

证券代码：002141

证券简称：*ST 贤丰

公告编号：2024-122

贤丰控股股份有限公司

关于签订《饲料厂租赁合同》和《饲料购销协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本次交易能否达到预期效益存在一定的不确定性，相关购销协议对公司本年度业绩的具体影响、实际执行金额存在一定的不确定性，后续如有重大进展，公司将按照相关规定，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

一、交易概述

1. 签订《饲料厂租赁合同》

贤丰控股股份有限公司（以下简称“公司”）的控股孙公司遵义市康禧元动物营养科技有限公司（以下简称“康禧元”、“乙方”）近日签订了《饲料厂租赁合同》，交易对方为遵义日泉饲料生物科技有限公司（以下简称“日泉生物”、“甲方”）及其股东广东天农食品集团股份有限公司（以下简称“天农食品”），日泉生物同意出租约定的饲料厂房屋、设备资产及相关附属设施给康禧元用于生产经营，租期三年，年租金（含税费）为人民币 330 万元。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律法规及《公司章程》的规定，康禧元本次签署租赁协议在公司董事长审批权限范围内，无需提交公司董事会、股东大会审议批准，不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

2. 《饲料购销协议》

康禧元近日签订了《饲料购销协议》，交易对方为贵州湄潭日泉农牧有限公司、贵州桐梓日泉农牧有限公司（以下简称“湄潭日泉农牧”、“桐梓日泉农牧”，

并称“购买方”、“甲方”），甲方承诺每年购买乙方生产的饲料量不少于 10 万吨，具体到每月采购量不少于 8000 吨。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律法规的规定，康禧元本次签署购销协议系可能对公司财务状况、经营成果产生重大影响的日常交易，无需提交公司董事会、股东大会审议批准，不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

二、交易对方及其股东基本情况

（一）租赁合同

1.交易对方

企业名称：遵义日泉饲料生物科技有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91520328MA7LYRWE6E

注册地址：贵州省遵义市湄潭县黄家坝街道湄潭县经济开发区 B 区绿园大道

法定代表人：肖文彬

注册资本：3666.66 万元人民币

成立时间：2022 年 3 月 28 日

经营范围：饲料生产；饲料原料销售；饲料添加剂生产；饲料添加剂销售；畜牧渔业饲料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；粮食收购；牲畜饲养；生物饲料研发；农业科学研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构和产权关系：天农食品持有日泉生物 100% 股权。

经核查，日泉生物不属于失信被执行人，与公司控股股东及实际控制人、持股 5% 以上股东、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

2.交易对方股东

企业名称：广东天农食品集团股份有限公司

企业类型：其他股份有限公司（非上市）

统一社会信用代码：91441800748000684L

注册地址：清远市清城区飞来峡镇滘江口天农食品有限公司 1 号办公楼

法定代表人：张正芬

注册资本：41800 万元人民币

成立时间：2003 年 3 月 7 日

经营范围：畜牧业；种植业；畜牧专业及辅助性活动；农产品初加工活动；饲料加工；屠宰及肉类加工；蛋品加工；肉、禽类罐头制造；有机肥料及微生物肥料制造；农、林、牧、渔产品批发与零售；畜牧渔业饲料批发；肉、禽、蛋、奶及水产品的批发与零售；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；农业科学研究和试验发展；农林牧渔技术推广服务；兽医服务；餐饮业；休闲观光活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构和产权关系：张正芬持有天农食品 30.9829% 股份，系天农食品第一大股东和实际控制人。

经核查，天农食品不属于失信被执行人，与公司控股股东及实际控制人、持股 5% 以上股东、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

（二）购销协议交易对方

1. 交易对方一：贵州湄潭日泉农牧有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91520328MA6DM1ME7E

注册地址：贵州省遵义市湄潭县黄家坝街道湄潭县经济开发区 B 区绿园大道

法定代表人：肖文彬

注册资本：3000 万元人民币

成立时间：2016 年 6 月 28 日

经营范围：生猪养殖、销售；果蔬种植、加工、生产、销售；饲料、复合肥销售；畜牧技术的研发、推广和转让；农作物种植技术研发、培训、咨询；农业休闲旅游观光项目开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构和产权关系：广东天农食品集团股份有限公司（以下简称“天农食品”）持有湄潭日泉农牧 100% 股权。

经核查，湄潭日泉农牧不属于失信被执行人，与公司控股股东及实际控制人、持股 5% 以上股东、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

2. 交易对方二：贵州桐梓日泉农牧有限公司

企业类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91520322MA6HJA0K8W

注册地址：贵州省遵义市桐梓县娄山关街道夜郎路西城巷 23 号农牧局四区三楼

法定代表人：张大立

注册资本：23000 万元人民币

成立时间：2019 年 1 月 30 日

经营范围：种猪育种技术研发服务；曾祖代种猪、父母代种猪、肉猪、猪苗、种猪精液的生产与销售；种植业；畜牧专业及辅助性活动；农产品初加工活动；饲料加工；屠宰及肉类加工；蛋品加工；肉、禽类罐头制造；有机肥料及微生物肥料制造；农、林、牧、渔产品批发与零售；畜牧渔业饲料批发；肉、禽、蛋、奶及水产品的批发与零售；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；农业科学研究和试验发展；农林牧渔技术推广服务；兽医服务；餐饮业；休闲观光活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构和产权关系：天农食品持有桐梓日泉农牧 73.4348% 股权。

经核查，桐梓日泉农牧不属于失信被执行人，与公司控股股东及实际控制人、持股 5% 以上股东、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

3. 类似交易情况：最近三年与交易对方无类似交易情况。

4. 履约能力分析：截止本公告日，天农食品已为湄潭日泉农牧、桐梓日泉农牧履行本次《饲料购销协议》项下的全部义务向公司出具担保函，担保期限 2 年，担保金额为湄潭日泉农牧、桐梓日泉农牧全部应付货款本金但不超过人民币 7000 万元、逾期利息以及实现债权支出的合理费用（律师费、诉讼费、保全费、保全保险费等）按实际发生额，结合交易对手方信用状况，公司管理层合理判断

交易对手方具备向控股孙公司支付款项的履约能力。

三、交易协议的主要内容

（一）租赁合同的主要内容

日泉生物（协议甲方）、康禧元（协议乙方）、天农食品（协议丙方）经协商一致达成《饲料厂租赁协议》，主要内容如下：

1. 租赁范围

租赁资产房屋地点位于遵义市湄潭县黄家坝街道湄潭经济开发区 B 区绿园大道，租赁设备资产为年产 24 万吨畜禽配合饲料生产线设备。

2. 租赁期限

租赁期间为 3 年，起租时间以甲乙双方签字验收交接之日起算。

3. 租金

在租赁期限内，本协议约定的租赁资产每年租金总金额（含增值税、土地税、房产税以及政府其他规费等）为人民币 330 万元整。

4. 违约情形下合同的提前解除

在租赁期间发生下列情形时，非违约方有权提前解除本合同：

（1）甲方未按协议约定履行维修或者改造义务的，经乙方书面催告后 30 日内仍未履行的；

（2）甲方向第三方转让租赁资产，第三方不同意完全承继本合同条件的或提出其他要求的；

（3）在租赁期间，乙方延期支付租金超过 30 日且经甲方书面催告之后仍未在合理时间支付的。

如因甲方原因导致租赁物不能正常使用，乙方生产受限时间内的租金应予减免。

（二）购销协议的主要内容

湄潭日泉农牧、桐梓日泉农牧（协议甲方、购买方）、康禧元（协议乙方、销售方）经协商一致达成《饲料购销协议》，主要内容如下：

1. 饲料产品详情

饲料种类：甲方所需的猪全价料和相关产品。甲方承诺每年购买乙方生产的

饲料量不少于 10 万吨，具体到每月采购量不少于 8000 吨。

2. 定价规则

定价时间：实行每月 1 号为当月定价日，双方确定后报各自财务备案盖章执行。双方议定，饲料结算价格为购入饲料原料成本加上饲料加工费之和。

3. 成品饲料存储、运输和交付

乙方保证所生产产品在出厂前的生物安全，成品出厂后乙方对此概不负责。

饲料运输由甲方自提，饲料成品出乙方厂后货物风险转移至甲方，相应的运输费用及运输安全责任由甲方自行承担。

4. 结算方式

饲料款按照双方财务核算确认实际金额进行支付，并由乙方推送相等金额饲料增值税普通发票。甲方逾期付款的，按日万分之五支付逾期利息。

5. 协议生效及有效期

合同自双方签字并盖章后生效。

本协议有效期限自签约之日起至 2027 年 10 月 31 日止。

四、交易目的、对公司的影响及潜在风险

1. 交易目的、对公司的影响

康禧元主要从事动物饲料业务，公司目前主营业务为动保领域的动物疫苗业务，下游用户均为养殖企业/户，康禧元的动物饲料业务配套优质疫苗以及专业技术服务体系，可以形成产品力的优势叠加，复用销售渠道，形成协同效应，提升公司综合服务能力和产品的整体竞争力。

本次交易可以充分发挥各方优势，实现优势互补，互利共赢，有利于加速公司动物饲料业务生产、研发、销售等工作的顺利开展，进一步落实公司业务发展规划。

2. 潜在风险

本次交易能否达到预期效益存在一定的不确定性，相关购销协议对公司本年度业绩的具体影响、实际执行金额存在一定的不确定性，后续如有重大进展，公司将按照相关规定，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、备查文件

- 1.《饲料厂租赁合同》；
- 2.《饲料购销协议》；
- 3.深交所要求的其他文件。

特此公告。

贤丰控股股份有限公司

董事会

2024年11月4日