

证券代码：002586

证券简称：*ST 围海

浙江省围海建设集团股份有限公司

2024 年度商誉减值测试报告

一、是否进行减值测试

是 否

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

是 否

三、是否存在减值迹象

资产组名称	是否存在减值迹象	备注	是否计提减值	备注	减值依据	备注
合并浙江省围海建设集团舟山投资有限公司涉及的商誉及相关资产组	其他减值迹象		是		公司管理层判断	

四、商誉分摊情况

单位：元

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
合并浙江省围海建设集团舟山投资有限公司涉及的商誉及相关资产组	包含商誉的资产组在评估基准日所对应的各项资产，具体包括：长期资产与商誉。	资产组范围与购买日所确定的资产组一致	54,901,906.58	本次商誉测试仅涉及一个资产组，因此商誉全部分摊至该资产组	7,048,201.86

资产组或资产组组合的确定方法是否与以前年度存在差异

是 否

五、商誉减值测试过程

1、重要假设及其理由

(1) 前提假设

1) 交易假设：资产评估得以进行的一个最基本的前提假设，它是假定评估对象已经处在交易过程中，评估师根据待评估对象的交易条件等模拟市场进行估价。

2) 持续经营假设：持续经营假设是评估对象的经营业务合法，并不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，被评估资产现有用途不变并原地持续使用。

(2) 一般假设

- 1) 假设国家和地区的法律法规、宏观经济形势，以及政治、经济和社会环境无重大变化；
- 2) 假设国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策除公众已获知的变化外，无其他重大变化；
- 3) 假设资产组的经营管理人员能恪尽职守，资产组继续保持现有的经营管理模式持续经营；
- 4) 假设税收政策、信贷政策不发生重大变化，税率、汇率、利率、政策性征收费用率基本稳定；
- 5) 假设公司管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；
- 6) 假设公司完全遵守所有相关的法律法规，不会出现影响公司发展和收益实现的重大违规事项；
- 7) 假设无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对公司造成重大不利影响；
- 8) 本次评估测算的各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

2、整体资产组或资产组组合账面价值

单位：元

资产组名称	归属于母公司股东的商誉账面价值	归属于少数股东的商誉账面价值	全部商誉账面价值	资产组或资产组组合内其他资产账面价值	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值
合并浙江省围海建设集团舟山投资有限公司涉及的商誉及相关资产组	7,048,201.86	4,698,801.24	11,747,003.10	43,154,903.48	54,901,906.58

3、可收回金额

(1) 公允价值减去处置费用后的净额

适用 不适用

(2) 预计未来现金净流量的现值

适用 不适用

单位：元

资产组名称	预测期间	预测期营业收入增长率	预测期利润率	预测期净利润	稳定期间	稳定期营业收入增长率	稳定期利润率	稳定期净利润	折现率	预计未来现金净流量的现值
合并浙江省围海建设集团舟山投资有限公司涉及的商誉及相关资产组	2025		5.7%	54140 0.78					5%	40 ,513,96 1.95

浙江省围海建设集团股份有限公司 2024 年年度报告商誉减值

预测期营业收入增长率是否与以前期间不一致	否
预测期利润率是否与以前期间不一致	否
预测期净利润是否与以前期间不一致	是
	是
稳定期营业收入增长率是否与以前期间不一致	是
稳定期利润率是否与以前期间不一致	否
稳定期净利润是否与以前期间不一致	否
折现率是否与以前期间不一致	否

其他说明：

适用 不适用

4、商誉减值损失的计算

单位：元

资产组名称	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值	可收回金额	整体商誉减值准备	归属于母公司股东的商誉减值准备	以前年度已计提的商誉减值准备	本年度商誉减值损失
合并浙江省围海建设集团舟山投资有限公司涉及的商誉及相关资产组	54,901,906.58	40,513,961.95	11,747,003.10	7,048,201.86	0.00	7,048,201.86

六、未实现盈利预测的标的情况

单位：元

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	是否存在业绩承诺	是否完成业绩承诺	备注
------	-------	------	-----------	------------	----------	----------	----

七、年度业绩曾下滑 50%以上的标的情况

单位：元

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	首次下滑 50%以上的年度	下滑趋势是否扭转	备注
------	-------	------	-----------	------------	---------------	----------	----

八、未入账资产

适用 不适用

浙江省围海建设集团股份有限公司董事会

二〇二五年四月二十七日