

西安诺瓦星云科技股份有限公司董事会

关于本次新增会计估计合理性的说明

为提高西安诺瓦星云科技股份有限公司（以下简称“公司”）财务信息的准确性，更加客观、公允地反映公司相关固定资产及长期待摊费用的真实情况，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等相关法律法规、《公司章程》及公司的相关规定，公司拟新增“固定资产”科目下的“构筑物”二级明细、“长期待摊费用”科目下的“园林绿化”二级明细及与前述固定资产及长期待摊费用对应的折旧及摊销政策。

一、新增会计估计的情况说明

（一）新增会计估计的内容及原因

随着公司在建工程逐步完工转固，项目硬化工程相关资产将纳入“固定资产”科目下的“构筑物”二级明细核算，与项目配套的绿化工程相关支出将纳入“长期待摊费用”科目下的“园林绿化”二级明细核算。根据《企业会计准则》相关规定，结合公司相关资产、费用的实际情况，为更加客观、真实地反映公司的财务状况和经营成果，在遵循会计核算谨慎性原则的基础上，公司新增前述固定资产及长期待摊费用对应的折旧及摊销政策。

（二）折旧与摊销政策的具体情况

1. 固定资产

资产类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
构筑物	年限平均法	20	5%	4.75%

2. 长期待摊费用

费用类别	摊销方法	摊销年限（年）
园林绿化	直线法	10

（三）新增会计估计的适用日期

本次新增会计估计自董事会审议通过之日起执行。

二、本次新增会计估计对公司的影响及合理性说明

本次新增会计估计基于公司在建筑工程建设的实际情况，根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次新增的会计估计采用未来适用法进行会计处理，对公司已披露的财务报告不产生影响，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会对以前年度的财务状况和经营成果产生影响。

公司本次新增会计估计符合有关法律、法规和《企业会计准则》的相关规定，符合公司的实际情况。相关折旧与摊销政策的确定有利于提升公司成本核算的准确性，有利于公司的稳健经营，能够更为客观、准确、公正地反映公司的财务状况和经营成果，是必要的、合理的。本次新增会计估计事项不会损害公司及全体股东的合法权益。

特此说明。

西安诺瓦星云科技股份有限公司

董事 会

2025 年 12 月 29 日