

证券代码：300295

证券简称：三六五网

公告编号：2026-003

江苏三六五网络股份有限公司  
2025 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

（1）以区间数进行业绩预告的

单位：万元					
项 目	本报告期				上年同期
利润总额（如适用）		-5,700	~	-3,800	-6,788.44
	比上年同期增长	16.03%	~	44.02%	
归属于上市公司股东的净利润		-6,500	~	-4,000	-8,533.49
	比上年同期增长	23.83%	~	53.13%	
扣除非经常性损益后的净利润		-5,900	~	-3,400	-8,379.86
	比上年同期增长	29.59%	~	59.43%	
营业收入（如适用）		10,000	~	11,000	12,275.09
扣除后营业收入（如适用）		9,500	~	10,600	11,699.65

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

公司已就业绩预告有关重大事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通， 公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

### 三、业绩变动原因说明

经财务部门初步核算：

1、2025 年度，尽管受到所服务的房地产市场仍在艰难而复杂的筑底的不利影响，通过拓展存量房市场和提升基于技术和数据的精准营销服务能力，公司淘房业务收入下滑趋势已在下半年初步得到扭转；但由于公司金服业务本年度内整体放贷规模减少，且由于利率下行，公司金服业务收入同比仍有下滑，并导致营业总收入同比也有所下滑；

2、报告期末公司对在手的房产和投资性房地产进行了减值或公允价值评估，主要由于房价持续走低，预计资产减值和公允价值变动等对业绩合计影响为 2,500 万元-3,500 万元。

因此，预计 2025 年度归属于上市公司股东的净利润虽然较上年同期亏损减少，但未能扭亏。

### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据公司将在 2025 年年度报告中详细披露。

2、2025 年 1-12 月非经常性损益对净利润的影响金额预计为-800 万元到-200 万元之间，主要为投资性房地产公允价值变动、营业外收支、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回等综合影响所致。

3、根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》第 10.3.1 条第一款第一项的规定“最近一个会计年度经审计的利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值，且经审计扣除后的营业收入低于 1 亿元”，如果披露的 2025 年年度报告经审计扣除后的营业收入低于 1 亿元，公司股票交易将被深圳证券交易所实施退市风险警示（在股票简称前冠以“\*ST”字样），具体内容详见公司同日在巨潮资讯网披露的相关公告（公告编号：2026-004）。

敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

## 五、备查文件

董事会关于 2025 年年度业绩预告的情况说明。

特此公告。

江苏三六五网络股份有限公司董事会

2026 年 01 月 30 日