

证券代码：600185

股票简称：格力地产

编号：临 2025-014

债券代码：250772

债券简称：23 格地 01

格力地产股份有限公司

关于控股股东股权结构变动的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）收到控股股东珠海投资控股有限公司（以下简称“海投公司”）通知，珠海市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“珠海市国资委”）将海投公司整体无偿划转至珠海华发集团有限公司（以下简称“华发集团”）。划转完成后，海投公司控股股东将由珠海市国资委变更为华发集团。公司控股股东、实际控制人未发生变动。

2025 年 4 月 10 日收市后，公司收到控股股东海投公司的通知，其股权结构将发生变动，现将相关情况公告如下：

一、公司控股股东股权结构变动情况

公司实际控制人珠海市国资委出具《关于将珠海投资控股有限公司整体无偿划转至珠海华发集团有限公司的通知》（珠国资〔2025〕49 号），根据《珠海市 2025 年市属国有企业专业化整合方案》，将海投公司整体无偿划转至华发集团，作为华发集团下属二级企业管理。

本次划转完成后，海投公司控股股东将由珠海市国资委变更为华发集团。海投公司仍为公司控股股东，珠海市国资委仍为公司实际控制人。

二、本次股权结构变动对公司的影响及风险提示

本次事项不会对公司的生产和经营活动产生实质性影响。

上述股权划转事项处在推进过程中，公司将持续关注上述事项的进展情况，严格按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇二五年四月十一日