

证券代码：600629 证券简称：华东集团 编号：临 2025-009

华东建筑集团股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华东建筑集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 3 月 28 日召开第十一届董事会第八次会议、十一届监事会第六次会议，审议通过了《关于 2024 年度资产减值准备的议案》，本议案尚需提交公司股东大会审议。现将本次计提资产减值准备情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备的原因

为真实、准确反映公司财务状况和经营成果，公司依据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定，基于谨慎性原则，公司对合并财务报表范围内截至 2024 年 12 月 31 日的各项资产进行了减值迹象的识别和测试，并根据结果对其中存在减值迹象的资产相应计提减值准备。

二、本次计提资产减值准备的范围和金额

公司本次计提资产减值准备的资产范围包括应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产、无形资产和其他非流动资产等。本次计提各项资产减值准备合计金额为 29,263.95 万元，具体情况如下：

资产减值准备名称	2024 年计提 减值准备金额 (万元)
一、信用减值损失	26,755.63
其中：应收票据	46.56
应收账款	26,623.73
其他应收款	85.34

资产减值准备名称	2024 年计提 减值准备金额 (万元)
二、资产减值损失	2,508.31
其中：合同资产	542.70
无形资产	1,788.65
其他非流动资产	176.96
合计	29,263.95

本次计提的资产减值准备计入的报告期间为 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，公司本次计提的资产减值准备已经上会会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认。

三、本次计提资产减值准备的具体说明

（一）应收款项减值准备

根据《企业会计准则》及公司的会计政策，应收款项包括应收票据、应收账款、其他应收款等。如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该资产计提减值准备。当单项应收款项无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

根据以上方法，本报告期公司对应收票据拟计提坏账准备 46.56 万元；对应收账款拟计提坏账准备 26,623.73 万元；对其他应收款拟计提坏账准备 85.34 万元。

（二）合同资产减值准备

合同资产减值准备的计提依据和计提方法同信用减值准备的计提依据和计提方法，本报告期公司对合同资产拟计提减值准备 542.70 万元。

（三）无形资产等长期资产减值准备

根据《企业会计准则第 8 号—资产减值》和公司相关会计政策的规定，当资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额，并将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

1. 公司期末对内部研发形成的无形资产等根据其预期可收回金额进行了减值测试。经测试及专业评估机构的评估结果，2024 年度公司拟计提无形资产减值准备金额 1,788.65 万元。

2. 公司子公司因客户抵偿债权的房产权属尚未办妥，公司期末根据其预期可收回金额进行了减值测试。经测试及专业评估机构的评估结果，2024 年度公司拟计提其他非流动资产减值准备金额 176.96 万元。

（四）长期股权投资减值准备

根据《企业会计准则第 8 号—资产减值》和公司相关会计政策的规定，对子公司长期股权投资进行减值测试，当可回收金额低于长期股权投资账面价值的，应当计提减值准备。

由于子公司华建数创（上海）科技有限公司（以下简称“华建数创”）长期处于亏损状态，且截至 2024 年 12 月 31 日财报数据显示净资产为负值，本着谨慎性的原则并基于华建数创未来的发展方向和盈利预测估值，2024 年度公司拟计提长期股权投资减值准备金额 8,951.21 万元，计提减值后对华建数创的长期股权投资净额为 1,000 万元，该项长期股权投资减值损失的计提只影响华建母公司的净利润，

对集团 2024 年度合并报表净利润不产生直接影响。

四、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司本期拟计提各项资产减值准备共计 29,263.95 万元，减少本期合并利润总额 29,263.95 万元，减少本期合并净利润 24,149.06 万元，减少本期合并报表范围归属母公司净利润 17,496.98 万元。

五、董事会关于本次计提减值准备的合理性说明

公司 2024 年度计提资产减值准备，符合公司资产实际情况和相关政策规定，能够更加公允地反映公司的资产状况，可以使公司资产价值的会计信息更加真实可行，具有合理性。

特此公告。

华东建筑集团股份有限公司董事会

2025 年 3 月 31 日