

证券代码：600634
029

证券简称：*ST 富控

公告编号：临 2021-

上海富控互动娱乐股份有限公司 关于公司所持部分不动产将被司法拍卖的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海富控互动娱乐股份有限公司（以下简称“公司”）于近日在“公拍网”上查询到，上海市浦东新区人民法院将于 2021 年 5 月 17 日 10 时至 2021 年 5 月 20 日 10 时止在“公拍网”上进行公开网络司法拍卖活动，公开拍卖公司名下上海市杨浦区国权路 39 号 401 室、上海市杨浦区国权路 39 号 2502（复式）室、上海市杨浦区国科路 80 号 1 层。本次拍卖为第二次拍卖，此前，上海市浦东新区人民法院已于 2021 年 4 月 12 日 10 时至 4 月 15 日 10 时对上述拍卖标的进行了第一次公开网络司法拍卖活动，最终因无人参与竞拍而流拍（详见公司公告：临 2021-024）。现将上述拍卖的拍卖公告主要内容公告如下：

（一）上海市杨浦区国权路 39 号 401 室

1、拍卖标的：上海市杨浦区国权路 39 号 401 室（房地产权证号：沪（2017）杨字不动产权第 017434 号；建筑面积：1598.95 平方米；房屋类型：办公楼；竣工日期：2007 年；总层数：26）；核准日期：2017 年 9 月 12 日；所有权来源：买卖。土地宗地号：杨浦区五角场街道 284 街坊 2/1 丘；土地权属性质：国有建设用地使用权；使用权取得方式：出让；土地用途：科技办公；使用期限：2003-12-29 至 2053-12-28 止。

评估价：4343.00 万元

起拍价：2433 万元；保证金：240 万元；增价幅度：10 万元及其倍数。

2、拍卖时间：2021 年 5 月 17 日 10 时至 2021 年 5 月 20 日 10 时止（延时除外）

(二) 上海市杨浦区国权路 39 号 2502 (复式) 室

1、拍卖标的：上海市杨浦区国权路 39 号 2502 (复式) 室 (房地产权证号：沪 (2017) 杨字不动产权第 017434 号；建筑面积：440.97 平方米；房屋类型：办公楼；竣工日期：2007 年；总层数：26)；核准日期：2017 年 9 月 12 日；所有权来源：买卖。土地宗地号：杨浦区五角场街道 284 街坊 2/1 丘；土地权属性质：国有建设用地使用权；使用权取得方式：出让；土地用途：科技办公；使用期限：2003-12-29 至 2053-12-28 止。

评估价：1246.00 万元

起拍价：699 万元；保证金：70 万元；增价幅度：2 万元及其倍数。

2、拍卖时间：2021 年 5 月 17 日 10 时至 2021 年 5 月 20 日 10 时止 (延时除外)

(三) 上海市杨浦区国科路 80 号 1 层

1、拍卖标的：上海市杨浦区国科路 80 号 1 层 (房地产权证号：沪 (2017) 杨字不动产权第 017685 号；建筑面积：1319.21 平方米；房屋类型：店铺；竣工日期：2007 年；总层数：24)；核准日期：2017 年 9 月 15 日；所有权来源：买卖。土地宗地号：杨浦区五角场街道 284 街坊 2/1 丘；土地权属性质：国有建设用地使用权；使用权取得方式：出让；土地用途：科技办公；使用期限：2003-12-29 至 2053-12-28 止。

评估价：5469.00 万元

起拍价：3064 万元；保证金：300 万元；增价幅度：10 万元及其倍数。

2、拍卖时间：2021 年 5 月 17 日 10 时至 2021 年 5 月 20 日 10 时止 (延时除外)

公司将及时核实上述情况，密切关注该事项的后续进展，并及时履行信息披露义务。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)，有关公司的信息均以在上述指定信息披露媒体刊登的公告内容为准，敬请广大投资者关注后续公告并注意投资风险。

特此公告。

上海富控互动娱乐股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十一日