平安西安高科产业园封闭式基础设施证券投资基金关于不动产项目公司完成权属变更登记的公告

一、公募 REITs 基本信息

基金名称	平安西安高科产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	平安西安高科产业园 REIT
场内简称	平安西安高科产业园 REIT
基金主代码	180107
基金合同生效日	2026 年 10 月 27 日
基金管理人	平安基金管理有限公司
基金托管人	中国邮政储蓄银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务办法(试行)》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务指引第 5 号——临时报告(试行)》等有关规定以及《平安西安高科产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《平安西安高科产业园封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》等

二、不动产项目公司完成权属变更登记情况

平安西安高科产业园封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的基金合同自 2026 年 10 月 27 日起生效。截至本公告发布日，本基金已认购“平安证券-西安高科产业园 1 号资产支持专项计划”(以下简称“专项计划”)全部资产支持证券份额，专项计划管理人平安证券股份有限公司代表专项计划已取得西安市高新区软件新城建设发展有限公司（以下简称“项目公司”）的全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。

本次权属变更登记完成后，本基金通过专项计划已合法拥有不动产项目资产。待交割审计完成后基金管理人将及时公告有关情况。

特此公告。

平安基金管理有限公司

2026 年 10 月 31 日