证券代码：600370　　证券简称：*ST三房　　公告编号：2026-125

转债代码：110092　　转债简称：三房转债

江苏三房巷聚材股份有限公司

关于下属公司部分债务逾期进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、部分债务逾期的进展情况

江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）下属公司出现未能按时履行部分债务偿还义务的情况，截至2026年9月30日，累计逾期债务金额64,490.82万元。具体内容详见公司于2026年9月30日披露在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《江苏三房巷聚材股份有限公司关于下属公司部分债务逾期进展的公告》（公告编号：2026-109）。

截至本公告披露日，公司下属公司已偿还（含展期）上述逾期债务合计15.00万元，新增金融机构逾期债务金额13,030.33万元。目前逾期债务金额合计77,506.15万元，占公司最近一期经审计净资产的16.06%。

公司下属公司新增金融机构逾期债务具体情况如下：

单位：万元

序号	债权人	债务人	逾期金额	到期日期
1	太平石化金融租赁有限责任公司	江苏海伦石化有限公司	2,768.87	2026年10月15日
2	北银金融租赁有限公司	江苏海伦石化有限公司	4,718.20	2026年10月15日
3	广发银行股份有限公司	江苏海伦石化有限公司	4,700.00	2026年10月28日
4	重庆鈊渝金融租赁股份有限公司	江苏海伦石化有限公司	843.26	2026年10月30日
合计			13,030.33	

二、对公司可能产生的影响及应对措施

因上述借款逾期，公司及下属公司可能会承担相应的违约金、滞纳金和罚息等费用。若上述借款逾期问题未能得到妥善解决，公司及下属公司可能面临诉讼、仲裁、被要求履行连带担保责任等风险。根据《募集说明书》相关约

定：“可转债违约情形包括，公司及其合并范围内子公司的债务（公司债/债务融资工具/企业债/境外债券/金融机构贷款/其他融资）出现违约（本金、利息逾期/债务已被宣告加速到期/其他附加速到期宣告权认定的违约形式）或宽限期（如有）到期后应付未付；发生上述所列违约事件时，公司应当承担相应的违约责任，包括但不限于按照本募集说明书的约定向债券持有人及时、足额支付本金和/或利息以及迟延支付本金和/或利息产生的罚息、违约金等，并就受托管理人因公司违约事件承担相关责任造成的损失予以赔偿。”公司可转债存续期内到期利息均足额、按期兑付，上述债务逾期情形不会触发可转债加速到期、提前全额兑付。

为妥善应对当前债务问题，公司正积极与债权机构沟通，力争通过续贷、展期、还款计划调整等可行方案逐步化解逾期债务。同时，公司也将通过加强成本控制、加大应收账款催收力度等方式筹措偿债资金。

有关上述借款逾期进展情况，公司将及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2026年10月31日