

证券代码：600708 证券简称：光明地产 编号：临 2024-071

光明房地产集团股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●光明房地产集团股份有限公司（以下简称：“公司”、“本公司”、“上市公司”）股票连续3个交易日（2024年11月20日、11月21日、11月22日）内日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动情形。

●经公司自查并向公司控股股东征询确认，截至本公告披露日，除本公司已披露事项外，公司、公司控股股东及其一致行动人不存在应披露而未披露的重大信息。

●公司敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

一、股票交易异常波动的具体情况

公司股票连续3个交易日（2024年11月20日、11月21日、11月22日）内日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动情形。

二、公司关注并核实的相关情况

针对本次公司股票交易异常波动的情况，经公司自查并向公司控股股东光明食品（集团）有限公司发函征询，现将核实情况说明如下：

（一）生产经营情况

经公司自查，公司目前日常经营活动正常，内外部经营环境和主营业务未发生重大变化。

（二）重大事项情况

公司控股股东目前不存在影响公司股票交易异常波动的重大事项，不存在其他应披露未披露的重大信息，未筹划涉及本公司的重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

（三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

公司未发现对公司股票交易价格产生影响的媒体报道或市场传闻，亦不涉及热点概念事项。

（四）其他股价敏感信息

公司控股股东及其一致行动人、公司董事、监事、高级管理人员在本次股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情况。公司未发现可能对股价产生较大影响的其他重大事项。

三、相关风险提示

（一）二级市场交易风险

根据中证指数有限公司网站发布的数据，公司所属的中上协行业分类“K房地产业”的最新滚动市盈率为22.99，该网站数据更新至2024年11月22日收盘，本公司最新市盈率为259.50，公司市盈率高于行业平均水平。

公司股价短期波动幅度较大。公司主营业务和基本面未发生重大

变化，敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

（二）生产经营风险

公司于2024年10月31日披露了《2024年第三季度报告》。2024年前三季度，公司实现归属于上市公司股东的净利润-3.76亿元；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-5.15亿元。

（三）其他风险

《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 为公司指定的信息披露报纸和网站。公司董事会提醒投资者有关公司信息以公司指定信息披露报纸和网站刊登的公告为准。

四、董事会声明及相关方承诺

公司董事会确认，截至本公告披露日，除已披露事项外，公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

2024年11月23日