

中国中铁2025年下半年至2026年上半年预计被担保人的基本情况和最近一年又一期的财务数据

单位：万元																						
序号	被担保人名称	注册地点	法定代表人	主要经营范围	信用等级	最近一年财务报表数据						最近一期财务报表数据						持股比例	与担保人的关系	其他股东及占比		
						资产总额	负债总额	贷款总额	流动负债总额	净资产	营业收入	净利润	资产总额	负债总额	贷款总额	流动负债总额	净资产				营业收入	净利润
1	肇庆铁畅投资建设有限公司	广东省肇庆市	蒲军	投资建设、经营、管理、运营维护国道321线新富庵至端州前村段及其配套设施。	AAA	112,869	63,907	24,673	39,235	48,962	1,830	-1,822	112,869	63,907	24,673	39,235	48,962	1,830	-1,822	90.00%	控股子公司	肇庆市畅达路桥建设有限公司10%
2	China Railway First Group Co., Ltd. Singapore Branch	新加坡	/	桥梁、隧道、高架桥和高速公路建设	/	22,519	22,416	-	22,416	103	21,754	-201	22,519	22,416	-	22,416	103	21,754	-201	100.00%	全资子公司	/
3	秦汉国际集团有限公司	中国香港	程凯锋	铁路工程、公路与桥梁、市政公用工程、城市轨道交通、房建工程、水利水电、工程总承包、物资贸易。	A	2,501	2,822		2,822	-321	21	51	2,401	2,676	-	2,676	-274	42	37	100.00%	全资子公司	/
	宜宾港九建设投资有限公司	四川省宜宾市	赵振海	主营范围为房屋建筑工程、市政工程、公路工程、土地整理项目工程咨询，项目融资投资管理。	/	55,556	40,427	13,920	29,989	15,129	-	60	55,556	40,427	13,920	29,989	15,129	-	60	90.00%	控股子公司	四川港荣投资发展集团有限公司占股10%
4	中铁电气化局集团(香港)有限公司	中国香港	肖鹏	工程总承包;专业承包;工程咨询、工程监理、供货、测试;电气化、通信信号的勘探设计;铁路线路运营维护，工程物资材料的进出口贸易。	/	12,413	11,101		10,630	1,313	13,832	396	12,413	11,101		10,630	1,313	13,832	396	100.00%	全资子公司	/
5	中铁文化旅游投资集团有限公司	贵州省贵阳市	刘凯霞	文化旅游、文化娱乐、体育运动、主题公园、医疗卫生、养老服务、会议会展、供货、酒店、会所、影城投资；基础设施投资；房地产投资；新能源、新材料、新工艺投资；生态修复投资、地质灾害治理投资。	AA	2,936,163	2,343,708	239,912	1,763,583	592,455	304,702	6,972	3,016,758	2,390,666	229,912	1,781,270	626,092	35,130	1,508	100.00%	全资子公司	/
6	/中铁四川生态城投资有限公司	四川省眉山市	吴俊	文化旅游、文化娱乐、体育运动、主题公园、医疗卫生、养老服务、会议会展、教育、酒店、会所、影城投资；基础设施投资；房地产投资；新能源、新材料、新工艺投资；土地一级整理。	/	1,422,133	1,183,082	274,850	1,032,244	239,051	128,189	19,753	1,452,019	1,210,177	308,850	1,060,339	241,842	14,808	2,791	100.00%	全资子公司	/
7	中铁文化旅游投资集团（成都）健康产业有限公司	四川省成都市	张永红	健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；母婴生活护理（不含医疗服务）；远程健康管理服务；第一类医疗器械销售；病人陪护服务；家政服务；康复辅具适配服务；养生保健服务（非医疗）；保健食品（预包装）销售；社会经济咨询服务；医院管理；物业管理；房地产经纪；酒店管理；土地整治服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；市场营销策划；大数据服务；软件销售；人工智能行业应用系统集成服务；非居住房地产租赁；住房租赁；家具销售；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；会议及展览服务；体育健康服务；健身休闲活动；组织文化艺术交流活动；体验式拓展活动及策划；中草药种植；花卉种植；水果种植；蔬菜种植；谷物种植；农副产品销售；停车场服务；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；中医养生保健服务（非医疗）。许可项目：住宅室内装饰装修；住宿服务；房地产开发经营；食品销售；餐饮服务（不产生油烟、异味、废气）；旅游业务；医疗服务；建设工程施工。	A	114,606	98,569	79,848	18,637	16,036	4,668	-4,480	110,300	94,874	79,848	13,123	15,426	635	-610	100.00%	全资子公司	/
8	中铁置业集团上海投资发展有限公司	上海市	贾本正	实业投资，投资咨询，物业管理，建筑工程，供应链管理。	A-	711,595	584,235	370,000	214,235	127,361	3	-1,338	711,595	584,235	370,000	214,235	127,361	3	-1,338	100.00%	全资子公司	/

9	青岛中铁西海岸投资发展有限公司	山东省 青岛市	张珂	房地产开发及销售, 物业管理;展览服务, 会务服务, 商务服务, 商业配套服务;仓储服务;国内文化艺术交流策划;房地产营销策划;房地产信息咨询;建筑工程施工, 建筑工程技术咨询、信息咨询;城市基础设施建设;室内装饰装修;房屋租赁, 场地租赁;酒店管理;设计、制作、发布国内广告业务;以自有资金对外投资。	/	786,919	429,483	230,000	186,628	357,436	52,381	-16,005	819,053	461,651	230,000	218,426	357,402	-	-34	100.00%	全资子公司	/
10	中国铁路工程(马来西亚)有限公司	马来西亚 吉隆坡	陈刚	工程承包等	/	133,438	107,454	17,729	102,013	25,984	60,761	-6,549	133,438	107,454	17,729	102,013	25,984	60,761	-6,549	100.00%	全资子公司	/
11	中国中铁匈牙利有限责任公司	匈牙利 共和国 布达佩斯市	王学军	建设工程、咨询服务等	AA+	8,399	7,823	-	7,823	121	14,130	560	8,399	7,823	-	7,823	121	14,130	560	100.00%	全资子公司	/
12	中铁迅捷有限公司	英属维尔京群岛	王立群	铁路工程建筑	/	723,914	722,067	717,028	5,039	1,846	-	1,677	725,163	722,861	717,237	5,624	2,301	-	455	100.00%	全资子公司	/
13	中铁商业保理有限公司	广州市南沙区	章秋欣	商业保理业务	AA+	341,897	228,790	85,000	226,336	113,108	59,002	10,516	341,897	228,790	85,000	226,336	113,108	59,002	10,516	100.00%	全资子公司	/
14	徐州市迎宾快速路建设有限公司	徐州市云龙区	胡金山	公路工程、市政工程施工;城市道路设施管理服务。	AA-	154,835	99,152	68,000	17,792	55,683	860	88	136,718	80,941	51,000	29,691	55,777	-	6	70%	参股公司	徐州市新盛基础建设资产管理有限公司(30%)
15	青海五矿中铁公路建设管理有限公司	青海省西宁市	连小良	公路建设;公路运营维护(包含道路工程、排水工程、桥梁工程、隧道工程、结构工程、照明工程、绿化工程);通行车辆收费管理;公路配套设施建设;公路沿线相关附属设施及广告、服务区管理;加油站项目建设;场地租赁。	/	461,978	357,099	179,678	40,699	104,879	1,416	-4,609	323,778	219,664	179,678	39,986	104,113	251	-765	27.00%	参股公司	青海交通投资有限公司(政府出资代表人)45.455%,五矿二十三冶建设集团有限公司27.091%,青海省交通规划设计研究院有限公司0.454%
16	中铁五局(长沙)市政项目建设管理有限公司	湖南省长沙市	徐文	市政公用工程施工;房屋建筑工程施工;房地产开发经营;物业管理;市政设施管理;环境卫生管理;绿化管理;公园管理;停车场、立体车库的投资、建设;油(汽)库、加油(汽)站的建设;从事所有电压等级电力设施的安装、维修或者试验活动;铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑。	/	31,858	1,908		1,908	29,950	13,581	0	1,245		1,245	29,950	-	-0	1	90.00%	控股子公司	长沙经济技术开发区集团有限公司10%
17	江西省城科云创意业有限公司	江西省南昌市	胡小兵	房地产开发	/	182,895	166,519	24,021	118,499	16,375	55	-1,375	182,895	166,519	24,021	118,499	16,375	4	-270	10.20%	参股公司	南昌市建设投资集团房地产开发有限公司71.4286%,江西樟云数字产业集团有限公司10.2041%,南昌市新建区国有资产运营有限公司8.1633%
18	重庆中铁任之养老产业有限公司	重庆市璧山区	幸晓伟	养老产业投资、建设、管理、运营及咨询服务,养老服务,房地产开发经营,房屋租赁,物业管理等	/	241,076	325,569	9,865	306,292	-84,492	3,126	-19,506	241,076	325,569	9,865	306,292	-84,492	3,126	-19,506	41.67%	参股公司	中铁信托41.6667%、国开发展基金有限公司16.6667%
19	武汉杨泗港大桥有限公司	湖北武汉	戚玉明	对路桥工程投资;城市建设管理;城镇化建设。	AA-	395,832	113,445	110,642	113,445	282,387	21,871	7	395,832	113,445	110,642	113,445	282,387	21,871	7	50.00%	参股公司	武汉武船投资控股有限公司股权比例35%,法尔胜泓昇集团有限公司股比10%,柳州欧维姆机械股份有限公司股比5%
20	汕头市牛田洋快速通道投资发展有限公司	广东省汕头市	梁晓勇	牛田洋快速通道和金砂西路打包PPP项目投融资、建设、养护、移交。	AA-	1,165,446	920,311	874,572	59,788	245,135	37,161	2	1,165,446	920,311	874,572	59,788	245,135	37,161	2	45.9%	参股公司	广东省联泰集团有限公司,股比43.1%;达濠市政建设有限公司,股比1%;汕头市高速公路有限公司,股比10%。

21	防城港市中铁堤路园投资发展有限公司	防城港市港口区	陈兆冬	对建筑业、交通运输业、房地产业、旅游业的投资等	/	102,259	78,654	49,153	29,501	23,605	3,544	4	102,259	78,654	49,153	29,501	23,605	3,544	4	10.00%	参股公司	北京中铁华瑞建设投资管理中心（有限合伙）80%；防城港市城市建设投资有限公司 10%
22	Montagprop (pty) ltd	南非约翰内斯堡	无	房地产开发经营	/	27,969	21,409	21,259	150	6,560	2,728	-463	27,969	21,409	21,259	150	6,560	2,728	-463	50.00%	参股公司	Investec Property (Pty) LTD: 50%
23	北京华润招铁海泽置业有限公司	北京市	陈海鹏	房地产开发经营。一般项目:停车场服务;社会经济咨询服务;物业管理;非居住房地产租赁。	/	-	-	-	-	-	-	-	500,139	139	-	139	500,000	-	-0	30.00%	参股公司	招商局地产（北京）有限公司 30% 华润置地开发（北京）有限公司 40%
24	上海锦协房地产开发有限公司	上海市	王峰	房地产开发经营。一般项目:停车场服务;社会经济咨询服务;物业管理;非居住房地产租赁。	A-	596,344	286,864	90,000	196,864	309,479	-	-521	624,219	315,173	90,000	618,043	309,046	-	-434	49.00%	参股公司	太仓华兴商务咨询有限公司51%