

棕榈生态城镇发展股份有限公司

2025 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间:2025 年 1 月 1 日—2025 年 12 月 31 日
- 2、预计的经营业绩：净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
利润总额	亏损：100,000 万元 — 120,000 万元	亏损：158,472.38 万元
归属于上市公司股东的净利润	亏损：100,000 万元 — 120,000 万元	亏损：157,884.14 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：100,000 万元 — 120,000 万元	亏损：161,879.99 万元
基本每股收益	亏损：0.56 元/股 — 0.67 元/股	亏损：0.88 元/股
营业收入	200,000 万元 — 250,000 万元	306,452.41 万元
扣除后营业收入	200,000 万元 — 250,000 万元	304,822.38 万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。就本次业绩预告，公司与年审会计师事务所进行了预沟通，截至目前，双方不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司所处建筑施工行业市场化竞争加剧，项目毛利有所下滑；同时公司部分在建项目施工进度放缓，以及历史项目结算周期延后等影响，导致 2025 年度公司营业收入规模和毛利均有所下降。

另外，受公司自身债务规模影响，公司财务费用一直维持较高水平；同时公司基于审慎性原则，对相关资产计提了减值准备。报告期内公司主营业务毛利未

能覆盖财务费用、减值计提，导致公司整体经营业绩仍然亏损。

#### **四、其他相关说明**

本次业绩预告由公司财务部门初步估算，具体财务数据以 2025 年年度报告全文及摘要披露的数据为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会  
2026 年 1 月 23 日