证券代码：600048　　证券简称：保利发展　　公告编号：2026-077

转债代码：110817　　转债简称：保利定转

保利发展控股集团股份有限公司

POLY DEVELOPMENTS AND HOLDINGS GROUP CO., LTD.

2026 年 10 月份销售情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2026 年 10 月，公司实现签约面积 89.99 万平方米，同比减少 17.73%；签约金额 178.01 亿元，同比减少 15.70%。

2026 年 1-10 月，公司实现签约面积 965.52 万平方米，同比减少 13.78%；签约金额 1,990.38 亿元，同比减少 10.68%。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二六年十一月十一日