

张家界旅游集团股份有限公司

2024 年年度报告

2025-014



2025 年 4 月

2024 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人张坚持、主管会计工作负责人周丰富及会计机构负责人（会计主管人员）赵志云声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
秦粼	董事	因公务出差	赵辉
王兆峰	独立董事	因公务出差	彭锡明

本报告中如有涉及未来的计划、业绩预测等方面的内容，均不构成本公司对任何投资者及相关人士的承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司已在本报告“第三节管理层讨论与分析十一、公司未来发展的展望”详细描述公司可能存在的风险因素，请投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节	重要提示、目录和释义	2
第二节	公司简介和主要财务指标	6
第三节	管理层讨论与分析	10
第四节	公司治理	23
第五节	环境和社会责任	40
第六节	重要事项	41
第七节	股份变动及股东情况	50
第八节	优先股相关情况	55
第九节	债券相关情况	55
第十节	财务报告	56

备查文件目录

一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

三、报告期内在《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、《中国证券报》及巨潮资讯网公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

释义

释义项	指	释义内容
本公司/公司	指	张家界旅游集团股份有限公司
经投集团/张经投/控股股东	指	张家界市经济发展投资集团有限公司，为公司第一大股东
产业公司/武陵源旅游产业公司	指	张家界市武陵源旅游产业发展有限公司，为公司股东
张管处/森林公园管理处	指	张家界国家森林公园管理处，为公司股东
环保客运	指	张家界易程天下环保客运有限公司，为公司子公司
宝峰湖景区/宝峰湖公司	指	张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司，为公司子公司
十里画廊观光电车/观光电车	指	张家界旅游集团股份有限公司观光电车分公司
张国际酒店	指	张家界国际大酒店有限公司，为公司子公司
旅行社/张家界中旅	指	张家界中国旅行社股份有限公司，为公司子公司
杨家界/杨家界索道	指	张家界市杨家界索道有限公司，为公司子公司
大庸古城/大庸古城公司	指	张家界大庸古城发展有限公司，为公司子公司
中国证监会/证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所/交易所	指	深圳证券交易所
报告期	指	2024 年 1 月 1 日-2024 年 12 月 31 日
元	指	人民币元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	张家界	股票代码	000430
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	张家界旅游集团股份有限公司		
公司的中文简称	张旅集团		
公司的外文名称（如有）	ZHANG JIA JIE TOURISM GROUP CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	ZTG		
公司的法定代表人	张坚持		
注册地址	湖南省张家界市南庄坪		
注册地址的邮政编码	427000		
公司注册地址历史变更情况	2012 年注册地址由“湖南省张家界市南庄坪 1 号花园”变更为“湖南省张家界市南庄坪”		
办公地址	张家界市永定区三角坪 145 号张家界国际大酒店三楼		
办公地址的邮政编码	427000		
公司网址	http://zjjlyjt.com		
电子信箱	zjj000430@sina.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周丰富	吴艳
联系地址	张家界市永定区三角坪 145 号张家界国际大酒店三楼	张家界市永定区三角坪 145 号张家界国际大酒店三楼
电话	0744-8288630	0744-8288630
传真	0744-8353597	0744-8353597
电子信箱	zjj000430@sina.com	zjj000430@sina.com

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所（ http://www.szse.cn/ ）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《证券时报》《上海证券报》《证券日报》《中国证券报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

四、注册变更情况

统一社会信用代码	91430800186881407B
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	2007 年 11 月 12 日，公司控股股东由张家界旅游经济开发有限公司变更为张家界市经济发展投资集团有限公司。

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路 166 号长江产业大厦 17-18 层
签字会计师姓名	张逸、王涛

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入（元）	431,606,227.65	419,956,083.44	2.77%	132,467,997.16
归属于上市公司股东的净利润（元）	-582,091,783.44	-239,330,646.68	-143.22%	-259,770,280.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-581,660,558.52	-239,529,599.51	-142.83%	-262,934,551.60
经营活动产生的现金流量净额（元）	90,112,822.06	71,748,331.26	25.60%	-15,704,747.12
基本每股收益（元/股）	-1.44	-0.59	-144.07%	-0.64
稀释每股收益（元/股）	-1.44	-0.59	-144.07%	-0.64
加权平均净资产收益率	-100.52%	-24.21%	-76.31%	-20.98%
	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产（元）	2,087,096,477.13	2,685,468,213.54	-22.28%	2,866,721,920.50
归属于上市公司股东的净资产（元）	289,599,399.20	868,521,238.12	-66.66%	1,108,740,741.12

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

项目	2024 年	2023 年	备注
营业收入（元）	431,606,227.65	419,956,083.44	包含主营业务收入和其他业务收入。
营业收入扣除金额（元）	3,040,010.87	4,132,739.67	租赁业务等，与主营业务无关。
营业收入扣除后金额（元）	428,566,216.78	415,823,343.77	扣除租赁业务等。

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	58,614,731.38	115,364,660.32	136,226,282.24	121,400,553.71
归属于上市公司股东的净利润	-46,481,934.67	-14,680,999.80	-3,562,118.80	-517,366,730.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-46,561,304.85	-14,681,589.13	-4,376,713.27	-516,040,951.27
经营活动产生的现金流量净额	-17,506,485.70	36,439,553.26	49,811,936.16	21,367,818.34

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2024 年金额	2023 年金额	2022 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,169,928.72	1,511.37	35,288.01	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	1,593,091.71	591,800.93	952,494.95	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	66,602.97	1,223,289.60	4,245,981.34	

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-836,443.99	-1,651,019.28	-3,412,416.66	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			6,664.35	
减：所得税影响额	84,546.89	-33,370.21	-1,336,259.56	
合计	-431,224.92	198,952.83	3,164,271.55	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所处行业情况

公司属于所处的行业为旅游业，随着我国经济的持续发展和人民生活水平的不断提高，旅游业已步入大众消费时代，成为促进我国经济增长的战略性支柱产业之一。公司目前主要经营性资产绝大部分位于张家界市。而张家界拥有绝版的旅游资源，拥有第一个国家森林公园、世界地质公园、国家首批 5A 级景区等桂冠。张家界经过多年的发展，早已成为国内外知名的旅游胜地和国内重点旅游城市。

报告期内，公司主要业务的构成没有发生重大变化。

二、报告期内公司从事的主要业务

公司主要经营业务包括：（1）旅游景区经营；（2）旅游客运；（3）旅行社经营；（4）旅游客运索道经营；（5）其他：酒店经营、房屋租赁等。旅游景区包括宝峰湖、大庸古城，旅游客运包括环保客运、观光电车，旅行社包括张家界中旅，旅游客运索道包括杨家界索道，酒店包括张国际酒店。

三、核心竞争力分析

张家界地貌独一无二：张家界地貌非常独特，举世罕有，独一无二，是区别于国内其他旅游景区最为典型的特征。

拥有优质旅游资源经营性资产：公司是市内最大旅游集团，全市唯一的旅游上市平台，旗下拥有环保客运、宝峰湖、杨家界索道、十里画廊观光电车、张家界中旅、张国际酒店等资源，是“旅行社+景区+旅游客运+酒店+线上营销平台”多要素资源综合体。

管理团队经验丰富：公司拥有一支多专业配合的高素质管理团队，团队成员涉及旅游产品、度假酒店、休闲地产、投资运营和土地综合开发等不同专业领域，为公司的发展提供了坚实的管理人员保障。

四、主营业务分析

1、概述

2024 年，公司全年共实现接待购票游客人数 697.09 万人，同比下降 2.61%；全年实现营业收入 43,160.62 万元，同比上升 2.77%；全年实现归属于上市公司股东的净利润-58,209.18 万元，同比增加亏损 143.22%；全年实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-58,166.06 万元，同比增加亏损 142.83%。其中，环保客运购票人数 381.55 万人，同比下降 7.80%；营业收入 16,352.89 万元，同比下降 5.75%；净利润为 412.63 万元，同比下降 74.17%。宝峰湖购票人数 70.27 万人，同比下降 9.59%；营业收入 4,857.18 万元，同比上升 4.44%；净利润 238.62 万元，同比上升 20.99%。杨家界索道购票人数 123.19 万人，同比上升 38.48%；营业收入 7,759.17 万元，同比上升 38.58%；净利润 1,739.50 万元，同比上升 64.16%。十里画廊观光电车购票人数 122.08 万人，同比下降 8.24%；营业收入 4,157.99 万元，同比上升 0.16%。张家界国际大酒店营业收入 1,587.30 万元，同比上升 7.42%，净

利润-662.53 万元，同比减少亏损 37.46%；大庸古城营业收入 414.24 万元，净利润为-59,572.80 万元。报告期内，主要做了以下工作：

（一）党建引领内控升级，规范治理保障经营。

在公司党委的领导下，“三会一层”职责边界明确清晰。独立董事充分发挥监督和专业咨询作用，审计委员会积极履行监督公司内部审计、财务合规等职责。公司及时修订《公司章程》《独立董事专门会议工作制度》等制度，健全内控制度体系。通过选举产生了新一届董事会、监事会，构建规范治理架构，实现治理规范化、科学化、程序化，为公司生产经营提供有力保障。

（二）预重整中积极破局，招募投资谋求新机。

2024 年 10 月 16 日，湖南省张家界市中级人民法院对公司启动预重整。期间，公司依法依规积极配合法院、管理人开展相关工作，与债权人保持密切沟通，通过多种方式促使双方达成一致意见，加快债权申报和审查进度。同时，公司从产业资源协同性、赋能计划、投资规模等方面，以引进资金、引进资源、引进智慧为目标，持续开展投资人招募工作。

（三）改革考核激发活力，严控成本稳固根基。

一是加大中旅公司改革力度，实行人事竞争上岗，激发新活力。二是持续完善试点目标责任制，推行业绩与绩效挂钩，充分调动积极性。三是全面开展创新营销，实行全员营销双轨考核，大力提升竞争力。四是试行工资总额包干制，完善薪酬考核，优化人员结构。五是强化预算管理，严控计划外成本，提高投资决策精准度，推动公司在改革中实现可持续稳健发展。

（四）深耕经营提质增效，优化服务提升口碑。

环保客运公司一方面推进环保车以旧换新，提升游客体验舒适度；另一方面推广 VIP 包车业务，拓宽渠道增加客运业务收入。杨家界索道创新打造写生团队、越南团队以及红色教育培训等特色产品，争取“一票制”联合经营有利政策支持，实现接待人数、营业收入、利润全面增长。宝峰湖公司完善价格体系，拓展境外市场，实现收入利润良性增长。公司全年聘请专业人员不定期开展服务质量“啄木鸟”暗访行动，举办“六比六赛”劳动竞赛活动，全员服务意识明显提升，公司品牌形象和公众满意度有效提高。

（五）创新营销文旅融合，线上线下全面引流。

2024 年，公司致力于打造文旅融合模式，整合主题活动、线上营销、散客产品，力求实现景区流量与热度双丰收。一是举办“非遗进景区”“万人研学游 5A”“国际杂技戏剧周”“易程天下杯峰林骑行”“华服展演”等主题活动；二是开展新媒体宣传，通过新媒体平台发布 300 余条推介视频，推出“景+酒”联合产品并进行线上直播销售；三是针对散客市场打造“自驾游线路”“精品两日游”等产品，通过线上平台持续曝光，有效引导散客。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2024 年		2023 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	431,606,227.65	100%	419,956,083.44	100%	2.77%
分行业					
旅行社服务业	88,760,121.57	20.57%	92,119,207.17	21.94%	-3.65%
旅游客运行业	163,528,908.45	37.89%	173,497,830.26	41.31%	-5.75%
旅游服务业	167,542,550.83	38.82%	140,492,401.52	33.45%	19.25%
酒店服务业	14,775,318.08	3.42%	13,967,438.61	3.33%	5.78%
租赁服务业	6,489,134.00	1.50%	5,810,005.45	1.38%	11.69%
其他	1,534,915.12	0.36%	5,970,474.49	1.42%	-74.29%
合并抵消	-11,024,720.40	-2.55%	-11,901,274.06	-2.83%	-7.37%
分产品					
旅行社服务	88,760,121.57	20.57%	92,119,207.17	21.94%	-3.65%
环保客运	163,528,908.45	37.89%	173,497,830.26	41.31%	-5.75%
观光电车	41,567,175.71	9.63%	41,511,928.18	9.88%	0.13%
宝峰湖景区	44,870,290.08	10.40%	42,990,074.36	10.24%	4.37%
杨家界索道	77,591,737.34	17.98%	55,990,398.98	13.33%	38.58%
张国际酒店	14,775,318.08	3.42%	13,967,438.61	3.33%	5.78%
租赁业务	6,489,134.00	1.50%	5,810,005.45	1.38%	11.69%
大庸古城游船	71,235.48	0.02%	331,387.36	0.08%	-78.50%
大庸古城服务	3,442,112.22	0.80%	2,947,101.57	0.70%	16.80%
其他	1,534,915.12	0.36%	2,691,985.56	0.64%	-42.98%
内部抵销	-11,024,720.40	-2.55%	-11,901,274.06	-2.83%	-7.37%
分地区					
张家界地区	429,380,028.31	99.48%	417,803,968.71	99.49%	2.77%
长沙地区	2,226,199.34	0.52%	2,152,114.73	0.51%	3.44%
分销售模式					

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
旅行社服务业	88,760,121.57	82,037,373.62	7.57%	-3.65%	-3.18%	8.02%
旅游客运行业	163,528,908.45	130,923,712.50	19.94%	-5.75%	5.46%	28.44%
旅游服务业	167,542,550.83	84,815,596.37	49.38%	19.25%	-0.09%	39.58%
分产品						
旅行社服务	88,760,121.57	82,037,373.62	7.57%	-3.65%	-3.18%	8.02%
环保客运	163,528,908.45	130,923,712.50	19.94%	-5.75%	5.46%	28.44%

宝峰湖景区	44,870,290.08	27,725,878.66	38.21%	4.37%	-1.76%	34.35%
杨家界索道	77,591,737.34	32,406,522.22	58.23%	38.58%	1.75%	43.12%
分地区						
张家界地区	429,380,028.31	368,033,103.03	14.29%	2.77%	-1.51%	10.56%
分销售模式						

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2024 年		2023 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
旅行社服务业	旅行社团队成本	82,037,373.62	22.24%	84,732,098.27	22.63%	-3.18%
旅游客运行业	职工薪酬	50,496,845.23	13.69%	49,044,844.96	13.10%	2.96%
旅游客运行业	折旧摊销	29,195,111.45	7.92%	30,705,172.53	8.20%	-4.92%
旅游客运行业	其他	51,231,755.82	13.89%	44,399,705.83	11.86%	15.39%
旅游服务业	职工薪酬	23,374,567.94	6.34%	25,851,994.68	6.90%	-9.58%
旅游服务业	折旧摊销	72,125,779.33	19.56%	81,703,705.93	21.82%	-11.72%
旅游服务业	其他	50,521,670.53	13.70%	47,595,142.70	12.71%	6.15%
酒店服务业	职工薪酬	6,067,365.98	1.65%	6,393,739.35	1.71%	-5.10%
酒店服务业	折旧摊销	5,481,041.99	1.49%	6,894,472.43	1.84%	-20.50%
酒店服务业	其他	7,250,033.55	1.97%	7,273,928.45	1.94%	-0.33%
租赁服务业	折旧摊销	768,194.28	0.21%	768,194.28	0.21%	0.00%
内部抵销		-9,748,442.41	-2.64%	-10,917,318.53	-2.92%	10.71%

单位：元

产品分类	项目	2024 年	2023 年	同比增减
------	----	--------	--------	------

		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
旅行社服务	旅行社团队成本	82,037,373.62	22.24%	84,732,098.27	22.63%	-3.18%
环保客运服务	职工薪酬	50,496,845.23	13.69%	49,044,844.96	13.10%	2.96%
环保客运服务	折旧摊销	29,195,111.45	7.92%	30,705,172.53	8.20%	-4.92%
环保客运服务	其他	51,231,755.82	13.89%	44,399,705.83	11.86%	15.39%
观光电车门票	职工薪酬	4,703,553.73	1.28%	4,814,699.12	1.29%	-2.31%
观光电车门票	折旧摊销	8,601,047.36	2.33%	10,036,663.77	2.68%	-14.30%
观光电车门票	其他	11,378,594.40	3.09%	9,967,463.15	2.66%	14.16%
宝峰湖景区门票	职工薪酬	10,256,920.77	2.78%	12,752,883.58	3.41%	-19.57%
宝峰湖景区门票	折旧摊销	4,403,166.37	1.19%	4,536,827.00	1.21%	-2.95%
宝峰湖景区门票	其他	13,065,791.52	3.54%	10,932,733.97	2.92%	19.51%
张国际酒店	职工薪酬	6,067,365.98	1.65%	6,393,739.35	1.71%	-5.10%
张国际酒店	折旧摊销	5,481,041.99	1.49%	6,894,472.43	1.84%	-20.50%
张国际酒店	其他	7,250,033.55	1.97%	7,273,928.45	1.94%	-0.33%
杨家界索道	职工薪酬	4,443,096.22	1.20%	4,154,820.44	1.11%	6.94%
杨家界索道	折旧摊销	6,063,353.07	1.64%	11,470,716.63	3.06%	-47.14%
杨家界索道	其他	21,900,072.93	5.94%	16,222,715.67	4.33%	35.00%
房屋租赁	折旧摊销	768,194.28	0.21%	768,194.28	0.21%	0.00%
大庸古城	职工薪酬	3,970,997.22	1.08%	4,129,591.54	1.10%	-3.84%
大庸古城	折旧摊销	53,058,212.53	14.39%	55,659,498.53	14.86%	-4.67%
大庸古城	其他	4,177,211.68	1.13%	10,472,229.91	2.80%	-60.11%
内部抵销	内部抵销	-9,748,442.41	-2.64%	-10,917,318.53	-2.92%	10.71%

说明

无。

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	22,543,489.41
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	6.64%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	上海携程国际旅行社有限公司	7,428,308.23	1.72%
2	张家界纳百利国际旅行社股份有限公司	5,821,430.81	1.35%
3	张家界湘西青年国际旅行社有限公司	5,547,283.36	1.29%
4	张家界康辉国际旅行社有限公司	5,509,378.29	1.28%
5	张家界魅力潇湘国际旅行社有限公司	4,337,980.77	1.01%
合计	--	28,644,381.46	6.64%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	27,180,092.20
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	62.32%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	张家界新泰天然气有限责任公司	11,812,727.23	27.09%
2	中国石化销售有限公司湖南张家界石油分公司	9,487,591.76	21.75%
3	国网湖南省电力有限公司张家界供电分公司	3,887,623.43	8.91%
4	波马嘉仕其(北京)索道有限责任公司	1,046,616.28	2.40%
5	长沙盛华汽车配件有限公司	945,533.50	2.17%
合计	--	27,180,092.20	62.32%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

3、费用

单位：元

	2024 年	2023 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	22,539,637.51	18,960,292.90	18.88%	
管理费用	68,614,146.94	68,598,877.03	0.02%	
财务费用	49,317,396.28	60,780,943.39	-18.86%	

4、研发投入

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2024 年	2023 年	同比增减
经营活动现金流入小计	449,190,725.44	432,309,239.13	3.90%
经营活动现金流出小计	359,077,903.38	360,560,907.87	-0.41%
经营活动产生的现金流量净额	90,112,822.06	71,748,331.26	25.60%
投资活动现金流入小计	2,874,780.09	2,698,065.00	6.55%
投资活动现金流出小计	37,572,631.08	30,338,615.96	23.84%
投资活动产生的现金流量净额	-34,697,850.99	-27,640,550.96	-25.53%
筹资活动现金流入小计	66,500,000.00	246,000,000.00	-72.97%
筹资活动现金流出小计	145,367,517.90	225,776,724.63	-35.61%
筹资活动产生的现金流量净额	-78,867,517.90	20,223,275.37	-489.98%
现金及现金等价物净增加额	-23,452,546.83	64,331,055.67	-136.46%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

- 1、筹资活动现金流入重大变动主要系本年新增贷款减少。
- 2、筹资活动现金流出重大变动主要系本期部分贷款展期。
- 3、筹资活动产生的现金流量净额重大变动系贷款展期和期初现金及现金等价物余额差额影响。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异主要系大庸古城公司计提大额资产减值准备。

五、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	2,795,100.00	-0.49%	收到湖南桑植农村商业银行股份有限公司股权分红款	是
资产减值	-478,234,213.90	83.90%	大庸古城资产组计提减值	否
营业外收入	134,671.14	-0.02%		否
营业外支出	2,123,773.94	-0.37%	资产处置损失及乡村振兴资金	否

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2024 年末		2024 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	72,030,014.28	3.45%	91,504,856.00	3.41%	0.04%	
应收账款	5,746,841.52	0.28%	6,849,089.65	0.26%	0.02%	
存货	3,673,461.83	0.18%	3,648,621.82	0.14%	0.04%	
投资性房地产	472,893,458.72	22.66%	674,170,374.74	25.10%	-2.44%	
固定资产	878,567,415.70	42.10%	1,143,998,957.74	42.60%	-0.50%	
在建工程	35,777,428.75	1.71%	46,023,665.54	1.71%	0.00%	
使用权资产	24,885,142.34	1.19%	26,690,520.41	0.99%	0.20%	
短期借款	40,051,166.66	1.92%	40,050,749.99	1.49%	0.43%	
合同负债	2,277,744.28	0.11%	2,502,600.03	0.09%	0.02%	
长期借款	830,680,000.00	39.80%	936,200,000.00	34.86%	4.94%	
租赁负债	25,024,488.06	1.20%	26,593,276.22	0.99%	0.21%	

境外资产占比较高

适用 不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
4. 其他权益工具投资	32,524,800.00	2,069,600.00	6,655,200.00				36,800.00	34,557,600.00
上述合计	32,524,800.00	2,069,600.00	6,655,200.00				36,800.00	34,557,600.00
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

其他变动为本报告期收到湖南桑植农村商业银行股份有限公司 2023 年度不良贷款现金返还。

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□是 否**3、截至报告期末的资产权利受限情况**

项目	年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	4,288,405.11	4,288,405.11	使用权受限	保证、押金及冻结
固定资产	312,163,165.37	182,950,332.83	使用权受限	银行借款抵押
无形资产	524,964,332.74	349,338,140.68	使用权受限	银行借款抵押
投资性房地产	802,383,596.55	462,498,425.59	使用权受限	银行借款抵押
合计	1,643,799,499.77	999,075,304.21		——

续：

项目	年初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	310,700.00	310,700.00	冻结	保证及押金
固定资产	310,988,873.68	269,883,057.99	抵押	银行借款抵押
无形资产	526,540,311.78	427,814,003.08	抵押	银行借款抵押
投资性房地产	776,599,717.05	662,778,162.01	抵押	银行借款抵押
合计	1,614,439,602.51	1,360,785,923.08	——	——

无形资产抵押系大庸古城南门口特色街区项目 A、B 块土地使用权，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款；固定资产抵押系大庸古城项目自用建筑物，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款；投资性房地产抵押系大庸古城项目出租建筑物及土地使用权，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款。

七、投资状况分析**1、总体情况**适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
42,563,116.88	22,794,510.00	86.73%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况适用 不适用**3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况**适用 不适用

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
张家界易程天下环保客运有限公司	子公司	旅游客运	50,000,000.00	284,249,106.18	95,070,132.42	163,528,908.45	5,979,665.00	4,126,309.15
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	子公司	旅游服务业	19,059,150.00	126,903,852.46	23,043,138.70	48,571,767.88	3,413,422.80	2,386,224.61
张家界市杨家界索道有限公司	子公司	索道客运	50,000,000.00	157,169,680.59	88,924,894.51	77,591,737.34	23,301,694.62	17,395,009.50
张家界国际大酒店有限公司	子公司	住宿餐饮服务	49,556,163.00	91,731,596.56	-137,923,149.10	15,873,031.71	6,607,769.83	-6,625,343.11

张家界中国旅行社股份有限公司	子公司	旅行社服务	16,000,000.00	21,621,145.58	4,976,635.48	88,760,121.57	1,940,298.26	1,888,049.30
张家界大庸古城发展有限公司	子公司	旅游项目开发和经营	939,000,000.00	1,394,609,974.38	-302,484,665.42	4,142,377.22	-595,738,716.66	-595,727,974.91

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

主要控股参股公司情况说明

十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十一、公司未来发展的展望

2024 年，国内出游人次同比增长 14.8%，国内游客出游总消费同比增长 17.1%，全国旅游行业不仅实现了强劲复苏，更在多元变革的赛道上加速奔跑。展望未来，在政策、消费、科技三重利好的驱动下，旅游行业仍将保持良好的增长态势。

（一）政策红利持续释放：国家接连出台旅游消费鼓励政策，不断加大对旅游业基础设施建设的投入，持续完善交通网络，这为旅游市场规模的进一步扩大提供了有力支撑，营造了有利的发展环境。

（二）消费升级激发活力：旅游消费逐渐升级，消费者对旅游产品的需求愈发多元，更加偏爱个性化、高品质的旅游体验。这为公司创新产品和服务提供了广阔的发展空间，有利于提升客单价，拓展利润空间。

（三）科技赋能催生新机：大数据、人工智能、物联网等数字化技术在旅游行业得到广泛应用。借助数据分析，公司能够精准洞察消费者需求，赋能产品研发与市场营销；人工智能技术能够打造智能客服、虚拟导游，大幅提升游客体验；物联网技术助力实现智能化管理，显著提高运营效率，催生出新的商业模式和盈利增长点。

然而，公司在发展过程中也面临着诸多挑战：

（一）竞争环境愈发激烈：旅游行业的蓬勃发展吸引了众多参与者，传统旅游企业、新兴在线旅游平台和跨界互联网巨头纷纷下场，激烈争夺客源。在竞争过程中，价格战频繁爆发，公司利润空间被严重压缩。要在激烈的竞争中脱颖而出，公司需在品牌塑造、产品创新、服务升级等方面持续发力。

（二）成本攀升压力增大：旅游旺季劳动力短缺导致人力成本上升，景区开发与维护费用也持续增长，再加上免费优惠政策覆盖范围的不断扩大，公司运营成本显著增加。这对公司的盈利能力提出了严峻考验，亟待通过优化成本结构、提高运营效率，探索降本增效的新路径。

（三）服务质量要求更高：在信息传播极为迅速的当下，游客的体验和评价能够快速扩散。一旦服务质量出现问题，公司品牌形象将严重受损。因此，公司必须强化旅游服务全流程管理，确保每一个环节的服务质量。

2025 年，公司聚焦“重整破局、创新拓路”，围绕“两增一减”经营目标，持续开展“515”行动。计划全力冲刺实现营业收入 50,968.80 万元，较上年同期完成营业收入增收 18.09%。

1. 积极配合推进重整，重塑资本架构。

公司始终以高度责任感严格履行债务人法定义务，主动与各方保持密切沟通，遵循市场化、法治化原则共同协商债务重组方案。作为全年核心任务，公司正全力配合法院、临时管理人及相关方推进预重整及重整工作。截至 2025 年 2 月 12 日，共有 47 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交正式报名材料并足额缴纳报名保证金。在预重整临时管理人要求的期限内，共有 45 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交了重整投资方案。若法院裁定受理重整申请且重整计划顺利实施，公司将从多维度实现蜕变。引入产业投资人，多维度整合资源，创新盘活大庸古城文旅资产，实现资产效益最大化。同时，借助投资人的资金与运营能力，赋能公司其他业务板块，助力业务提质升级，提升整体营运能力。此外，利用产业投资人优势，创新旅游产品和服务，整合营销资源，推动企业回归良性发展，实现可持续经营。

2. 创新整合双轮驱动，拓宽市场版图。

公司以“创新+整合”双轮驱动战略拓展市场版图。一、创新驱动：深化技术迭代与营销升级，巩固传统业务优势的同时，构建“线上线下融合”的全渠道营销体系。聚焦差异化高端产品矩阵打造，通过数字化技术赋能产品研发与品牌传播，构建全域营销矩阵，培育新增长极。二、整合协同：强化顶层设计，建立跨板块协同机制，在项目开发、资源配置、客户服务等关键环节实施精准统筹。通过优化业务组合与资源配置效能，提升全产业链协同效率，构建“主业突出、多元协同”的发展生态，为市场拓展注入持续动能。

3. 多维施策优化管理，匠心铸就品牌。

一是牢固树立以游客为中心的服务理念，全方位优化管理服务体系，提升游客体验度。二是细化管理标准，构建科学绩效体系，对管理流程进行深度梳理与细化，制定精确、可量化的工作标准，建立科学合理的绩效指标体系，将员工的工作表现与薪酬、晋升紧密挂钩。三是坚持党建引领，锻造高素质人才队伍，将党建工作与企业发展深度融合，为公司的持续发展提供坚实的人才保障。

4. 提升信息披露质效，夯实信任基石。

强化信息披露工作，确保所披露信息具备及时性、真实性、准确性、完整性与公平性，全方位提升信息披露质量。在维护公司利益的同时，将股东权益放在重要位置，以专业、高效的方式加强投资者

关系管理，积极畅通与投资者的沟通渠道，与投资者保持良好互动，树立公司在资本市场上的良好形象，增强投资者对公司的信任与长期投资信心，为公司的持续发展营造稳定、有利的资本市场环境。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

是 否

公司是否披露了估值提升计划。

是 否

十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

第四节 公司治理

一、公司治理的基本状况

公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及规范性文件的规定和要求，结合公司实际情况，不断完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，持续提升公司规范运作和治理水平。

1、关于股东与股东大会：公司严格按照证监会、深交所的法律法规和公司制度的规定的要求召集、召开股东大会，律师按规定出席见证，公司与股东保持了有效的沟通，确保所有股东平等、充分地行使权利。

2、关于控股股东与公司的关系：公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面保持独立，没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动，不存在控股股东及其关联方占用公司资金或资产情况。

3、关于董事与董事会：报告期内，公司按照相关法律法规及公司章程的规定召开董事会会议。公司设有三名独立董事，占董事会总人数的三分之一；公司各位董事能够严格按照《董事会议事规则》的要求，以认真负责的态度出席董事会和股东大会，积极参加深交所和证监局组织的相关培训，熟悉有关法律法规，了解作为董事的权利、义务和责任。

4、关于监事和监事会：报告期内，公司按照相关法律法规及公司章程的规定召开监事会会议。公司监事积极参加深交所和证监局组织的培训，并能勤勉履行职责，对公司经营情况状况以及董事和高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督。

5、关于绩效评价与激励约束机制：公司已建立公正透明的董事、监事和高级管理人员的绩效评价标准和程序，经理人员的聘任公开、透明，符合法律法规的规定。

6、关于关联交易：报告期内，公司发生的重大关联交易事项严格按照相关制度报董事会及股东大会审议通过并按照深交所的信息披露要求进行披露。

7、关于信息披露与透明度：报告期内，公司指定董事会秘书负责信息披露工作、接待股东来访和咨询。公司在信息披露工作中严格遵守保密制度，未发生重大信息提前泄露情况；来访接待工作坚持公平、公正、公开的原则，确保所有投资者平等地享有知情权及其他合法权益。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司与公司控股股东实行人员、资产、财务分开，机构、业务独立，各自独立核算、独立承担责任和风险。公司具有独立完整的业务及自主经营能力。

1、人员方面：公司有独立的劳动、人事及工资管理系统，公司总经理、副总经理、财务总监和董事会秘书等高级管理人员均在公司领取薪酬，未在公司控股股东单位担任除董事以外的职务。

2、资产方面：公司拥有独立的生产经营系统及配套设施，控股股东投入公司的资产独立完整、权属清晰。

3、财务方面：公司设立有独立的财会部门，并建立了独立的会计核算体系和财务管理制度；公司在银行开立独立账户并依法纳税。

4、机构方面：公司设置了独立于控股股东的组织机构，独立办公、独立行使职能。

5、业务方面：公司具有独立完整的业务和决策体系及自主经营能力，完全独立于控股股东。

三、同业竞争情况

适用 不适用

问题类型	与上市公司的关联关系类型	公司名称	公司性质	问题成因	解决措施	工作进度及后续计划
同业竞争	控股股东	张家界市经济发展投资集团有限公司	地方国资委	经投集团于2017年入股公司第二大股东张家界市武陵源旅游产业发展有限公司（以下简称“武陵源产业公司”），持有武陵源产业公司85.9978%股权。武陵源产业公司于2022年收购天子山索道100%股权为武陵源产业公司的控股股东。公司子公司杨家界索道与公司控股股东旗下天子山索道，均在武陵源核心景区从事客运索道经营业务，属于同类业务，上述情况构成控股股东与公司的同业竞争。	为保障公司及公司全体股东的合法权益，经投集团及其一致行动人武陵源产业公司承诺：由武陵源产业公司于2025年5月30日前将所持湖南武陵源索道有限公司100%股权予以对外转让剥离，同时承诺保证自身或除上市公司以外的控股公司或其他分支机构以后均不与上市公司从事新的同类或相竞争的业务或经营活动。	公司会跟进进展情况并按要求发布进展公告。

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2023年度股东大会	年度股东大会	42.84%	2024年05月16日	2024年05月17日	2023年度股东大会决议公告(公告编号：2024-015)
2024年第一次临时股东大会	临时股东大会	37.70%	2024年09月30日	2024年10月08日	2024年第一次临时股东大会决议公告(公告编号：2024-036)
2024年第二次临时股东大会	临时股东大会	37.84%	2024年11月14日	2024年11月15日	2024年第二次临时股东大会决议公告(公告编号：2024-052)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
张坚持	男	53	董事长	现任	2023年08月09日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
赵辉	男	49	董事	现任	2021年07月06日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
			总经理	现任	2021年07月07日	2027年09月29日						
覃鸿飞	男	49	董事	现任	2024年09月30日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
			副总经理	现任	2019年07月09日	2027年09月29日						
刘青山	男	54	董事	现任	2024年09月30日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
蔡平原	男	50	董事	现任	2024年09月30日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
秦粼	男	36	董事	现任	2023年08月08日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
彭锡明	男	53	独立董事	现任	2024年09月30日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
莫路明	女	49	独立董事	现任	2021年07月06日	2027年09月29日	0	0	0	0	0	
王兆	男	59	独立	现任	2024	2027	0	0	0	0	0	

峰			董事		年 09 月 30 日	年 09 月 29 日						
田元清	男	59	监事会主席	现任	2024 年 10 月 09 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
江汇	女	43	监事	现任	2024 年 09 月 30 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
聂柯	男	37	职工监事	现任	2024 年 09 月 30 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
金鑫	男	53	常务副总经理	现任	2018 年 07 月 27 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
杨晓曦	男	52	副总经理	现任	2015 年 05 月 08 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
			工程总监	现任	2024 年 10 月 09 日	2027 年 09 月 29 日						
朱笑驰	男	41	副总经理	现任	2024 年 10 月 09 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
周丰富	男	47	财务总监	现任	2024 年 10 月 09 日	2027 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	
			董事会秘书	现任	2024 年 10 月 09 日	2027 年 09 月 29 日						
王章利	男	51	董事	离任	2021 年 07 月 06 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
谷占亚	男	52	董事	离任	2021 年 07 月 06 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
侯万明	男	51	董事	离任	2023 年 08 月 08 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
资旭	男	52	董事	离任	2022 年 09 月 08 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
许长龙	男	62	独立董事	离任	2018 年 07 月	2024 年 09 月	0	0	0	0	0	

					月 27 日	月 30 日						
袁凌	男	62	独立董事	离任	2018 年 07 月 27 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
鲁明勇	男	55	独立董事	离任	2018 年 07 月 27 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
杨流爱	男	59	监事会主席	离任	2021 年 07 月 07 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
田奇振	男	59	监事	离任	2021 年 07 月 06 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
熊光明	男	59	职工监事	离任	2019 年 04 月 29 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
张子鹏	男	60	工程总监	离任	2015 年 05 月 08 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
向秀	女	54	财务总监	离任	2015 年 05 月 08 日	2024 年 09 月 30 日	0	0	0	0	0	
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
覃鸿飞	董事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
刘青山	董事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
蔡平原	董事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
彭锡明	独立董事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
王兆峰	独立董事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
田元清	监事会主席	被选举	2024 年 10 月 09 日	换届
江汇	监事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
聂柯	职工监事	被选举	2024 年 09 月 30 日	换届
杨晓曦	工程总监	聘任	2024 年 10 月 09 日	换届
朱笑驰	副总经理	聘任	2024 年 10 月 09 日	换届
周丰富	财务总监	聘任	2024 年 10 月 09 日	换届
	董事会秘书	聘任	2024 年 10 月 09 日	换届
王章利	董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
谷占亚	董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
侯万明	董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
资旭	董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
许长龙	独立董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
袁凌	独立董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届

鲁明勇	独立董事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
杨流爱	监事会主席	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
田奇振	监事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
熊光明	职工监事	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
张子鹏	工程总监	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届
向秀	财务总监	任期满离任	2024 年 09 月 30 日	换届

2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

张坚持，男，1971 年 10 月出生，汉族，湖南双峰人，中共党员，在职研究生学历。1990 年 07 月-1991 年 02 月在双峰县杏子铺镇合塘小学任教；1991 年 02 月-1992 年 09 月在双峰县杏子铺镇大塘小学任教；1992 年 09 月-1997 年 09 月在双峰县杏子铺镇杏子中学任教；1997 年 09 月-1999 年 02 月在张家界市永定区民营经济发展局工作；1999 年 02 月-2001 年 07 月在张家界市永定区委组织部工作；2001 年 07 月-2001 年 11 月任张家界市永定区委组织部副科级组织员；2001 年 11 月-2002 年 01 月在张家界市永定区人民政府办公室工作；2002 年 01 月-2003 年 02 月任张家界市永定区人民政府督查室副主任；2003 年 02 月-2005 年 01 月任张家界市永定区人民政府办公室党组成员、副主任；2005 年 01 月-2006 年 08 月任张家界市永定区人民政府督查室主任；2006 年 08 月-2007 年 10 月任张家界市永定区委办公室副主任；2007 年 10 月-2007 年 12 月任张家界市永定区广播电视局党组书记、区有线电视台党支部书记；2007 年 12 月-2008 年 09 月任张家界市永定区广播电视局党组书记、局长，区有线电视台党支部书记、台长；2008 年 09 月-2013 年 09 月任张家界市民政局党组成员、副局长；2013 年 09 月-2014 年 10 月任张家界市民政局党组成员、副局长，市社会组织工作委员会副书记；2014 年 10 月-2015 年 12 月任张家界市民政局党组副书记、副局长，市社会组织工作委员会副书记；2015 年 12 月-2018 年 10 月任张家界市人大常委会法制工作委员会主任委员（主任）、机关党组成员；2018 年 10 月-2018 年 11 月任张家界市融资担保集团有限公司党组书记；2018 年 11 月-2019 年 07 月任张家界市融资担保集团有限公司党组书记、董事长；2019 年 07 月-2023 年 06 月任张家界市融资担保集团有限公司党委书记、董事长；2023 年 06 月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司党委书记、董事长；2023 年 08 月至今任张家界旅游集团股份有限公司党委书记、董事长。

赵辉，男，1975 年 10 月出生，土家族，湖南慈利县人，中共党员，大学学历。1995 年 09 月-1997 年 07 月，就读湖南省财会学校财政专业；1997 年 10 月-2005 年 02 月先后在慈利县象市政府、洞溪乡政府、江垭镇政府工作，先后任办公室主任、团委书记；2005 年 02 月-2007 年 03 月在慈利县委办工作（期间 2006 年 12 月任政策研究室副主任科员）；2007 年 03 月-2016 年 03 月先后在张家界市总工会办公室、组织部、财务部工作，先后任主任、部长、市工会常委；2016 年 03 月-2021 年 06 月，先后任张家界市经济发展投资集团有限公司党委委员、工会主席、副总经理，兼任张家界市融资担保集团有限公司外部董事、市农业投资有限公司董事；2021 年 06 月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司党委委员；2021 年 07 月-2024 年 09 月任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、董事、总裁；2024 年 10 月至今任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、董事、总经理。

覃鸿飞，男，1975 年 10 月出生，土家族，湖南永定区人，中共党员，省委党校研究生学历；1995 年 09 月-1998 年 06 月，怀化师专政教专业学习；1998 年 07 月在张家界日报社参加工作；1998 年 07 月-2004 年 12 月，先后任张家界日报社记者、编辑、副主任（其间：1999 年 08 月-2001 年 12 月在中央党校经济管理本科班学习，2002 年 07 月-08 月参加张家界市首届年轻干部培训班学习）；2005 年 01 月-2007 年 12 月，任张家界日报社广告部主任、张家界欣文广告传媒有限公司法人代表、总经理；2008 年 01 月-2009 年 12 月任张家界日报社办公室副主任；2010 年 01 月-2012 年 12 月，任张家界日报社经营办主任；2013 年 01 月-2015 年 12 月，任张家界日报社广告中心主任、张家界欣文广告传媒有限公司法人代表、总经理；2016 年 01 月-2019 年 05 月任张家界日报社党政办主任兼张家界日报社行政中心主任（其间：2017 年 01 月-2018 年 12 月任桑植县八大公山镇箐箕池驻村第一书记，2017 年 09 月-

2020年07月在湖南省委党校研究生班公共管理专业学习)；2019年06月-11月任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、副总裁；2019年12月-2024年9月任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、副总裁，兼任张家界大庸古城发展有限公司执行董事、总经理(其间：2020年9月-10月参加张家界市经济高质量发展培训班学习；2021年4月在深圳大学参加张家界市推进国资国企转型发展研讨班学习)；2024年9月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司党委委员；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、董事、副总经理，兼任张家界大庸古城发展有限公司执行董事、总经理。

刘青山，男，1970年10月出生，苗族，湖南永定区人，中共党员，大学学历；1993年09月-1995年06月在建设银行张家界市分行永定区支行工作；1995年07月-1998年09月任建设银行张家界市分行储蓄处副处长；1998年10月-1999年12月任建设银行张家界市分行慈利支行副行长；1999年01月-2003年09月任建设银行张家界市分行永定区支行副行长；2003年10月-2004年12月任建设银行张家界市分行办公室主任；2005年1月-2007年05月任建设银行张家界市分行公司业务部经理；2007年05月-2008年03月任建设银行张家界市分行机构业务部经理；2008年03月-2010年06月任湘西猛洞河旅游开发有限公司总经理；2010年06月-2011年04月任张家界市中国旅行社有限责任公司总经理；2011年04月-2014年05月张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司总经理；2014年05月-2015年05月任张家界市中国旅行社有限责任公司董事长兼总经理；2015年05月-2015年11月任张家界市经济发展投资集团有限公司财务总监；2015年11月-2017年03月任张家界茅沿河旅游开发股份有限公司董事长兼总经理；2017年03月-2017年06月任张家界经投资产管理有限公司总经理兼任张家界茅沿河旅游开发股份有限公司董事长；2017年06月-2018年09月任张家界易程天下环保客运有限公司总经理；2018年10月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司总经理助理(其间：2025年02月任张家界茅岩河旅游开发股份有限公司党支部书记、董事长)；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司董事。

蔡平原，男，1974年10月出生，土家族，湖南桑植县人，中共党员，大学学历。1996年09月-1998年09月在桑植县廖家村镇政府工作；1998年09月-2009年07月在桑植县两河口乡政府工作(其间：2001年10月任党委委员，2003年01月任党委副书记、纪委书记，2006年04月当选人大主席，2007年02月任党委书记)；2009年07月-2016年01月任桑植县瑞塔铺镇党委书记，2011年12月当选桑植县委候补委员；2015年03月-2016年10月借调至经开区任项目推进办负责人；2016年10月-2017年03月任张家界茅沿河旅游开发股份有限公司副总经理；2017年03月-2019年01月任张家界茅沿河旅游开发股份有限公司党支部书记、董事长(2017年06月)、总经理；2019年01月-2022年01月任张家界市高铁新区开发建设有限公司党支部书记、董事长、总经理；2022年01月至今任张家界矿产水利资源开发投资有限公司党支部书记、董事长、总经理；2025年02月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司总经理助理(2025年04月兼任工会主席)；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司董事。

秦粼，男，1988年11月出生，土家族，重庆彭水县人，中共党员，硕士研究生学历。2013年09月-2016年08月在武陵源区卫生健康局工作；2016年08月-2017年05月在武陵源区人民政府办公室工作；2017年05月-2019年05月任张管局杨家界景区管委会副主任；2019年05月-2021年11月任武陵源区政府办公室副主任；2021年11月-2023年06月任张家界市武陵源旅游产业发展有限公司党委副书记、总经理；2023年06月至今任张家界市武陵源旅游产业发展有限公司党委书记、董事长；2023年08月至今任张家界旅游集团股份有限公司董事。

彭锡明，男，1972年2月出生，白族，湖南桑植县人，大专学历，中国注册会计师、资产评估师、税务师、土地估价师。曾任张家界金鲵生物工程股份有限公司独立董事；2014年09月至今任湖南正旺会计师事务所有限公司、湖南中和正旺资产评估有限公司、湖南正旺项目管理有限责任公司、湖南中和正旺税务师事务所有限公司合伙人，目前担任湖南省财政厅、湖南省国资委、湖南联交所、湖南湘科控股集团等专家库评审专家；2024年09月至今任张家界旅游集团股份有限公司独立董事。

莫路明，女，1975年5月22日出生，汉族，湖南湘潭人，中共党员，法律硕士。1998年09月-2001年08月任湖南海川律师事务所专职律师；2001年09月-2007年06月任湖南日月明律师事务所专

职律师；2007年07月至今任湖南湘军麓和律师事务所董事会副主席、高级合伙人；兼任湖南女律师协会理事、湖南省诉讼法学会常务理事、长沙市仲裁委员会仲裁员、湖南大学法律硕士兼职导师、北海国际仲裁院仲裁员、长沙市工商业联合会法律顾问专家、长沙市政府法制办公室政府法律顾问库律师；2021年07月至今任张家界旅游集团股份有限公司独立董事。

王兆峰，男，1965年08月25日出生，白族，湖南桑植县人，中共党员，管理学博士。1991年6月-2015年12月在吉首大学任处长、教授；现任湖南师范大学旅游学院院长、湖南省旅游研究院院长，湖南师范大学二级教授（省首批二级教授）、管理学博士、博士生导师、国务院特殊津贴专家、第十届全国青联委员（2005-2010）、教育部新世纪人才支持计划获得者，国家社科基金重大项目首席专家，教育部教学评估专家，国家社科基金通讯评审专家，国家自然科学基金通讯评审专家，国家旅游局“旅游产业发展与扶贫研究基地”负责人及首席专家，湖南省民族文化旅游研究基地负责人及首席专家，湖南省红色文化旅游创新创业教育基地负责人，湖南省雪峰山生态文化旅游发展与旅游扶贫研究生培养创新基地负责人，湖南省旅游协会副会长、湖南省旅游协会学术委员会副主任，湖南省旅游学会副会长，湖南省市场学会副会长；2024年09月至今任张家界旅游集团股份有限公司独立董事。

田元清，男，1965年11月出生，土家族，湖南永定区人，中共党员，本科学历。1982年10月—1995年10月在张家界市永定区民政局工作；1995年10月—2016年11月在张家界市纪委工作，先后任副科级纪检员、正科级纪检员、办公室副主任、监督检查室副主任、监督检查和案件管理室副主任、监督检查和案件管理室主任、案件检查室主任、纪委案件检查一室主任、第一纪检监察室主任、市纪委书记；2016年11月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司党委委员、纪委书记、监察专员；2024年09月至今任张家界旅游集团股份有限公司党委委员、副书记、纪委书记，2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司监事会主席。

江汇，女，1982年03月出生，土家族，湖南吉首人，中共党员，本科学历。2002年09月—2005年07月，在张家界市土地房产开发有限公司办公室工作；2005年08月—2011年05月，在张家界市经济发展投资集团有限公司办公室工作；2011年06月—2014年09月，先后任张家界市经济发展投资集团有限公司办公室副主任、团委书记；2014年09月—2016年11月，任张家界市经济发展投资集团有限公司党委办公室（监察室）主任；2016年11月—2022年04月，先后任张家界市经济发展投资集团有限公司监察室主任、监察专员办公室主任；2022年04月至今任张家界市经济发展投资集团有限公司纪委副书记、监察专员办公室主任（2022年09月—2024年09月，兼任经济发展投资集团有限公司机关第一党支部书记）；2024年09月至今任张家界旅游集团股份有限公司纪委副书记、监事。

聂柯，男，1987年04月出生，土家族，湖南桑植人，中共党员，本科学历。2014年11月-2017年08月在张家界市杨家界索道有限公司工作；2017年09月-2019年02月任张家界旅游集团股份有限公司党委办公室主管；2019年03月-2024年10月任张家界旅游集团股份有限公司纪检监察室副主任（2022年12月-2024年10月兼任党群工作部副主任）；2024年09月至今任张家界旅游集团股份有限公司职工监事，2024年11月至今任张家界旅游集团股份有限公司纪检监察室主任。

金鑫，男，1972年02月出生，土家族，湖南桑植人，硕士研究生。1992年08月-1995年10月任九天洞风景区任副总经理；1995年11日-2001年08月任黄龙洞风景区任公关部长；2001年09月-2002年10月任百龙天梯任副总经理；2003年04月-2008年12月任张家界旅游集团股份有限公司历任企管部营销经理、张家界国际大酒店营销总监、常务副总经理；2009年01月-2010年12月任张家界旅游集团股份有限公司总裁助理；2011年01月-2015年04月任张家界旅游集团股份有限公司行政总监；2015年05月-2019年07月任张家界旅游集团股份有限公司副总裁、董事会秘书；2019年07月-2024年09月任张家界旅游集团股份有限公司常务副总裁、董事会秘书；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司常务副总经理。

杨晓曦，男，1973年01月出生，土家族，湖南永定区人，研究生学历。曾任中国建筑第五工程局总承包部项目经理，香港茂盛工程顾问公司设计师，中建海外集团深圳总公司项目部经理，张家界市经济发展投资集团有限公司征地拆迁部副经理、工程部经理，张家界市土地房产公司副总经理、月亮湾项

目部经理，张家界市火车站广场建设开发公司总经理，张家界市经济发展投资集团有限公司投资发展部经理、杨家界索道项目部经理，张家界杨家界索道有限公司总经理，张家界旅游集团股份有限公司职工代表监事，张家界大庸古城发展有限公司总经理；2015年05月-2024年09月任张家界旅游集团股份有限公司副总裁；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司副总经理、工程总监。

朱笑驰，男，1984年01月出生，土家族，湖南慈利县人，中共党员，大学学历。2004年06月-2005年07月在海南中青旅从事导游工作；2005年07月-2007年01月先后在湖南驻上海办事处宾馆、上海长江贸易公司、上海威牌化工、上海实德门业工作；2007年01月-2013年06月任北京乾林鸿达商贸有限公司法人代表；2013年06月-2015年05月任张家界恒兴生物科技有限公司董事，张家界亲叶生物科技有限公司法人代表；2015年07月-2015年11月在张家界旅游集团有限公司农商行改革项目部工作；2015年11月-2024年09月任张家界旅游集团股份有限公司总裁助理（其间，2017年03月-2018年11月兼任张家界大庸古城发展有限公司副总经理；2018年11月-2019年08月兼任张家界易程天下环保客运有限公司执行董事、总经理；2019年08月-2024年09月兼任张家界易程天下环保客运有限公司党总支部书记、执行董事、总经理）；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司副总经理，兼任张家界易程天下环保客运有限公司党总支部书记、执行董事、总经理。

周丰富，男，1978年01月出生，土家族，湖南永顺人，中共党员，大学学历。1997年09月-2005年03月任湘西猛洞河旅游开发有限公司财务经理；2005年03月-2007年09月张家界旅游股份开发有限公司财务经理；2007年09月-2009年02月任湘西猛洞河旅游开发有限公司财务总监；2009年02月-2014年06月任张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司财务总监；2014年06月-2017年05月任张家界易程天下环保客运有限公司财务总监；2017年05月-2021年06月任张家界市经济投资发展集团有限公司投资运营部经理（其间：2017年12月-2018年12月兼任张家界产业投资（控股）有限公司副总经理）；2021年07月-2024年09月任张家界市经济投资发展集团有限公司投融资发展部经理（其间：2020年07月-2023年03月兼任张家界产业投资（控股）有限公司董事长，2021年07月-2023年03月兼任张家界产业投资（控股）有限公司党支部书记，2021年03月至今兼任张家界学院副董事长，2021年03月-2021年09月兼任张家界学院总会计师）；2024年10月至今任张家界旅游集团股份有限公司财务总监、董事会秘书。

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
张坚持	张家界经济发展投资集团有限公司	党委书记、董事长	2023年06月21日		是
田元清	张家界经济发展投资集团有限公司	党委委员、纪委书记、监察专员	2016年11月01日		
刘青山	张家界经济发展投资集团有限公司	总经理助理	2018年10月01日		是
蔡平原	张家界经济发展投资集团有限公司	总经理助理、工会主席	2025年02月01日		是
秦粼	张家界市武陵源旅游产业发展有限公司	党委书记、董事长	2023年06月01日		是
江汇	张家界经济发展投资集团有限公司	纪委副书记、监察专员办公室主任、机关第一党支部书记	2022年04月01日		

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
刘青山	张家界茅岩河旅游开发股份有限公司	党支部书记、董事长	2025年02月01日		是
蔡平原	张家界矿产水利资源开发投资有限公司	党支部书记、董事长、总经理	2022年02月01日		是
彭锡明	湖南正旺会计师事务所有限公司	合伙人	2014年09月01日		是
彭锡明	湖南中和正旺资产评估有限公司	合伙人	2014年09月01日		是
彭锡明	湖南正旺项目管理有限责任公司	合伙人	2014年09月01日		是
彭锡明	湖南中和正旺税务师事务所有限公司	合伙人	2014年09月01日		是
莫路明	湖南湘军麓和律师事务所	董事会副主席、高级合伙人	2007年07月01日		是
王兆峰	湖南师范大学	旅游学院院长、博士生导师			是

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

决策程序：董监事的薪酬标准由股东大会决定；高级管理人员的薪酬由董事会决定。

确定依据：非独立董事、监事及高级管理人员按其任在公司任职的职务领取薪酬，其职务薪酬根据公司薪酬与绩效管理的相关制度确定；独立董事薪酬实行独立董事津贴制，根据股东大会审议通过的标准发放。

实际支付情况：董事、监事、高级管理人员的薪酬支付根据公司薪酬与绩效管理的相关制度执行。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
张坚持	男	53	董事长	现任	0	是
赵辉	男	49	董事	现任	49.34	否
			总经理	现任		
覃鸿飞	男	49	董事	现任	44.06	否
			副总经理	现任		
刘青山	男	54	董事	现任	0	是
蔡平原	男	50	董事	现任	0	是
秦粼	男	36	董事	现任	0	是
彭锡明	男	53	独立董事	现任	2.5	否
莫路明	女	49	独立董事	现任	10	否
王兆峰	男	59	独立董事	现任	2.5	否
田元清	男	59	监事会主席	现任	0	是
江汇	女	43	监事	现任	4.68	否
聂柯	男	37	职工监事	现任	14.32	否

金鑫	男	53	常务副总经理	现任	43.98	否
杨晓曦	男	52	副总经理	现任	43.98	否
			工程总监	现任		
朱笑驰	男	41	副总经理	现任	34.62	否
周丰富	男	47	财务总监	现任	9.53	否
			董事会秘书	现任		
王章利	男	51	董事	离任	0	是
谷占亚	男	52	董事	离任	0	是
侯万明	男	51	董事	离任	0	否
资旭	男	52	董事	离任	0	否
许长龙	男	62	独立董事	离任	7.5	否
袁凌	男	62	独立董事	离任	7.5	否
鲁明勇	男	55	独立董事	离任	7.5	否
杨流爱	男	59	监事会主席	离任	6.76	否
田奇振	男	59	监事	离任	0	是
熊光明	男	59	职工监事	离任	34.63	否
张子鹏	男	60	工程总监	离任	38.74	否
向秀	女	54	财务总监	离任	38.74	否
合计	--	--	--	--	400.88	--

其他情况说明

适用 不适用

六、报告期内董事履行职责的情况

1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第十一届董事会 2024 年第一次临时会议	2024 年 03 月 29 日	2024 年 03 月 30 日	第十一届董事会 2024 年第一次临时会议决议公告（公告编号：2024-002）
第十一届董事会第四次会议暨 2023 年度董事会	2024 年 04 月 19 日	2024 年 04 月 23 日	第十一届董事会第四次会议暨 2023 年度董事会决议公告（公告编号：2024-005）
第十一届董事会 2024 年第二次临时会议	2024 年 04 月 29 日	2024 年 04 月 30 日	审议通过《2024 年第一季度报告》（公告编号：2024-013）
第十一届董事会 2024 年第三次临时会议	2024 年 05 月 27 日	2024 年 05 月 28 日	第十一届董事会 2024 年第三次临时会议决议公告（公告编号：2024-016）
第十一届董事会 2024 年第四次临时会议	2024 年 08 月 26 日	2024 年 08 月 27 日	审议通过《2024 年半年度报告》（公告编号：2024-021）
第十一届董事会第五次会议	2024 年 09 月 11 日	2024 年 09 月 13 日	第十一届董事会第五次会议决议公告（公告编号：2024-025）
第十二届董事会第一次会议	2024 年 10 月 09 日	2024 年 10 月 10 日	第十二届董事会第一次会议决议公告（公告编号：2024-037）
第十二届董事会 2024 年第一次临时会议	2024 年 10 月 28 日	2024 年 10 月 29 日	第十二届董事会 2024 年第一次临时会议决议公告（公告编号：2024-045）

2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
张坚持	8	3	5	0	0	否	3
赵辉	8	3	5	0	0	否	3
覃鸿飞	2	1	1	0	0	否	1
刘青山	2	1	1	0	0	否	1
蔡平原	2	1	1	0	0	否	0
秦粼	8	3	5	0	0	否	0
彭锡明	2	1	1	0	0	否	1
莫路明	8	3	5	0	0	否	11
王兆峰	2	1	1	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用。

3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司全体董事勤勉尽责，严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》以及《公司章程》《董事会议事规则》等切实履行董事的职责和权利。公司董事积极出席董事会会议，对董事会决议事项进行了充分了解和沟通，并认真审议和表决，对公司科学、高效决策起到了重要作用。公司董事对报告期内历次会议审议的议案未提出异议，公司对董事提出的合理建议均听取并采纳。

七、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
审计委员会	许长龙、袁凌、谷占亚	3	2024年03月29日	关于《2023年度审计报告》和资产减值相关事项专题会议	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会审计委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审		无

					议问题提出了相关意见，经过充分讨论并达成一致意见。		
			2024 年 04 月 18 日	审议《关于审议<2023 年度财务决算报告>的议案》 《关于审议<2023 年度内部控制自我评价报告>的议案》 《关于审议<2023 年度计提资产减值准备>的议案》 《关于审议<董事会审计委员会关于对会计师事务所 2023 年度履职情况评估报告暨履行监督职责情况的报告>的议案》	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会审计委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审议问题提出了相关意见，经过充分讨论，审议通过了所有议案。		无
			2024 年 08 月 27 日	聘请 2024 年度会计师事务所的竞争性谈判	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会审计委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对聘请 2024 年度会计师事务所提出了相关意见，经过充分讨论并达成一致意见。		无
审计委员会	彭锡明、王兆峰、刘青山	1	2024 年 10 月 25 日	审议《关于变更会计师事务所的议案》	审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会审计委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审议问题提出了相关意见，经过充分讨论，审议通过了该议案。		无
薪酬与考核委员会	袁凌、莫路明、秦粼	2	2024 年 01 月 30 日	审议《2023 年度绩效奖金发放方案》	薪酬与考核委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会薪酬与考核委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审议问题提出了相关意见，经过充分讨论，审议通过了该议案。		无
			2024 年 04 月 18 日	审议《关于修订<董事、监事薪酬管理办法>的议案》 《关于修订<高级管理人员薪酬管理办法>的议案》 《关于修订<高级管理人员绩效考核管理办法>的议案》	薪酬与考核委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《董事会薪酬与考核委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审议问题提出了相关意见，经过充分讨论，审议通过了所有议案。		无
提名委员会	莫路明、袁凌、张	1	2024 年 09 月 09 日	审核第十二届董事会董事会候选人	提名委员会严格按照《公司法》《公司章程》《董事会议事规		无

	坚持				则》《董事会提名委员会议事细则》开展工作，勤勉尽责，对所审议问题提出了相关意见，经过充分讨论，审议通过了该议案。		
--	----	--	--	--	--	--	--

八、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	50
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	885
报告期末在职员工的数量合计（人）	935
当期领取薪酬员工总人数（人）	941
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	77
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	610
销售人员	38
技术人员	67
财务人员	28
行政人员	192
合计	935
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	6
本科	133
大专	188
高中及以下	608
合计	935

2、薪酬政策

公司根据国家有关政策法规，结合公司实际情况制定公司薪酬方案。公司坚持以岗定薪原则进行全面薪酬预算管理，坚持企业效益与员工利益相结合的原则，实行绩效考核与薪酬激励挂钩的兑现方式；公司实行工资总额包干，在执行年度工资计划预算的过程中，原则上不得调整预算工资，确因特殊情况必须追加工资计划的，需书面报经集团总经理办公会、党委会、董事会同意。

1、薪酬结构：岗位工资+年度绩效工资+司龄津贴+其他津补贴。实行年薪制与月薪制并存的工资体制。

2、工资发放形式：公司高管、总经理助理实行年薪制；集团纪委副书记、部门经理级实行月薪制；公司其他岗位人员均实行月薪制。

3、绩效考核内容：

- (1) 总部高管、成员公司总经理，主要考核年度经营目标任务完成，岗位职责履行及月度工作清单；
- (2) 总部部门经理主要考核岗位履职行为及月度工作清单；
- (3) 成员公司其他人员由各成员公司总经理负责考核。

4、年度绩效工资发放：集团视成员公司年度考核结果及企业经营效益为员工发放年度绩效工资，由经营管理部根据各公司年度绩效预算制订分配方案，经总经理办公会、党委会审批，董事会审定。各公司根据集团审定的绩效工资分配方案，由各公司目标责任人根据员工年度考核结果，采用按劳分配和按职分配相结合的方式，制定各公司的绩效工资发放方案，并报总部备案后执行。

5、工资管理

(1) 公司坚持工资增长幅度不超过企业经济效益增长幅度，员工平均实际收入增长幅度不超过企业劳动生产率增长幅度的“两不超”原则，结合经营收入预算、近年度工资（含绩效工资）历史数据、员工编制等，科学、合理编制年度工资预算。

(2) 预算调整审批权限：因实行工资总额包干制，在执行年度工资计划预算的过程中，原则上不得调整预算工资，确因特殊情况必须追加工资计划的，需书面报经集团同意。

3、培训计划

公司培训开展本着以提高公司员工队伍整体素质，激发员工潜能，提高工作绩效，实现员工与企业共同成长为目的，制定公司员工培训管理相关制度。

为提高培训效果，各公司分层次、分类别开展内容丰富、灵活多样的培训方式，以二十大精神、公司法、证券法、上市公司最新监管规定、上市公司治理准则培训为主，同时将“以制度为中心”的培训转向以“需求为中心”的培训，更多地和当前旅游形式所需从业人员素质要求相结合，特别是景区公司每年聘请专业培训机构开展全员培训，培训分为集中培训和户外拓展两部分，将传统的室内培训与室外拓展有机结合，增强员工团队精神和凝聚力，重参与、重实效。

根据公司发展需要以及员工多样化培训需求，培训实行集团宏观管理，成员公司按计划实施。集团公司制定中长期培训计划，注重培养学习型和管理型人才，同时营造整个集团的学习氛围，充分调动员工的积极性和创造性。

4、劳务外包情况

适用 不适用

劳务外包的工时总数（小时）	68,153
劳务外包支付的报酬总额（元）	1,439,900.00

十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定和其他内部控制监管要求，结合公司实际情况，建立了一套科学、运行有效的内部控制体系。公司的内部控制涵盖了公司治理及经营管理的主要方面，控制活动全面有效，并得到连续有效的贯彻执行，不存在重大遗漏。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

十三、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
无	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

十四、内部控制评价报告或内部控制审计报告

1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2025年04月16日	
内部控制评价报告全文披露索引	详见巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）《张家界旅游集团股份有限公司2024年度内部控制自我评价报告》	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	1、以下任意情况可视为重大缺陷的判断标准： （1）识别出董事、监事和高级管理人员舞弊行为；（2）对已公布的财务报告进行更正； （3）注册会计师发现当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报； （4）审计、薪酬与考核委员会和内部审计机构对内部控制的监督无效。 2、以下任意情况可视为重要缺陷的判断标	非财务报告内部控制缺陷认定标准除了参照财务报告内部控制缺陷的定性认定标准外，以下迹象还表明非财务报告内部控制可能存在重大缺陷： 1. 企业缺乏重大民主决策程序，如缺乏“三重一大”决策程序。 2. 企业决策程序不科学，如决策失误，导致并购不成功。 3. 违犯国家法律、法规并受到行政处罚。 4. 管理人员或关键技术人员纷纷流

	准： (1) 沟通后的重要缺陷没有在合理的期间得到纠正； (2) 控制环境无效； (3) 公司内部审计职能无效； (4) 是否根据一般公认会计原则对会计政策进行选择和应用的控制无效； (5) 反舞弊程序和控制无效； (6) 对于期末财务报告过程的控制无效。	失。 5. 媒体负面新闻频现。 6. 内部控制评价的结果特别是重大或重要缺陷未得到整改。 7. 重要业务缺乏制度控制或制度系统性失效。
定量标准	重大缺陷：错报 \geq 利润总额的 5%、错报 \geq 资产总额的 1%、错报 \geq 经营收入总额的 1%、错报 \geq 所有者权益总额的 1%。 重要缺陷：利润总额的 3% \leq 错报 $<$ 利润总额的 5%、资产总额的 0.5% \leq 错报 $<$ 资产总额的 1%、经营收入总额的 0.5% \leq 错报 $<$ 经营收入总额的 1%、所有者权益总额的 0.5% \leq 错报 $<$ 所有者权益总额的 1%。 一般缺陷：错报 $<$ 利润总额 3%、错报 $<$ 资产总额的 0.5%、错报 $<$ 经营收入总额的 0.5%、错报 $<$ 所有者权益总额的 0.5%。	参照财务报告内部控制缺陷评价的定量标准执行。
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

2、内部控制审计报告

适用 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，张家界旅游集团股份有限公司于 2024 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2025 年 04 月 16 日
内部控制审计报告全文披露索引	详见巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn) 《2024 年度内部控制审计报告》（众环审字（2025）1100023 号）
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用。

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

不适用。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

经核查，公司及子公司均不属于环境保护部门公布的重点排污单位。

二、社会责任情况

建设“党员服务岗”，采取全体党员轮流坐班，为中外游客提供各类咨询 6 万余人次，寻回遗失物品总价值近 100 余万元，收到感谢信 3 封、锦旗 3 面；打造“暖心驿站”，在志愿服务站开展“五小”服务，为游客提供信息咨询、秩序引导及文明倡导等优质服务；全年极力保障工会慰问福利，开展夏送清凉活动，帮扶困难职工 69 人（含金秋助学 11 人），确保和职工群众保持面对面、心贴心。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

坚持把围绕中心、服务大局作为党建工作的重要使命，深入贯彻落实党中央区域协调发展与共同富裕战略，积极开展“三联四建”及乡村振兴驻村帮扶工作，支持帮扶资金 83 万元，班子 4 次入户走访送温暖、讲政策，支持“三联四建”建设资金 10 万元，促进提升基层社区治理水平，拓展党建品牌建设突显社会责任，打造国企先锋招牌。

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
资产重组时所作承诺	张家界市经济发展投资集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	<p>（一）避免同业竞争的承诺：作为张股公司的控股股东，根据国家有关法律、法规的规定，为了维护张股公司及其他股东的合法权益，避免与张股公司之间产生同业竞争，经投集团承诺：“一、截止本承诺签署日，本公司及本公司控股的公司或分支机构均未从事与张股公司同类或相竞争的业务或活动。二、未来本公司亦将不会通过设立任何控股公司或分支机构及其他方式从事与张股公司同类或相竞争的业务或活动。（二）关于减少并规范关联交易的承诺：作为张股公司的控股股东及本次重大资产重组的交易对方，在本次交易完成后，为了减少并规范与张股公司将来可能产生的关联交易，确保上市公司全体股东的利益不受损害，经投集团承诺如下：“一、本次交易完成后，本公司将继续严格按照《公司法》等法律法规以及张股公司《公司章程》的有关规定行使股东权利及董事权利，在股东大会以及董事会对有关涉及及承诺事项的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。二、本次交易完成后，本公司与张股公司之间将尽量减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按照市场化原则和公允价格进行公平操作，并按照相关法律法规以及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。本公司和张股公司就相互间关联事务及交易所做出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益、在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。”</p> <p>（三）关于保持上市公司独立性的承诺：经投集团作为张股公司的控股股东，为了维护张股公司以及其他股东的合法权益，经投集团承诺：“在张股公司本次发行股份购买资产完成后，本公司承诺保证张股公司做到人员独立、资产独立、业务独立、财务独立和机构独立；不占用、支配张股公司的资产或以任何形式干预张股公司对其资产的经营管理；不干预张股公司的财务、会计活动；也不以任何方式侵犯张股公司的独立经营管理；严格遵守对张股公司及其他股东的诚信义务，不得以任何方式侵犯张股公司和张股公司其他股东利益；保证张股公司董事、监事候选人的提名将严格遵循法律、法规和公司《章程》规定的条件和程序进行，并且不得以任何方式干预张股公司的人事选举和人事聘任。”</p>	2011年04月29日	9999-12-31	正在履行中
	张家界市经济发展投资集团有限公司	其他承诺	针对本次拟注入标的公司环保客运所拥有的调度大楼未取得土地使用权证的情况，环保客运原控股股东经投集团已出具相关承诺，承诺如因该等瑕疵导致本次交易完成后上市公司利益遭受损失，经投集团将就上市公司实际遭受的损失数额予以全额赔偿。	2011年04月29日	9999-12-31	正在履行中
其他承诺	张家界市经济发展投资集团	关于解决同业竞争的承诺	为保障公司及公司全体股东的合法权益，经投集团及其一致行动人武陵源产业公司承诺：由武陵源产业公司于2025年5月30日前将所持湖南武陵源索道有限公司100%股权予以对外转让剥离，同时承诺保证自身或除上市公司以外的控股公司或其	2023年11月27日	2025-5-30	正在履行中

	有限公司、张家界市武陵源旅游产业发展有限公司		他分支机构以后均不与上市公司从事新的同类或相竞争的业务或经营活动。			
承诺是否按时履行	是					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

公司董事会认为：中审众环本着严格、谨慎的原则对公司 2024 年度财务报表出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告，符合公司实际情况，客观的反映了所涉事项的现状，公司董事会对该审计报告予以理解和认可。公司将积极采取有效的措施，尽早消除不确定性因素对公司的影响。

结合对目前公司所处形势的研判，公司董事会和管理层在未来将采取更加积极有效的应对措施，拟采取的措施包括：

（一）公司将以高度的责任感与积极性，严格依照法律规定，切实履行债务人的法定义务，秉持市场化、法治化原则，依法合规与各方展开深入交流，共同探讨债务解决方案，配合法院、临时管理人及其他相关各方，推进预重整及重整工作。截至 2025 年 2 月 12 日，共有 47 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交正式报名材料并足额缴纳报名保证金。在预重整临时管理人要求的期限内，共有 45 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交了重整投资方案。若法院裁定受理公司重整，且重整计划得以顺利实施，公司将采取一系列系统性举措，推动公司重回良性发展轨道，实现可持续发展：一方面，优化资产负债结构，减轻债务负担，增强财务稳健性；另一方面，提升运营能力，从内部管理、业务流程、市场拓展等多维度入手，挖掘发展潜力。

（二）公司坐落于世界自然遗产地张家界，构建了集景区、索道、旅游交通、观光电车、旅行社、酒店以及线上营销平台于一体的多要素资源综合体。未来，公司将深度挖掘资源优势，锚定主营主业，充分发挥产业资源的协同效应，全方位提升游客服务品质，进一步扩大市场份额，推动公司经营业绩稳步增长。

（三）公司将完善内控体系，强化流动性管理，优化资金统筹与成本管控。融合零基、滚动预算编制，削减非必要开支。引入精益生产理念，从生产流程、资源配置等方面优化运营调度，提高生产效率，实现成本效益最大化。

上述公司拟采取的措施涉及审计、评估工作的，尚需由具有专业资质的第三方机构出具审计、评估书面报告，公司董事会审议并通过相关方案后，由董事会提交公司股东大会审议；涉及需要得到相关利益人支持的，尚需利益相关人履行必要的内部决策程序；涉及需要得到有权监管机构批准的，尚需取得相关批准。公司董事会将持续关注并敦促公司管理层积极落实上述措施，提升公司持续经营能力，维护公司和广大投资者的合法权益。

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

（1）会计政策变更

①《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 11 月 9 日发布《企业会计准则解释第 17 号》（以下简称“解释 17 号”），自 2024 年 1 月 1 日起实施。该会计政策变更对集团无影响。

②《企业会计准则解释第 18 号》

财政部于 2024 年 12 月 31 日发布《企业会计准则解释第 18 号》（以下简称“解释 18 号”），自发布之日起实施。本集团选择自发布年度（2024 年度）提前执行该解释。

该会计政策变更对集团无影响。

（2）会计估计变更

本期无重大会计估计变更。

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	53
境内会计师事务所审计服务的连续年限	1 年
境内会计师事务所注册会计师姓名	张逸、王涛
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1 年

当期是否改聘会计师事务所

是 否

是否在审计期间改聘会计师事务所

是 否

更换会计师事务所是否履行审批程序

是 否

对改聘、变更会计师事务所情况的详细说明

在执行完 2023 年度审计工作后，公司原聘请的会计师事务所天职国际为公司提供审计服务已超过中华人民共和国财政部、国务院国有资产监督管理委员会及中国证券监督管理委员会联合印发的《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》（财会[2023]4 号）规定的最长期限，根据对会计师事务所轮换的相关规定，公司 2024 年度需变更会计师事务所。经竞争性谈判和审慎决策，并经公司董事会审计委员会、董事会、股东大会审议通过，聘请中审众环为公司 2024 年度财务审计及内控审计机构。

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

报告期内，聘请中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为公司的内部控制审计会计师事务所，期间共支付费用 10 万元。

九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十、破产重整相关事项

适用 不适用

1、子公司重整事项

2024 年 8 月 26 日，张家界大庸古城发展有限公司（以下简称“大庸古城”）收到湖南省张家界市中级人民法院（以下简称“张家界中院”或“法院”）送达的《通知书》，申请人湖南泓瑞电梯有限公司（以下简称“泓瑞电梯”）张家界中院申请对大庸古城进行重整。

2024 年 9 月 11 日，张家界中院裁定受理泓瑞电梯对大庸古城的重整申请，并于 2024 年 9 月 12 日指定大庸古城清算组担任大庸古城管理人。接受张家界中院指定之后，临时管理人进行了资产调查、资产评估、开展债权申报和初步审查、指导大庸古城制定重整预案以及与债权人进行协商等主要重整工作。

2024 年 9 月 23 日，大庸古城收到张家界中院送达的（2024）湘 08 破 4 号之二《复函》及（2024）湘 08 破 4 号之一《决定书》，张家界中院同意大庸古城在重整期间继续营业，并准许大庸古城在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。

2025 年 3 月 11 日，大庸古城收到张家界中院送达的（2024）湘 08 破 4 号之一《民事裁定书》，张家界中院裁定准许大庸古城重整计划草案提交期限延长至 2025 年 6 月 11 日。

2、本公司预重整事项

2024年10月16日，本公司收到张家界中院送达的《通知书》和《决定书》，债权人张家界博臣建筑工程有限公司以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值为由，向湖南省张家界市中级人民法院申请公司进入重整，并申请启动预重整程序，张家界中院决定对公司启动预重整，并指定张家界旅游集团有限公司清算组担任预重整临时管理人。

2025年1月13日，公司收到张家界中院送达的（2024）湘08破申12号之二《决定书》，张家界中院根据预重整临时管理人的申请以及《湖南省张家界市中级人民法院关于企业破产预重整工作指引（试行）》的相关规定，决定将公司预重整期间延长三个月，期限至2025年4月16日。

截至2025年2月12日，共有47家（以联合体形式报名算作1家）意向投资人提交正式报名材料并足额缴纳报名保证金。在预重整临时管理人要求的期限内，共有45家（以联合体形式报名算作1家）意向投资人提交了重整投资方案。

目前申请人向法院提交了重整申请，但该申请能否被法院受理，公司能否进入重整程序尚存在不确定性。截至财务报告报出日，公司尚未收到法院关于受理重整申请的文书。

十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

诉讼（仲裁）基本情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	诉讼（仲裁）进展	诉讼（仲裁）审理结果及影响	诉讼（仲裁）判决执行情况	披露日期	披露索引
公司与中国交通银行股份有限公司张家界分行金融借款合同纠纷案	3,714.71	否	一审公司被裁决向交通银行偿还借款本金3,699.20万元及罚息；案件受理费22.70万元、保全费0.5万元。	该案件最终诉讼结果存在不确定性，暂无法判断对公司本期利润或期后利润的影响。	一审判决尚未生效。	2024年09月25日	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）《关于公司部分债务逾期、提前到期涉及诉讼暨部分银行账户被冻结的公告》（公告编号2024-033）
公司观光电车分公司与与株洲中车特种装备科技有限公司合同纠纷案	2,100.63	否	案件仍在审理中。	本案尚未开庭审理，该案件最终诉讼结果存在不确定性，暂无法判断对公司本期利润或期后利润的影响。	暂无。	2024年12月26日	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）《关于诉讼及分公司部分银行账户被冻结的公告》（公告编号2024-057）
其他未达到重大诉讼（仲裁）披露标准的事	2,131.97	否	案件仍在审理中。	涉诉事项汇总对公司无重大影响。	暂无。		

项汇总							
-----	--	--	--	--	--	--	--

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

适用 不适用

为解决大庸古城偿还银行贷款资金问题，本公司控股股东经投集团向大庸古城提供借款借款 494.09 万元，期限三年，利率按三年期同期贷款市场报价利率（LPR）计算。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
《关于控股股东向公司子公司提供借款的关联交易公告》	2024 年 08 月 26 日	详见巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
张家界易程天下环保客运有限公司	2022 年 04 月 21 日	3,000	2022 年 04 月 29 日	3,000	连带责任保证			2022 年 4 月 29 日至 2024 年 4 月 28 日	否	否
张家界宝峰湖旅游	2022 年 01 月 11 日	1,000	2022 年 01 月 20 日	1,000	连带责任保证			2022 年 1 月 20 日	否	否

实业发展有限公司	日		日						日至 2025年 1月13 日			
张家界市杨家界索道有限公司	2021年 04月20 日	1,00 0	2022年 01月21 日	1,000	连带责任 保证				2022年 1月21 日至 2025年 1月13 日	否	否	
张家界中国旅行社股份有限公司	2023年 08月10 日	1,00 0	2023年 09月26 日	1,000	连带责任 保证				2023年 9月26 日至 2024年 9月24 日	否	否	
张家界易程天下环保客运有限公司	2023年 08月10 日	10,0 00	2023年 10月19 日	2,000	连带责任 保证、质 押				2023年 10月19 日至 2026年 10月19 日	否	否	
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	2023年 08月10 日	1,00 0	2023年 11月24 日	600	连带责任 保证				2023年 11月24 日至 2025年 11月23 日	否	否	
张家界中国旅行社股份有限公司	2023年 08月10 日	1,00 0		1,000	连带责任 保证				2024年 1月8 日至 2025年 1月7 日	否	否	
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			0	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)							6,500	
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			18,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)							3,600	
子公司对子公司的担保情况												
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物 (如有)	反担保情况 (如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保		
公司担保总额 (即前三大项的合计)												
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)			0	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)							6,500	
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)			18,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)							3,600	
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例												12.43%

其中：	
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额（D）	0
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额（E）	1,800
担保总额超过净资产 50%部分的金额（F）	0
上述三项担保金额合计（D+E+F）	1,800

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托他人进行现金资产管理情况

（1）委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

（2）委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十七、公司子公司重大事项

适用 不适用

请参照本节“十、破产重整相关事项”

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	73,078,886	18.05%						73,078,886	18.05%
1、国家持股									
2、国有法人持股	73,078,886	18.05%						73,078,886	18.05%
3、其他内资持股									
其中：境内法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	331,738,800	81.95%						331,738,800	81.95%
1、人民币普通股	331,738,800	81.95%						331,738,800	81.95%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	404,817,686	100.00%						404,817,686	100.00%

股份变动的的原因

□适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,445	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	39,619	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
张家界市经济发展投资集团有限公司	国有法人	27.83%	112,653,131	0	73,078,886	39,574,245	质押	56,320,000
张家界市武陵源旅游产业发	国有法人	7.47%	30,239,920	0	0	30,239,920	质押	30,237,203

展有限公司								
张家界国家森林公园管理处	国有法人	4.73%	19,151,949	0	0	19,151,949	不适用	0
诺德基金—兴业银行—上海建工集团投资有限公司	其他	2.95%	11,930,164	0	0	11,930,164	不适用	0
张家界市土地房产开发有限责任公司	国有法人	2.00%	8,102,400	330,000	0	8,102,400	不适用	0
深圳市益田集团股份有限公司	境内非国有法人	1.42%	5,750,542	0	0	5,750,542	冻结	5,750,542
孙丰	境内自然人	0.66%	2,684,000	2,684,000	0	2,684,000	不适用	0
叶明	境内自然人	0.49%	1,995,200	1,502,900	0	1,995,200	不适用	0
J. P. Morgan Securities PLC—自有资金	境外法人	0.32%	1,309,286	1,309,286	0	1,309,286	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.32%	1,283,655	1,283,655	0	1,283,655	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	张家界市经济发展投资集团有限公司为公司的控股股东，并持有第二大股东张家界市武陵源旅游产业发展有限公司 85.9978% 的股权，张家界市武陵源旅游产业发展有限公司与公司控股股东为一致行动人，合计持有本公司 142,893,051 股股份，占本公司总股本 404,817,686 股的 35.30%；公司未知其他股东之间有无关联关系，是否属于一致行动人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用							
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	无							
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
张家界市经济发展投资集团有限公司	39,574,245	人民币普通股	39,574,245					
张家界市武陵源旅游产业发展有限公司	30,239,920	人民币普通股	30,239,920					
张家界国家森林公园管理处	19,151,949	人民币普通股	19,151,949					
诺德基金—兴业银行—上海建工集团投资有限公司	11,930,164	人民币普通股	11,930,164					
张家界市土地房产开发有限责任公司	8,102,400	人民币普通股	8,102,400					
深圳市益田集团股份有限	5,750,542	人民币普	5,750,542					

公司		普通股	
孙丰	2,684,000	人民币普通股	2,684,000
叶明	1,995,200	人民币普通股	1,995,200
J. P. Morgan Securities PLC —自有资金	1,309,286	人民币普通股	1,309,286
UBS AG	1,283,655	人民币普通股	1,283,655
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	前 10 名无限售流通股股东中第一大股东张家界市经济发展投资集团有限公司持有第二大股东张家界市武陵源旅游产业发展有限公司 85.9978% 的股权，张家界市武陵源旅游产业发展有限公司与第一大股东为一致行动人。公司未知其他股东之间有无关联关系，是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	前 10 名普通股股东中孙丰通过申万宏源证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,684,000 股，通过普通证券账户持有 0 股，合计持有 2,684,000 股。		

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：地方国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
张家界市经济发展投资集团有限公司	张坚持	1999 年 09 月 20 日	91430800707374284R	法律、法规允许的经济投资活动及旅游服务等。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：地方国资管理机构

实际控制人类型：法人

实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务

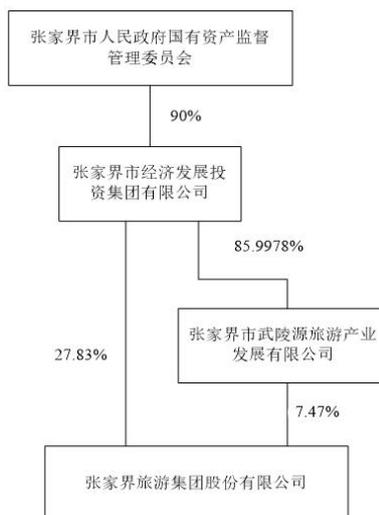
张家界市人民政府国有资产监督管理委员会	王章利	2005 年 08 月 01 日	11430800774463420A	国有资产管理
实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况	无			

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	带持续经营重大不确定性段落的无保留意见
审计报告签署日期	2026 年 04 月 15 日
审计机构名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	众环审字（2025）1100022 号
注册会计师姓名	张逸、王涛

审计报告正文

张家界旅游集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了张家界旅游集团股份有限公司（以下简称“张旅集团”或“公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了张旅集团 2024 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2024 年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于张旅集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、2 所述，截至 2024 年 12 月 31 日，本公司部分银行借款逾期，发生多起诉讼，部分银行账户被冻结，流动负债高于流动资产 59,846.07 万元，连续五年亏损。

公司于 2024 年 10 月 16 日收到张家界市中级人民法院（以下简称“张家界中院”或“法院”）送达的《通知书》和《决定书》，申请人以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力为由，向张家界中院申请对公司进行预重整及重整。张家界中院决定对公司启动预重整，并指定张家界旅游集团有限公司清算组担任预重整临时管理人。

张旅集团全资子公司张家界大庸古城发展有限公司（以下简称“大庸古城”）于 2024 年 8 月 26 日收到张家界中院送达的《通知书》，申请人向张家界中院申请对大庸古城进行重整。张家界中院于

2024 年 9 月 11 日裁定受理对大庸古城的重整申请，并指定张家界大庸古城发展有限公司清算组担任大庸古城管理人。

这些事项或情况表明公司存在可能对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，公司已在财务报表附注中充分披露了拟采取的改善措施。该事项不影响已发表的审计意见。

四、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。除“与持续经营相关的重大不确定性”部分所述事项外，我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 旅游业务及旅游客运业务收入的确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注四、24 及附注六、38。</p> <p>张旅集团在旅游服务已经提供，旅游服务款项已经收到或取得了收款的证据时，确认相关旅游服务收入。2024 年度张旅集团营业收入为人民币 43,160.62 万元，其中旅游业务及旅游客运业务收入约占张旅集团全部收入的 74.83%。</p> <p>由于旅游业务及旅游客运业务收入是张旅集团的主要利润来源，且其销售交易很大程度上依赖信息系统进行控制，存在收入确认准确性及其是否在恰当的财务报表期间入账的固有风险，因此我们将其识别为关键审计事项。</p>	<p>我们就张旅集团与旅游业务及旅游客运业务收入确认执行的主要审计程序包括以下方面：</p> <p>(1) 了解和评价张旅集团销售与收款循环内部控制设计，结合引入 IT 审计专家对公司相关票务信息系统中与售票相关的一般控制及应用控制进行测试，测试了销售与收款循环关键控制执行的有效性；</p> <p>(2) 复核张旅集团旅游业务及旅游客运业务收入确认的会计政策及具体方法的适当性；</p> <p>(3) 获取业务系统售票数据，与财务系统确认的收入数据进行核对，确认是否一致以及收入是否在恰当的期间确认；</p> <p>(4) 核对旅游客运业务收入金额与相关支持性文件（包括核心景区门票收入结算分流报表等）的一致性；</p> <p>(5) 对旅游业务及旅游客运业务收入、毛利率执行分析程序。</p>

(二) 大庸古城长期资产减值

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注四、20，附注六、8，附注六、9 及附注六、12。</p> <p>张家界大庸古城发展有限公司（以下简称“大庸古城”）主要资产于 2021 年 6 月转固并投入运营，因近年受人口流动受限等因素影响，大庸古城项目经营情况远低于预期，持续大额亏损，目前已进入重整阶段。截至 2024 年 12 月 31 日，大庸古城无形资产账面净值 47,670.08 万元、投资性房地产账面净值 68,273.46 万元、固定资产账面净值 74,602.08 万元，考虑到大庸古城未来的经营</p>	<p>我们就张旅集团下属子公司大庸古城长期资产减值的确认执行的主要审计程序包括以下方面：</p> <p>(1) 了解公司长期资产减值的相关内部控制设计，测试长期资产减值相关控制执行的有效性；复核公司长期资产减值迹象评价的审批程序，并获取书面文件；</p> <p>(2) 对投资性房地产、固定资产等长期资产执行实地监盘及勘查程序，检查其实际状态，以了解是否存在减值迹象，合理评估公司管理层对长期资产减值迹象的判断，审慎评价是否存在管理层偏好；</p> <p>(3) 复核公司对长期资产减值迹象的分析和判断依据，</p>

收益情况存在较大不确定性，故大庸古城项目资产存在较大的减值风险。由于大庸古城资产占合并报表资产比例较高，且本期计提的减值对利润表影响较大，因此我们将其识别为关键审计事项。

结合期后事项情况和公司未来营运计划，评估管理层估计的合理性；

(4) 获取管理层聘请的资产评估机构出具的评估报告，对评估报告的评估范围、评估方法、关键假设和参数等进行分析复核，判断评估报告的适用性及合理性。

五、其他信息

张旅集团管理层对其他信息负责。其他信息包括张旅集团 2024 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

六、管理层和治理层对财务报表的责任

张旅集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估张旅集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算张旅集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督张旅集团的财务报告过程。

七、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对张旅集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致张旅集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就张旅集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

（项目合伙人）： 张逸

中国注册会计师： 王涛

中国·武汉 2025 年 4 月 15 日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：张家界旅游集团股份有限公司

2024 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	72,030,014.28	91,504,856.00
结算备付金		

拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	5,746,841.52	6,849,089.65
应收款项融资		
预付款项	8,397,974.07	6,592,243.96
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	6,527,771.22	7,299,748.77
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	3,673,461.83	3,648,621.82
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,686,641.33	4,040,259.51
流动资产合计	101,062,704.25	119,934,819.71
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	34,557,600.00	32,524,800.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	472,893,458.72	674,170,374.74
固定资产	878,567,415.70	1,143,998,957.74
在建工程	35,777,428.75	46,023,665.54
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	24,885,142.34	26,690,520.41
无形资产	467,157,230.40	563,527,559.84
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	24,858,859.28	29,100,593.17
递延所得税资产	47,336,637.69	49,456,922.39

其他非流动资产		40,000.00
非流动资产合计	1,986,033,772.88	2,565,533,393.83
资产总计	2,087,096,477.13	2,685,468,213.54
流动负债：		
短期借款	40,051,166.66	40,050,749.99
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	209,341,114.26	214,604,675.44
预收款项	2,583,177.71	1,872,982.15
合同负债	2,277,744.28	2,502,600.03
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	33,276,438.75	31,144,164.37
应交税费	19,885,537.21	2,027,920.40
其他应付款	23,235,910.39	14,041,198.94
其中：应付利息	35,039.28	
应付股利	2,363.83	2,363.83
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	368,801,339.75	300,261,399.47
其他流动负债	70,992.92	78,270.04
流动负债合计	699,523,421.93	606,583,960.83
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	830,680,000.00	936,200,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	25,024,488.06	26,593,276.22
长期应付款	3,641,816.83	2,508,673.19
长期应付职工薪酬	1,299,245.84	1,411,617.09
预计负债		
递延收益	228,888,419.68	237,587,107.89
递延所得税负债	8,439,685.59	6,062,340.20
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,097,973,656.00	1,210,363,014.59

负债合计	1,797,497,077.93	1,816,946,975.42
所有者权益：		
股本	404,817,686.00	404,817,686.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	852,239,535.83	852,239,535.83
减：库存股		
其他综合收益	6,655,200.00	5,103,000.00
专项储备	7,817,453.82	6,199,709.30
盈余公积	47,228,138.87	47,228,138.87
一般风险准备		
未分配利润	-1,029,158,615.32	-447,066,831.88
归属于母公司所有者权益合计	289,599,399.20	868,521,238.12
少数股东权益		
所有者权益合计	289,599,399.20	868,521,238.12
负债和所有者权益总计	2,087,096,477.13	2,685,468,213.54

法定代表人：张坚持 主管会计工作负责人：周丰富 会计机构负责人：赵志云

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	5,513,424.32	9,296,202.04
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	1,568,652.40	3,029,240.05
应收款项融资		
预付款项	113,680.90	197,115.52
其他应收款	333,525,382.17	395,275,352.17
其中：应收利息		
应收股利	32,638,354.16	32,638,354.16
存货	103,885.43	114,358.93
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	159,723.52	104,744.28
流动资产合计	340,984,748.74	408,017,012.99
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	244,192,760.36	1,109,345,905.51
其他权益工具投资	34,557,600.00	32,524,800.00

其他非流动金融资产		
投资性房地产	7,550,755.00	8,318,949.28
固定资产	79,902,975.38	97,439,066.26
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	8,798,112.90	9,578,026.02
无形资产	10,811,983.44	11,695,207.13
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	3,176,459.67	2,405,653.94
递延所得税资产	2,337,392.80	
其他非流动资产		
非流动资产合计	391,328,039.55	1,271,307,608.14
资产总计	732,312,788.29	1,679,324,621.13
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	22,037,014.30	33,364,734.64
预收款项		
合同负债	1,393,812.63	1,326,038.83
应付职工薪酬	6,737,414.57	7,277,053.88
应交税费	788,484.08	904,188.98
其他应付款	33,441,231.12	20,118,702.54
其中：应付利息		
应付股利	2,363.83	2,363.83
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	77,282,896.81	61,971,993.98
其他流动负债	41,814.37	39,781.17
流动负债合计	141,722,667.88	125,002,494.02
非流动负债：		
长期借款	171,000,000.00	191,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	8,906,000.11	9,333,885.72
长期应付款		
长期应付职工薪酬		

预计负债		
递延收益	798,900.07	1,278,240.31
递延所得税负债	4,417,928.23	1,701,000.00
其他非流动负债		
非流动负债合计	185,122,828.41	203,313,126.03
负债合计	326,845,496.29	328,315,620.05
所有者权益：		
股本	404,817,686.00	404,817,686.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	959,905,738.57	959,905,738.57
减：库存股		
其他综合收益	6,655,200.00	5,103,000.00
专项储备	1,345,740.81	1,167,226.89
盈余公积	22,199,957.47	22,199,957.47
未分配利润	-989,457,030.85	-42,184,607.85
所有者权益合计	405,467,292.00	1,351,009,001.08
负债和所有者权益总计	732,312,788.29	1,679,324,621.13

3、合并利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	431,606,227.65	419,956,083.44
其中：营业收入	431,606,227.65	419,956,083.44
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	533,210,830.79	546,527,198.21
其中：营业成本	368,801,297.31	374,445,680.88
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	23,938,352.75	23,741,404.01
销售费用	22,539,637.51	18,960,292.90
管理费用	68,614,146.94	68,598,877.03
研发费用		
财务费用	49,317,396.28	60,780,943.39
其中：利息费用	47,962,037.38	60,602,344.49
利息收入	133,329.38	231,540.77

加：其他收益	10,376,571.01	10,716,237.80
投资收益（损失以“-”号填列）	2,795,100.00	2,541,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-1,405,776.26	-2,239,866.14
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-478,234,213.90	-75,147,188.51
资产处置收益（损失以“-”号填列）	42,730.09	1,511.37
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-568,030,192.20	-190,699,420.25
加：营业外收入	134,671.14	356,040.55
减：营业外支出	2,123,773.94	2,007,059.83
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-570,019,295.00	-192,350,439.53
减：所得税费用	12,072,488.44	46,980,207.15
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-582,091,783.44	-239,330,646.68
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-582,091,783.44	-239,330,646.68
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-582,091,783.44	-239,330,646.68
2.少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额	1,552,200.00	-339,750.00
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,552,200.00	-339,750.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	1,552,200.00	-339,750.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	1,552,200.00	-339,750.00
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		

1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-580,539,583.44	-239,670,396.68
归属于母公司所有者的综合收益总额	-580,539,583.44	-239,670,396.68
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益		
（一）基本每股收益	-1.44	-0.59
（二）稀释每股收益	-1.44	-0.59

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：张坚持 主管会计工作负责人：周丰富 会计机构负责人：赵志云

4、母公司利润表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、营业收入	44,163,003.88	43,758,015.93
减：营业成本	25,451,389.77	25,587,020.32
税金及附加	663,248.07	667,397.58
销售费用	2,233,454.66	2,217,243.25
管理费用	18,107,327.11	19,347,452.77
研发费用		
财务费用	11,892,298.00	8,622,985.10
其中：利息费用	13,367,130.52	11,641,058.40
利息收入	1,996,476.24	3,103,016.12
加：其他收益	632,988.37	507,539.50
投资收益（损失以“-”号填列）	2,795,100.00	2,541,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-69,811,078.89	-51,738,960.30
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-865,153,145.15	-74,529,675.54

资产处置收益（损失以“-”号填列）		9,955.18
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-945,720,849.40	-135,894,224.25
加：营业外收入	15,800.96	19,226.14
减：营业外支出	1,705,239.13	1,047,700.75
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-947,410,287.57	-136,922,698.86
减：所得税费用	-137,864.57	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-947,272,423.00	-136,922,698.86
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-947,272,423.00	-136,922,698.86
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	1,552,200.00	-339,750.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	1,552,200.00	-339,750.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	1,552,200.00	-339,750.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	-945,720,223.00	-137,262,448.86
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	444,279,027.77	426,319,103.89
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		

收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	990,000.00	
收到其他与经营活动有关的现金	3,921,697.67	5,990,135.24
经营活动现金流入小计	449,190,725.44	432,309,239.13
购买商品、接受劳务支付的现金	157,303,999.37	151,213,524.38
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	116,958,100.73	116,496,013.95
支付的各项税费	47,703,117.65	60,113,435.26
支付其他与经营活动有关的现金	37,112,685.63	32,737,934.28
经营活动现金流出小计	359,077,903.38	360,560,907.87
经营活动产生的现金流量净额	90,112,822.06	71,748,331.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	36,800.00	55,200.00
取得投资收益收到的现金	2,795,100.00	2,541,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	42,880.09	101,865.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,874,780.09	2,698,065.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	37,572,631.08	30,338,615.96
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	37,572,631.08	30,338,615.96
投资活动产生的现金流量净额	-34,697,850.99	-27,640,550.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	66,500,000.00	246,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	66,500,000.00	246,000,000.00
偿还债务支付的现金	105,393,072.74	163,110,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	37,261,933.16	58,873,960.63
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	2,712,512.00	3,792,764.00
筹资活动现金流出小计	145,367,517.90	225,776,724.63

筹资活动产生的现金流量净额	-78,867,517.90	20,223,275.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-23,452,546.83	64,331,055.67
加：期初现金及现金等价物余额	91,194,156.00	26,863,100.33
六、期末现金及现金等价物余额	67,741,609.17	91,194,156.00

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	47,119,069.92	43,698,961.40
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	23,254,931.00	642,210.43
经营活动现金流入小计	70,374,000.92	44,341,171.83
购买商品、接受劳务支付的现金	3,988,588.23	2,579,872.01
支付给职工以及为职工支付的现金	18,207,294.27	16,664,087.68
支付的各项税费	8,339,888.85	8,706,462.59
支付其他与经营活动有关的现金	9,086,618.38	36,902,849.72
经营活动现金流出小计	39,622,389.73	64,853,272.00
经营活动产生的现金流量净额	30,751,611.19	-20,512,100.17
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	36,800.00	55,200.00
取得投资收益收到的现金	2,795,100.00	2,541,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		56,943.23
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	22,567,028.41	49,034,364.81
投资活动现金流入小计	25,398,928.41	51,687,508.04
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	5,281,364.25	5,409,959.67
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	51,710,492.35	100,390,000.00
投资活动现金流出小计	56,991,856.60	105,799,959.67
投资活动产生的现金流量净额	-31,592,928.19	-54,112,451.63
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		130,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	39,300,000.00	30,000,000.00
筹资活动现金流入小计	39,300,000.00	160,000,000.00
偿还债务支付的现金	5,273,012.80	43,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,200,084.33	10,115,876.31
支付其他与筹资活动有关的现金	28,626,068.70	38,187,479.18
筹资活动现金流出小计	45,099,165.83	91,303,355.49
筹资活动产生的现金流量净额	-5,799,165.83	68,696,644.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-6,640,482.83	-5,927,907.29
加：期初现金及现金等价物余额	9,296,202.04	15,224,109.33
六、期末现金及现金等价物余额	2,655,719.21	9,296,202.04

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度													少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他	小计		
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	404,817,686.00				852,239,535.83		5,103,000.00	6,199,709.30	47,228,138.87		-447,066,831.88		868,521,238.12		868,521,238.12
加：会计政策变更															
期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	404,817,686.00				852,239,535.83		5,103,000.00	6,199,709.30	47,228,138.87		-447,066,831.88		868,521,238.12		868,521,238.12
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							1,552,200.00	1,617,744.52			582,091,783.44		578,921,838.92		578,921,838.92
（一）综合收益总额							1,552,200.00				582,091,783.44		580,539,583.44		580,539,583.44
（二）所有者投入和减少资本															

1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1.															

资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备							1,617,744.52					1,617,744.52		1,617,744.52
1. 本期提取							4,083,402.97					4,083,402.97		4,083,402.97
2. 本期使用							2,465,658.45					2,465,658.45		2,465,658.45
（六）其他														
四、本期期末	404,817,686.				852,239,535.	6,655,200.00	7,817,453.82	47,228,138.8		-1,029,15		289,599,399.		289,599,399.

余额	00				83				7		8,615.32		20		20
----	----	--	--	--	----	--	--	--	---	--	----------	--	----	--	----

上期金额

单位：元

项目	2023 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年期末余额	404,817,686.00				852,239,535.83		5,442,750.00	6,748,815.62	47,228,138.87		-207,736,185.20		1,108,740,741.12		1,108,740,741.12
加：会计政策变更															
期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	404,817,686.00				852,239,535.83		5,442,750.00	6,748,815.62	47,228,138.87		-207,736,185.20		1,108,740,741.12		1,108,740,741.12
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-339,750.00	-549,106.32			-239,330,646.68		-240,219,503.00		-240,219,503.00
（一）综合收益总额							-339,750.00				-239,330,646.68		-239,670,396.68		-239,670,396.68
（二）所有者投入和减少资本															

1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1.															

余额	00				83				7		831.88		12		12
----	----	--	--	--	----	--	--	--	---	--	--------	--	----	--	----

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	404,817,686.00				959,905,738.57		5,103,000.00	1,167,226.89	22,199,957.47	-42,184,607.85		1,351,009,001.08
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	404,817,686.00				959,905,738.57		5,103,000.00	1,167,226.89	22,199,957.47	-42,184,607.85		1,351,009,001.08
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							1,552,200.00	178,513.92		-947,272.423.00		-945,541.709.08
（一）综合收益总额							1,552,200.00			-947,272.423.00		-945,720.223.00
（二）所有者投入和减少资												

本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股												

本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
(五) 专项 储备								178,5 13.92				178,5 13.92
1. 本 期提 取								622,6 78.92				622,6 78.92
2. 本 期使 用								444,1 65.00				444,1 65.00
(六) 其他												
四、 本期 期末 余额	404,8 17,68 6.00				959,9 05,73 8.57	6,655 ,200. 00	1,345 ,740. 81	22,19 9,957 .47	- 989,4 57,03 0.85			405,4 67,29 2.00

上期金额

单位：元

项目	2023 年度										
	股本	其他权益工具	资本	减：	其他	专项	盈余	未分	其他	所有	

		优先股	永续债	其他	公积	库存股	综合收益	储备	公积	配利润		者权益合计
一、上年期末余额	404,817,686.00				959,905,738.57		5,442,750.00	1,253,490.09	22,199,957.47	94,738,091.01		1,488,357,713.14
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	404,817,686.00				959,905,738.57		5,442,750.00	1,253,490.09	22,199,957.47	94,738,091.01		1,488,357,713.14
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-339,750.00	-86,263.20		-136,922,698.86		-137,348,712.06
（一）综合收益总额							-339,750.00			-136,922,698.86		-137,262,448.86
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持												

有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈												

余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备								- 86,263.20				- 86,263.20
1. 本期提取								177,736.80				177,736.80
2. 本期使用								264,000.00				264,000.00
(六) 其他												
四、本期期末余额	404,817,686.00				959,905,738.57	5,103,000.00	1,167,226.89	22,199,957.47	- 42,184,607.85			1,351,009,001.08

三、公司基本情况

张家界旅游集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”，原名张家界旅游开发股份有限公司）是经湖南省体改委湘股改字（1992）16号文批准，由张家界旅游经济开发总公司、张家界湘银实业公司、张家界市土地房产开发有限责任公司、张家界华发房地产综合开发公司、张家界金龙房地产开发公司、张家界市中兴房地产实业公司、中国工商银行张家界经济开发区房地产公司七家法人共同发起，采取募集方式于1992年12月17日设立的股份有限公司。注册地及总部地址：湖南省张家界市三角坪145号（张家界国际大酒店三楼）。公司现持有统一社会信用代码为91430800186881407B的营业执照，

注册资本 404,817,686.00 元，股份总数 404,817,686.00 股(每股面值 1 元)。公司股票已于 1996 年 8 月 29 日在深圳证券交易所上市交易，股票代码“000430”。

本公司及各子公司（统称“本集团”）属旅游服务行业。主要经营活动包括旅游业务、旅游客运业务、旅行社业务、酒店业务及房屋租赁等。

本财务报表业经本公司董事会于 2025 年 4 月 15 日决议批准报出。

截至 2024 年 12 月 31 日，本集团纳入合并范围的子公司共 6 户，详见本附注十、“在其他主体中的权益”。本集团本年合并范围与上年相比无变化。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本集团财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 40 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定（2023 年修订）》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本集团会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司部分银行借款逾期，发生多起诉讼，部分银行账户被冻结，流动负债高于流动资产 59,846.07 万元，连续五年亏损。

上述事项表明公司的短期财务及经营风险较大，可能导致对本公司持续经营能力产生重大不确定性。

公司于 2024 年 10 月 16 日收到张家界市中级人民法院（以下简称“张家界中院”或“法院”）送达的《通知书》和《决定书》，申请人以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力为由，向张家界中院申请对公司进行预重整及重整。张家界中院决定对公司启动预重整，并指定张家界旅游集团有限公司清算组担任预重整临时管理人。公司全资子公司张家界大庸古城发展有限公司（以下简称“大庸古城”）于 2024 年 8 月 26 日收到张家界中院送达的《通知书》，申请人向张家界中院申请对大庸古城进行重整。张家界中院于 2024 年 9 月 11 日裁定受理对大庸古城的重整申请，并指定张家界大庸古城发展有限公司清算组担任大庸古城管理人。如财务报表附注十六、1、预重整及重整事项所述，本公司在本附注充分披露了预重整及重整事项。

本公司确信下述改善措施能改善公司的持续经营能力，因此本公司继续按照持续经营假设的基础编制 2024 年度财务报表。为解决公司经营困难，使公司能够持续经营，本公司拟采取以下多项措施，包括：

1、公司将以高度的责任感与积极性，严格依照法律规定，切实履行债务人的法定义务，秉持市场化、法治化原则，依法合规与各方展开深入交流，共同探讨债务解决方案，配合法院、临时管理人及其他相关各方，推进预重整及重整工作。截至 2025 年 2 月 12 日，共有 47 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交正式报名材料并足额缴纳报名保证金。在预重整临时管理人要求的期限内，共有 45 家（以联合体形式报名算作 1 家）意向投资人提交了重整投资方案。若法院裁定受理公司重整，且重整计划得以顺利实施，公司将采取一系列系统性举措，推动公司重回良性发展轨道，实现可持续发展：一方面，优化资产负债结构，减轻债务负担，增强财务稳健性；另一方面，提升运营能力，从内部管理、业务流程、市场拓展等多维度入手，挖掘发展潜力。

2、公司坐落于世界自然遗产地张家界，构建了集景区、索道、旅游交通、观光电车、旅行社、酒店以及线上营销平台于一体的多要素资源综合体。未来，公司将深度挖掘资源优势，锚定主营主业，充分发挥产业资源的协同效应，全方位提升游客服务品质，进一步扩大市场份额，推动公司经营业绩稳步增长。

3、公司将完善内控体系，强化流动性管理，优化资金统筹与成本管控。融合零基、滚动预算编制，削减非必要开支。引入精益生产理念，从生产流程、资源配置等方面优化运营调度，提高生产效率，实现成本效益最大化。

综上，公司预计未来 12 个月内持续经营能力不会进一步恶化，公司仍可按照目前状况运营，因此公司按照持续经营为基础编制财务报表是恰当的。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

无

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团 2024 年 12 月 31 日的财务状况及 2024 年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司及本集团的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2023 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

2、会计期间

本集团的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本集团会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

正常营业周期是指本集团从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	金额≥应收款项余额的 10%
重要的坏账准备转回或核销	金额≥500 万
重要应收款项坏账准备收回或转回	影响坏账准备转回占当期坏账准备转回的 10%以上，且金额超过 10 万元，或影响当期盈亏变化
账龄超过 1 年的重要预付账款	金额≥预付账款余额的 10%，且金额超过 10 万元
账龄超过 1 年的重要应付账款及其他应付款	金额≥应付账款或其他应付款余额的 10%，且金额超过 500 万元
账龄超过 1 年的重要合同负债	金额≥合同负债余额的 10%，且金额超过 50 万
重要的在建工程	期末余额≥500 万元或本期变动金额≥500 万元，本期变动金额为本期新增在建工程金额或本期减少在建工程金额
重要的非全资子公司	非全资子公司的收入、净利润或净资产对合并财务报表相应项目的影响在 10%以上
重要的合营企业或联营企业	账面价值占长期股权投资 10%以上，合营企业或联营企业的收入、净利润或净资产对合并财务报表相应项目的影响在 10%以上

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会[2012]19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注五、7、“控制的判断标准和合并财务报表的编制方法”（2）），判断

该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注五、14“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

（1）控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。其中，本集团享有现时权利使本集团目前有能力主导被投资方的相关活动，而不论本集团是否实际行使该权利，视为本集团拥有对被投资方的权力；本集团自被投资方取得的回报可能会随着被投资方业绩而变动的，视为享有可变回报；本集团以主要责任人身份行使决策权的，视为本集团有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

本集团在综合考虑所有相关事实和情况的基础上对是否控制被投资方进行判断。相关事实和情况主要包括：被投资方的设立目的；被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策；本集团享有的权利是否使本集团目前有能力主导被投资方的相关活动；本集团是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报；本集团是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额；本集团与其他方的关系等。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同

一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注五、14“长期股权投资”或本附注五、11“金融工具”。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注五、14“长期股权投资”（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资

产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注五、14“长期股权投资”（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本集团作为合营方对共同经营，确认本集团单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本集团单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

当本集团作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本集团仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本集团向共同经营投出或出售资产的情况，本集团全额确认该损失；对于本集团自共同经营购买资产的情况，本集团按承担的份额确认该损失。

9、现金及现金等价物的确定标准

本集团现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本集团持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

（1）发生外币交易时折算汇率的确定方法

本集团发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额。

（2）在资产负债表日对外币货币性项目采用的折算方法和汇兑损益的处理方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：

①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及②分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的外币货币性项目，除摊余成本（含减值）之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

11、金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本集团将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（4）金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本集团终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本集团（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本集团对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本集团将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（6）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

（7）权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

本集团权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

12、金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。此外，对合同资产，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1）减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2）信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本集团采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（3）以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本集团对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本集团基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

（4）金融资产减值的会计处理方法

期末，本集团计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

（5）各类金融资产信用损失的确定方法

①应收票据

本集团对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，与“应收账款”组合划分相同

②应收账款

本集团对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收账款，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收账款预期信用损失进行估计。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为以下组合：

组合类别	确定组合的依据	坏账计提比例
一般风险组合	本组合以应收账款的账龄作为信用风险特征	按照各账龄段历史平均迁徙率考虑前瞻性因素后计提

③其他应收款

本集团依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为以下组合：

组合类别	确定组合的依据	
一般风险组合	本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征	按照各账龄段历史平均迁徙率考虑前瞻性因素后计提

13、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、修理备件和库存商品等。

(2) 存货的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，发出存货采用加权平均法。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本集团在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注五、11“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方在最终控制方合并财务报表中的账

面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本集团向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注五、7、“控制的判断标准和合并财务报表编制的方法”

(2) 中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本集团取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被

投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、20“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产的，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值；转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

16、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-40 年	0-5%	2.38%-5.00%
机器设备	年限平均法	10 年	0-5%	9.50%-10.00%
运输工具	年限平均法	5-20 年	0-5%	4.75%-20.00%
电子设备及其他	年限平均法	3-10 年	0-5%	9.50%-33.33%

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、20“长期资产减值”。

(4) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

17、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产，预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- (1) 固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；

(2) 已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；

(3) 该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；

(4) 所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

本公司所建造工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧。待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、20“长期资产减值”。

18、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

19、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。本集团所有的无形资产主要包括土地使用权，以土地使用权证书上的使用年限为使用寿命；软件、旅游资源租赁经营权及景区客运经营权，以预期能够给本集团带来经济利益的年限作为使用寿命。

其中，知识产权类无形资产项目的使用寿命及摊销方法如下：

项目	使用寿命	摊销方法
土地使用权	40-50 年	直线法
软件	5-10 年	直线法
旅游资源租赁经营权	32 年	直线法
景区客运经营权	45 年	直线法
其他	10 年	直线法

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、20“长期资产减值”。

20、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

21、长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

22、合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权，本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

23、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间

将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

(3) 辞退福利的会计处理方法

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

24、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

25、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

收入，是本集团在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

（1）收入计量原则

公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

（2）收入确认的具体方法

本公司的营业收入主要包括旅游业务收入、旅游客运服务收入、旅行社收入、酒店收入、房屋租赁收入等，确认原则如下：

1、旅游业务和旅游客运收入

公司在旅游服务已经提供，相关票款收入已经收到或取得了收款的证据时，确认门票收入、旅游客运收入及其他旅游服务收入的实现。

2、旅行社收入

公司在旅行社服务已经提供，相关团费收入已经收到或取得了收款的证据时，确认旅行社服务收入的实现。

3、酒店收入

公司在酒店服务已经提供，相关服务收入已经收到或取得了收款的证据时，确认酒店住宿收入及其他提供酒店服务收入的实现。

4、房屋租赁收入

租赁收入按照直线法在租赁期内确认。发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

26、合同成本

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。但是，如果该资产的摊销期限不超过一年，则在发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，对超出部分计提减值准备并确认资产减值损失：（一）因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；（二）为转让该相关商品估计将要发生的成本。当以前期间减值的因素之后发生变化，使得前款（一）减（二）的差额高于该资产账面价值时，转回原已计提的资产减值准备，计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

27、政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本集团将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本集团和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

28、递延所得税资产/递延所得税负债

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上

述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本集团当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

29、专项储备

本公司根据有关规定，按财资[2022]136号《企业安全生产费用提取和使用管理办法》，提取安全生产费用及维简费。

安全生产费用及维简费于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

30、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

本集团租赁资产的类别主要为房屋租赁。

①初始计量

在租赁期开始日，本集团将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

②后续计量

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注五、16“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本集团在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本集团在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本集团按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益或计入相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本集团按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。

③短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过12个月的租赁）和低价值资产租赁（单项租赁资产为全新资产时价值低于人民币40,000元的租赁），本集团采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

本集团在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

①经营租赁

本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

于租赁期开始日，本集团确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本集团取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

31、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

单位：元

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
--------------	--------------	------

①《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 11 月 9 日发布《企业会计准则解释第 17 号》（以下简称“解释 17 号”），自 2024 年 1 月 1 日起实施。该会计政策变更对集团无影响。

②《企业会计准则解释第 18 号》

财政部于 2024 年 12 月 31 日发布《企业会计准则解释第 18 号》（以下简称“解释 18 号”），自发布之日起实施。本集团选择自发布年度（2024 年度）提前执行该解释。

该会计政策变更对集团无影响。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2024 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 ☑不适用

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	13%、6%、5%、3%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
房产税	从价计征按房产原值一次减除 20% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
--------	-------

2、税收优惠

3、其他

公司经营环保客运业务、宝峰湖景区门票业务、十里画廊观光电车业务、杨家界索道服务收入适用简易计税方法，增值税税率为 3%；公司出租 2016 年 4 月 30 日前取得的不动产适用简易计税方法，增值税税率为 5%；公司其他应税服务收入增值税税率为 6%。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	110,438.56	124,030.29
银行存款	70,457,645.42	91,011,735.30
其他货币资金	1,461,930.30	369,090.41
合计	72,030,014.28	91,504,856.00

其他说明：

(1) 年末其他货币资金为公司所属子公司张家界中旅根据国务院令第 550 号《旅行社条例》规定缴存的旅游质量保证金余额 1,400,000.00 元、POS 机业务押金 500 元以及微信支付宝账户余额 61,430.30 元。

(2) 公司存在保证金及冻结受限资金 2,887,905.11 元,除此外期末无抵押、冻结等对变现有限制款项和存放在境外的款项及有潜在回收风险的款项。

2、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)	5,873,741.88	6,839,234.47
1 至 2 年	25,668.50	452,331.97
2 至 3 年	431,486.77	180,661.70
3 年以上	1,506,169.05	1,375,076.35
3 至 4 年	153,595.70	16,795.00
4 至 5 年	16,795.00	149,070.00
5 年以上	1,335,778.35	1,209,211.35
合计	7,837,066.20	8,847,304.49

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	7,837,066.20	100.00%	2,090,224.68	26.67%	5,746,841.52	8,847,304.49	100.00%	1,998,214.84	22.59%	6,849,089.65
其中：										
一般风险组合	7,837,066.20	100.00%	2,090,224.68	26.67%	5,746,841.52	8,847,304.49	100.00%	1,998,214.84	22.59%	6,849,089.65
合计	7,837,066.20	100.00%	2,090,224.68	26.67%	5,746,841.52	8,847,304.49	100.00%	1,998,214.84	22.59%	6,849,089.65

按组合计提坏账准备：2,090,224.68

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内 (含 1 年)	5,873,741.88	267,550.01	4.56%
1 至 2 年 (含 2 年)	25,668.50	10,452.05	40.72%
2 至 3 年 (含 3 年)	431,486.77	306,053.57	70.93%
3 年以上	1,506,169.05	1,506,169.05	100.00%

合计	7,837,066.20	2,090,224.68	
----	--------------	--------------	--

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	1,998,214.84	92,009.84				2,090,224.68
合计	1,998,214.84	92,009.84				2,090,224.68

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

本年无实际核销的应收账款情况。

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
张家界武陵源风景名胜区和国家森林公园管理局	3,309,281.91	0.00	3,309,281.91	42.23%	99,278.45
湖南信实通工矿贸易有限公司	1,188,636.19	0.00	1,188,636.19	15.17%	35,659.09
湖南武陵源索道有限公司	750,000.00	0.00	750,000.00	9.57%	22,500.00
张家界半岛大酒	601,596.97	0.00	601,596.97	7.68%	459,465.81

店有限公司					
张家界市永定区 中源沐足店	190,358.00	0.00	190,358.00	2.43%	36,548.74
合计	6,039,873.07	0.00	6,039,873.07	77.08%	653,452.09

3、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	6,527,771.22	7,299,748.77
合计	6,527,771.22	7,299,748.77

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	17,110,417.78	17,942,478.10
旅行社部门周转资金	5,212,952.04	3,839,102.85
农民工工资保障金及保证金	2,000,000.00	2,000,000.00
合计	24,323,369.82	23,781,580.95

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	5,455,904.76	5,637,144.91
1 至 2 年	1,222,820.56	509,366.94
2 至 3 年	430,698.21	3,093,287.73
3 年以上	17,213,946.29	14,541,781.37
3 至 4 年	2,859,440.84	1,038,347.50
4 至 5 年	1,016,067.07	149,248.20
5 年以上	13,338,438.38	13,354,185.67
合计	24,323,369.82	23,781,580.95

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项 计提坏	2,747,774.91	11.30%	2,747,774.91	100.00%		1,246,178.83	5.24%	1,246,178.83	100.00%	

账准备										
其中:										
中国平安财产保险股份有限公司张家界中心支公司	666,178.83	2.74%	666,178.83	100.00%		666,178.83	2.80%	666,178.83	100.00%	
张家界市人民检察院	580,000.00	2.38%	580,000.00	100.00%		580,000.00	2.44%	580,000.00	100.00%	
彭金刚	1,501,596.08	6.17%	1,501,596.08	100.00%						
按组合计提坏账准备	21,575,594.91	88.70%	15,047,823.69	69.74%	6,527,771.22	22,535,402.12	94.76%	15,235,653.35	67.61%	7,299,748.77
其中:										
一般风险组合	21,575,594.91	88.70%	15,047,823.69	69.74%	6,527,771.22	22,535,402.12	94.76%	15,235,653.35	67.61%	7,299,748.77
合计	24,323,369.82		17,795,598.60		6,527,771.22	23,781,580.95		16,481,832.18		7,299,748.77

按单项计提坏账准备: 2,747,774.91

单位: 元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
中国平安财产保险股份有限公司张家界中心支公司	666,178.83	666,178.83	666,178.83	666,178.83	100.00%	预计回收可能性很小
张家界市人民检察院	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	100.00%	预计回收可能性很小
彭金刚	1,504,588.04	1,099,215.32	1,501,596.08	1,501,596.08	100.00%	预计回收可能性很小
合计	2,750,766.87	2,345,394.15	2,747,774.91	2,747,774.91		

按组合计提坏账准备: 15,047,823.69

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内(含1年)	5,455,904.76	703,373.92	12.89%
1至2年(含2年)	1,211,384.56	516,913.51	42.67%
2至3年(含3年)	333,407.71	202,638.38	60.78%
3年以上	14,574,897.88	13,624,897.88	93.48%
合计	21,575,594.91	15,047,823.69	

确定该组合依据的说明:

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用	整个存续期预期信用	整个存续期预期信用	

	损失	损失（未发生信用减值）	损失（已发生信用减值）	
2024年1月1日余额	2,940,050.81		13,541,781.37	16,481,832.18
2024年1月1日余额在本期				
本期计提			1,830,891.41	1,830,891.41
本期转回	517,124.99			517,124.99
2024年12月31日余额	-12,364,293.42		15,372,672.78	17,795,598.60

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
一般风险组合	16,481,832.18	1,313,766.42				17,795,598.60
合计	16,481,832.18	1,313,766.42				17,795,598.60

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
临湘山水旅游开发有限公司	临湘公司往来款	5,553,876.10	3年以上	22.83%	5,553,876.10
张家界市水运事务中心	其他往来款	2,800,000.00	3年以上	11.51%	2,800,000.00
孙美萍	旅行社部门周转资金	2,110,564.05	1年以内	8.68%	284,926.15
彭金刚	旅行社部门周转资金	1,501,596.08	1-2年、2-3年、3年以上	6.17%	1,501,596.08
湖南张家界天门山旅游股份有限公司	其他往来款	1,032,798.00	1年以内	4.25%	139,427.73
合计		12,998,834.23		53.44%	10,279,826.06

4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	8,372,935.14	99.70%	6,492,424.09	98.49%
1 至 2 年	302.00	0.00%		
2 至 3 年			1,279.62	0.02%
3 年以上	24,736.93	0.29%	98,540.25	1.49%
合计	8,397,974.07		6,592,243.96	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	年末余额	占预付账款年末余额合计数的比例（%）
张家界新泰天然气有限责任公司	2,756,708.49	32.83
湖南建工集团装饰工程有限公司	1,086,301.11	12.94
波马嘉仕其(北京)索道有限责任公司	868,872.15	10.35
中国人民财产保险股份有限公司张家界市分公司	728,570.37	8.68
国网湖南省电力有限公司张家界供电分公司	671,636.86	8.00
合计	6,112,088.98	72.80

其他说明：

5、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	885,086.73		885,086.73	917,205.45		917,205.45
库存商品	108,509.11	21,835.60	86,673.51	28,035.91		28,035.91
修理备件	2,701,701.59		2,701,701.59	2,703,380.46		2,703,380.46
合计	3,695,297.43	21,835.60	3,673,461.83	3,648,621.82		3,648,621.82

(2) 确认为存货的数据资源

单位：元

项目	外购的数据资源存货	自行加工的数据资源存货	其他方式取得的数据资源存货	合计

(3) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品		21,835.60				21,835.60
合计		21,835.60				21,835.60

按组合计提存货跌价准备

单位：元

组合名称	期末			期初		
	期末余额	跌价准备	跌价准备计提比例	期初余额	跌价准备	跌价准备计提比例

按组合计提存货跌价准备的计提标准

(4) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

(6) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

6、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预缴税费	1,898.15	882,163.68
增值税留抵及待抵扣、待认证进项税	4,684,743.18	3,158,095.83
合计	4,686,641.33	4,040,259.51

其他说明：

7、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
湖南桑植	34,557,60	32,524,80	2,106,400		7,172,600		2,795,100	非交易性

农村商业银行股份有限公司	0.00	0.00	.00		.00		.00	权益投资
湘潭彩虹公司股权投资								非交易性权益投资
合计	34,557,600.00	32,524,800.00	2,106,400.00		7,172,600.00		2,795,100.00	

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
------	-------------	-------------	---------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

其他说明：

8、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	420,379,207.69	383,193,589.06		803,572,796.75
2. 本期增加金额	10,418,083.86	15,365,795.64		25,783,879.50
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	10,418,083.86			10,418,083.86
(3) 企业合并增加				
(4) 无形资产转入		15,365,795.64		15,365,795.60
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	430,797,291.55	398,559,384.70		829,356,676.25
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	40,233,782.59	71,848,797.72		112,082,580.31

2. 本期增加金额	11,331,436.55	12,813,059.14		24,144,495.69
(1) 计提或摊销	11,331,436.55	9,579,839.64		20,911,276.19
(2) 无形资产转入		3,233,219.50		3,233,219.50
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	51,565,219.14	84,661,856.86		136,227,076.00
三、减值准备				
1. 期初余额	17,319,841.70			17,319,841.70
2. 本期增加金额	107,194,154.75	95,722,145.08		202,916,299.83
(1) 计提	107,194,154.75	95,722,145.08		202,916,299.83
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	124,513,996.45	95,722,145.08		220,236,141.53
四、账面价值				
1. 期末账面价值	254,718,075.96	218,175,382.76		472,893,458.72
2. 期初账面价值	362,825,583.40	311,344,791.34		674,170,374.74

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
大庸古城投资性房地产	665,414,725.42	462,498,425.59	202,916,299.83	31.58	收入增长率、利润率、折现率	收入增长率、利润率、折现率	基于谨慎性确认
合计	665,414,725.42	462,498,425.59	202,916,299.83				

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
宝峰湖停车楼房屋建筑物	2,844,278.13	土地性质原因暂无法办理

其他说明：

9、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	878,567,415.70	1,143,998,957.74
固定资产清理		
合计	878,567,415.70	1,143,998,957.74

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备及其他	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	1,334,016,765.69	285,244,669.16	164,194,434.34	72,294,301.90	1,855,750,171.09
2. 本期增加金额	14,848,213.77	16,979,766.31	2,420,595.62	3,834,141.09	38,082,716.79
(1) 购置	2,907,817.54	2,021,683.90	2,420,595.62	3,238,866.01	10,588,963.07
(2) 在建工程转入	11,940,396.23	14,958,082.41		595,275.08	27,493,753.72
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额	6,130,119.67	501,602.14	451,124.00	11,453,236.63	18,536,082.44
(1) 处置或报废	2,648,489.13	501,602.14	451,124.00	2,751,720.01	6,352,935.28
(其他)	3,481,630.54			8,701,516.62	12,183,147.16
4. 期末余额	1,342,734,859.79	301,722,833.33	166,163,905.96	64,675,206.36	1,875,296,805.44
二、累计折旧					
1. 期初余额	323,335,489.77	147,748,417.51	141,200,746.11	43,279,442.19	655,564,095.58
2. 本期增加金额	42,759,254.57	19,754,848.95	11,160,580.35	6,426,401.87	80,101,085.74
(1) 计提	42,759,254.57	19,754,848.95	11,160,580.35	6,426,401.87	80,101,085.74
3. 本期减少金额	1,629,422.53	416,185.88	428,567.80	2,652,536.78	5,126,712.99
(1) 处	1,629,422.53	416,185.88	428,567.80	2,652,536.78	5,126,712.99

置或报废					
4. 期末余额	364,465,321.81	167,087,080.58	151,932,758.66	47,053,307.28	730,538,468.33
三、减值准备					
1. 期初余额	44,544,350.80	11,642,766.97			56,187,117.77
2. 本期增加金额	180,450,944.07	29,164,225.39	4,627.20	384,006.98	210,003,803.64
(1) 计提	180,450,944.07	29,164,225.39	4,627.20	384,006.98	210,003,803.64
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	224,995,294.87	40,806,992.36	4,627.20	384,006.98	266,190,921.41
四、账面价值					
1. 期末账面价值	753,274,243.11	93,828,760.39	14,226,520.10	17,237,892.10	878,567,415.70
2. 期初账面价值	966,136,925.12	125,853,484.68	22,993,688.23	29,014,859.71	1,143,998,957.74

(2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
杨家界办公楼	4,374,000.19	尚在办理中
金玉姬房屋及车库	100,702.58	产权变更未及时办理

其他说明：

(3) 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
大庸古城固定资产	688,887,794.60	478,883,990.96	210,003,803.64	31.58	收入增长率、利润率、折现率	收入增长率、利润率、折现率	基于谨慎性确认
合计	688,887,794.60	478,883,990.96	210,003,803.64				

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

10、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	35,777,428.75	46,023,665.54
合计	35,777,428.75	46,023,665.54

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
大庸古城南门口特色街区项目	35,098,440.75		35,098,440.75	44,699,881.94		44,699,881.94
其他工程	678,988.00		678,988.00	1,323,783.60		1,323,783.60
合计	35,777,428.75		35,777,428.75	46,023,665.54		46,023,665.54

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
大庸古城南门口特色街区项目	2,443,019,100.00	44,699,881.94	27,023,474.66	36,624,915.85		35,098,440.75	93.32%	一期已完工	85,545,398.94			其他
合计	2,443,019,100.00	44,699,881.94	27,023,474.66	36,624,915.85		35,098,440.75			85,545,398.94			

(3) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

11、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	土地资产	房屋及建筑物	运输工具	合计
一、账面原值	24,647,850.24	2,232,466.52	5,145,367.34	32,025,684.10
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
3. 本期减少金额				
4. 期末余额	24,647,850.24	2,232,466.52	5,145,367.34	32,025,684.10
二、累计折旧				
1. 期初余额	2,504,058.64	258,420.59	2,572,684.46	5,335,163.69
2. 本期增加金额	1,076,066.72	86,140.20	643,171.15	1,805,378.07
(1) 计提	1,076,066.72	86,140.20	643,171.15	1,805,378.07
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额	3,580,125.36	344,560.79	3,215,855.61	7,140,541.76
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	21,067,724.88	1,887,905.73	1,929,511.73	24,885,142.34
2. 期初账面价值	22,143,791.60	1,974,045.93	2,572,682.88	26,690,520.41

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

12、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用	专利权	非专利技	软件	旅游资源	景区客运	其他	合计
----	------	-----	------	----	------	------	----	----

	权		术		租赁经营 权	经营权		
一、账面原值								
1. 期初余额	666,702,863.65			2,273,709.82	33,566,821.51	2,798,049.00	22,169,811.32	727,511,255.30
2. 本期增加金额				1,122,978.30				1,122,978.30
(1) 购置				1,122,978.30				1,122,978.30
(2) 内部研发								
(3) 企业合并增加								
3. 本期减少金额	15,365,795.64							15,365,795.64
(1) 处置								
(2) 转入投资性房地产	15,365,795.64							15,365,795.64
4. 期末余额	651,337,068.01			3,396,688.12	33,566,821.51	2,798,049.00	22,169,811.32	713,268,437.96
二、累计摊销								
1. 期初余额	131,762,262.43			1,505,755.53	22,349,338.62	998,908.82	5,727,201.02	162,343,466.42
2. 本期增加金额	16,694,869.46			341,562.63	1,027,555.80	78,794.47	1,995,826.68	20,138,609.04
(1) 计提	16,694,869.46			341,562.63	1,027,555.80	78,794.47	1,995,826.68	20,138,609.04
3. 本期减少金额	3,233,219.50							3,233,219.50
(1) 处置								
(2) 转入投资性房地产	3,233,219.50							3,233,219.50
4. 期末余额	145,223,912.39			1,847,318.16	23,376,894.42	1,077,703.29	7,723,027.70	179,248,855.96
三、减值准备								
1. 期							1,640,229.04	1,640,229.04

初余额								
2. 本期增加金额	61,184,465.17						4,037,657.39	65,222,122.56
(1) 计提	61,184,465.17						4,037,657.39	65,222,122.56
3. 本期减少金额								
(1) 处置								
4. 期末余额	61,184,465.17						5,677,886.43	66,862,351.60
四、账面价值								
1. 期末账面价值	444,928,690.45		1,549,369.96	10,189,927.09	1,720,345.71	8,768,897.19	467,157,230.40	
2. 期初账面价值	534,940,601.22		767,954.29	11,217,482.89	1,799,140.18	14,802,381.26	563,527,559.84	

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 确认为无形资产的数据资源

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
杨家界后勤基地土地使用权	1,996,406.69	土地面积变更，正在审批办理

其他说明：

(4) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
大庸古城无形资产	213,880,111.22	148,657,988.66	65,222,122.56	31.58	收入增长率、利润	收入增长率、利润	基于谨慎性确认

					率、折现率	率、折现率	
合计	213,880,111.22	148,657,988.66	65,222,122.56				

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

13、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
张家界国际大酒店有限公司	3,750,000.00					3,750,000.00
合计	3,750,000.00					3,750,000.00

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
张家界国际大酒店有限公司	3,750,000.00					3,750,000.00
合计	3,750,000.00					3,750,000.00

14、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
环保客运征地费用	8,211,693.50		359,636.16		7,852,057.34
房屋装修、装饰	2,131,757.21		742,764.90		1,388,992.31
环境治理工程及临建设施	913,180.30		342,444.00		570,736.30
森林公园防火公路升级改造费用	192,666.80		192,666.80		
智慧景区项目	804,891.17		804,891.17		
天子山站场提质改造项目	2,546,316.12		1,269,731.23		1,276,584.89
梓木岗门票站提质改造费用	2,253,435.85		772,606.56		1,480,829.29
公路白改黑及周边续建项目	2,451,425.98		756,493.82		1,694,932.16
金鞭溪景区无障碍通道项目	2,413,000.00		762,000.00		1,651,000.00
上下站提质改造费用	1,418,028.68		409,728.36		1,008,300.32
景区消防（抗	3,462,666.68		741,999.96		2,720,666.72

旱)水池及基础设施(垃圾桶)更换项目					
天波府一步登天公厕项目	816,666.70		195,999.60		620,667.10
污水处理工程		1,600,000.00	66,666.67		1,533,333.33
办公楼小会议室及公共厕所装修改造项目		469,300.00	23,465.01		445,834.99
其他项目费用	1,484,864.18	2,615,714.44	1,415,501.82	70,152.27	2,614,924.53
合计	29,100,593.17	4,685,014.44	8,856,596.06	70,152.27	24,858,859.28

其他说明:

15、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位:元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	3,119,316.60	779,829.15	2,855,844.23	713,961.06
可抵扣亏损	144,652,181.18	36,163,045.30	159,842,848.12	39,960,712.03
社会车辆迁出费用摊销	3,466,550.37	866,637.59	3,615,447.95	903,862.02
资产折旧	234,917.87	58,729.52	254,012.94	63,503.24
预提费用	650,000.00	162,500.00	650,000.00	162,500.00
预提辞退福利	1,577,939.98	394,485.00	1,807,555.35	451,888.84
递延收益-政府补助	9,132,282.37	2,283,070.60	10,367,269.38	2,591,817.36
租赁负债	26,513,362.10	6,628,340.53	18,434,711.34	4,608,677.84
合计	189,346,550.47	47,336,637.69	197,827,689.31	49,456,922.39

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位:元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益工具投资公允价值变动	8,873,600.00	2,218,400.00	6,804,000.00	1,701,000.00
使用权资产	24,885,142.34	6,221,285.59	17,445,360.78	4,361,340.20
合计	33,758,742.34	8,439,685.59	24,249,360.78	6,062,340.20

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位:元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		47,336,637.69		49,456,922.39
递延所得税负债		8,439,685.59		6,062,340.20

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	574,856,448.49	96,035,034.91
可抵扣亏损	594,600,615.46	518,627,210.22
合计	1,169,457,063.95	614,662,245.13

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2024 年		43,698,219.58	
2025 年	38,930,074.58	38,930,074.58	
2026 年	123,963,973.82	129,269,777.03	
2027 年	159,777,804.03	159,777,804.03	
2028 年	146,932,135.00	146,951,335.00	
2029 年	124,996,628.03		
合计	594,600,615.46	518,627,210.22	

其他说明：

16、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产款				40,000.00		40,000.00
合计				40,000.00		40,000.00

其他说明：

17、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	4,288,405.11	4,288,405.11	使用权受限	保证、押金及冻结	310,700.00	310,700.00	冻结	保证及押金
固定资产	312,163,165.32	182,950,332.83	使用权受限	银行借款抵押	310,988,873.68	269,883,057.99	抵押	银行借款抵押
无形资产	524,964,332.74	352,233,370.94	使用权受限	银行借款抵押	526,540,311.78	427,814,003.08	抵押	银行借款抵押
投资性房地产	802,383,596.55	462,498,425.59	使用权受限	银行借款抵押	776,599,717.05	662,778,162.01	抵押	银行借款抵押
合计	1,643,799,499.72	1,001,970,534.47			1,614,439,602.51	1,360,785,923.08		

其他说明：

无形资产抵押系大庸古城南门口特色街区项目 A、B 块土地使用权，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款；固定资产抵押系大庸古城项目自用建筑物，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款；投资性房地产抵押系大庸古城项目出租建筑物及土地使用权，抵押至工商银行股份有限公司南庄坪支行和交通银行股份有限公司张家界分行取得长期借款。

18、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	30,038,666.66	30,038,666.66
信用借款	10,012,500.00	10,012,083.33
合计	40,051,166.66	40,050,749.99

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

年末无已逾期未偿还的短期借款情况。

19、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付材料款	4,492,769.88	4,630,137.41
应付购买长期资产及工程款	194,224,133.45	204,247,657.94
应付服务款及其他	10,624,210.93	5,726,880.09
合计	209,341,114.26	214,604,675.44

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
湖南建工集团有限公司	125,172,075.24	未完成结算
广州励丰文化科技股份有限公司	31,743,632.88	未完成结算
株洲中车特种装备科技有限公司	16,900,066.43	未完成结算

合计	173,815,774.55	
----	----------------	--

其他说明：

20、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息	35,039.28	
应付股利	2,363.83	2,363.83
其他应付款	23,198,507.28	14,038,835.11
合计	23,235,910.39	14,041,198.94

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合计	35,039.28	

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	2,363.83	2,363.83
合计	2,363.83	2,363.83

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金	1,190,578.12	1,617,968.68
应付旅行社部门及导游款	4,767,219.78	3,998,138.57
往来款	17,240,709.38	8,422,727.86
合计	23,198,507.28	14,038,835.11

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

其他说明：

21、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租金	2,072,108.37	1,872,982.15
其他	511,069.34	
合计	2,583,177.71	1,872,982.15

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

22、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收门票及客运收入款	1,665,598.81	1,896,548.89
预收房费	332,328.96	337,733.10
预收其他服务款	279,816.51	268,318.04
合计	2,277,744.28	2,502,600.03

账龄超过 1 年的重要合同负债

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

23、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	29,659,395.57	109,994,276.72	107,236,276.21	32,417,396.08
二、离职后福利-设定提存计划	1,088,830.54	8,690,842.15	9,199,324.16	580,348.53
三、辞退福利	395,938.26	218,985.91	336,230.03	278,694.14
合计	31,144,164.37	118,904,104.78	116,771,830.40	33,276,438.75

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	23,416,529.11	82,438,361.18	80,320,662.44	25,534,227.85
2、职工福利费	27,405.00	10,810,594.09	10,746,074.09	91,925.00
3、社会保险费		7,984,776.66	7,984,776.66	
其中：医疗保险费		7,373,992.95	7,373,992.95	
工伤保险费		391,668.04	391,668.04	
生育保险费		219,115.67	219,115.67	
4、住房公积金		5,113,874.00	4,959,734.00	154,140.00
5、工会经费和职工教育经费	6,215,461.46	3,646,670.79	3,225,029.02	6,637,103.23
合计	29,659,395.57	109,994,276.72	107,236,276.21	32,417,396.08

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,088,830.54	8,183,046.57	8,691,528.58	580,348.53
2、失业保险费		360,750.14	360,750.14	
3、企业年金缴费		147,045.44	147,045.44	
合计	1,088,830.54	8,690,842.15	9,199,324.16	580,348.53

其他说明：

(4) 辞退福利

项目	本期缴费金额	期末应付未付金额
辞退福利	336,230.03	278,694.14
合计	336,230.03	278,694.14

24、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	616,970.80	789,365.00
企业所得税	1,176,170.37	17,904.95
个人所得税	219,153.99	322,115.98
城市维护建设税	49,857.92	46,135.16
土地使用税	1,802,092.98	91,453.38
房产税	15,767,078.20	441,711.37
车船税	0.00	90,954.00

教育费附加及地方教育附加	34,472.04	31,979.11
其他	219,740.91	196,301.45
合计	19,885,537.21	2,027,920.40

其他说明：

25、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	366,937,465.71	298,807,220.08
一年内到期的长期应付款	1,488,874.04	1,454,179.39
一年内到期的租赁负债	375,000.00	
合计	368,801,339.75	300,261,399.47

其他说明：

26、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	70,992.92	78,270.04
合计	70,992.92	78,270.04

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计													

其他说明：

27、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	402,726,987.20	412,500,000.00
抵押借款	759,800,000.00	765,800,000.00
保证借款	11,000,000.00	35,000,000.00
保证、质押借款	15,000,000.00	20,000,000.00
长期借款利息	9,090,478.51	1,707,220.08
一年内到期的长期借款	-366,937,465.71	-298,807,220.08
合计	830,680,000.00	936,200,000.00

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

本年末已逾期未偿还的长期借款总额为 36,991,987.20 元，其中重要的已逾期未偿还的长期借款情况如下：

贷款单位	借款年末金额	借款利率	逾期时间	逾期利率
交通银行股份有限公司张家界分行	17,000,000.00	4.75%	2024-8-9	7.13%
交通银行股份有限公司张家界分行	19,991,987.20	4.75%	2024-8-9	7.13%
合计	36,991,987.20	——	——	——

28、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	40,261,158.67	42,973,670.67
未确认融资费用	-13,747,796.57	-14,926,215.06
一年内到期的租赁负债	-1,488,874.04	-1,454,179.39
合计	25,024,488.06	26,593,276.22

其他说明：

29、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	3,641,816.83	2,508,673.19
合计	3,641,816.83	2,508,673.19

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
尚未支付的重组补偿款	1,500,000.00	1,500,000.00
应付土地出让金	1,052,911.23	1,008,673.19
共同经营中按份额确认合作用车资产所对应的负债	1,463,905.60	
一年内到期部分	-375,000.00	

其他说明：

30、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

二、辞退福利	1,299,245.84	1,411,617.09
合计	1,299,245.84	1,411,617.09

31、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	237,587,107.89		8,698,688.21	228,888,419.68	财政补贴
合计	237,587,107.89		8,698,688.21	228,888,419.68	--

其他说明：

32、股本

单位：元

项目	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	404,817,686.00						404,817,686.00

其他说明：

33、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	755,097,198.13			755,097,198.13
其他资本公积	97,142,337.70			97,142,337.70
合计	852,239,535.83			852,239,535.83

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

34、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	5,103,000.00	2,069,600.00			517,400.00	1,552,200.00		6,655,200.00
其他权益工具投资公允价值变动	5,103,000.00	2,069,600.00			517,400.00	1,552,200.00		6,655,200.00

其他综合收益合计	5,103,000.00	2,069,600.00			517,400.00	1,552,200.00		6,655,200.00
----------	--------------	--------------	--	--	------------	--------------	--	--------------

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

35、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	6,199,709.30	4,083,402.97	2,465,658.45	7,817,453.82
合计	6,199,709.30	4,083,402.97	2,465,658.45	7,817,453.82

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

36、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	47,228,138.87			47,228,138.87
合计	47,228,138.87			47,228,138.87

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

37、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-447,066,831.88	-207,736,185.20
调整后期初未分配利润	-447,066,831.88	-207,736,185.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-582,091,783.44	-239,330,646.68
期末未分配利润	-1,029,158,615.32	-447,066,831.88

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

38、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	428,566,216.78	368,033,103.03	415,823,343.77	373,676,746.93
其他业务	3,040,010.87	768,194.28	4,132,739.67	768,933.95
合计	431,606,227.65	368,801,297.31	419,956,083.44	374,445,680.88

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是 否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	431,606,227.65	包含主营业务收入和其他业务收入。	419,956,083.44	包含主营业务收入和其他业务收入。
营业收入扣除项目合计金额	3,040,010.87	租赁业务等，与主营业务无关。	4,132,739.67	租赁业务等，与主营业务无关。
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.70%		0.98%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	3,040,010.87	租赁业务等，与主营业务无关。	4,132,739.67	租赁业务等，与主营业务无关。
与主营业务无关的业务收入小计	3,040,010.87	租赁业务等，与主营业务无关。	4,132,739.67	租赁业务等，与主营业务无关。
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	428,566,216.78	扣除租赁业务等。	415,823,343.77	扣除租赁业务等。

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
旅游业务	161,564,14.46	145,678,272.71					161,564,14.46	145,678,272.71
旅游客运业务	161,390,693.79	129,403,496.79					161,390,693.79	129,403,496.79
旅行社业务	88,760,121.57	75,378,690.48					88,760,121.57	75,378,690.48
其他	16,851,286.96	17,572,643.05					16,851,286.96	17,572,643.05
按经营地区分类								
其中：								
湖南省内	428,566,216.78	368,033,103.03					428,566,216.78	368,033,103.03
市场或客								

户类型								
其中:								
合同类型								
其中:								
按商品转让的时间分类								
其中:								
在某一时点确认收入	428,566,216.78	368,033,103.03					428,566,216.78	368,033,103.03
按合同期限分类								
其中:								
按销售渠道分类								
其中:								
合计	428,566,216.78	368,033,103.03					428,566,216.78	368,033,103.03

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元, 其中, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入。

合同中可变对价相关信息:

重大合同变更或重大交易价格调整

单位: 元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明:

39、税金及附加

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	780,862.16	727,925.04
教育费附加	557,578.85	519,946.53
房产税	18,711,414.28	18,604,778.35
土地使用税	3,294,687.98	3,301,618.64

车船使用税	197,364.12	268,071.62
印花税	61,660.87	74,548.36
水利建设基金	219,702.55	210,713.11
环境保护税	40,938.29	33,802.36
水资源税	74,143.65	
合计	23,938,352.75	23,741,404.01

其他说明：

40、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	35,244,234.97	36,379,892.15
折旧摊销	21,674,334.40	22,043,795.09
中介机构服务费	3,807,280.90	3,694,654.38
差旅费	1,316,660.36	1,459,977.31
办公费	1,791,866.58	1,186,482.58
董事费用	878,089.77	529,835.68
车辆费	532,880.87	520,171.79
业务招待费	467,497.12	478,510.02
残疾人保障金	444,023.56	444,519.62
其他管理费用	2,457,278.41	1,861,038.41
合计	68,614,146.94	68,598,877.03

其他说明：

41、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传费	10,607,317.42	8,495,052.47
职工薪酬	4,938,455.87	4,791,981.34
旅行社团队销售费用	5,815,232.53	4,238,670.76
差旅费	425,213.72	356,273.30
业务招待费	130,883.78	295,210.35
折旧摊销	81,034.59	278,000.65
其他销售费用	541,499.60	505,104.03
合计	22,539,637.51	18,960,292.90

其他说明：

42、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	47,969,249.18	60,602,344.49
利息收入	-133,329.38	-231,540.77
其他	1,481,476.48	410,139.67
合计	49,317,396.28	60,780,943.39

其他说明：

43、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助[注]	8,698,688.21	8,871,261.47
与收益相关的政府补助[注]	1,533,091.71	1,815,090.53
代扣个人所得税手续费返还	6,937.96	6,050.22
税收优惠	137,853.13	23,835.58

44、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	2,795,100.00	2,541,000.00
合计	2,795,100.00	2,541,000.00

其他说明：

45、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	-92,009.84	-116,187.44
其他应收款坏账损失	-1,313,766.42	-2,123,678.70
合计	-1,405,776.26	-2,239,866.14

其他说明：

46、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-21,835.60	
三、投资性房地产减值损失	-202,916,299.83	-17,319,841.70
四、固定资产减值损失	-210,003,803.64	-56,187,117.77
九、无形资产减值损失	-65,222,122.56	-1,640,229.04
十二、其他	-70,152.27	
合计	-478,234,213.90	-75,147,188.51

其他说明：

47、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益		1,511.37
其他	42,730.09	

48、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产毁损报废利得	953.59	2,087.62	953.59
其中：固定资产	953.59	2,087.62	953.59
无形资产			
其他	133,717.55	353,952.93	133,717.55
合计	134,671.14	356,040.55	134,671.14

其他说明：

49、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	842,120.00	1,235,000.00	842,120.00
非流动资产毁损报废损失	1,213,612.40	372,440.89	1,213,612.40
其中：固定资产	1,213,612.40	372,440.89	1,213,612.40
无形资产			
其他	68,041.54	399,618.94	68,041.54
合计	2,123,773.94	2,007,059.83	2,123,773.94

其他说明：

50、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	8,092,258.35	-9,566.44
递延所得税费用	3,980,230.09	46,989,773.59
合计	12,072,488.44	46,980,207.15

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-570,019,295.00
按法定/适用税率计算的所得税费用	-142,504,823.75
调整以前期间所得税的影响	-114,122.74
非应税收入的影响	-2,435,139.31
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	7,392,532.34
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	149,734,041.90
所得税费用	12,072,488.44

其他说明：

51、其他综合收益

详见附注。

52、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到政府补助	1,593,091.71	1,815,090.53
银行利息收入	133,329.38	231,540.77
其他	2,195,276.58	3,943,503.94
合计	3,921,697.67	5,990,135.24

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
除税费、薪酬以外的付现销售费用	17,520,147.05	14,973,783.45
除税费、薪酬以外的付现管理费用	11,695,577.57	11,409,085.16
捐赠支出	842,120.00	1,235,000.00
其他	7,054,841.01	5,120,065.67
合计	37,112,685.63	32,737,934.28

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的重要的与投资活动有关的现金		

收到的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
取得投资收益收到的现金	2,795,100.00	2,541,000.00
合计	2,795,100.00	2,541,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的重要的与投资活动有关的现金		

支付的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	37,572,631.08	30,338,615.96
合计	37,572,631.08	30,338,615.96

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
租赁负债	2,712,512.00	3,792,764.00
合计	2,712,512.00	3,792,764.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

53、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-582,091,783.44	-239,330,646.68
加：资产减值准备	478,234,213.90	75,147,188.51
信用减值损失	1,405,776.26	2,239,866.14
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	101,012,361.93	114,347,706.05
使用权资产折旧	1,805,378.07	1,805,378.07
无形资产摊销	20,138,609.04	20,230,170.94
长期待摊费用摊销	8,856,596.06	9,000,865.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-42,730.09	-1,511.37
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	1,212,658.81	370,353.27
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	49,191,905.71	60,602,344.49
投资损失（收益以“-”号填列）	-2,795,100.00	-2,541,000.00

列)		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	2,120,284.70	47,312,713.11
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	1,859,945.39	-322,939.52
存货的减少（增加以“－”号填列）	-46,675.61	186,760.70
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-10,991,694.22	-38,371,465.35
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	20,243,075.55	21,072,547.59
其他		
经营活动产生的现金流量净额	90,112,822.06	71,748,331.26
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	67,741,609.17	91,194,156.00
减：现金的期初余额	91,194,156.00	26,863,100.33
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-23,452,546.83	64,331,055.67

（2） 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	67,741,609.17	91,194,156.00
其中：库存现金	110,438.56	124,030.29
可随时用于支付的银行存款	67,569,740.31	90,981,035.30
可随时用于支付的其他货币资金	61,430.30	89,090.41
三、期末现金及现金等价物余额	67,741,609.17	91,194,156.00

54、 租赁

（1） 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

简化处理的短期租赁费用为 227,366.11 元，本年度与租赁相关的现金流出总额为 2,939,878.11 元。

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
母公司房屋租赁收入	2,238,875.53	
宝峰湖景区租赁收入	1,999,650.79	
张国际酒店租赁收入	454,062.81	
张家界大庸古城发展有限公司	10,036.84	
合计	4,702,625.97	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流

其他说明：

无。

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

无。

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
张家界易程天下环保客运有限公司	50,000,000.00	张家界市	张家界市	旅游客运	100.00%		同一控制下企业合并
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	19,059,150.00	张家界市	张家界市	旅游服务业	100.00%		同一控制下企业合并
张家界市杨家界索道有限公司	50,000,000.00	张家界市	张家界市	索道客运	10.00%	90.00%	设立
张家界国际大酒店有限公司	49,556,163.00	张家界市	张家界市	住宿餐饮服务	100.00%		同一控制下企业合并
张家界中国旅行社股份有限公司	16,000,000.00	张家界市	张家界市	旅行社服务	98.00%	2.00%	同一控制下企业合并
张家界大庸古城发展有限公司	939,000,000.00	张家界市	张家界市	旅游项目开发和经营	100.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

十、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补	本期计入营	本期转入其	本期其他变	期末余额	与资产/收
------	------	-------	-------	-------	-------	------	-------

		助金额	业外收入金 额	他收益金额	动		益相关
--	--	-----	------------	-------	---	--	-----

3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
大庸古城项目建设财政补贴摊销	6,949,161.00	6,949,161.00
天子山站场提质改造项目财政补贴摊销	1,010,484.79	1,010,484.85
十里画廊上站游客中心及环境整治工程项目财政补贴摊销	479,340.24	479,340.24
杨家界索道项目财政贴息摊销	81,160.00	243,480.00
宝峰湖景区停车楼改造项目财政补贴摊销	77,158.27	77,158.30
宝峰湖水库除险加固工程项目财政补贴摊销	49,746.83	60,000.00
新能源客船补助摊销	35,199.96	35,199.96
杨家界索道站房及配套旅游基础设施项目财政补贴摊销	16,437.12	16,437.12
稳岗补贴	337,196.48	67,461.31
房产税及土地使用税返还	990,000.00	1,223,289.60
张家界市永定区总工会返还 2020-2022 年工会经	109,793.22	
大庸古城渡运纾困资金	40,000.00	
武陵源区纳税贡献突出企业奖励	30,000.00	
张家界市人民代表大会常务委员会补助	20,000.00	
社保返还	6,102.01	
小升规奖励资金	50,000.00	
纳税贡献突出企业奖励	10,000.00	
五星旅行社困难补助		94,339.62
湖南省文旅厅奖励款		400,000.00
交通运输局解困资金补贴		20,000.00
保障资金		10,000.00

其他说明：

十一、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本集团的主要金融工具包括借款、应收款项、应付账款，各项金融工具的详细情况说明见本附注六相关项目。本集团从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本集团经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本集团风险管理的基本策略是确定和分析本集团所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

1、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

本集团采用敏感性分析技术分析市场风险相关变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

（1）利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本集团的利率风险产生于银行借款及应付债券等带息债务。浮动利率的金融负债使本集团面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本集团面临公允价值利率风险。本集团根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于 2024 年 12 月 31 日，本集团的带息债务主要为以人民币计价的浮动利率借款合同，金额合计为 1,228,519,775.40 元（上年末：1,275,057,970.07 元）。

（2）其他价格风险

其他价格风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险，无论这些变动是由于与单项金融工具或其发行方有关的因素而引起的，还是由于与市场内交易的所有类似金融工具有关的因素而引起的。本集团持有的分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的投资在资产负债表日以公允价值计量。因此，本集团承担着证券市场价格变动的风险。本集团采取持有多种权益证券组合的方式降低权益证券投资的价格风险。

由于某些金融工具的公允价值是按照未来现金流量折现法为基础的通用定价模型或其他估值技术确定的，而估值技术本身基于一定的估值假设，因此估值结果对估值假设具有重大的敏感性。

2、信用风险

本公司仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照本公司的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本公司对应收账款余额进行持续监控，以确保本公司不致面临重大坏账风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本公司信用控制部门特别批准，否则本公司不提供信用交易条件。

本公司其他金融资产包括货币资金、其他权益工具投资、其他应收款，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。

由于本公司仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户/交易对手、地理区域和行业进行管理。由于本公司的应收账款客户群广泛地分散于不同的部门和行业中，因此在本公司内部不存在重大信用风险集中。

信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例
- 定性标准主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等

已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；

- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实；

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和

违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

•违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。本公司的违约概率以应收款项历史迁移率模型为基础进行调整，加入前瞻性信息，以反映当前宏观经济环境下债务人违约概率；

•违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

•违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。

前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司因应收账款和其他应收款产生的信用风险敞口的量化数据，参见附注六、2，附注六、4 的披露。

3、流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

管理流动性风险时，本集团保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本集团经营需要，并降低现金流量波动的影响。本集团管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

于 2024 年 12 月 31 日，本集团持有的金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	期末数			
	1 年以内	1-3 年	3 年以上	合计
短期借款（含利息）	40,641,129.16			40,641,129.16
应付账款	209,341,114.26			209,341,114.26

其他应付款	23,198,507.28			23,198,507.28
一年内到期的非流动负债（含利息）	418,398,683.27			418,398,683.27
长期借款（含利息）	0	672,623,050.65	240,019,192.03	912,642,242.68
租赁负债（含利息）	0	5,329,824.00	34,931,334.67	40,261,158.67
长期应付款（含利息）	1,875,000.00		1,025,000.00	2,900,000.00
小计	693,454,433.97	677,952,874.65	275,975,526.70	1,647,382,835.32

2、金融资产

（1）转移方式分类

适用 不适用

（2）因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

（3）继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

其他说明

十二、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（三）其他权益工具投资			32,488,000.00	32,488,000.00
持续以公允价值计量的资产总额			32,488,000.00	32,488,000.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

无。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

无。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

其他权益工具投资被投资单位湖南桑植农村商业银行股份有限公司无市场活跃报价，在被投资单位基准日经审计账面价值的基础上，采用市场法评估股权价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

无。

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

无。

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

无。

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

无。

9、指定为公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债的由于企业自身信用风险引起的公允价值变动的估值方法及相关信息说明

无。

十三、关联方及关联交易**1、本企业的母公司情况**

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
张家界市经济发展投资集团有限公司	张家界市大庸桥月亮湾花园	律、法规允许的经济投资活动及旅游服务等。	10,000 万元	35.30%	35.30%

本企业的母公司情况的说明

张家界市经济发展投资集团有限公司直接持有本公司 27.83%的股份，通过控股张家界市武陵源旅游产业发展有限公司间接持有本公司 7.47%的股份，合计持有本公司 35.30%的股份。

本企业最终控制方是张家界市人民政府国有资产监督管理委员会。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注附注九、1、在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明：

无。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
张家界市武陵源旅游产业发展有限公司	持公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位并受同一母公司控制
张家界张网旅游信息有限责任公司	受同一母公司控制
长沙张经投酒店管理有限公司	受同一母公司控制
湖南武陵源索道有限公司	受同一母公司控制

其他说明：

5、关联交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
-----	--------	-------	---------	----------	-------

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
张家界市经济发展投资集团有限公司	提供酒店服务	266,434.06	39,740.19
张家界市人民政府国有资产监督管理委员会	提供酒店服务	18,984.91	57,392.45
湖南武陵源索道有限公司	车辆专线运行服务	1,747,572.82	1,601,941.75

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

报告期内本公司与关联方之间未发生采购商品/接受劳务交易。

(2) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
张家界市经济发展投资集团有限公司	4,940,908.92	2024年06月30日	2027年06月30日	截至报告期末，张家界大庸古城发展有限公司欠张家界市经济发展投资集团有限公司本金及利息合计4,975,948.20元未归还。
拆出				

(3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,797,304.00	3,322,245.35

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	长沙张经投酒店管理有限公司			5,870.00	5,870.00
应收账款	湖南武陵源索道有限公司	750,000.00	22,500.00		
应收账款	张家界市人民政府国有资产监督管理委员会			52,656.00	15,049.08
应收账款	张家界市经济发展投资集团有限公司	135,795.20	26,072.68	5,227.20	1,493.93

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	张家界市武陵源旅游产业发展有限公司	400,000.00	400,000.00
应付账款	长沙张经投酒店管理有限公司	714.00	6,584.00

7、关联方承诺

截至 2024 年 12 月 31 日，本集团无需要披露的重大承诺事项。

十四、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、本期股份支付费用

适用 不适用

十五、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至 2024 年 12 月 31 日，本集团无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

详见附注十七、其他重要事项中的诉讼事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

十六、资产负债表日后事项

1、资产负债表日后事项说明

截至本财务报表批准报出日，本公司无应披露的资产负债表日后非调整事项。

十七、其他重要事项

1、预重整及重整事项

（1）子公司重整事项

2024年8月26日，张家界大庸古城发展有限公司（以下简称“大庸古城”）收到湖南省张家界市中级人民法院（以下简称“张家界中院”或“法院”）送达的《通知书》，申请人湖南泓瑞电梯有限公司（以下简称“泓瑞电梯”）张家界中院申请对大庸古城进行重整。

2024年9月11日，张家界中院裁定受理泓瑞电梯对大庸古城的重整申请，并于2024年9月12日指定大庸古城清算组担任大庸古城管理人。接受张家界中院指定之后，临时管理人进行了资产调查、资产评估、开展债权申报和初步审查、指导大庸古城制定重整预案以及与债权人进行协商等主要重整工作。

2024年9月23日，大庸古城收到张家界中院送达的（2024）湘08破4号之二《复函》及（2024）湘08破4号之一《决定书》，张家界中院同意大庸古城在重整期间继续营业，并准许大庸古城在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。

2025年3月11日，大庸古城收到张家界中院送达的（2024）湘08破4号之一《民事裁定书》，张家界中院裁定准许大庸古城重整计划草案提交期限延长至2025年6月11日。

（2）本公司预重整事项

2024年10月16日，本公司收到张家界中院送达的《通知书》和《决定书》，债权人张家界博臣建筑工程有限公司以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值为由，向湖南省张家界市中级人民法院申请公司进入重整，并申请启动预重整程，张家界中院决定对公司启动预重整，并指定张家界旅游集团有限公司清算组担任预重整临时管理人。

2025年1月13日，公司收到张家界中院送达的（2024）湘08破申12号之二《决定书》，张家界中院根据预重整临时管理人的申请以及《湖南省张家界市中级人民法院关于企业破产预重整工作指引（试行）》的相关规定，决定将公司预重整期间延长三个月，期限至2025年4月16日。

截至2025年2月12日，共有47家（以联合体形式报名算作1家）意向投资人提交正式报名材料并足额缴纳报名保证金。在预重整临时管理人要求的期限内，共有45家（以联合体形式报名算作1家）意向投资人提交了重整投资方案。

目前申请人向法院提交了重整申请，但该申请能否被法院受理，公司能否进入重整程序尚存在不确定性。截至财务报告报出日，公司尚未收到法院关于受理重整申请的文书。

2、诉讼事项

(1) 2022年5月27日,交通银行股份有限公司张家界分行(以下简称“交通银行”)与公司签订了《流动资金借款合同》和《最高额质押合同》,约定公司以张家界十里画廊观光电轨车项目特许经营权收费权作质押,向公司授信贷款5000万元。2024年5月27日第一笔2,000.00万元贷款到期,归还了300.00万本金,对剩余1700万元本金双方签订了续展合同,展期到2025年5月10日。2024年8月9日,交通银行给公司发出贷款到期通知书,要求按期归还第二笔贷款,借款余额1,999.20万元,公司未如期归还,交通银行给公司发出债务提前到期通知书,宣布展期的1700万元贷款提前到期,要求被告归还全部本息,公司未履行。

公司已于2024年10月10日收到《民事判决书》,公司被裁决向交通银行偿还借款本金3,699.20万元及罚息;案件受理费22.70万元、保全费0.5万元,由被告张家界旅游集团股份有限公司负担。

截至财务报告报出日,公司未支付交通银行本金及利息。交通银行已就该事项申报债权总额为3,714.71万元,其中本金3,699.20万元,利息12.20万元,违约金及其他3.31万元。

(2) 2017年9月29日,深圳华侨城文化旅游科技集团有限公司与张家界大庸古城发展有限公司签署《张家界大庸古城飞行影院EPC项目合同》,合同总额为3,796.00万元,合同约定原告为张家界大庸古城飞行影院项目提供设备供货及按照服务。于2021年3月19日该项目通过竣工验收。诉讼请求支付剩余工程款和逾期付款违约金合计52.48万元,支付合同质保金和逾期付款违约金合计188.81万元,目前,本案已移送至湖南省张家界市中级人民法院处理。

截至财务报告报出日,深圳华侨城文化旅游科技集团有限公司申报债权总额为243.51万元。

(3) 2016年1月6日,张家界永定建安实业有限公司与张家界市杨家界索道有限公司(以下简称“杨家界索道”)签订了《武陵源杨家界景区刘家檐游道提质改造建设项目天波府段工程施工》合同,因建设工程施工合同纠纷张家界永定建安实业有限公司起诉张家界市杨家界索道有限公司,请求杨家界索道支付工程款375.87万元、停工损失419.55万元、工程款逾期利息545.66万元、既得利润损失463.55万元、其他经济损失及律师服务费损失83.83万元,2025年2月5日张家界市武陵源区法院受理立案。截至财务报告报出日,案件仍在审理中。

(4) 2021年10月15日,株洲中车特种装备科技有限公司与本公司签订了《张旅集团观光电车系统原址提质改造工程项目EPC工程总承包合同》,株洲中车特种装备科技有限公司以该工程合同纠纷向武陵源区法院提起诉讼并申请财产保全,请求依法判令公司及观光电车分公司向株洲中车公司支付1,189.26万元工程款、工程节约投资奖励款576.74万元、质量保证金248.40万元及相关违约金,并请求依法判令株洲中车公司对涉案观光电车系统工程主体及其配套设备、设施的拍卖、变卖所得价款享有优

先受偿权。武陵源区法院已于 2024 年 11 月 20 日受理该诉讼案件，截至财务报告报出日，案件仍在审理中。

截止财务报告报出日，株洲中车特种装备科技有限公司申报债权总额为 2,100.63 万元。

3、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司根据内部组织结构和管理要求确定了旅行社业务、旅游客运业务、旅游业务和其他四个报告分部。每个报告分部为单独的业务分部，提供不同的产品和劳务，由于每个分部需要不同的技术及市场策略而需要进行单独的管理。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	旅行社业务	旅游客运业务	旅游业务	其他	分部间抵销	合计
一、对外交易收入	88,760,121.57	161,390,693.79	163,985,132.65	17,470,279.64		431,606,227.65
二、分部间交易收入		2,138,214.66	6,341,376.45	2,545,129.29	11,024,720.40	
三、对联营和合营企业的投资收益						
四、资产减值损失（损失以“-”号填列）	-21,835.60		865,153,145.15	478,212,378.30	865,153,145.15	478,234,213.90
五、信用减值损失（损失以“-”号填列）	4,278,418.76	5,840,911.57	78,880,856.10	1,233,327.57	80,270,900.22	1,405,776.26
六、折旧费和摊销费	5,887.53	32,309,234.19	25,455,529.37	74,308,587.13	-266,293.12	131,812,945.10
七、利润总额（亏损总额）	1,888,049.30	5,912,890.45	920,868,979.74	602,353,318.02	945,402,063.01	570,019,295.00
八、所得税费用		1,786,581.30	6,622,209.15		3,663,697.99	12,072,488.44
九、净利润（净亏损）	1,888,049.30	4,126,309.15	927,491,188.89	602,353,318.02	941,738,365.02	582,091,783.44
十、资产总额	21,621,145.58	284,249,106.18	1,016,386,321.34	1,486,341,570.94	721,501,666.91	2,087,096,477.13
十一、负债总额	16,644,510.10	189,178,973.76	498,950,996.13	1,926,749,385.46	834,026,787.52	1,797,497,077.93
十二、其他重要的非现金项目						

目						
1. 折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	4,256,583.16	5,857,729.28	945,173,390.29	479,460,381.43	945,424,045.37	480,810,872.47
2. 对联营企业和合营企业的长期股权投资						
3. 长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	43,750.88	27,282,087.50	24,626,536.28	524,220,699.86	3,414,048.19	579,499,620.95

十八、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,605,505.99	3,122,927.89
1 至 2 年	11,907.00	
合计	1,617,412.99	3,122,927.89

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,617,412.99	100.00%	48,760.59	3.01%	1,568,652.40	3,122,927.89	100.00%	93,687.84	3.00%	3,029,240.05
其中：										
一般风险组合	1,617,412.99	100.00%	48,760.59	3.01%	1,568,652.40	3,122,927.89	100.00%	93,687.84	3.00%	3,029,240.05
合计	1,617,412.99		48,760.59		1,568,652.40	3,122,927.89		93,687.84		3,029,240.05

按组合计提坏账准备：48,760.59

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

1 年以内	1,605,505.99	48,165.24	3.00%
1 至 2 年	11,907.00	595.35	5.00%
合计	1,617,412.99	48,760.59	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	93,687.84	-44,927.25				48,760.59
合计	93,687.84	-44,927.25				48,760.59

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
湖南信实通工矿贸易有限公司	1,188,636.19		1,188,636.19	73.49%	35,659.15
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	376,276.80		376,276.80	23.26%	11,526.44
长沙尚玺房地产经纪有限公司	52,500.00		52,500.00	3.25%	1,575.00
合计	1,617,412.99		1,617,412.99	100.00%	48,760.59

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	32,638,354.16	32,638,354.16
其他应收款	300,887,028.01	362,636,998.01
合计	333,525,382.17	395,275,352.17

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	期初余额
张家界易程天下环保客运有限公司	13,000,000.00	13,000,000.00
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	19,638,354.16	19,638,354.16
合计	32,638,354.16	32,638,354.16

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
张家界易程天下环保客运有限公司	13,000,000.00	3 年以上	因资金紧张暂未支付	否，预计可全额收回
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	19,638,354.16	3 年以上	因资金紧张暂未支付	否，预计可全额收回
合计	32,638,354.16			

3) 按坏账计提方法分类披露

□适用 不适用

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
集团内部关联方往来	687,031,591.15	677,840,015.89
往来款	5,553,876.10	5,553,876.10
应收员工款		
其他		1,085,539.12
合计	692,585,467.25	684,479,431.11

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	72,702,868.67	104,737,297.12
1 至 2 年	57,621,293.74	200,356,421.29
2 至 3 年	193,956,421.29	106,786,832.99
3 年以上	368,304,883.55	272,598,879.71
3 至 4 年	106,336,003.84	58,500,000.00
4 至 5 年	58,500,000.00	10,174,512.02
5 年以上	203,468,879.71	203,924,367.69

合计	692,585,467.25	684,479,431.11
----	----------------	----------------

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	424,592,676.96	61.31%	141,872,557.77	36.22%	282,720,119.19	372,882,184.61	54.48%	84,165,213.65	26.15%	288,716,970.96
其中：										
张家界大庸古城发展有限公司	424,592,676.96	61.31%	141,872,557.77	36.22%	282,720,119.19	372,882,184.61	54.48%	84,165,213.65	26.15%	288,716,970.96
按组合计提坏账准备	267,992,790.29	38.69%	249,825,881.47	63.78%	18,166,908.82	311,597,246.50	45.52%	237,677,219.45	73.85%	73,920,027.05
其中：										
账龄组合	267,992,790.29	38.69%	249,825,881.47	63.78%	18,166,908.82	311,597,246.50	45.52%	237,677,219.45	73.85%	73,920,027.05
合计	692,585,467.25		391,698,439.24		300,887,028.01	684,479,431.11		321,842,433.10		362,636,998.01

按单项计提坏账准备：141,872,557.77

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
张家界大庸古城发展有限公司	372,882,184.61	84,165,213.65	424,592,676.96	141,872,557.77	33.41%	重整阶段
合计	372,882,184.61	84,165,213.65	424,592,676.96	141,872,557.77		

按组合计提坏账准备：249,825,881.47

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	267,992,790.29	249,825,881.47	63.78%
合计	267,992,790.29	249,825,881.47	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减	整个存续期预期信用损失（已发生信用减	

		值)	值)	
2024 年 1 月 1 日余额	112,918,065.41		208,924,367.69	321,842,433.10
2024 年 1 月 1 日余额 在本期				
本期计提	78,167,674.89			78,167,674.89
本期转回			8,311,668.75	8,311,668.75
2024 年 12 月 31 日余额	191,085,740.30		200,612,698.94	391,698,439.24

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项金额重大 并单项计提	84,165,213.65	57,707,344.12				141,872,557.77
按组合计提坏账准备	237,677,219.45	12,148,662.02				249,825,881.47
合计	321,842,433.10	69,856,006.14				391,698,439.24

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
张家界大庸古城发展有限公司	内部往来款	424,592,676.96	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上	61.31%	141,872,557.77
张家界国际大酒店有限公司	内部往来款	218,070,905.85	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上	31.49%	205,504,067.45
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	内部往来款	41,527,484.61	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上	6.00%	37,184,607.75
临湘山水旅游开发有限公司	临湘公司往来款	5,553,876.10	3 年以上	0.80%	5,553,876.10

张家界易程天下环保客运有限公司	内部往来款	1,749,274.09	1 年以内	0.25%	574,461.61
合计		691,494,217.61		99.85%	390,689,570.68

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,193,873,986.06	949,681,225.70	244,192,760.36	1,193,873,986.06	84,528,080.55	1,109,345,905.51
合计	1,193,873,986.06	949,681,225.70	244,192,760.36	1,193,873,986.06	84,528,080.55	1,109,345,905.51

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
张家界易程天下环保客运有限公司	199,218,503.23						199,218,503.23	
张家界宝峰湖旅游实业发展有限公司	25,041,011.74						25,041,011.74	
张家界市杨家界索道有限公司	5,000,000.00						5,000,000.00	
张家界国际大酒店有限公司		9,998,405.01						9,998,405.01
张家界中国旅行社股份有限公司	14,933,245.39						14,933,245.39	
张家界大庸古城发展有限公司	865,153,145.15	74,529,675.54			865,153,145.15			939,682,820.69
合计	1,109,345,905.51	84,528,080.55			865,153,145.15		244,192,760.36	949,681,225.70

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

	收入	成本	收入	成本
主营业务	41,567,175.71	24,683,195.49	41,511,928.18	24,818,826.04
其他业务	2,595,828.17	768,194.28	2,246,087.75	768,194.28
合计	44,163,003.88	25,451,389.77	43,758,015.93	25,587,020.32

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型								
其中：								
旅游业务	41,567,175.71	24,683,195.49					41,567,175.71	24,683,195.49
按经营地区分类								
其中：								
湖南省内	41,567,175.71	24,683,195.49					41,567,175.71	24,683,195.49
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类								
其中：								
在某一时点确认收入	41,567,175.71	24,683,195.49					41,567,175.71	24,683,195.49
按合同期限分类								
其中：								
按销售渠道分类								
其中：								
合计	41,567,175.71	24,683,195.49					41,567,175.71	24,683,195.49

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
其他说明						

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	2,795,100.00	2,541,000.00
合计	2,795,100.00	2,541,000.00

十九、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-1,169,928.72	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	1,593,091.71	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	66,602.97	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-836,443.99	
减：所得税影响额	84,546.89	
合计	-431,224.92	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）

归属于公司普通股股东的净利润	-100.52%	-1.44	-1.44
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-100.45%	-1.44	-1.44

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称