证券代码：601992　　证券简称：金隅集团　　编号：临 2026－042

北京金隅集团股份有限公司
关于获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京金隅集团股份有限公司全资子公司北京金隅嘉业房地产开发有限公司（以下简称：金隅嘉业）于近日取得《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》。金隅嘉业通过公开挂牌竞买的方式竞得北京市朝阳区将台乡驼房营一队JT-629地块土地一级开发项目1018-0013-2、0002地块二类城镇住宅用地、体育场馆用地国有建设用地使用权，总土地面积为36,417.43平方米，其中住宅土地面积22,435.23平方米，地上计容建筑面积73,388.07平方米，其中住宅建筑面积56,088.07平方米，成交总价为407,360万元。目前，金隅嘉业拥有该项目51%权益。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司

二〇二六年十一月二十一日