

珠海华发实业股份有限公司

关于对华发物业服务集团有限公司私有化完成的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

珠海华发实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年5月28日披露了《珠海华发实业股份有限公司关于对华发物业服务集团有限公司进行私有化的公告》（公告编号：2024-035），公司境外全资子公司铨金投资有限公司（以下简称“铨金投资”）拟以协议安排的方式对香港联合交易所有限公司（以下简称“香港联交所”）上市公司华发物业服务集团有限公司（以下简称“华发物业服务”，股票代码：00982）进行私有化。铨金投资以协议安排方式私有化华发物业服务的相关议案已获华发物业服务于2024年8月28日召开的法院会议（即华发物业服务根据百慕大最高法院指令召开的股东会议）及股东特别大会审议通过。

截至本公告日，该计划的所有条件已经达成，并于2024年9月26日（百慕大时间）起生效。预计自2024年9月30日下午四时起华发物业服务将撤销其股份在香港联交所的上市地位。具体情况详见华发物业服务于2024年9月27日在香港联交所披露易网站（<http://www.hkexnews.hk>）发布的公告。

公司将按照相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司
董事局

二〇二四年九月二十八日