由於預期汽車經銷行業將面臨持續挑戰，本集團將繼續秉持一貫穩健審慎的風格，以在瞬息萬變的市場環境中保持敏捷性、降低未來業務風險並維持充裕的流動資金。董事認為，變更未動用所得款項淨額的用途將可讓本集團更有效地調配其財務資源，並符合本公司及其股東的整體利益。董事將持續評估不斷變化的市況，並可能於必要時修訂任何未動用所得款項淨額的用途。

除本報告所披露者外，本公司於期內及截至本報告日期並無重大事項。

購買、出售或贖回上市證券

期內及直至本報告日期，本公司或其任何附屬公司均無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括庫存股份(定義見上市規則))。截至二零二六年六月三十日，本公司並無持有任何庫存股份。

管理層討論及分析

企業管治

本公司已於期內符合生效的上市規則附錄C1所載企業管治守則第二部分的適用守則條文。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「**標準守則**」)作為董事進行證券交易的操守守則。經本公司作出特定查詢後，全體董事已確認，彼等於整個期內已遵守該標準守則所載的規定準則。

審核委員會及外部核數師審閱

中期業績及本報告已由本公司審核委員會審閱。

本集團的外部核數師畢馬威會計師事務所已按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」審閱期內的中期財務報告。

董事及主要行政人員於股份及相關股份之權益或淡倉

於二零二六年六月三十日，董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7至9分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉；(b)須根據證券及期貨條例第XV部第352條記錄於有關條文所指的登記冊內的權益及淡倉；或(c)須根據標準守則知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份之好倉或淡倉

董事姓名	身份	股份數目 (好倉)	相關股份 數目 ⁽³⁾	佔已發行 股份百分比 (概約) ⁽²⁾
葉帆 ⁽¹⁾	受控制法團權益	703,916,000	—	52.29%
葉濤	實益擁有人	2,000,000	2,000,000	0.30%
羅劉玉	實益擁有人	48,000	975,000	0.08%
陳規易	實益擁有人	750,000	500,000	0.09%
王炬	實益擁有人	188,000	750,000	0.07%
杜紹麟	實益擁有人	—	250,000	0.02%

其他資料

附註：

- (1) 葉帆先生為葉氏家族信託(屬可撤回酌情家族信託)的創立人。晉帆有限公司(「晉帆公司」)的全部股本為該家族信託之資產，晉帆公司持有晉帆有限公司(「晉帆」)的全部已發行股本。晉帆直接持有703,916,000股股份，且根據證券及期貨條例，葉帆先生被視為於晉帆所持之股份中擁有權益。
- (2) 該百分比根據二零二六年六月三十日已發行股份總數1,346,247,201股計算。
- (3) 董事於本公司授出之購股權中之權益詳情載於下文「購股權計劃」一節。

除上述者外，概無董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有須根據證券及期貨條例第352條記錄於所存置之登記冊內的任何權益或淡倉，或須根據標準守則以其他形式知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

董事購買股份之權利

除本公司的股份計劃、購股權及其項下的利益外，於期內任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排以使董事藉收購本公司或任何其他法團的股份或債權證而獲益，亦無向該等董事或任何彼等配偶或未滿18歲之子女授予任何可認購本公司股本或債務證券之權利，且期內概無任何有關人士行使任何有關權利。

主要股東或其他人士於股份及相關股份之權益或淡倉

於二零二六年六月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東名冊顯示，以下人士(本公司董事或主要行政人員除外)已知會本公司於本公司已發行股本之相關權益及淡倉：

股東名稱／姓名	身份	股份數目 (好倉)	已發行股份 概約百分比 ⁽¹⁾
主要股東			
晉帆 ⁽²⁾	實益擁有人	703,916,000	52.29%
晉帆公司 ⁽²⁾	受控制法團權益	703,916,000	52.29%
IQ EQ (Switzerland) Limited ⁽²⁾	受託人	703,916,000	52.29%
胡煥然 ⁽³⁾	配偶權益	703,916,000	52.29%
其他人士			
Partners Bay Asia Limited	投資管理人	80,794,000	6.00%
Aikya Investment Management Limited	投資管理人	70,424,150	5.23%

附註：

(1) 百分比乃以二零二六年六月三十日已發行股份總數1,346,247,201股計算。

(2) 晉帆由晉帆公司全資擁有。晉帆公司的全部已發行股本由IQ EQ (Switzerland) Limited作為葉氏家族信託的受託人全資擁有。葉氏家族信託乃葉帆先生作為創立人創立的可撤回酌情家族信託。葉氏兄弟及部分家屬均為葉氏家族信託的委託對象。

(3) 葉帆先生為葉氏家族信託的創立人。根據證券及期貨條例，葉帆先生被視為於晉帆的股份中擁有權益。根據證券及期貨條例，葉帆先生的配偶胡煥然女士被視為於葉帆先生的持股權益中擁有權益。

其他資料

除上述者外，於二零二六年六月三十日，本公司概不知悉任何主要股東或其他人士(本公司董事及主要行政人員除外)於股份或相關股份中擁有須記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊內的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部及上市規則須予披露的權益或淡倉。

購股權計劃

二零一三年購股權計劃

於二零一三年十一月十三日，本公司已採納二零一三年購股權計劃，以允許本集團向選定參與者授出購股權作為彼等為本集團貢獻的激勵或獎勵。董事認為，隨著參與基準放寬，二零一三年購股權計劃將允許本集團向為本集團貢獻的僱員、董事及其他選定參與者提供獎勵。

根據二零一三年購股權計劃，本公司可酌情邀請曾對或將對本集團作出貢獻之本集團全職或兼職僱員(包括本公司董事及本公司附屬公司之僱員)以及任何供應商、客戶、顧問、代理及諮詢人(不論以合約或名譽性質及不論是否受薪)接納購股權以認購股份。購股權之行使價將由董事會釐定，惟在任何情況下均不得低於股份緊接購股權授出日期前五個交易日在聯交所之平均收市價，或授出日期股份在聯交所之收市價或股份之面值(以較高者為準)。

二零一三年購股權計劃已於二零二三年十一月失效。於期內或其後，概無亦不可據此授出更多購股權。二零一三年購股權計劃下之購股權可於董事將釐定之期限內隨時行使，惟不得超過授出日期後十年。

未經股東事先批准，根據二零一三年購股權計劃可授出購股權所涉及之股份總數，不得超過於本公司上市日期二零一三年十二月五日之已發行股份10%。於任何12個月期間內，不得向任何一名僱員授出購股權，致使當其全數行使時將導致其先前已獲授之所有購股權及上述購股權所涉及之已發行及可予發行之股份總數，超過建議向該名僱員授出有關購股權之時根據二零一三年購股權計劃或任何其他購股權計劃可授出之所有購股權所涉及之已發行及可發行股份數目1%。

根據二零一三年購股權計劃授出之購股權必須於支付每份1.00港元後於授出日期起計21日內獲接受。

其他資料

二零一三年購股權計劃已屆滿，不得據此進一步授出購股權。期內，並無根據該計劃授出購股權。期內，根據二零一三年購股權計劃尚未行使之購股權之進一步資料載列如下：

		二零二六年				於期內	二零二六年	
授出日期		行使價 (港元)	一月一日 尚未行使	於期內 已授出	於期內 已行使	已註銷/ 已失效	六月三十日 尚未行使	行使期間
董事								
葉濤	二零一八年 一月四日	2.58	500,000	-	-	-	500,000	二零一八年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	500,000	-	-	-	500,000	二零一八年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	500,000	-	-	-	500,000	二零一八年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	500,000	-	-	-	500,000	二零一八年一月四日至 二零二八年一月三日
羅劉玉	二零一八年 一月四日	2.58	75,000	-	-	-	75,000	二零二一年一月四日至 二零二八年一月三日
	二零一九年 七月十八日	6.00	42,500	-	-	-	42,500	二零二一年七月十八日至 二零二九年七月十七日
		6.00	57,500	-	-	-	57,500	二零二二年七月十八日至 二零二九年七月十七日
	二零二二年 五月二十五日	26.20	60,000	-	-	-	60,000	二零二二年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.20	60,000	-	-	-	60,000	二零二二年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.20	60,000	-	-	-	60,000	二零二二年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.20	60,000	-	-	-	60,000	二零二二年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
陳規易	二零一九年 七月十八日	6.00	250,000	-	-	-	250,000	二零二二年七月十八日至 二零二九年七月十七日
王炬	二零一九年 七月十八日	6.00	250,000	-	-	-	250,000	二零二一年七月十八日至 二零二九年七月十七日
		6.00	250,000	-	-	-	250,000	二零二二年七月十八日至 二零二九年七月十七日
小計(董事及 主要行政 人員)			3,165,000	-	-	-	3,165,000	

	授出日期	行使價 (港元)	二零二六年 一月一日 尚未行使	於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷/ 已失效	二零二六年 六月三十日 尚未行使	行使期間
五名最高 薪酬人 士(非董 事或本 公司主 要行政 人員)的 僱員	二零一八年 一月四日	2.58	120,000	-	-	-	120,000	二零一八年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	120,000	-	-	-	120,000	二零一九年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	120,000	-	-	-	120,000	二零二零年一月四日至 二零二八年一月三日
		2.58	120,000	-	-	-	120,000	二零二一年一月四日至 二零二八年一月三日
	二零一九年 七月十八日	6.00	300,000	-	-	-	300,000	二零一九年七月十八日至 二零二九年七月十七日
		6.00	300,000	-	-	-	300,000	二零二零年七月十八日至 二零二九年七月十七日
		6.00	300,000	-	-	-	300,000	二零二一年七月十八日至 二零二九年七月十七日
		6.00	300,000	-	-	-	300,000	二零二二年七月十八日至 二零二九年七月十七日
	二零二二年 五月二十五日	26.2	67,500	-	-	-	67,500	二零二二年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.2	67,500	-	-	-	67,500	二零二三年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.2	67,500	-	-	-	67,500	二零二四年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日
		26.2	67,500	-	-	-	67,500	二零二五年五月二十五日至 二零三二年五月二十四日

其他資料

授出日期	行使價 (港元)	二零二六年 一月一日 尚未行使	於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷/ 已失效	二零二六年 六月三十日 尚未行使	行使期間
其他高級管 理層(非 董事、主 要行政 人員或 五名最 高薪酬 人士)	二零二二年 五月二十五日	26.2	55,000	-	-	-	55,000 二零二二年五月二十五日至 二零二三年五月二十四日
		26.2	55,000	-	-	-	55,000 二零二三年五月二十五日至 二零二四年五月二十四日
		26.2	55,000	-	-	-	55,000 二零二四年五月二十五日至 二零二五年五月二十四日
		26.2	55,000	-	-	-	55,000 二零二五年五月二十五日至 二零二六年五月二十四日
其他僱員	二零一八年 一月四日	2.58	7,500	-	-	-	7,500 二零一八年一月四日至 二零一八年一月三日
		2.58	157,500	-	-	-	157,500 二零一八年一月四日至 二零一八年一月三日
		2.58	232,500	-	-	-	232,500 二零一八年一月四日至 二零一八年一月三日
		2.58	275,000	-	-	-	275,000 二零一八年一月四日至 二零一八年一月三日
	二零一九年 七月十八日	6.00	337,500	-	-	-	337,500 二零一九年七月十八日至 二零一九年七月十七日
		6.00	352,500	-	-	-	352,500 二零一九年七月十八日至 二零一九年七月十七日
		6.00	427,500	-	-	-	427,500 二零一九年七月十八日至 二零一九年七月十七日
		6.00	446,250	-	-	-	446,250 二零一九年七月十八日至 二零一九年七月十七日

其他資料

授出日期	行使價 (港元)	二零二六年 一月一日 尚未行使	於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷/ 已失效	二零二六年 六月三十日 尚未行使	行使期間
二零二零年 一月十六日	10.8	-	-	-	-	-	二零二零年一月十六日至 二零二零年一月十五日
	10.8	7,500	-	-	-	7,500	二零二零年一月十六日至 二零二零年一月十五日
	10.8	10,000	-	-	-	10,000	二零二零年一月十六日至 二零二零年一月十五日
	10.8	15,000	-	-	-	15,000	二零二零年一月十六日至 二零二零年一月十五日
二零二二年 五月二十五日	26.2	1,368,375	-	-	(24,000)	1,344,375	二零二二年五月二十五日至 二零二二年五月二十四日
	26.2	1,368,375	-	-	(24,000)	1,344,375	二零二二年五月二十五日至 二零二二年五月二十四日
	26.2	1,368,375	-	-	(24,000)	1,344,375	二零二二年五月二十五日至 二零二二年五月二十四日
	26.2	1,368,375	-	-	(24,000)	1,344,375	二零二二年五月二十五日至 二零二二年五月二十四日
小計(僱員)		7,742,250	-	-	(96,000)	7,646,250	
總計(所有 類別)		10,907,250 ⁽⁴⁾	-	-	(96,000)	10,811,250 ⁽⁵⁾	

其他資料

附註：

1. 二零一三年購股權計劃的期限已於本期間之前結束，且期內據此概無更多購股權可供授出。
2. 各承授人於接納購股權時須支付代價1港元。
3. 購股權之歸屬期自授出日期起至緊接行使期開始前之日期止。歸屬期及行使期亦可根據二零一三年購股權計劃提前取消、失效或終止。
4. 佔截至期初已發行股份總數約0.81%。
5. 佔截至期末已發行股份總數約0.80%。

二零二五年購股權計劃

於二零二五年六月十日，本公司已採納現有購股權計劃（「**二零二五年購股權計劃**」）。二零二五年購股權計劃的目的是確認及認可合資格參與者對本集團已作出或可能作出的貢獻，以期(i)為本公司提供靈活的方式向合資格參與者支付酬金及／或提供福利；(ii)吸引、挽留及激勵合資格參與者繼續為本集團的增長及發展作出貢獻；及(iii)透過向合資格參與者提供收購本公司所有權權益及成為股東的機會，使合資格參與者的利益與本公司及股東的利益一致，從而優化其表現及效率，為本集團帶來裨益，尤其是在實現戰略目標方面。董事會認為二零二五年購股權計劃是鼓勵、挽留及吸引對本集團未來業務發展極為重要的人才的有效工具。

以下為二零二五年購股權計劃主要條款摘要：

(i) 有效期

二零二五年購股權計劃的有效期由二零二五年六月十日起計為期十年。

(ii) 合資格參與者

在評估參與者的資格時，薪酬委員會將按個別情況全權酌情考慮以下因素：(i)對本集團的發展、增長及業績的貢獻或潛在貢獻；(ii)為本集團執行工作的質素；(iii)根據現行市場慣例和行業標準履行其職責、責任或僱用條件時的主動性及承擔；(iv)服務本集團的年資或貢獻；及(v)為本集團的成功已經或將會提供的支持、協助、指導、建議或努力。

合資格參與者指本公司或本集團任何成員公司的董事及僱員(包括根據二零二五年購股權計劃獲授購股權以作為與該等公司簽訂僱傭合約(無論是全職或兼職)的獎勵的人士)。

(iii) 可供發行的股份總數

根據二零二五年購股權計劃授出的所有購股權獲行使後將予發行的股份總數為134,624,720股，即不超過於採納日期(即二零二五年六月十日)之已發行股份總數(不包括庫存股份，如有)之10%。

其他資料

(iv) 每位參與者之最高配額

在任何12個月期間，根據二零二五年購股權計劃及本公司在任何時間根據上市規則第17章採納的任何其他股份計劃(定義見上市規則第17章)授予合資格參與者的購股權(包括已行使及尚未行使的購股權)所涉及的股份數目上限不得超過不時已發行股份的1%。

(v) 授出購股權

本公司可於二零二五年六月十日起計十年內任何時間向合資格參與者提呈授出購股權。

(vi) 要約及接納

合資格參與者須就根據二零二五年購股權計劃授出的購股權支付代價1.00港元，而有關款項須於授出購股權日期起計21日內支付。

(vii) 認購價

根據二零二五年購股權計劃條款接受授予購股權之要約(「**要約**」)的任何合資格參與者行使購股權認購股份的每股價格須由本公司薪酬委員會釐定，並通知本集團任何成員公司之任何董事或僱員，或已接受本集團任何成員公司僱用邀請(無論是全職或兼職)的任何人士，或獲授購股權作為與本集團任何成員公司簽訂僱傭合約的誘因，或作為對本集團任何成員公司僱員貢獻的認可的人士，且須至少為下列三者中之較高者，惟可根據二零二五年購股權計劃之條款作出任何調整：

- (a) 股份於就任何購股權而言董事會決議向合資格參與者提出要約且香港銀行開門處理日常業務的日子(星期六、星期日或公眾假期除外)(惟不包括香港於上午九時正至下午五時正之間任何時間懸掛8號或以上颱風信號或「黑色」暴雨警告的任何日子)(「**營業日**」)(除非本公司與承授人之間證明購股權的條款及條件的要約及接納函件之條款另有規定)(「**授出日期**」)(須為營業日)在聯交所每日報價表所列之收市價；
- (b) 股份於緊接授出日期前五個營業日在聯交所每日報價表所列之平均收市價；及
- (c) 股份於授出日期之面值，其後可根據二零二五年購股權計劃之條款調整(如相關)。

其他資料

(viii) 購股權歸屬

除非本公司薪酬委員會另行決定及批准，否則購股權必須持有不少於24個月方可歸屬，且在任何情況下歸屬期不得少於12個月。

期內，根據二零二五年購股權計劃，已授出8,559,000份購股權，而120,000份購股權獲行使、註銷或失效。於二零二六年六月三十日，有8,439,000份尚未行使之購股權。於二零二六年六月三十日，根據二零二五年購股權計劃可供發行之股份總數為126,065,720股，佔本公司於本報告日期已發行股份之9.36%。期內就根據本公司所有股份計劃已授出之購股權及獎勵而可予發行之股份數目，除以期內已發行股份加權平均數1,346,247,000，為0.006，乃歸因於根據二零二五年股份計劃作出之授出。期內，根據二零二五年購股權計劃尚未行使之購股權之進一步資料載列如下：

		截至 二零二六年 一月一日 尚未行使				截至 二零二六年 六月三十日 尚未行使		
承授人 姓名／描述	授出日期	行使價 (港元)		於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷／ 已失效		行使期間 ^(a)
董事								
羅劉玉	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	140,000	-	-	140,000	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	140,000	-	-	140,000	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	140,000	-	-	140,000	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	140,000	-	-	140,000	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
陳規易	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日

承授人 姓名/描述	授出日期	行使價 (港元)	截至	於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷/ 已失效	截至	行使期間 ^(a)
			二零二六年 一月一日 尚未行使				二零二六年 六月三十日 尚未行使	
王炬	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
杜紹麟	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	62,500	-	-	62,500	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
小計(董事、 主要行政 人員)			-	1,310,000	-	-	1,310,000	
僱員								
五名最高 薪酬人 士(非董 事或本 公司主 要行政 人員)的 僱員	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	245,000	-	-	245,000	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	245,000	-	-	245,000	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	245,000	-	-	245,000	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	245,000	-	-	245,000	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
其他高級管 理層(非 董事、主 要行政 人員或 五名最 高薪酬 人士)	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	135,000	-	-	135,000	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	135,000	-	-	135,000	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	135,000	-	-	135,000	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	135,000	-	-	135,000	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日

其他資料

承授人 姓名／描述	授出日期	行使價 (港元)	截至 二零二六年 一月一日 尚未行使	於期內 已授出	於期內 已行使	於期內 已註銷／ 已失效	截至 二零二六年 六月三十日 尚未行使	行使期間 ^(a)
其他僱員	二零二六年 一月二十九日	1.38	-	1,812,250	-	30,000	1,782,250	二零二七年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	1,812,250	-	30,000	1,782,250	二零二八年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	1,812,250	-	30,000	1,782,250	二零二九年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
		1.38	-	1,812,250	-	30,000	1,782,250	二零三零年一月二十九日至 二零三六年一月二十八日
小計(僱員)			-	7,249,000	-	120,000	7,129,000	
總計(所有 類別)			- ⁽¹⁾	8,559,000	-	120,000	8,439,000 ⁽²⁾	

附註：

- 佔截至期初已發行股份總數0%。
- 佔截至期末已發行股份總數約0.63%。
- 上表所示的尚未行使購股權之歸屬期自授出日期起至緊接行使期開始前之日期止。歸屬期及行使期亦可根據二零二五年購股權計劃提前取消、失效或終止。尚未行使之購股權並無訂明任何績效目標。

聯交所每日報價表所載於緊接授出日期前之每股股份收市價為1.34港元。於二零二六年一月二十九日授出之購股權於授出日期之公平值及所採納之會計準則及政策為0.6455港元。

發行股份、債券及認股權證

除上述根據本公司的股份計劃授出及／或行使購股權外，期內概無發行或配售股份、債券或認股權證。



致中國美東汽車控股有限公司董事會之審閱報告 (於開曼群島註冊成立之有限公司)

引言

我們已審閱載列於第36至76頁的中國美東汽車控股有限公司的中期財務報告，此中期財務報告包括截至二零二六年六月三十日的合併財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關合併全面收益表及合併權益變動表及簡明合併現金流量表以及解釋附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，上市公司編製中期財務報告必須符合上市規則中的相關規定和香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」的規定。董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列本中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對本中期財務報告作出結論，並按照雙方所協定的委聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

中期財務報告之審閱報告

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務會計事務的人員查詢，並實施分析及其他審閱程序。審閱範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故不能保證我們將知悉通過審計可能發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審計意見。

結論

根據我們的審閱工作，我們並未發現任何事項，使我們相信於二零二六年六月三十日的中期財務報告在所有重大方面沒有按照香港會計準則第34號「中期財務報告」的規定編製。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

二零二六年八月二十六日

合併全面收益表

截至二零二六年六月三十日止六個月－未經審核

	附註	截至六月三十日止六個月 二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
收益	3	7,377,980	10,134,666
銷售成本	5	(6,983,336)	(9,658,922)
毛利		394,644	475,744
其他收益及其他(虧損)/收入			
淨額	4	(126,583)	41,024
分銷成本		(246,738)	(259,769)
行政開支		(226,815)	(258,216)
商譽及無形資產減值虧損	5(c)	-	(867,874)
經營虧損		(205,492)	(869,091)
融資成本	5(a)	(54,837)	(156,259)
應佔合營企業(虧損)/溢利		(5,612)	4,405
除稅前虧損	5	(265,941)	(1,020,945)
所得稅	6	(20,387)	202,795
期內虧損		(286,328)	(818,150)
期內其他全面收入(稅後)：			
不會重新分類至損益的項目：			
換算本公司財務報表的匯兌差額		7,961	142
隨後可能被重新分類至損益的項目：			
換算海外業務財務報表的匯兌差額		(2,098)	271

合併全面收益表

截至二零二六年六月三十日止六個月－未經審核

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
期內其他全面收入		5,863	413
期內虧損及全面收入總額		(280,465)	(817,737)
以下人士應佔虧損：			
本公司權益股東		(275,467)	(814,662)
非控股權益		(10,861)	(3,488)
期內虧損		(286,328)	(818,150)
以下人士應佔全面收入總額：			
本公司權益股東		(269,604)	(814,249)
非控股權益		(10,861)	(3,488)
期內全面收入總額		(280,465)	(817,737)
每股虧損			
基本(人民幣分)	7(a)	(20.46)	(60.51)
攤薄(人民幣分)	7(b)	(20.46)	(60.51)

第44至76頁的附註構成本中期財務報告的一部分。

合併財務狀況表

於二零二六年六月三十日－未經審核

	附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	1,033,291	1,244,647
投資物業	8	31,650	—
使用權資產	9	1,205,734	1,392,751
無形資產		229,654	237,801
於合營企業權益		54,324	30,436
已抵押銀行存款	13	24,100	24,634
其他非流動資產		109,652	70,046
遞延稅項資產		135,012	147,243
		2,823,417	3,147,558
流動資產			
存貨	11	1,204,987	914,601
貿易及其他應收款項	12	852,440	1,435,094
已抵押銀行存款	13	606,097	1,088,668
按公平值計入損益(「按公平 值計入損益」)計量的金融 資產	10	70,720	171,375
存放時距離到期日超過三個 月的定期存款	14	13,000	24,000
現金及現金等價物	14	962,595	732,615
		3,709,839	4,366,353
流動負債			
貸款及借款	15	680,178	512,935
貿易及其他應付款項	16	2,626,897	3,022,704
應付所得稅		55,834	94,618
租賃負債		92,140	95,119
		3,455,049	3,725,376
流動資產淨值		254,790	640,977
資產總值減流動負債		3,078,207	3,788,535

合併財務狀況表

於二零二六年六月三十日—未經審核

	附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債			
貸款及借款	15	216,311	468,845
租賃負債		986,534	1,116,412
遞延稅項負債		65,300	67,351
		1,268,145	1,652,608
資產淨值		1,810,062	2,135,927
權益			
股本	17	107,888	107,888
儲備		1,599,134	1,913,050
本公司權益股東應佔權益			
總額		1,707,022	2,020,938
非控股權益		103,040	114,989
權益總額		1,810,062	2,135,927

董事會於二零二六年八月二十六日批准並授權刊發該等財務報表。

葉帆
董事

葉濤
董事

第44至76頁的附註構成本中期財務報告的一部分。

合併權益變動表

截至二零二六年六月三十日止六個月－未經審核

	本公司權益股東應佔						
	股本	股份溢價	資本儲備	中國法定公積金	保固溢利	其他儲備	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零二五年一月一日的結餘	107,888	669,891	8,660	491,548	1,435,050	186,353	2,834,301
期內虧損	-	-	-	-	(814,662)	-	(814,662)
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	413	413
期內全面收入總額	-	-	-	-	(814,662)	413	(814,249)
就過往年度批註的股息(附註17(a))	-	(59,908)	-	-	-	-	(59,908)
向非控股權益支付的股息(附註17(a))	-	-	-	-	-	-	(4,783)
以權益結算的股份付款(附註5(b))	-	-	1,061	-	-	-	1,061
購回可換股債券	-	-	-	-	186,353	(186,353)	-
於二零二五年六月三十日及 二零二五年七月一日的結餘	107,888	609,983	9,721	491,548	806,741	-	1,961,205
期內溢利	-	-	-	-	59,672	-	59,672
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	61	61
期內全面收入總額	-	-	-	-	59,672	61	59,733
向非控股權益支付的股息	-	-	-	-	-	-	(3,695)
期內儲備	-	-	-	12,002	(12,002)	-	-
於二零二五年十二月三十一日的結餘	107,888	609,983	9,721	503,550	854,411	(65,601)	2,135,927

合併權益變動表

截至二零二六年六月三十日止六個月－未經審核

	本公司權益股東應佔							
	股本	股份溢價	資本儲備	中國法定公積金	保留利潤	匯兌儲備	其他儲備	小計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零二六年一月一日的結餘	107,888	609,983	986	503,550	854,411	(65,601)	-	114,989
期內虧損	-	-	-	-	(275,467)	-	-	(10,861)
期內其他全面收入	-	-	-	-	-	5,863	-	5,863
期內全面收入總額	-	-	-	-	(275,467)	5,863	-	(10,861)
就過往年度批註的股息(附註17(a))	-	(45,369)	-	-	-	-	-	-
向非控股權益派發(附註17(a))	-	-	-	-	-	-	-	(1,088)
以權益結算的股份付款(附註5(b))	-	-	1,057	-	-	-	-	1,057
於二零二六年六月三十日的結餘	107,888	564,614	986	503,550	578,944	(59,738)	-	103,040
								1,810,062

第44至76頁的附註構成本中期財務報告的一部分。

簡明合併現金流量表

截至二零二六年六月三十日止六個月－未經審核

		截至六月三十日止六個月 二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
	附註		
經營活動			
經營活動所得的現金		448,378	349,616
已付所得稅		(48,991)	(71,369)
經營活動所得現金淨額			
		399,387	278,247
投資活動			
購買物業、廠房及設備的 付款		(74,303)	(85,856)
出售物業、廠房及設備所得 款項		83,260	54,531
存放時距離到期日超過三 個月的定期存款減少／ (增加)淨額	14	11,000	(11,000)
自合營企業收取的股息		—	19,543
自按公平值計入損益計量 的權益證券投資收取的 股息		1,281	—
已收利息		2,546	7,608
合營企業投資的付款		(29,500)	—
其他		—	2,220
投資活動所用現金淨額			
		(5,716)	(12,954)

簡明合併現金流量表

截至二零二六年六月三十日止六個月—未經審核

		截至六月三十日止六個月 二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
	附註		
融資活動			
已付租賃租金的本金部分		(39,826)	(49,789)
已付租賃租金的利息部分		(32,680)	(36,131)
貸款及借款所得款項		2,360,007	3,426,091
償還貸款及借款		(2,434,982)	(3,486,012)
已抵押銀行存款減少／ （增加）	13	4,410	(18,920)
向非控股權益支付的股息	17(a)	—	(4,783)
向非控股權益減資		(1,088)	—
贖回可換股債券		—	(1,848,964)
已付利息		(18,243)	(24,844)
其他		—	9
融資活動所用現金淨額		(162,402)	(2,043,343)
現金及現金等價物增加／ （減少）淨額			
		231,269	(1,778,050)
於一月一日的現金及 現金等價物	14	732,615	2,644,539
外匯匯率變動的影響		(1,289)	2,292
於六月三十日的現金及 現金等價物	14	962,595	868,781

第44至76頁的附註構成本中期財務報告的一部分。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

1 一般資料及呈列基準

中國美東汽車控股有限公司(「本公司」)於二零一二年二月二十四日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於中華人民共和國(「中國」)從事4S經銷業務。

本中期財務報告已根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露條文編製(包括遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」)。本報告於二零二六年八月二十六日獲授權刊發。

中期財務報告已根據於二零二五年年度財務報表內採納之相同會計政策編製，惟預期於二零二六年年度財務報表反映之會計政策變動除外。會計政策任何變動之詳情載於附註2。

編製符合香港會計準則第34號之中期財務報告要求管理層作出判斷、估計及假設，而有關判斷、估計及假設會影響政策之應用及以本年累計為基準計算之經呈報資產與負債、收入及支出之金額。實際結果可能與該等估計有所出入。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

1 一般資料及呈列基準(續)

本中期財務報告包含簡明合併財務報表及經選定之詮釋附註。附註包括對了解本集團自二零二五年度財務報表以來之財務狀況及表現所出現之變動而言屬重大之事項及交易之詮釋。簡明合併中期財務報表及其附註並無包括根據香港財務報告準則會計準則編製之完整財務報表所需之所有資料。

中期財務報告乃未經審核，惟已經畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」審閱。畢馬威會計師事務所致董事會的獨立審閱報告載於第34至35頁。

2 會計政策之變動

香港會計師公會已頒佈多項於本會計期間首次生效的香港財務報告準則會計準則修訂本。其中，僅香港財務報告準則第9號「金融工具」及香港財務報告準則第7號「金融工具：披露一對金融工具的分類及計量之修訂」的修訂本，與本集團的財務報表有關。故該等修訂對本中期報告並無重大影響。

本集團並無應用任何尚未於本會計期間生效的新訂準則或詮釋。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

3 收益及分部報告

(a) 收益的細分

按主要產品或服務線劃分的客戶合約收益的細分如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
在香港財務報告準則第15號		
範圍內之客戶合約收益		
按主要產品或服務線劃分		
—銷售乘用車	5,839,142	7,929,796
—售後及按揭申請服務	1,538,838	2,204,870
	7,377,980	10,134,666

所有收益均於單一時間點確認。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

3 收益及分部報告(續)

(b) 分部報告

香港財務報告準則第8號，經營分部規定須根據本集團的主要營運決策人就資源分配及表現評估所定期審閱的內部財務報告識別及披露經營分部的資料。在此基礎上，本集團已釐定其僅有一個經營分部，即銷售乘用車及提供售後及按揭申請服務。

(i) 地區資料

本集團的所有收益乃來自在中國內地銷售乘用車及提供售後及按揭申請服務，且本集團利用的主要非流動資產位於中國內地。因此，並無呈列於報告期間按地區分部劃分的分析。

(iii) 主要客戶資料

本集團的客戶基礎多元化，概無客戶交易超過本集團收益10%。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

4 其他收益及其他(虧損)／收入淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
其他收益		
佣金收入	16,255	26,823
銀行利息收入	2,697	7,173
管理服務收入	1,131	1,317
	20,083	35,313

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
其他(虧損)／收入淨額		
按公平值計入損益計量的金融資產		
之未變現虧損	(95,431)	—
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	(93,225)	(4,866)
租賃終止收益	34,782	1,502
匯兌收益／(虧損)淨額	183	(1,364)
按公平值計入損益計量的權益證券		
投資的股息收入	1,281	—
其他	5,744	10,439
	(146,666)	5,711
	(126,583)	41,024

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

5 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除以下各項：

截至六月三十日止六個月

二零二六年

二零二五年

人民幣千元

人民幣千元

(a) 融資成本：

以下各項的利息：

—貸款及借款

16,102

19,224

—可換股債券

—

2,975

—租賃負債

32,680

36,131

利息開支總額

48,782

58,330

贖回可換股債券的虧損

—

92,315

其他融資成本

6,055

5,614

融資成本總額

54,837

156,259

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

5 除稅前虧損(續)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
(b) 員工成本：			
薪金、工資及其他福利		321,046	344,742
以權益結算的股份付款			
開支	17(b)	1,057	1,061
定額供款退休計劃供款	(i)	14,686	13,917
		336,789	359,720
		截至六月三十日止六個月	
		二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
(c) 其他項目：			
存貨成本		6,824,473	9,469,146
存貨撇減		70,392	52,595
折舊開支			
—自有物業、廠房及設備		89,026	113,776
—使用權資產		64,658	67,551
—投資物業		4,578	—
減值虧損			
—商譽		—	17,527
—無形資產		—	850,347
無形資產攤銷		8,147	33,478
短期租賃開支		1,410	996
匯兌(收益)/虧損淨額		(183)	1,364

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

5 除稅前虧損(續)

- (i) 本集團的中國附屬公司僱員須參加地方市政府管理及運作的定額供款退休計劃。本集團的中國附屬公司乃按地方市政府認同的若干平均僱員薪金百分比計算的數額向計劃供款，以向僱員退休福利提供資金。

本集團根據強制性公積金計劃條例為受香港僱傭條例管轄之司法權區聘用之僱員設立一項強制性公積金計劃(「**強積金計劃**」)。強積金計劃為一項由獨立受託人管理的界定供款退休計劃。根據強積金計劃，僱主及其僱員各自須按僱員相關收入的5%向計劃供款，最高每月相關收入為30,000港元。計劃供款即時歸屬。

本集團作出的定額供款退休計劃供款乃不可退回，倘因該計劃而導致任何沒收，亦不得用作扣減本集團未來或現時的供款水平。

除上述的每年供款外，本集團概無與該計劃有關的其他重大退休福利支付責任。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

6 所得稅

截至六月三十日止六個月

二零二六年

二零二五年

人民幣千元

人民幣千元

即期稅項：

期內中國所得稅撥備

10,208

25,826

遞延稅項：

暫時性差額的撥回／(產生)

10,179

(228,621)

20,387

(202,795)

- (i) 根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

由於香港附屬公司於報告期間並無任何應繳香港利得稅的應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。香港公司支付的股息毋須繳納任何香港預扣稅。

根據《中華人民共和國企業所得稅法》，法定所得稅稅率為25%。本集團中國附屬公司須按法定稅率繳納所得稅。

由於本集團一家附屬公司在中國企業所得稅優惠政策之指定區域經營，故享有低於25%的企業所得稅優惠稅率。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

6 所得稅(續)

- (ii) 由於本公司根據《內地和香港特別行政區關於對所得避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》獲取居民身份證明，成為香港特別行政區居民。在此安排下，截至二零二六年六月三十日止期間，自中國企業盈利中獲分派的股息須繳納5%預扣稅。

7 每股虧損

(a) 每股基本虧損

截至二零二六年六月三十日止六個月，每股基本虧損乃按本公司權益股東應佔虧損人民幣275,467,000元(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣814,662,000元)及報告期間已發行普通股加權平均數1,346,247,000股(截至二零二五年六月三十日止六個月：1,346,247,000股普通股)計算。

(b) 每股攤薄虧損

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月，由於根據僱員購股權計劃發行的購股權及於二零二五年一月贖回的尚未行使的可換股債券的影響具有反攤薄作用，故並未計入每股攤薄虧損的計算中。

因此，截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月的每股攤薄虧損等於每股基本虧損。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

8 物業、廠房及設備以及投資物業

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備項目，原成本為人民幣71,856,000元(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣81,198,000元)。於截至二零二六年六月三十日止六個月，賬面淨值人民幣176,485,000元的物業、廠房及設備項目予以出售(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣59,397,000元)，出售虧損淨額為人民幣93,225,000元(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣4,866,000元)。

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團將賬面淨值分別為人民幣13,123,000元及人民幣18,527,000元的物業、廠房及設備項目以及土地使用權轉撥至投資物業。

9 使用權資產

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團訂立若干新租賃協議，因此確認使用權資產增加人民幣42,416,000元(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣332,000元)。

10 按公平值計入損益計量的金融資產

	於二零二五年 於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	十二月 三十一日 人民幣千元
於香港資本市場上市之權益證券 投資	70,720	171,375

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

11 存貨

(a) 合併財務狀況表的存貨包括：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
汽車	1,098,008	784,855
其他	106,979	129,746
	1,204,987	914,601

(b) 確認為開支並計入損益的存貨金額分析如下：

	截至六月三十日止六個月 二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
已出售的存貨賬面值	6,824,473	9,469,146
存貨撇減	70,392	52,595

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

12 貿易及其他應收款項

截至報告期末，基於發票日期的貿易應收款項(計入貿易及其他應收款項)的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
三個月內	130,067	163,757
三個月以上	2,429	408
貿易應收款項(i)	132,496	164,165
預付款項	132,481	228,933
其他應收款項及按金	574,361	1,040,016
應收第三方款項	839,338	1,433,114
應收關連方款項(附註19(c))	13,102	1,980
貿易及其他應收款項	852,440	1,435,094

- (i) 除銷為少數情況，並經高級管理層批准後，方可提供。貿易應收款項結餘主要指金融機構向本集團的客戶授予的按揭。按揭通常由金融機構於一個月內直接償還。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

13 已抵押銀行存款

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
流動：		
就貸款及借款而作抵押的受限制 銀行存款(i)	30,618	35,028
就應付票據而作抵押的受限制銀行 存款(i)	575,479	1,053,640
	606,097	1,088,668
非流動：		
其他	24,100	24,634
	630,197	1,113,302

(i) 已抵押銀行存款將於結清有關貸款及借款以及應付票據時解除。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

14 現金及現金等價物及銀行定期存款

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
存放時距離到期日超過三個月的銀行定期存款	13,000	24,000
銀行及手頭現金	962,595	732,615

15 貸款及借款

(a) 截至報告期末，貸款及借款須於以下期間償還：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
一年內或按要求	680,178	512,935
一年後但兩年內	—	243,900
兩年後但五年內	216,311	224,945
	216,311	468,845
	896,489	981,780

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

15 貸款及借款(續)

(b) 截至報告期末，貸款及借款的抵押情況如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
有抵押銀行貸款－供應商融資 安排(i)	142,688	141,227
來自其他金融機構的有抵押借 款－供應商融資安排(i)	109,884	82,114
來自關連方的無抵押借款 (附註 19(c))	216,311	224,945
其他有抵押銀行貸款(i)	427,606	533,494
	896,489	981,780

- (i) 截至報告期末，貸款及借款以本集團的物業、廠房及設備、使用權資產、存貨、貿易及其他應收款項及已抵押銀行存款作抵押，若干貸款及借款亦由關連方擔保。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

16 貿易及其他應付款項

截至報告期末，基於發票日期的貿易應付款項及應付票據(計入貿易及其他應付款項)的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
貿易應付款項	145,163	160,060
應付票據－供應商融資安排(i)	1,542,542	1,851,744
	1,687,705	2,011,804
於三個月內	1,638,134	1,750,073
於三個月後但六個月內	49,571	261,731
貿易應付款項及應付票據總額(i)	1,687,705	2,011,804
合約負債	648,275	722,623
其他應付款項及應計款項	235,493	224,462
應付股息	45,369	59,908
應付第三方款項	2,616,842	3,018,797
應付關連方款項(附註19(c))	10,055	3,907
貿易及其他應付款項	2,626,897	3,022,704

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

16 貿易及其他應付款項(續)

- (i) 於二零二六年六月三十日，應付票據全部屬於供應商融資安排，金額為人民幣1,542,542,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣1,851,744,000元)，且部分應付票據由關連方擔保(見附註19(d))或以存貨、貿易及其他應收款項及已抵押銀行存款作抵押。
- (ii) 所有貿易及其他應付款項預計於一年內結清。

17 資本、儲備及股息

(a) 股息

(i) 歸屬於中期期間應付本公司權益股東的股息

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月的報告期末後並無宣派中期股息。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

17 資本、儲備及股息(續)

(a) 股息(續)

(ii) 歸屬於中期期間已批准的上一財政年度應付本公司權益股東的股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
於下一中期期間內批准的 上一財政年度的末期股 息，每股普通股人民幣 0.0337元(截至二零二 五年六月三十日止六個 月：每股普通股人民幣 0.0445元)	45,369	59,908

(iii) 其他股息

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團附屬公司概無向其非控股股東宣派及派付股息(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣4,783,000元)。

(iv) 向非控股權益減資

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團削減某一附屬公司的註冊資本，並向其非控股股東償還資本人民幣1,088,000元。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

17 資本、儲備及股息(續)

(b) 以權益結算的股份交易

(i) 授出條款及條件如下：

	工具數量	歸屬條件	購股權 合約年期
授予董事的購股權：			
—於二零一四年 一月二十日	4,150,000	於二零一五年一月一日的25% 於二零一六年一月一日的25% 於二零一七年一月一日的25% 於二零一八年一月一日的25%	9.82年
—於二零一八年 一月四日	4,150,000	於二零一八年一月四日的25% 於二零一九年一月四日的25% 於二零二零年一月四日的25% 於二零二一年一月四日的25%	10.00年
—於二零一九年七月 十八日	3,230,000	於二零一九年七月十八日的25% 於二零二零年七月十八日的25% 於二零二一年七月十八日的25% 於二零二二年七月十八日的25%	10.00年
—於二零二二年 五月二十五日	240,000	於二零二二年五月二十五日的25% 於二零二三年五月二十五日的25% 於二零二四年五月二十五日的25% 於二零二五年五月二十五日的25%	10.00年

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

17 資本、儲備及股息(續)

(b) 以權益結算的股份交易(續)

(i) 授出條款及條件如下：(續)

	工具數量	歸屬條件	購股權 合約年期
—於二零二六年一月二十九日	1,310,000	於二零二七年一月二十九日的25% 於二零二八年一月二十九日的25% 於二零二九年一月二十九日的25% 於二零三零年一月二十九日的25%	10.00年
授予僱員的購股權：			
—於二零一四年一月二十日	7,250,000	於二零一五年一月一日的25% 於二零一六年一月一日的25% 於二零一七年一月一日的25% 於二零一八年一月一日的25%	9.82年
—於二零一八年一月四日	7,830,000	於二零一八年一月四日的25% 於二零一九年一月四日的25% 於二零二零年一月四日的25% 於二零二一年一月四日的25%	10.00年
—於二零一九年七月十八日	6,470,000	於二零一九年七月十八日的25% 於二零二零年七月十八日的25% 於二零二一年七月十八日的25% 於二零二二年七月十八日的25%	10.00年

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

17 資本、儲備及股息(續)

(b) 以權益結算的股份交易(續)

(i) 授出條款及條件如下：(續)

	工具數量	歸屬條件	購股權 合約年期
—於二零二零年 一月十六日	1,940,000	於二零二零年一月十六日的25% 於二零二一年一月十六日的25% 於二零二二年一月十六日的25% 於二零二三年一月十六日的25%	10.00年
—於二零二二年 五月二十五日	8,661,000	於二零二二年五月二十五日的25% 於二零二三年五月二十五日的25% 於二零二四年五月二十五日的25% 於二零二五年五月二十五日的25%	10.00年
—於二零二六年 一月二十九日	7,249,000	於二零二七年一月二十九日的25% 於二零二八年一月二十九日的25% 於二零二九年一月二十九日的25% 於二零三零年一月二十九日的25%	10.00年
授出的購股權總數	52,480,000		

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

17 資本、儲備及股息(續)

(b) 以權益結算的股份交易(續)

(iii) 購股權數目及加權平均行使價如下：

	於二零二六年 六月三十日		於二零二五年 十二月三十一日	
	加權平均 行使價	購股權 數目	加權平均 行使價	購股權 數目
期／年初尚未行使	15.73港元	10,907,250	16.75港元	12,478,250
期／年內授出	1.38港元	8,559,000	—	—
期／年內沒收	12.41港元	(216,000)	23.80港元	(1,571,000)
期／年末尚未行使	9.39港元	19,250,250	15.73港元	10,907,250
期／年末可予行使	9.39港元	10,811,250	15.73港元	10,907,250

於二零二六年六月三十日尚未行使的購股權的行使價分別為1.38港元、2.58港元、6.00港元、10.80港元或26.20港元(二零二五年十二月三十一日：分別為2.58港元、6.00港元、10.80港元或26.20港元)，加權平均剩餘合約期限為6.53年(二零二五年十二月三十一日：4.66年)。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

18 承擔

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，概無未履行的重大資本承擔。

19 重大關連方交易

於截至二零二六年六月三十日止六個月，董事認為以下公司為本集團的關連方：

關連方姓名／名稱	關係
葉帆	控股股東
葉濤	控股股東近親
廣東大東汽車集團有限公司 (「大東集團」)	由控股股東控制
東莞美東汽車服務有限公司	合營企業
南昌永美汽車銷售服務有限公司	合營企業
贛州永美汽車銷售服務有限公司	合營企業
晉帆	直接母公司

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(a) 經常性交易

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
其他收入：		
—南昌永美	480	—
—贛州永美	440	—
管理服務收入：		
—東莞美東	1,131	1,317

(b) 非經常性交易

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
銷售乘用車及零部件：		
—東莞美東	13,465	15,074
—南昌永美	1,119	—
—贛州永美	520	—
購買乘用車：		
—東莞美東	11,865	20,463

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(b) 非經常性交易(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
來自一名關連方的借款利息		
開支：		
晉帆	4,399	—
向一名關連方提供的貸款：		
南昌永美	4,100	—
出售物業、廠房及設備：		
—南昌永美	25,425	—
—贛州永美	6,309	—

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(c) 與關連方的結餘

於二零二六年六月三十日，本集團與關連方的結餘如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
應收下列各方的其他款項：		
東莞美東(i)	1,802	1,980
葉帆(i)	1,391	—
葉濤(i)	979	—
南昌永美(i)	4,100	—
南昌永美(ii)	4,830	—
	13,102	1,980
應付下列各方的其他款項：		
大東集團(i)	2,195	2,124
晉帆(ii)	6,182	1,783
贛州永美(i)	1,678	—
	10,055	3,907

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(c) 與關連方的結餘(續)

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
--	--------------------------	--------------------------------

應收下列各方的其他非流動

資產：

南昌永美(ii)	38,611	-
----------	--------	---

來自一名關連方的借款：

晉帆(iii)	216,311	224,945
---------	---------	---------

- (i) 應收／應付關連方的該等款項均為無抵押、免息且並無固定還款期限。
- (ii) 應收南昌永美的其他應收款項及其他非流動資產乃無抵押，有6.5年固定還款期，直至二零三二年一月到期。該等金額每半年結算一次。
- (iii) 來自一名關連方的借款乃無抵押，固定年利率為4.00%。貸款本金有3年固定還款期，於二零二八年十月到期，相關利息將每年支付。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(d) 關連方作出的擔保及抵押

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
關連方就本集團借取的貸款及 借款作出的擔保：		
— 葉帆	563,195	594,387
關連方就本集團發行之票據作 出的擔保：		
— 葉帆	329,936	432,660

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(e) 本集團作出的擔保

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元	於二零二五年 十二月 三十一日 人民幣千元
本集團就關連方獲授財務融資 作出的擔保：		
—東莞美東	40,000	40,000
本集團就關連方獲授銀行貸款 及借款作出的擔保：		
—東莞美東	37,000	37,000

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

19 重大關連方交易(續)

(f) 主要管理人員薪酬

本集團主要管理人員的薪酬(包括向本公司董事及若干最高薪僱員支付的金額)如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
短期僱員福利	4,647	5,816
股本報酬福利	433	205
	5,080	6,021

上述薪酬計入員工成本(見附註5(b))。

未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣呈列)

20 截至二零二六年六月三十日止六個月已頒佈但尚未生效的修訂、新準則及詮釋可能產生的影響

多項修訂及新準則於二零二六年一月一日開始的年度期間尚未強制生效，且允許提早應用。然而，本集團於編製本中期財務報告時並未提早採納任何新訂或經修訂準則。該等發展包括以下可能與本集團有關者。

	於下列日期或之後 開始的會計期間 生效
香港財務報告準則第18號，財務報表的呈列及披露	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第19號，毋須向公眾負責之附屬公司：披露	二零二七年一月一日
香港會計準則第21號，換算至高通脹呈報貨幣(修訂本)	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第20號，監管資產及監管負債	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號，投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注入(修訂本)	待釐定

20 截至二零二六年六月三十日止六個月已頒佈但尚未生效的修訂、新準則及詮釋可能產生的影響(續)

本集團現正評估該等發展預期將於首次應用期間造成的影響。迄今，本集團認為採納該等修訂不大可能對本集團的合併財務報表造成重大影響。

香港財務報告準則第18號，財務報表的呈列及披露

香港財務報告準則第18號將取代香港會計準則第1號財務報表的呈列，並於二零二七年一月一日或之後開始的年度報告期間首次生效。

香港財務報告準則第18號引入財務報表呈列及披露的新規定，包括損益表中的新類別及已界定小計、有關資料匯總及分細的強化規定，以及關於管理層界定表現計量的特定披露。本集團正評估首次應用香港財務報告準則第18號對其合併財務報表預期將產生的影響。

本集團不計劃提早採納香港財務報告準則第18號。香港財務報告準則第18號將影響財務報表的呈列，預期不會對本集團的財務表現及狀況產生重大影響。