

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2025-039



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2025年9月份销售及获取项目情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2025年9月公司实现签约面积17.8万平方米，同比下降52.79%；实现签约金额22.3亿元，同比下降57.12%。

2025年1-9月公司累计实现签约面积179.2万平方米，同比下降50.14%；累计实现签约金额241.8亿元，同比下降54.22%。

公司近期新增加项目如下：

武汉市P（2025）078号桥梁学校A3-2地块，位于汉阳区桥机横路以东、锦绣路以北，东至规划用地、南至锦绣路、西至桥机横路、北至我司已获取A3-1地块（公告编号：2025-031）。项目占地面积2,773平方米，容积率2.25，计算容积率建筑面积6,233平方米，权益比例30.61%，地块用途为住宅用地。土地使用年限为70年。项目成交总价4,560万元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2025年10月14日