

深圳市盐田港股份有限公司

2024 年度财务决算报告

根据容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2024 年度审计报告，深圳市盐田港股份有限公司（以下简称“公司”）2024 年度财务报表在所有重大方面公允反映了公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况及 2024 年度的经营成果和现金流量。

报告期内，公司实现利润总额 145,216.67 万元，归属于母公司所有者的净利润 134,932.86 万元，归属于母公司所有者的每股净资产 3.44 元，基本每股收益 0.30 元，加权平均净资产收益率 9.55%，经营活动产生的现金流量净额 28,237.40 万元，现金及现金等价物净增加额 236,327.83 万元。截至本报告期末，公司资产总额为 2,563,324.77 万元，负债总额为 623,971.92 万元，归属母公司所有者权益为 1,786,769.17 万元。

一、财务状况

项目（万元）	2024 年末	2023 年末	增减幅度
资产总额	2,563,324.77	2,201,767.54	16.42%
负债总额	623,971.92	725,944.39	-14.05%
所有者权益	1,939,352.85	1,475,823.15	31.41%
归母所有者权益	1,786,769.17	1,330,029.14	34.34%

报告期末，公司资产总额为 2,563,324.77 万元，比年初增加 361,557.23 万元，增幅 16.42%，其中：流动资产增加 325,899.09 万元，增幅 80.53%，主要是收到公司向特定对象发行股份募集配套资金导致流动资产增加；非流动资产增加 35,658.14 万元，增幅 1.98%，主要是因工程项目投入导致在建工程、固定资产、无形资产增加，参股企业分红大于本年确认的投资收益导致长期股权投资减少。

负债总额为 623,971.92 万元，比年初减少 101,972.47 万元，减幅 14.05%，其中：流动负债减少 149,621.72 万元，减幅 53.79%，主要是支付公司控股股东深圳港集团有限公司重大资产重组的现金对价；非流动负债增加 47,649.25 万元，增幅 10.64%，主要是黄石新港港口股份有限公司（以下简称“黄石新港公司”）、深圳惠盐高速公路有限公司（以下简称“惠盐高速公司”）长期借款增加。

归属母公司所有者权益为 1,786,769.17 万元，比年初增加 456,740.03 万元，增幅 34.34%，主要影响因素有：①向特定对象发行股份募集配套资金导致股本、资本公积增加 397,394.65 万元；②2024 年公司实现权益净利润 134,932.86 万元；③分配 2023 年度利润减少未分配利润 77,949.97 万元。

报告期末，公司资产负债率为 24.34%，比年初 32.97%减少

8.63%。

二、经营成果

2024年，本年营业收入79,356.80，同比减少11.16%；本年实现利润总额145,216.67万元，同比增长17.03%。主要指标情况详见下表：

项目（万元）	2024年度	2023年度	增减幅度
营业收入	79,356.80	89,320.69	-11.16%
营业成本	60,038.10	63,174.72	-4.96%
管理费用	14,293.55	16,202.18	-11.78%
财务费用	-4,516.98	-4,565.86	1.07%
投资收益	116,370.89	109,114.39	6.65%
资产处置收益	18,785.55	12.69	147,934.28%
利润总额	145,216.67	124,086.49	17.03%
净利润	138,172.53	117,722.96	17.37%
归母净利润	134,932.86	110,832.81	21.74%

（一）营业收入

报告期内，公司实现营业收入79,356.80万元，同比减少9,963.89万元，减幅11.16%，主要影响因素是：①因业务量减少，盐田港港航发展（湖北）有限公司（以下简称“盐田港港航公司”）营业收入同比减少4,734.57万元、惠州深能投资控股

有限公司（以下简称“惠深投控公司”）营业收入同比减少 4,407.15 万元；②惠盐高速公司因改扩建工程封闭龙岗收费站出入口匝道、多轮强对流暴雨天气的影响导致车流量减少，营业收入同比减少 1,616.56 万元；③深圳市盐港港口运营有限公司（以下简称“盐港运营公司”）新开通 5 条汽车滚装航线，营业收入同比增加 991.22 万元。

（二）营业成本

报告期内，公司发生营业成本 60,038.10 万元，同比减少 3,136.62 万元，减幅 4.96%，主要影响因素是：①盐港运营公司因上年同期发生集装箱调运及比亚迪重大件费用，营业成本同比减少 2,972.94 万元；②惠深投控公司因业务量减少营业成本同比减少 672.49 万元；③盐田港港航公司因黄石新港三期资产转固、业务量减少等营业成本同比增加 742.76 万元。

（三）管理费用

报告期内，公司发生管理费用 14,293.55 万元，同比减少 1,908.63 万元，减幅 11.78%，主要影响因素是：重大资产重组专项费用同比减少 1,373.57 万元、职工薪酬同比减少 156.82 万元。

（四）财务费用

报告期内，公司发生财务费用-4,516.98 万元，同比增加

48.89 万元，增幅 1.07%，主要影响因素是：汇兑收益同比减少 941.55 万元、利息收入同比减少 161.78 万元、利息支出同比减少 1,056.19 万元。

（五）投资收益

报告期内，公司实现投资收益 116,370.89 万元，同比增加 7,256.50 万元，增幅 6.65%，主要影响因素是：①享有盐田三期国际集装箱码头有限公司投资收益同比增加 11,761.97 万元；②享有盐田国际集装箱码头有限公司投资收益同比增加 4,934.83 万元；③享有深圳盐田西港区码头有限公司投资收益同比增加 3,049.09 万元；④享有海南海峡航运股份有限公司投资收益同比减少 2,483.98 万元；⑤承担曹妃甸港集团股份有限公司投资收益同比减少 10,140.60 万元。

（六）归属于母公司所有者的净利润

报告期内，公司实现归属于母公司所有者净利润 134,932.86 万元，同比增加 24,100.05 万元，增幅 21.74%，主要影响因素是：①因公司部分用地及房屋被纳入深圳市盐田区人民政府征收范围，确认资产处置收益 18,691.47 万元及营业外收入 1,027.19 万元；②投资收益同比增加 7,256.50 万元；③营业收入、营业成本导致毛利同比减少 6,827.27 万元。

三、现金流量

项目（万元）	2024 年度	2023 年度	增减幅度
经营活动产生的现金流量净额	28,237.40	47,219.12	-40.20%
投资活动产生的现金流量净额	-155,489.86	155,038.24	-200.29%
筹资活动产生的现金流量净额	363,580.29	-94,883.95	483.18%
现金及现金等价物净增加额	236,327.83	107,373.41	120.10%

公司经营活动产生的现金流量净额为 28,237.40 万元，同比减少 18,981.72 万元，减幅 40.20%，主要是报告期内营业收入及税费返还同比减少的影响；投资活动产生的现金流量净额为 -155,489.96 万元，同比减少 310,528.10 元，减幅 200.29%，主要是报告期内购买结构性存款同比增加、上年同期收到土地整备中心退回拆迁款的影响；取得筹资活动产生的现金流量净额为 363,580.29 万元，同比增加 458,464.23 万元，增幅 483.18%，主要是报告期内向特定对象发行股份募集配套资金、偿还债务支付的现金同比减少的影响；现金及现金等价物净增加额为 236,327.83 万元，增幅 120.10%。

专此报告。

深圳市盐田港股份有限公司董事会

2025 年 4 月 24 日