证券代码：600048　　证券简称：保利发展　　公告编号：2026-078

转债代码：110817　　转债简称：保利定转

保利发展控股集团股份有限公司
POLY DEVELOPMENTS AND HOLDINGS GROUP CO., LTD.

关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

自公司《关于本公司获得房地产项目的公告》（公告编号 2026-072）披露以来，公司新增加房地产项目 1 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：平方米、万元

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	广州市黄埔区映日路北侧地块	招拍挂	商住	34,822	76,608	166,534	100%
合计		/	/	**34,822**	**76,608**	**166,534**	/

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二六年十一月十一日

图 1：广州市黄埔区映日路北侧地块



注：“ ”为近期新获取项目，“ ”为历史主要获取项目。