

深圳达实智能股份有限公司 关于智慧医院项目中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司江苏达实久信医疗科技有限公司（以下简称“达实久信”）近日收到《中标通知书》，将为沪东区域医疗中心新建工程项目提供净化及屏蔽防护专业系统服务，中标金额为9075.33万元。项目基本情况如下：

一、项目基本情况

- 项目名称：沪东区域医疗中心新建工程净化及屏蔽防护专业工程项目。
- 项目概况：沪东区域医疗中心新建工程（东方医院沪东院区）项目位于沪东社区 Y000804 编制单元 11-04 地块，作为浦东新区重点民生工程，定位为区域性三级甲等综合医院，计划总投资 18.67 亿元，旨在填补沪东地区高端医疗资源空白。床位数 600 张，用地面积 31485.6 平方米，总建筑面积 166331.58 平方米。
- 中标金额：90,753,328.00 元。
- 服务内容：本次中标项目服务区域涵盖静配中心、EICU、急诊手术室、DSA 中心、内镜手术室、ERCP 中心、CCU、PCR 中心、手术部、ICU、层流病房等，达实久信将围绕净化、屏蔽防护及配套内容为其提供自设计至交付的全流程服务。

二、 交易对手方情况

招标单位一

1. 单位名称：上海市东方医院（同济大学附属东方医院）。
2. 负责人：陈义汉。
3. 开办资金：19127 万元。
4. 地址：上海市浦东新区即墨路 150 号。
5. 宗旨和业务范围：承担七十万人的医疗保健、教育实习、科研、预防保健、突发事件抢救等任务。
6. 公司、控股股东及实际控制人与上述单位之间不存在关联关系。最近三年未与其发生交易。业主单位资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

招标单位二

1. 公司名称：上海建工五建集团有限公司（以下简称“五建集团”）。
2. 法定代表人：张建东。
3. 注册资本：100000 万元。
4. 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路 33 号 5 楼 B 座。
5. 经营范围：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工。建筑工程机械与设备租赁，专用设备修理，建筑材料、金属材料的销售，树木种植经营，人工造林，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，工程管理服务，附设分支机构等。
6. 公司前期曾在复旦大学附属中山医院、上海徐汇区域医疗中心等项目中

与五建集团合作，2021-2024 年，公司与五建集团之间发生交易金额分别为 3,872.81 万元、1,265.10 万元、-255.00 万元、799.67 万元，2021-2023 年分别占当年公司同类业务收入的 2.63%、0.87%、0.16%，除此以外，公司、控股股东及实际控制人与上述交易对手方之间不存在关联关系。交易对方资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

三、 对上市公司的影响

实力加持：公司以“智慧百万空间、温暖亿万用户”为企业愿景，致力于成为全球领先的智慧空间服务商，基于自主研发的 AIoT 智能物联网管控平台，聚合模块化的空间场景应用，在企业园区、医院、城市轨道交通、数据中心等多个市场领域，为用户提供全生命周期的智慧空间服务。在智慧医疗领域，达实久信长期专注于医院精益手术室智慧管理平台技术研发，并提供数字洁净手术室整体解决方案，已为超过 700 家大型医院的 7000 余间高标准手术部及 ICU 病房提供相关服务，中标项目的实施将有利于公司持续巩固在华东区域的竞争地位，助力智慧医疗行业发展。

技术赋能：本项目涉及层面多范围广，着重构建“导管室-CCU-康复”全周期管理体系，为肿瘤与心血管两大未来支柱学科打造基础。作为浦东“十四五”卫生规划重点，该院区的落成将填补浦东东北部三甲医疗资源空白，有效缓解浦东东部地区居民跨区就医压力。达实久信将依托多年来在方案设计、工艺把控、设备采购、项目实施及交付等方面积累的经验，以及在手术室精益管理领域的技术优势，通过创新驱动深度满足客户需求，助力浦东“临床-科研-教学”三位一体发展，为市民提供良好的诊疗环境。

财务影响：项目中标金额为 90,753,328.00 元，占公司 2023 年度经审计

营业收入的 2.37%，合同正式签署并实施后预计会对公司未来年度的净利润产生积极的影响，但对公司业务的独立性无重大影响。

四、 风险提示

公司虽已取得《中标通知书》，但是尚未签订正式合同，合同签订及合同条款尚存在不确定性，具体细节以最终签署的合同为准。公司将密切关注该项目的进展情况并及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2025年3月14日