

## 吉林亚泰（集团）股份有限公司 关于未弥补亏损达实收股本总额三分之一的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

吉林亚泰（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）2025年4月27日召开了第十三届第七次董事会、第十三届第七次监事会，审议通过了《关于未弥补亏损达实收股本总额三分之一的议案》。现将具体情况公告如下：

### 一、情况概述

根据北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具的2024年度审计报告，截至2024年12月31日，公司合并财务报表未分配利润为-9,335,677,926.24元，实收股本为3,248,913,588.00元，公司未弥补亏损金额超过实收股本总额的三分之一。根据《公司法》及《公司章程》的相关规定，公司未弥补亏损金额达实收股本总额三分之一时，需提交股东大会审议。

### 二、亏损原因

1、2024年，水泥需求量下降，水泥、熟料价格先抑后扬，年内价格同比提升，公司建材产业同比实现减亏，但受市场需求偏弱、竞争加剧等因素影响，公司建材产业仍处于亏损状态。

2、2024年，房地产行业仍处于调整阶段，商品房量价承压，

公司根据市场情况动态调整经营及销售策略，加大商品房去化力度，结转项目毛利率较低，导致公司地产产业亏损。

3、2024 年，公司结合当前市场情况，在谨慎性原则下对具有减值迹象的建材、地产项目计提资产减值准备，对部分亏损企业计提商誉减值准备。

### 三、提升措施

2025 年，公司将围绕“经营创效”主线，以“业务瘦身、管理减负、组织变革、机制创新”为路径，通过经营提效、业务转型、资产整合，全面优化资产负债结构，确保公司平稳运营。具体提升措施如下：

#### 1、全力实施经营攻坚突破行动

建材产业将熟料水泥提量提价、设备运转率提高以及低效资产处置作为重点，强化价格体系管控，合理调整产品布局，充分发挥集采优势，实现产能释放与效益最大化双重突破，全面提升核心竞争力；地产产业最大限度去化库存房源，以现代建筑为重点发展方向，加大市场拓展，重点推进天津武清等项目应收款项清收；医药产业以全面推进医药健康产业为核心，做大做强零售连锁经营业务，研究打造具备竞争力的重点品种，提升核心品种的产销量，提升“亚泰医药”品牌影响力。

#### 2、通过资本运营，优化资产负债结构

继续推进金融股权转让工作，通过引入战略投资者、股权多元化、资产证券化等多种途径，对部分资产、所属企业股权择机开展资本运营，进一步优化公司资产负债结构，降低资产负债率。

#### 3、推进降本增效，提升公司盈利水平

继续协调金融机构压降贷款利率，缩减财务费用支出，降低融资成本；全面加强成本费用精细化管理，在既定预算框架内实施动

态监控和刚性约束；建立同行业多维度对标机制，推动费用水平整体降低；聚焦生产环节持续挖潜增效，通过生产工艺升级和消耗指标对标，系统降低制造环节生产成本；以营销费率管控为重点，通过渠道优化、精准营销等途径，科学调控销售费用投入，提升公司经营效益。

特此公告。

吉林亚泰（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇二五年四月二十九日