证券代码：600736　　股票简称：苏州高新　　公告编号：2026-043

苏州新区高新技术产业股份有限公司

关于子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2026 年 11 月 20 日，苏州新区高新技术产业股份有限公司（以下简称“公司”）子公司苏州新景泓建设发展有限公司通过市场竞拍方式取得江苏省苏州市苏地 2026-WG-Z47 号宗地土地使用权。本次竞拍相关事项已经公司 2025 年年度董事会审议通过，并经公司 2025 年年度股东会专项授权。现将竞得宗地的具体情况公告如下：

地块位置	地块编号	面积（㎡）	用途	出让年限	容积率	建筑密度	起报总价（万元）	成交价（万元）	楼面单价（元/㎡）
高新区浒墅关先进制造区山神湾路南、东阳山路西	苏地 2026-WG-Z47 号	78,557.5	城镇住宅用地	70	＞1.01 且≤1.1	≤40%	73,451	73,451	8,499.97

公司将按相关规定办理后续事宜。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2026 年 11 月 21 日