

荣联科技集团股份有限公司

关于会计政策变更追溯调整财务报表数据的专项说明

一、本次追溯调整概述

荣联科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 8 月 8 日召开第七届董事会第二次会议、第七届监事会第二次会议，分别审议通过了《关于投资性房地产会计政策变更的议案》，同意公司自 2024 年 6 月 30 日起对投资性房地产的后续计量模式进行会计政策变更，由成本计量模式变更为公允价值计量模式。具体内容详见公司于 2024 年 8 月 10 日披露的《关于投资性房地产会计政策变更的公告》（公告编号：2024-044）。

为了更加客观的反映公司持有的投资性房地产公允价值，根据《企业会计准则第 3 号—投资性房地产》、《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计政策变更后，公司将按评估机构出具的相关投资性房地产公允价值评估结果作为投资性房地产的公允价值。会计政策变更能够提供更可靠、更相关的会计信息的，应当采用追溯调整法处理。

公司按照企业会计准则相关要求，将累积影响数进行追溯调整，本次追溯调整经和信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，详见公司 2024 年年度审计报告。

二、上述会计政策变更对公司财务报表的影响

根据企业会计准则相关要求，公司在合并当期编制合并报表时，应当对合并资产负债表的期初数进行调整，并对比较报表的相关项目进行追溯调整。

本公司对 2023 年度合并比较财务报表相关项目追溯调整如下：

报表项目	对财务报表的影响金额（元）		
	追溯调整前	追溯调整后	影响金额
合并资产负债表：			
投资性房地产	175,869,631.97	193,632,578.70	17,762,946.73
递延所得税负债	6,510,029.54	11,072,932.96	4,562,903.42
未分配利润	-2,383,429,875.43	-2,370,229,832.12	13,200,043.31
合并利润表：			
营业成本	2,166,974,670.17	2,159,206,231.65	-7,768,438.52
公允价值变动收益	-1,018,870.72	-781,352.92	237,517.80

报表项目	对财务报表的影响金额（元）		
	追溯调整前	追溯调整后	影响金额
所得税费用	25,897,022.74	28,047,607.34	2,150,584.60
营业利润	-292,138,324.72	-284,132,368.40	8,005,956.32
净利润	-363,136,853.97	-357,281,482.25	5,855,371.72

本公司对 2022 年度合并比较财务报表相关项目追溯调整如下：

报表项目	对财务报表的影响金额（元）		
	追溯调整前	追溯调整后	影响金额
合并资产负债表：			
投资性房地产	183,638,070.50	193,395,060.90	9,756,990.40
递延所得税负债	6,008,209.19	8,420,528.00	2,412,318.81
未分配利润	-2,020,293,021.46	-2,012,948,349.87	7,344,671.59
合并利润表：			
营业成本	3,305,044,698.93	3,297,306,869.67	-7,737,829.26
公允价值变动收益	27,479.08	-7,282,760.82	-7,310,239.90
所得税费用	3,527,717.58	3,503,479.37	-24,238.21
营业利润	16,992,787.49	17,420,376.85	427,589.36
净利润	12,199,930.51	12,651,758.08	451,827.57

三、审计委员会意见

董事会审计委员会认为，公司本次因会计政策变更对以前报告期披露的财务报表数据进行追溯调整，客观、真实地反映了公司的财务状况和经营成果，符合公司和股东利益，符合国家颁布的《企业会计准则》的相关规定和深圳证券交易所相关规定要求。

四、董事会意见

公司董事会认为，公司本次因会计政策变更对以前报告期披露的财务报表数据进行追溯调整是合理的，有利于更加客观、公允反映公司财务状况和经营成果，符合相关法律法规的要求和公司实际情况，不存在损害公司和股东利益的情形。

五、监事会意见

公司监事会认为，公司本次因会计政策变更对以前报告期披露的财务报表数据进行追溯调整是合理的，符合财政部的相关规定及公司的实际情况，符合深圳证券交易所相关规定的要求，没有损害公司和全体股东的利益。

荣联科技集团股份有限公司

2025年3月31日