

证券代码：301167

证券简称：建研设计

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025-003

投资者关系活动类别	☐特定对象调研 ☐分析师会议 ☐媒体采访 ☒业绩说明会 ☐新闻发布会 ☐路演活动 ☐现场参观 ☐其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与公司2024年度业绩说明会的全体投资者
时间	2025年04月18日 15:00-17:00
地点	价值在线（ https://www.ir-online.cn/ ）网络互动
上市公司接待人员姓名	董事长 韦法华先生 总经理 汤健先生 副总经理、董事会秘书 王红兵先生 财务总监 刘定萍女士 独立董事 周萍华女士 保荐代表人 王兴禹先生
投资者关系活动主要内容介绍	1. 近期二级市场股价大幅下跌,为落实中国证监会和国务院国资委关于上市公司市值管理工作的相关部署，安徽省国资委、安徽证监局联合在全国率先印发《关于加强省属企业控股上市公司市值管理若干事项的通知》，提出十条举措，控股股东安徽国控4月10日也发出公告鼓励上市公司进行回购，根据公司季报显示公司资金充足正进行理财操作,管理层是否可以考虑进行回购稳定二级市场股价以表达国资对市场未来的坚定看好。 尊敬的投资者您好，公司一贯秉承稳健发展的原则，坚实迈好发展每一步，为公司、股东、社会创造更多价值和更高回报是

	公司一贯的目标。股价的走势受到多种因素的影响，公司将始终坚持做好主营业务、提升经营业绩、提高分红金额等方式，持续稳定回馈投资者，促进公司内在价值与市场价值的共同提升。关于回购事项，公司会根据监管规则、市场情况和公司发展战略进行综合考虑，如有相关计划，将及时履行信息披露义务。感谢您对公司的关注。 2. 公司本期盈利水平如何？ 尊敬的投资者您好！2024年度，公司合并营业总收入35,406.72万元，较上年同期下降31.15%；实现归属于母公司所有者净利润1,556.69万元，较上年同期下降73.90%。感谢您对公司的关注。 3. 公司2024年净利润大幅下降73.9%，主要受哪些因素影响？未来是否有改善计划？ 尊敬的投资者您好！公司2024年净利润大幅下降73.9%，主要由于：（1）近年来，建筑设计行业市场需求明显萎缩，竞争异常激烈，收费降低，公司盈利空间不断被挤压，经营面临较大的困难和压力。（2）受公司主要客户普遍出现流动性不足的影响，公司承接的大部分项目推进速度进一步放缓，实施周期进一步拉长，全年在手订单转换率持续下降，较多项目在已做了大量前期咨询工作的情况下遭遇延迟开工或停止建设等情形，导致公司营业成本不断上升。（3）公司收款难度不断加大，致使长账龄应收账款增加，信用减值损失计提金额增加。 为积极应对行业下行周期面临的困难和挑战，公司重点从以下几个方面采取措施：（1）持续提升建筑设计主业核心竞争力，进一步加强对城市更新、文创园区、乡村振兴、历史文化名城修缮与保护等专项设计研究，提升设计作品的创新创意能力和品质，深化细节处理，巩固核心主业市场地位。（2）加强相关多元化业务布局，拓展业务范围。近年来已先后通过股权收购、合资新设等方式新增5家控股子公司——安徽省建院工程质量检测
--	--

	有限公司、安徽省建院能源管理有限公司、上海研泊科技有限公司、蚌埠高新建筑设计有限公司和安徽省建院数智科技有限公司，将业务拓展至工程质量检测、合同能源管理和舞台声光电、数字孪生、智能化信息系统集成等领域。（3）完善省内外设计服务网络布局。除上述新设的上海和蚌埠子公司外，公司还设立了皖南分公司、阜阳办事处、重庆分公司等分支机构，覆盖皖南、皖北区域和重庆、成都等区域市场。（4）把握“双碳”发展趋势，大力开展绿色低碳建筑设计技术研究，拓展市场。围绕光伏建筑一体化、低碳办公园区、储能技术、充电站设计等热点领域进行技术研究，主持或参与地方标准编制，承担相关课题，进行技术积累和市场拓展，打造公司绿色低碳建筑设计咨询品牌。（5）公司还将积极运用资本市场工具，择机进行行业优质资产整合，助力公司做强做大。感谢您对公司的关注。 4. 请问15号三家公司联合中标的庐阳区8.7亿项目，公司有多少份额 尊敬的投资者您好！中铁四局集团第一工程有限公司、中安华力建设集团有限公司及本公司联合中标的8.7亿元项目，本公司承担该项目中装配式深化设计工作，涉及份额较少，未达到公司日常经营重大合同的自愿性信息披露标准。感谢您的关注！ 5. 2024年扣非净利润同比下降95.22%，这种情况是否可持续？公司如何提升核心盈利能力？ 尊敬的投资者您好！公司主要采取以下措施提升核心竞争力，促进经营业绩提升：（1）持续增强建筑设计主业核心竞争力，进一步加强对城市更新、文创园区、乡村振兴、历史文化名城修缮与保护等专项设计研究，提升设计作品的创新创意能力和品质，深化细节处理，巩固核心主业市场地位。（2）加强相关多元化业务布局，拓展业务范围。近年来已先后通过股权收购、合资新设等方式新增5家控股子公司——安徽省建院工程质量检测有限公司、安徽省建院能源管理有限公司、上海研泊科技有限
--	--

	公司、蚌埠高新建筑设计有限公司和安徽省建院数智科技有限公司，将业务拓展至工程质量检测、合同能源管理和舞台声光电、数字孪生、智能化信息系统集成等领域。（3）完善省内外设计服务网络布局。除上述新设的上海和蚌埠子公司外，公司还设立了皖南分公司、重庆分公司等分支机构，覆盖皖南、皖北区域和重庆、成都等区域市场。（4）把握“双碳”发展趋势，大力开展绿色低碳建筑设计技术研究，拓展市场。围绕光伏建筑一体化、低碳办公园区、储能技术、充电站设计等热点领域进行技术研究，主持或参与地方标准编制，承担相关课题，进行技术积累和市场拓展，打造公司绿色低碳建筑设计咨询品牌。（5）公司还将积极运用资本市场工具，择机进行行业优质资产整合，助力公司做强做大。 后续的经营业绩情况请您关注公司相关定期报告。感谢您的关注。 6. 公司之后的盈利有什么增长点？ 尊敬的投资者您好！公司将以持续提升作品品质、强化科研创新、优化全链条服务为工作重点，进一步增强主业竞争优势，同时紧跟时代步伐，坚定不移加快发展绿色建筑、建筑节能、装配式建筑、数智建造等符合国家产业政策和行业趋势的业务，培育发展新质生产力，努力打造新的增长极和动力源；积极拓展工程质量检测、设计牵头的EPC总承包、全过程咨询等产业链延伸业务，以及合同能源管理、历史文化建筑保护与修缮、乡村建设设计等多元化业务，增强企业发展韧劲和抗风险能力。感谢您的关注。 7. 建筑设计行业竞争激烈，公司如何应对大中型企业和小型设计单位的竞争压力？ 尊敬的投资者您好！公司主要通过以下措施应对行业竞争： （1）提升方案创新创意能力，同时在方案阶段提前融入绿色设计、节能与低碳设计、智能建造等技术，提升设计品质；（2）通
--	--

	过BIM技术、标准化设计流程减少图纸返工，控制人工和时间成本，提升设计效率；（3）强化服务意识，为客户提供更加优质的服务和创造更大价值，提升项目附加值。感谢您对公司的关注。 8. 你们行业本期整体业绩怎么样？你们跟其他公司比如何？ 尊敬的投资者您好，近年来，在城镇化增速放缓、房地产行业快速下滑、地方政府债务压力等外部环境的影响下，建筑设计行业进入深度调整期，发展动能大幅减弱，景气度持续低迷。经对比同行业上市公司已披露的2024年年度报告、业绩预告或业绩快报，公司业绩变化与同行业上市公司趋势状况一致。感谢您的关注。 9. 公司如何在数字化、绿色化、智能化转型升级的行业趋势中保持竞争优势？ 尊敬的投资者您好！公司一直紧随国家政策导向及行业发展趋势，通过系统性布局持续强化在数字化、绿色化、智能化领域的竞争优势。一方面，公司聚焦绿色建筑与可持续发展领域，以装配式建筑设计与咨询、绿色建筑设计与咨询、建筑节能与低碳设计咨询为核心持续开展技术创新及推广应用。另一方面，公司已成立数智建造研究所，并制定了《数字化攻坚三年行动方案（2024-2027）》，系统规划技术升级路径，通过组织开展数字化转型专题培训、引入设计协同等平台强化业务数字化和数字业务化能力、建设业财融合平台提升财务管理水平等举措，持续推进BIM技术与先进数字化工具的融合应用，加速设计业务向数字化与智能化转型进程，进一步构建技术竞争壁垒。感谢您对公司的关注。 10. 行业以后的发展前景怎样？ 尊敬的投资者您好！建筑设计行业是国民经济的基础产业之一，对提高建设项目投资效益、社会效益和人居环境品质，以及传承优秀历史文化、促进城乡协调融合发展、推动经济转型升级
--	---

	等起着十分重要的作用。随着国家着力稳定房地产市场，加快构建房地产发展新模式，以及深入推进城乡建设工作，积极实施城市更新行动，打造宜居宜业美丽村镇等政策的密集出台与实施，从中长期看，建筑设计行业总体将保持稳健发展。感谢您的关注。 11. 请问公司未来在新兴业务拓展及设计能力提升方面有哪些具体规划？ 尊敬的投资者您好！公司一直紧随国家政策导向及行业发展趋势，聚焦绿色建筑与可持续发展领域，以装配式建筑设计与咨询、绿色建筑设计与咨询、建筑节能与低碳设计咨询为核心持续开展技术创新及推广应用。 装配式建筑设计与咨询方面，公司充分发挥作为国家级装配式建筑产业基地的各项优势，在装配式构件研发、设计、智能建造等技术领域进行深入研究，率先提供“技术策划-规划设计-施工图设计-深化设计”的装配式建筑设计全过程服务。公司参编了《装配式混凝土建筑技术标准》等相关国家标准，主编了《装配式住宅统一模数标准》《装配式建筑工程项目管理规程》等多项安徽省地方标准；参与了多个国内和省内装配式建筑首创项目，2023年被住建部《建筑》杂志社评为“装配式建筑领军企业巡礼入选单位”，2024年被安徽省装配式建筑产业协会评为“2024年度装配式与智能建造技术创新单位”。 绿色建筑设计与咨询方面，公司紧紧把握当前绿色建筑快速发展的良好机遇，持续加大对绿色建材、建筑光伏、既有建筑节能或绿色化改造、低碳或零碳园区、零碳或零能耗建筑等绿色低碳建筑的技术研究与积累，积极参加业内学术会议或培训交流，提升绿色建筑设计与咨询水平。深化与行业主管部门及科研院所的合作，以打造更多优秀绿色建筑设计项目为目标，提升公司绿建品牌知名度和行业影响力。 建筑节能与低碳设计咨询方面，公司聚焦光储直柔、光伏建筑一体化、低碳办公园区、储能技术及充电站设计等前沿领域，
--	---

	持续强化自主研发创新，同时与合肥工业大学、安徽建筑大学联合成立零碳建筑（园区）专业委员会，加速推动零碳建筑（园区）应用体系建设工作；与中科院合肥创新院、合肥工业大学、安徽建筑大学联合组建安徽省建筑光储直柔联合实验室，并顺利承接合肥市关键共性技术研发“揭榜挂帅”类项目一项；与京东方光能科技公司在钙钛矿薄膜型太阳能光伏组件与建筑一体化应用领域深入开展交流合作，逐步构建了较为完整的建筑节能与低碳设计技术体系，并不断拓展增量市场、挖掘潜力市场，打造行业领先的建筑节能与低碳设计咨询服务品牌。 公司紧随国家发展战略和行业数字化发展趋势，持续加大以BIM技术为代表的数字化转型的科研创新投入，以数智建造研究所为实施主体，加快推动公司设计业务的数字化与智能化转型升级。目前已落地一批以合肥JK202207地块璟园项目、合肥市第六中学教育集团新桥校区项目为代表的标志性项目，获得了多项国家级BIM奖项，促进了业务数字化与数字业务化的良性融合。 同时，公司多次举办或参与AI相关技术交流活动，并在AI生成式设计、施工图设计中开展相关应用；继续开展前沿技术的应用与探索，相关科研课题正在申报安徽省住房城乡建设科学技术计划项目。 公司主要通过以下措施提升设计能力：（1）提升方案创新能力，同时在方案阶段提前融入绿色设计、节能与低碳设计、智能建造等技术，提升设计品质；（2）通过BIM技术、标准化设计流程减少图纸返工，控制人工和时间成本，提升设计效率；（3）强化服务意识，为客户提供更加优质的服务和创造更大价值，提升项目附加值。 感谢您对公司的关注。 12. 公司在行业下行周期中，如何调整战略以应对市场需求萎缩的挑战？ 尊敬的投资者您好！为积极应对行业下行周期面临的困难和
--	---

	挑战，公司重点从以下几个方面采取措施：（1）持续提升建筑设计主业核心竞争力，进一步加强对城市更新、文创园区、乡村振兴、历史文化名城修缮与保护等专项设计研究，提升设计作品的创新创意能力和品质，深化细节处理，巩固核心主业市场地位。 （2）加强相关多元化业务布局，拓展业务范围。近年来已先后通过股权收购、合资新设等方式新增5家控股子公司——安徽省建院工程质量检测有限公司、安徽省建院能源管理有限公司、上海研泊科技有限公司、蚌埠高新建筑设计有限公司和安徽省建院数智科技有限公司，将业务拓展至工程质量检测、合同能源管理和舞台声光电、数字孪生、智能化信息系统集成等领域。（3）完善省内外设计服务网络布局。除上述新设的上海和蚌埠子公司外，公司还设立了皖南分公司、阜阳办事处、重庆分公司等分支机构，覆盖皖南、皖北区域和重庆、成都等区域市场。（4）把握“双碳”发展趋势，大力开展绿色低碳建筑设计技术研究，拓展市场。围绕光伏建筑一体化、低碳办公园区、储能技术、充电站设计等热点领域进行技术研究，主持或参与地方标准编制，承担相关课题，进行技术积累和市场拓展，打造公司绿色低碳建筑设计咨询品牌。（5）公司还将积极运用资本市场工具，择机进行行业优质资产整合，助力公司做强做大。感谢您对公司的关注！ 13. 2024年度利润分配预案是否符合股东利益，未来是否有更积极的分红计划？ 尊敬的投资者您好！公司每年的利润分配方案是在综合考虑公司年度盈利状况、战略规划、现金流量、未来经营资金需求和股东意愿等前提下制订，拟定的2024年度利润分配预案为：以截止2024年12月31日的公司总股本112,000,000股为基数，向全体股东每10股派发现金红利人民币0.60元（含税），合计派发现金红利人民币6,720,000.00元，不送红股，不以资本公积转增股本，剩余可供分配利润将用于公司发展和留待以后年度分配。 公司2024年度拟派发现金分红总额为6,720,000.00元，
--	---

	2022-2024年度公司累计现金分红金额预计为50,911,999.71元,占2022-2024年度年均净利润的96.96%。 公司为投资者建立了持续、稳定、科学的回报规划与机制,未来将保持利润分配政策的连续性和稳定性,在充分考虑股东利益的前提下确定合理的利润分配方案。感谢您对公司的关注。 14. 请问公司领导, 国家支持合肥作为试点城市, 开展城市更新项目, 并给予了大量的资金支持, 公司作为本土最大的相关企业, 请问目前在城市更新项目上有哪些突破, 谢谢 尊敬的投资者您好! 多年来公司一贯注重对既有建筑改造、城镇老旧小区改造、完整社区建设、城乡规划等城市更新领域的技术创新、项目实践经验积累和市场拓展, 并在该领域逐渐形成了自身特色。随着国家一系列推动城市更新的支持政策出台, 城市更新进程不断加快。公司积极把握政策及行业发展趋势, 进一步集中优势资源加强城市更新专项研究, 通过成立城市更新专项团队、完善业务资质、提升全过程项目管理能力及数字化技术应用能力等, 不断提升城市更新技术水平、服务能力和综合竞争力, 承接了如“华润置地华中大区武汉长丰村城中村改造K2地块项目设计咨询”、“五河县城南10号地块棚户区改造项目规划设计”、“芜湖造船厂地块方案及施工图设计”、“周谷堆片区城市更新(城中村改造)项目设计”等诸多项目。公司将继续发挥在城市更新领域的各项优势, 为推动城市更新工作做出更多贡献。感谢您对公司的关注。 15. 请问公司二级市场股价长期在破发价之下, 目前是市值最小的国资票, 面对这种情况, 公司除了做好主营业务提升经营业绩这种长期目标外, 有无其他市值管理实际具体行动。 尊敬的投资者您好! 公司高度重视市值管理工作, 并将根据《上市公司监管指引第10号——市值管理》等相关政策规定及要求, 在做好主营业务提升经营业绩的同时, 逐步建立健全市值管理工作机制、持续提升信息披露质量、主动加强投资者关系管理、
--	--

	稳定投资者回报、加强内部控制体系建设等，依法合规、多措并举推动公司市值和内在价值的有效提升，增强资本市场对公司的认可。感谢您对公司的关注。 16. 贵公司是否有增持公司股票的计划？股价处于破发状态，是否有信心改善？ 尊敬的投资者您好！公司的股价走势受宏观经济环境、所处行业发展状况、公司经营业绩等诸多因素的影响。公司将始终坚持做好主营业务、努力提升经营业绩、提高分红金额等，持续稳定回馈投资者，促进内在价值与市场价值的共同提升。未来公司股东如有增持计划，将依规履行相关审批程序及履行信息披露义务。感谢您对公司的关注。 17. 公司作为安徽著名的上市国有企业，股价却让人大跌眼镜。结合市值管理办法以及国家关于提振资本市场的若干规定，公司是否会增持股票，提振广大股东信心， 尊敬的投资者您好！公司的股价走势受宏观经济环境、所处行业发展状况、公司经营业绩等诸多因素的影响。公司将始终坚持做好主营业务、努力提升经营业绩、提高分红金额等，持续稳定回馈投资者，促进内在价值与市场价值的共同提升。未来公司股东如有增持计划，将依规履行相关审批程序及履行信息披露义务。感谢您对公司的关注。
附件清单	无
日期	2025年04月18日