

证券代码：600225

证券简称：*ST松江

公告编号：临2021-057

天津松江股份有限公司

2020年度房地产业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、公司 2020 年 1-12 月项目情况

2020 年 1-12 月，公司未有新开工项目，竣工面积为 5.727 万平方米；公司拥有在建拟建项目 10 个（含智慧城市项目 3 个），较去年增加 1 个项目；持有待开发土地面积 175,790 平方米，在建建筑面积 514,264 平方米。

二、公司 2020 年 1-12 月销售情况

2020 年公司共计实现销售金额 36,898.67 万元，销售面积 59,382.07 平方米，实现结转收入金额 10,406.38 万元，结转面积 24,057.37 平方米。

三、公司 2020 年 1-12 月房屋出租情况

2020 年 1-12 月，公司房地产出租总面积为 19.01 万平方米，租金总收入为 3,698.78 万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2021 年 4 月 29 日