

证券代码：688207

证券简称：格灵深瞳

公告编号：2025-021

北京格灵深瞳信息技术股份有限公司

关于公司及子公司变更租赁合同暨主要办公地址变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、交易概述

2024年7月30日，北京格灵深瞳信息技术股份有限公司（以下简称“公司”或“格灵深瞳”）召开第二届董事会第四次会议，审议通过了《关于公司及子公司租赁办公场地的议案》，同意公司及全资子公司瞳门科技（北京）有限公司（以下简称：“瞳门科技”）、格灵深瞳（北京）科技发展有限公司（以下简称“格灵科技”）向北京中关村东升科技园有限责任公司租赁北京市海淀区东升科技园北街6号院10号楼地上8、9、10层作为办公场所，租期为自2024年8月1日起至2028年6月30日，租金总额约为5,888.54万元（含税，不含水电费、物业管理费等其他费用），具体内容详见公司于2024年8月1日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《北京格灵深瞳信息技术股份有限公司关于公司及子公司租赁办公场地的公告》（公告编号：2024-019）。

近日，本着平等、自愿、互利的原则，经公司与北京中关村东升科技园有限责任公司共同协商一致，决定变更双方于之前签订的房屋租赁合同，具体情况如下：

1、格灵深瞳和格灵科技签订补充协议，变更后主要情况如下：

（1）变更后的租赁标的

公司名称	变更后承租房屋具体位置	变更后承租面积 （建筑平方米）
格灵深瞳	北京市海淀区东升科技园北街6号院10号楼地上8层803号房屋（标的一）	613.84
格灵科技	北京市海淀区东升科技园北街6号院10号楼地上8层801、802、804、805、806、807、808号房屋（标的二）	1,761.71

（2）变更后的租金

变更后，标的一、二的租赁期限均为第一阶段自2024年8月1日至2025年3月31日，第二阶段自2025年4月1日至2026年6月30日，第三阶段自2026年7月1日至2028年6月30日，均以租赁的建筑面积为标准计算，三阶段租金总额合计约为2,041.22万元（含税，不含水电费、物业管理费等其他费用）。

2、瞳门科技解除原租赁合同及其他相关协议。

二、主要办公地址的变更

本次租赁合同变更后，公司的主要办公地址将发生变化，变更后的地址为：北京市海淀区东升科技园北街6号院中关村科学城•东升科技园10号楼8层。

除上述主要办公地址变更外，公司投资者联系电话、邮箱等均未发生变化，具体为：

投资者联系电话：010-62950512

投资者邮箱：ir@deepglint.com

敬请广大投资者留意。

特此公告。

北京格灵深瞳信息技术股份有限公司董事会

2025年4月23日