

证券代码：000573

证券简称：粤宏远 A

东莞宏远工业区股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（媒体以电子邮件采访沟通）
活动参与人员	1. 每日经济新闻 吴泽鹏 2. 上市公司接待人员： 公司董事、财务总监、董秘 鄢国根； 证券部经理、证券事务代表朱玉龙；证券部主管李艺荣。
时间	2025 年 1 月 3 日
地点	非现场调研
形式	通过公司投资者关系电子邮件书面沟通
交流内容及具体问答记录	<p>双方以书面问答形式进行了交流，以下为交流的问题：</p> <p>问 1：根据公告，收购将使公司由传统房地产向高端装备制造领域转型，本次收购围绕股权方面，是否涉及人员团队方面的整合或承诺等其他安排？公司此前是否有相关行业经验，或与之匹配的团队储备？后续如何整合？</p> <p>答：目前这次交易还处于前期阶段，意向协议拟收购目标公司股权比例约为 60%，最终还要以正式股份转让协议确定的比例为准。一般在收购股权中，人员团队方面的整合或者承诺等安排都是重要事项，这些需要在完成审计、评估等工作后，由交易各方进一步协商确定，并以各方签署的正式协议为准。</p> <p>公司多年经营房地产和再生铅等行业，同时也一直在积极探索和布局新兴领域，在团队储备方面，虽然公司没有现成的与之完全匹配的团队，但工作会做在前头，未雨绸缪，如并购顺利，应根据具体情况使团队保持稳定性，业务保持连续性、增长性，在此基础上或进行必要的补</p>

	<p>充和调整，适应新的管理模式和市场需求。</p> <p>问 2：转型是公司近年来提及较多的话题，除了高端装备制造，公司是否还有其他方向的收购、转型考虑？</p> <p>答：近年来，公司在经营好基础产业的前提下，一直在积极摸索产业转型以及考察其它行业的投资机会，产业转型方向倾向于国家支持鼓励、合适体量的实体项目。当前，公司已签署拟收购博创智能的《股份转让之意向协议》，公司下一步的工作重点是聚焦于该交易事项的进展工作。</p> <p>问 3：公司是东莞首家上市公司，过去多年，公司的发展助力着东莞的发展，也是东莞发展的映照，更是有着标杆引领作用。东莞目前大力打造千亿级装备制造集群，对于合力打造新质生产力，推动高端装备制造业发展，如何参与东莞“科技创新+先进制造”发展，公司有何计划、畅想？</p> <p>答：公司作为众多上市企业中的一员，在经济发展中发挥着应有的作用。未来公司也将按照企业经营所需的要素加强投入，不断提升自身的核心竞争力，参与城市经济发展进程。</p> <p>问 4：集团的产业，是否有装入上市公司的计划安排？</p> <p>答：产业是否装入上市公司需充分履行交易的必要程序，集团和公司暂没有这方面的意向。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>否</p>
<p>活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件</p>	<p>无</p>