

方大集团股份有限公司

关于签约沙特穆罕默德·本·萨勒曼王子体育场20亿元

重大幕墙项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、**合同的生效条件：**本合同自合同签订之日起生效。

2、**重大风险及重大不确定性：**在合同履行过程中，如果遇到市场、政策、经济、外汇、战争等不可预见的或其它不可抗力等因素的影响，有可能会使合同无法如期或全面履行。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

3、**合同履行对公司本年度经营成果的影响：**合同的顺利履行预计将对公司未来年度的经营成果产生积极影响，具体收入确认情况将根据合同履行情况以及企业会计准则、公司会计政策相关规定确认。该项目为全球重大的幕墙项目工程之一，将为公司持续深耕海外市场、提升全球竞争力奠定坚实基础，对公司海外业务发展具有积极的推动和示范作用。

一、合同签署概况

2026年10月18日，方大集团股份有限公司（下称：公司）全资子公司世汇国际控股有限公司（持股51%）与沙特IKK集团公司全资子公司Isam Kabbani & Partners for Building & Construction Materials CO. LTD.（持股49%）组成的合资公司IKK Fangda JV Company，与总包方UPTOWN STADIUM CONSTRUCTION JV 签约沙特奇迪亚城的穆罕默德·本·萨勒曼王子体育场项目一标段主体场馆及三标段博物馆及附属楼幕墙工程项目（简称“PMBS体育场项目”），签约合同总额为1,146,877,544沙特里亚尔（不含税额为997,284,821沙特里亚尔），折合人民币204,986.01万元，合同工期863日。

上述合同属于公司的日常经营合同，公司已履行了签署该合同的内部审批程序。根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，本次合同的签署不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重

大资产重组，无需经过董事会和股东会审议。

二、交易对手方介绍

1、交易对手方基本情况：

名称：UPTOWN STADIUM CONSTRUCTION JV，是由西班牙FCC Construcción, S. A.，与沙特NESMA & PARTNERS CONTRACTING CO UJSC组成的联合体。

主营业务：承建沙特的大型体育基础设施项目。

注册地址：沙特阿拉伯利雅得

2、关联关系说明：公司与交易对手方不存在关联关系，上述交易不属于关联交易。

3、公司与交易对手方最近三个会计年度未发生类似交易情况。

4、履约能力分析：交易对手方具有较强的资金实力和信用评级，履约能力良好。

三、合同主要内容

合同内容：PMBS 体育场项目幕墙外立面一标及三标工程，含设计、供应、安装。

合同总额：签约合同总额为 1,146,877,544 沙特里亚尔(不含税额为 997,284,821 沙特里亚尔)，折合人民币 204,986.01 万元。

项目资金来源：自有资金。

履约期限：863 日。

违约责任：合同设置误期违约金及分包商整体赔偿责任；总包拖欠款项达到约定阈值，分包商履行通知程序后可暂停或终止合同并主张结算款。

结算方式：本分包合同分阶段支付预付款、进度款，计扣保留金可使用保函替代，按节点释放；完成性能证书后办理最终结算。

生效日期：双方签署并盖章之日。

四、项目对公司的影响

1、PMBS 体育场系沙特“2030 愿景”旗舰项目及 2034 年世界杯比赛场馆，该项目是全球重要的大型幕墙项目之一。本次签约合同总额为 1,146,877,544 沙特里亚尔(不含税额为 997,284,821 沙特里亚尔)，折合人民币 204,986.01 万元，占公司 2025 年度经审计营业收入的 60.70%，合同的履行预计将对公司未来年度的经营成果产生积极影响，具体收入确认情况将根据合同履行情况以及企

业会计准则、公司会计政策相关规定确认。

2、该项目需满足沙特本土规范，同时需要应对悬崖高空风荷载、沙尘、极端高温等复杂工况，对幕墙系统设计、材料性能及现场施工组织均提出了极高要求。公司成功承接该项目，充分彰显了在高端幕墙领域的技术领先优势和大型国际工程的统筹管理能力。该项目的顺利实施，将为公司在中东地区打造具有国际影响力的标杆业绩，加速本地化能力建设，并为持续深耕海外市场、提升全球竞争力奠定坚实基础，对公司海外业务发展具有积极的推动和示范作用。

3、本合同的履行对公司的业务独立性不构成影响，公司主要业务不会因履行本合同而对交易对手方形成依赖。

五、风险提示

在合同履行过程中，如果遇到市场、政策、经济、外汇、战争等不可预见的或其它不可抗力等因素的影响，有可能会導致合同无法如期或全面履行。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

六、其他相关说明

公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，认真履行后续信息披露义务，并在定期报告中披露重大合同的履行情况。

七、备查文件

《PMBS 体育场项目专业工程分包合同（幕墙 P1、P3 标段）》。

特此公告。

方大集团股份有限公司

董事会

2026 年 10 月 19 日