

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2025-051



保利发展控股集团股份有限公司
POLY DEVELOPMENTS AND HOLDINGS GROUP CO., LTD.

2025 年度第二期中期票据发行结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注〔2024〕MTN1179号），保利发展控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）获准注册中期票据，注册金额为50亿元，注册额度自《接受注册通知书》落款之日起2年内有效。

公司近日成功发行2025年度第二期中期票据，具体发行结果如下：

名称	保利发展控股集团股份有限公司 2025年度第二期 中期票据	简称	25保利发展 MTN002
代码	F102582175	期限	3年
起息日	2025年5月28日	兑付日	2028年5月28日
计划发行总额	30亿元	实际发行总额	30亿元
发行利率	2.15%	发行价格	100元/百元
簿记管理人	中国工商银行股份有限公司		
主承销	中国工商银行股份有限公司		
联席主承销	中国建设银行股份有限公司、中国农业银行股份有限公司、中国银行股份有限公司、交通银行股份有限公司、兴业银行股份有限公司、中信银行股份有限公司、上海浦东发展银行股份有限公司、中国光大银行股份有限公司		
备注	本期中期票据采用固定利率计息。本期中期票据的票面利率通过簿记建档、集中配售方式确定。付息日为存续期内每年的5月28日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日，顺延期间不另计息）。		

公司本期中期票据发行相关文件详见中国货币网(www.chinamoney.com.cn)和上海清算所网站(www.shclearing.com)。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二五年五月三十一日