证券代码：600007　　证券简称：中国国贸　　编号：2026-034

中国国际贸易中心股份有限公司
2026 年第三季度房地产行业经营性信息简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、报告期内房地产储备情况

不适用。

二、报告期内房地产开发投资情况

不适用。

三、报告期内房地产销售和结转情况

不适用。

四、报告期内房地产出租情况

金额单位：人民币元

地区	项目	经营业态	出租房地产的建筑面积（平方米）	出租房地产的租金收入	权益比例（%）	是否采用公允价值计量模式	租金收入/房地产公允价值(%)
北京	中国国际贸易中心	写字楼	356,248	956,964,844	100%	否	-
		商城	180,460	888,318,095			
		公寓	80,124	136,534,863			

特此公告。

中国国际贸易中心股份有限公司

董事会

2026 年 10 月 30 日